

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ  
ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 21.09.2022 г. Иваново № 254

**Об установлении зоны с особыми условиями  
использования территории**

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденном постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО "Газпром газораспределение Иваново", являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:05:031501:2253, от 13.09.2021 № ДШ-10-09/2096:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории (охранную зону газораспределительной сети) в отношении объекта: "Строительство газопровода низкого давления по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский, д. 104А, 1-я очередь строительства", кадастровый номер 37:05:031501:2253, по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Хурчак Е.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества "Газпром газораспределение Иваново" (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:  
- направить настоящее распоряжение в Администрацию Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области;

в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения:

- обеспечить официальное опубликование в печатном средстве массовой информации "Ивановская газета" настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Начальник Департамента  
управления имуществом  
Ивановской области  
**С.Ю. Рошин**

Приложение к Распоряжению от 21.09.2022 № 254

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Охранная зона трубопроводов: «Строительство газопровода низкого давления по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский, д. 104А 1-я очередь строительства»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	968 кв.м ± 11 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Ограничения установлены согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-37, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	302379,02	208578,34	Аналитический метод	0,1	-
2	302376,46	208581,42		0,1	-
3	302373,96	208579,36		0,1	-
4	302339,97	208620,29		0,1	-
5	302369,19	208643,04		0,1	-
6	302390,99	208655,45		0,1	-
7	302406,57	208667,91		0,1	-
8	302404,36	208671,45		0,1	-
9	302411,02	208676,02		0,1	-
10	302451,37	208685,01		0,1	-
11	302464,52	208693,93		0,1	-
12	302448,10	208718,15		0,1	-
13	302444,80	208715,89		0,1	-
14	302458,96	208694,99		0,1	-
15	302449,75	208688,75		0,1	-
16	302409,40	208679,76		0,1	-
17	302398,94	208672,58		0,1	-
18	302401,29	208668,81		0,1	-
19	302388,73	208658,77		0,1	-
20	302366,95	208646,38		0,1	-
21	302334,25	208620,91		0,1	-
22	302373,44	208573,72		0,1	-
1	302379,02	208578,34	0,1	-	

**Раздел 3**

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат местная г. Иваново							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части (частей) границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-

