

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.10. 2021

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области от 21.09.2021 № комр-2721, зарегистрированного в Департаменте управления имуществом Ивановской области (далее – Департамент) 21.09.2021 за № ДУИ-2846-21:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории (охранную зону газораспределительной сети) в отношении объекта: «Газоснабжение жилых домов г. Комсомольск», назначение: «Нежилое», протяженность 2444 м, кадастровый номер 37:08:050203:197; адрес: Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 9 Января, д. 4, 8, 12, ул. Октябрьская, д. 7, 8, 10, 12, 15, ул. Ленина, д. 22, 26, ул. 1 Железнодорожная, д. 37, 54, 56, ул. 8 Марта, д. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, пер.Западный, д. 4, 5, 6, 7, 14, ул. Люлина, д. 29, 37, 41, 45, 49, 53, 57, пер. Линейный, д. 1, 3, 5, ул.За» (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Небытовой В.Л. 17.08.2021 (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность Комсомольского муниципального района Ивановской области в лице Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области, (ИНН 3714002224; ОГРН 1023701625595; КПП 371401001; место нахождения юридического лица: 155150, Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2), являющегося правообладателем Объекта, по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Кадастровому инженеру Небытовой В.Л. в срок не более трёх рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения представить в Департамент описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7. Отделу земельной политики Департамента не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения направить настоящее распоряжение:

- в Администрацию Комсомольского муниципального района Ивановской области;
- в БУ «Ивановские газеты» для официального опубликования в информационном издании «Ивановская газета».

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

№ 269-1

г. Иваново

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона объекта газоснабжения "Газоснабжение жилых домов г.Комсомольск КН 37:08:050203:197"

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ивановская область, г.Комсомольск, ул.9 Января, д.4,8,12,ул.Октябрьская д.7,8,10,12,15, ул.Ленина д.22,26,ул.1 Железнодорожная д.37,54,56,ул.8 Марта д.1,2,4,5,6,7,8,пер.Западный д.4,5,6,7,14,ул.Люлина д.29,37,41,45,49,53,57,пер.Линейный д.1,3,5,ул.За
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	8310кв.м. ± 61кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Вид зоны: Зона с особыми условиями использования территории: Охранная зона объекта газоснабжения "Газоснабжение жилых домов г.Комсомольск КН 37:08:050203:197" Номер зоны: б/н Содержание ограничений: Согласно правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 (ред. от 17.05.2016) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" используются ограничения согласно пунктам: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; жс) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей. персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; жс) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Начальник Департамента
управления имуществом Ивановской области

С.Ю. Рощин

Приложение к распоряжению Департамента управления
имуществом Ивановской области от 20.10.2021 № 269-1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона объекта газоснабжения «Газоснабжение жилых домов г.Комсомольск КН 37:08:050203:197»

(наименование объекта)

Ивановская область, г.Комсомольск, ул.9 Января, д.4,8,12,ул.Октябрьская д.7,8,10,12,15, ул.Ленина д.22,26,ул.1 Железнодорожная д.37,54,56,ул.8 Марта д.1,2,4,5,6,7,8,пер.Западный д.4,5,6,7,14,ул.Люлина д.29,37,41,45,49,53,57,пер.Линейный д.1,3,5,ул.За

Титульный лист

1. Сведения о заказчике работ:

О физическом лице:
Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) -

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:
Полное наименование **Управление земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области**

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) -

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) **Заместитель главы Администрации Комсомольского муниципального района, начальник Управления земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района Кротова Н.В.**

2. Сведения об исполнителе работ:

Об индивидуальном предпринимателе:
Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Идентификационный номер налогоплательщика _____
Контактный телефон и почтовый адрес _____

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

О юридическом лице:
Полное наименование **Общество с ограниченной ответственностью «Орелземпроект»**

Основной государственный регистрационный номер **1075753002610**
Контактный телефон и почтовый адрес **тел. 8(4862) 49-04-59, 302020, город Орел, ул. Приборостроительная, д.55**

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) - **директор ООО «Орелземпроект» Иванкин В.В.**

Сведения о кадастровом инженер(е) **Иванкина Вера Леонидовна 57-11-47**

Подпись _____ Дата "17" августа 2021г.

Место для оттиска печати лица, подписавшего описание местоположения границ объекта

(Продолжение на стр. С2)

Официальные материалы публикуются в полном соответствии с их электронными версиями. Стилистика и пунктуация оригинала сохранены.

(Продолжение. Начало на стр. C1)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-37</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1(1)					
1	8257.72	9226.56	Аналитический метод	0.10	-
2	8257.12	9230.52	Аналитический метод	0.10	-
3	8227.59	9224.83	Аналитический метод	0.10	-
4	8225.55	9234.09	Аналитический метод	0.10	-
5	8226.06	9234.18	Аналитический метод	0.10	-
6	8219.37	9264.11	Аналитический метод	0.10	-
7	8240.43	9267.85	Аналитический метод	0.10	-
8	8240.36	9268.21	Аналитический метод	0.10	-
9	8251.10	9270.07	Аналитический метод	0.10	-
10	8250.54	9274.03	Аналитический метод	0.10	-
11	8239.57	9272.13	Аналитический метод	0.10	-
12	8236.17	9288.99	Аналитический метод	0.10	-
13	8261.59	9295.56	Аналитический метод	0.10	-
14	8259.98	9307.24	Аналитический метод	0.10	-
15	8276.15	9309.71	Аналитический метод	0.10	-
16	8274.47	9365.79	Аналитический метод	0.10	-
17	8264.67	9363.59	Аналитический метод	0.10	-
18	8265.54	9359.69	Аналитический метод	0.10	-
19	8270.62	9360.82	Аналитический метод	0.10	-
20	8271.85	9319.57	Аналитический метод	0.10	-
21	8267.08	9318.76	Аналитический метод	0.10	-
22	8267.74	9314.81	Аналитический метод	0.10	-
23	8271.97	9315.53	Аналитический метод	0.10	-
24	8272.04	9313.13	Аналитический метод	0.10	-
25	8255.48	9310.59	Аналитический метод	0.10	-
26	8257.15	9298.54	Аналитический метод	0.10	-
27	8231.51	9291.92	Аналитический метод	0.10	-
28	8235.70	9271.07	Аналитический метод	0.10	-
29	8214.56	9267.32	Аналитический метод	0.10	-
30	8221.25	9237.38	Аналитический метод	0.10	-
31	8202.62	9234.04	Аналитический метод	0.10	-
32	8170.06	9228.07	Аналитический метод	0.10	-
33	8165.40	9229.49	Аналитический метод	0.10	-
34	8119.23	9220.87	Аналитический метод	0.10	-
35	8118.54	9220.52	Аналитический метод	0.10	-
36	8116.82	9220.22	Аналитический метод	0.10	-
37	8072.01	9219.67	Аналитический метод	0.10	-
38	8067.61	9242.98	Аналитический метод	0.10	-
39	8075.08	9244.96	Аналитический метод	0.10	-
40	8074.06	9248.82	Аналитический метод	0.10	-
41	8066.87	9246.92	Аналитический метод	0.10	-
42	8061.23	9277.26	Аналитический метод	0.10	-
43	8073.19	9279.14	Аналитический метод	0.10	-
44	8072.57	9283.10	Аналитический метод	0.10	-
45	8060.57	9281.21	Аналитический метод	0.10	-
46	8056.13	9307.73	Аналитический метод	0.10	-
47	8057.93	9307.98	Аналитический метод	0.10	-
48	8056.96	9313.31	Аналитический метод	0.10	-
49	8074.03	9316.46	Аналитический метод	0.10	-
50	8069.66	9338.99	Аналитический метод	0.10	-
51	8092.17	9343.49	Аналитический метод	0.10	-
52	8090.27	9355.13	Аналитический метод	0.10	-
53	8086.32	9354.48	Аналитический метод	0.10	-
54	8087.60	9346.66	Аналитический метод	0.10	-
55	8068.88	9342.93	Аналитический метод	0.10	-
56	8059.86	9388.24	Аналитический метод	0.10	-
57	8081.86	9392.03	Аналитический метод	0.10	-
58	8081.19	9395.97	Аналитический метод	0.10	-
59	8059.15	9392.18	Аналитический метод	0.10	-
60	8058.69	9395.13	Аналитический метод	0.10	-
61	8056.50	9394.85	Аналитический метод	0.10	-
62	8048.99	9438.53	Аналитический метод	0.10	-
63	8049.82	9438.63	Аналитический метод	0.10	-
64	8048.12	9447.52	Аналитический метод	0.10	-
65	8055.90	9449.26	Аналитический метод	0.10	-
66	8055.03	9453.17	Аналитический метод	0.10	-
67	8047.36	9451.45	Аналитический метод	0.10	-
68	8044.86	9464.55	Аналитический метод	0.10	-
69	8121.48	9480.53	Аналитический метод	0.10	-
70	8120.65	9485.30	Аналитический метод	0.10	-
71	8146.75	9490.41	Аналитический метод	0.10	-
72	8146.20	9495.28	Аналитический метод	0.10	-
73	8142.24	9494.66	Аналитический метод	0.10	-
74	8142.36	9493.63	Аналитический метод	0.10	-
75	8116.04	9488.47	Аналитический метод	0.10	-
76	8116.88	9483.66	Аналитический метод	0.10	-
77	7966.43	9452.27	Аналитический метод	0.10	-
78	7964.64	9462.30	Аналитический метод	0.10	-
79	7960.70	9461.59	Аналитический метод	0.10	-
80	7963.22	9447.51	Аналитический метод	0.10	-
81	8040.94	9463.73	Аналитический метод	0.10	-
82	8045.08	9442.09	Аналитический метод	0.10	-
83	8044.33	9442.00	Аналитический метод	0.10	-
84	8053.21	9390.38	Аналитический метод	0.10	-
85	8055.34	9390.66	Аналитический метод	0.10	-
86	8055.83	9387.55	Аналитический метод	0.10	-
87	8069.34	9319.66	Аналитический метод	0.10	-
88	8052.31	9316.52	Аналитический метод	0.10	-
89	8053.25	9311.37	Аналитический метод	0.10	-
90	8051.51	9311.13	Аналитический метод	0.10	-
91	8051.67	9310.21	Аналитический метод	0.10	-
92	8016.31	9304.00	Аналитический метод	0.10	-
93	8011.51	9332.82	Аналитический метод	0.10	-
94	8017.17	9333.91	Аналитический метод	0.10	-
95	8016.41	9337.84	Аналитический метод	0.10	-
96	8006.92	9336.01	Аналитический метод	0.10	-
97	8012.37	9303.31	Аналитический метод	0.10	-
98	8010.32	9302.95	Аналитический метод	0.10	-
99	8011.60	9296.04	Аналитический метод	0.10	-
100	7991.43	9291.00	Аналитический метод	0.10	-
101	7969.67	9301.21	Аналитический метод	0.10	-
102	7965.06	9296.00	Аналитический метод	0.10	-
103	7963.57	9297.57	Аналитический метод	0.10	-
104	7960.68	9294.81	Аналитический метод	0.10	-
105	7962.34	9293.07	Аналитический метод	0.10	-
106	7950.72	9281.24	Аналитический метод	0.10	-

107	7924.35	9307.78	Аналитический метод	0.10	-
108	7920.62	9303.65	Аналитический метод	0.10	-
109	7923.81	9301.22	Аналитический метод	0.10	-
110	7924.49	9301.97	Аналитический метод	0.10	-
111	7950.74	9275.55	Аналитический метод	0.10	-
112	7965.18	9290.09	Аналитический метод	0.10	-
113	7970.68	9296.32	Аналитический метод	0.10	-
114	7991.02	9286.77	Аналитический метод	0.10	-
115	8003.00	9289.77	Аналитический метод	0.10	-
116	8004.89	9279.50	Аналитический метод	0.10	-
117	8008.82	9280.23	Аналитический метод	0.10	-
118	8006.89	9290.74	Аналитический метод	0.10	-
119	8016.22	9293.08	Аналитический метод	0.10	-
120	8015.05	9299.72	Аналитический метод	0.10	-
121	8052.32	9306.26	Аналитический метод	0.10	-
122	8057.95	9272.61	Аналитический метод	0.10	-
123	8064.59	9237.42	Аналитический метод	0.10	-
124	8047.96	9233.28	Аналитический метод	0.10	-
125	8048.93	9229.40	Аналитический метод	0.10	-
126	8065.33	9233.49	Аналитический метод	0.10	-
127	8068.70	9215.63	Аналитический метод	0.10	-
128	8117.19	9216.22	Аналитический метод	0.10	-
129	8119.82	9216.69	Аналитический метод	0.10	-
130	8120.53	9217.04	Аналитический метод	0.10	-
131	8165.17	9225.37	Аналитический метод	0.10	-
132	8168.64	9224.32	Аналитический метод	0.10	-
133	8168.56	9222.86	Аналитический метод	0.10	-
134	8168.06	9218.13	Аналитический метод	0.10	-
135	8173.62	9218.82	Аналитический метод	0.10	-
136	8172.67	9224.48	Аналитический метод	0.10	-
137	8199.48	9229.39	Аналитический метод	0.10	-
138	8202.27	9215.63	Аналитический метод	0.10	-
139	8200.17	9215.27	Аналитический метод	0.10	-
140	8200.85	9211.32	Аналитический метод	0.10	-
141	8207.00	9212.40	Аналитический метод	0.10	-
142	8205.73	9218.68	Аналитический метод	0.10	-
143	8212.91	9219.92	Аналитический метод	0.10	-
144	8212.23	9223.86	Аналитический метод	0.10	-
145	8204.94	9222.60	Аналитический метод	0.10	-
146	8203.42	9230.11	Аналитический метод	0.10	-
147	8221.61	9233.38	Аналитический метод	0.10	-
148	8224.52	9220.17	Аналитический метод	0.10	-
1	8257.72	9226.56	Аналитический метод	0.10	-
ЗУ1(2)					
149	8181.94	9311.68	Аналитический метод	0.10	-
150	8177.71	9335.37	Аналитический метод	0.10	-
151	8198.23	9340.16	Аналитический метод	0.10	-
152	8190.45	9381.84	Аналитический метод	0.10	-
153	8191.71	9382.20	Аналитический метод	0.10	-
154	8187.60	9401.41	Аналитический метод	0.10	-
155	8188.03	9401.50	Аналитический метод	0.10	-
156	8170.67	9483.16	Аналитический метод	0.10	-
157	8170.14	9484.14	Аналитический метод	0.10	-
158	8168.50	9492.98	Аналитический метод	0.10	-
159	8164.57	9492.25	Аналитический метод	0.10	-
160	8166.74	9480.57	Аналитический метод	0.10	-
161	8167.54	9478.62	Аналитический метод	0.10	-
162	8161.75	9477.08	Аналитический метод	0.10	-
163	8162.78	9473.21	Аналитический метод	0.10	-
164	8168.37	9474.70	Аналитический метод	0.10	-
165	8175.72	9439.95	Аналитический метод	0.10	-
166	8135.69	9431.61	Аналитический метод	0.10	-
167	8136.45	9426.73	Аналитический метод	0.10	-
168	8127.17	9424.82	Аналитический метод	0.10	-
169	8128.08	9419.93	Аналитический метод	0.10	-
170	8132.01	9420.67	Аналитический метод	0.10	-
171	8131.82	9421.69	Аналитический метод	0.10	-
172	8137.06	9422.77	Аналитический метод	0.10	-
173	8140.37	9401.52	Аналитический метод	0.10	-
174	8144.32	9402.14	Аналитический метод	0.10	-
175	8140.22	9428.47	Аналитический метод	0.10	-
176	8176.55	9436.04	Аналитический метод	0.10	-
177	8183.28	9404.58	Аналитический метод	0.10	-
178	8182.85	9404.49	Аналитический метод	0.10	-
179	8187.02	9385.03	Аналитический метод	0.10	-
180	8185.85	9384.70	Аналитический метод	0.10	-
181	8193.59	9343.19	Аналитический метод	0.10	-
182	8173.11	9338.41	Аналитический метод	0.10	-
183	8177.34	9314.70	Аналитический метод	0.10	-
184	8149.50	9308.09	Аналитический метод	0.10	-
185	8151.21	9298.89	Аналитический метод	0.10	-
186	8155.13	9299.69	Аналитический метод	0.10	-
187	8154.13	9305.08	Аналитический метод	0.10	-
149	8181.94	9311.68	Аналитический метод	0.10	-
ЗУ1(3)					
188	8162.00	9491.77	Аналитический метод	0.10	-
189	8159.42	9504.50	Аналитический метод	0.10	-
190	8155.50	9503.70	Аналитический метод	0.10	-
191	8158.08	9490.97	Аналитический метод	0.10	-
188	8162.00	9491.77	Аналитический метод	0.10	-
ЗУ1(4)					
192	8266.87	9452.94	Аналитический метод	0.10	-
193	8266.37	9456.91	Аналитический метод	0.10	-
194	8263.48	9456.54	Аналитический метод	0.10	-
195	8263.24	9458.39	Аналитический метод	0.10	-
196	8254.01	9457.17	Аналитический метод	0.10	-
197	8250.44	9477.20	Аналитический метод	0.10	-
198	8252.57	9477.56	Аналитический метод	0.10	-
199	8249.64	9494.91	Аналитический метод	0.10	-
200	8273.40	9499.98	Аналитический метод	0.10	-
201	8272.57	9503.89	Аналитический метод	0.10	-
202	8248.98	9498.86	Аналитический метод	0.10	-
203	8248.74	9500.25	Аналитический метод	0.10	-
204	8246.27	9510.50	Аналитический метод	0.10	-
205	8242.35	9509.68	Аналитический метод	0.10	-
206	8245.21	9495.95	Аналитический метод	0.10	-
207	8247.96	9480.84	Аналитический метод	0.10	-
208	8245.79	9480.47	Аналитический метод	0.10	-
209	8250.11	9456.26	Аналитический метод	0.10	-
210	8249.61	9456.08	Аналитический метод	0.10	-
211	8250.34	9452.65	Аналитический метод	0.10	-
212	8259.78	9453.90	Аналитический метод	0.10	-
213	8260.02	9452.06	Аналитический метод	0.10	-
192	8266.87	9452.94	Аналитический метод	0.10	-
ЗУ1(5)					
214	8245.30	9582.96	Аналитический метод	0.10	-
215	8241.34	9604.66	Аналитический метод	0.10	-
216	8243.98	9605.39	Аналитический метод	0.10	-
217	8240.27	9623.43	Аналитический метод	0.10	-
218	8255.07	9626.76	Аналитический метод	0.10	-
219	8247.59	9667.22	Аналитический метод	0.10	-
220	8276.12	9673.02	Аналитический метод	0.10	-

(Продолжение. Начало на стр. C1-C2)

221	8279.59	9653.18	Аналитический метод	0.10	-
222	8282.11	9653.62	Аналитический метод	0.10	-
223	8284.33	9640.62	Аналитический метод	0.10	-
224	8283.26	9640.44	Аналитический метод	0.10	-
225	8283.93	9636.50	Аналитический метод	0.10	-
226	8288.94	9637.35	Аналитический метод	0.10	-
227	8285.38	9658.25	Аналитический метод	0.10	-
228	8282.84	9657.80	Аналитический метод	0.10	-
229	8280.04	9673.80	Аналитический метод	0.10	-
230	8285.59	9674.87	Аналитический метод	0.10	-
231	8285.09	9677.58	Аналитический метод	0.10	-
232	8299.98	9680.55	Аналитический метод	0.10	-
233	8298.63	9687.50	Аналитический метод	0.10	-
234	8294.70	9686.73	Аналитический метод	0.10	-
235	8295.30	9683.70	Аналитический метод	0.10	-
236	8280.45	9680.74	Аналитический метод	0.10	-
237	8280.94	9678.05	Аналитический метод	0.10	-
238	8279.35	9677.76	Аналитический метод	0.10	-
239	8246.86	9671.15	Аналитический метод	0.10	-
240	8246.60	9672.53	Аналитический метод	0.10	-
241	8243.66	9685.85	Аналитический метод	0.10	-
242	8250.92	9687.41	Аналитический метод	0.10	-
243	8250.04	9692.68	Аналитический метод	0.10	-
244	8246.09	9692.02	Аналитический метод	0.10	-
245	8246.34	9690.52	Аналитический метод	0.10	-
246	8239.00	9688.94	Аналитический метод	0.10	-
247	8239.32	9687.22	Аналитический метод	0.10	-
248	8234.35	9686.18	Аналитический метод	0.10	-
249	8233.98	9688.38	Аналитический метод	0.10	-
250	8230.04	9687.71	Аналитический метод	0.10	-
251	8231.10	9681.41	Аналитический метод	0.10	-
252	8240.08	9683.29	Аналитический метод	0.10	-
253	8243.02	9667.94	Аналитический метод	0.10	-
254	8250.44	9629.82	Аналитический метод	0.10	-
255	8239.42	9627.60	Аналитический метод	0.10	-
256	8230.41	9625.72	Аналитический метод	0.10	-
257	8226.54	9624.76	Аналитический метод	0.10	-
258	8227.23	9620.97	Аналитический метод	0.10	-
259	8236.31	9622.87	Аналитический метод	0.10	-
260	8239.31	9608.25	Аналитический метод	0.10	-
261	8236.75	9607.55	Аналитический метод	0.10	-
262	8237.67	9602.50	Аналитический метод	0.10	-
263	8231.90	9601.21	Аналитический метод	0.10	-
264	8232.78	9597.30	Аналитический метод	0.10	-
265	8238.39	9598.56	Аналитический метод	0.10	-
266	8240.68	9585.98	Аналитический метод	0.10	-
267	8200.15	9576.39	Аналитический метод	0.10	-
268	8200.33	9575.32	Аналитический метод	0.10	-
269	8159.79	9565.92	Аналитический метод	0.10	-
270	8160.69	9562.03	Аналитический метод	0.10	-
271	8201.00	9571.37	Аналитический метод	0.10	-
272	8210.48	9514.97	Аналитический метод	0.10	-
273	8207.22	9514.23	Аналитический метод	0.10	-
274	8209.70	9502.27	Аналитический метод	0.10	-
275	8213.62	9503.08	Аналитический метод	0.10	-
276	8211.94	9511.20	Аналитический метод	0.10	-
277	8215.05	9511.91	Аналитический метод	0.10	-
278	8204.72	9573.36	Аналитический метод	0.10	-
214	8245.30	9582.96	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.06.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № _____ Раздела 1

Всего листов раздела 1: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

16.06.2021 № 99/2021/398576557

Кадастровый номер: 37:08:050203:197

Номер кадастрового квартала: 37:08:050203

Дата присвоения кадастрового номера: 28.10.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 24:213:002:000015250, Условный номер: 37-37-12/073/2010-620

Адрес: Ивановская область, г.Комсомольск, ул.9 Января, д.4,8,12,ул.Октябрьская д.7,8,10,12,15, ул.Ленина д.22,26,ул.1 Железнодорожная д.37,54,56,ул.8 Марта д.1,2,4,5,6,7,8,пер.Западный д.4,5,6,7,14,ул.Люпина д.29,37,41,45,49,53,57,пер.Линейный д.1,3,5,ул.3а

Основная характеристика (для сооружения):

протяженность	2444	м
тип	значение	единица измерения

Назначение: Нежилое

Наименование: Газоснабжение жилых домов г.Комсомольск

Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют

Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют

Год завершения строительства: данные отсутствуют

Кадастровая стоимость, руб.: данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № _____ Раздела 2

Всего листов раздела 2: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

16.06.2021 № 99/2021/398576557

Кадастровый номер: 37:08:050203:197

1. Правообладатель (правообладатели):

1.1. Комсомольский муниципальный район Ивановской области

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Собственность, № 37-37-12/073/2010-620 от 23.04.2010

3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано

5. Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют

6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют

7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют

8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют

9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: данные отсутствуют

10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

М.П.

(Окончание на стр. C4)

(Окончание. Начало на стр. C1-C3)



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.11.2021

г. Иваново

№ 294

Об установлении зоны с особыми условиями
использования территории

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» от 13.09.2021 № ДЩ-10-09/2101, зарегистрированного в Департаменте управления имуществом Ивановской области (далее – Департамент) 11.10.2021 за № ДУИ-2343-21:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории (охранную зону газораспределительной сети) в отношении объекта: «Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей северо-западной части г. Кинешма Ивановской области», назначение: «7.7. сооружения трубопроводного транспорта», протяженность 358 м., кадастровый номер 37:25:000000:986; местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, г. Кинешма, улицы: Седова, Выборгская, Бойцова, А. Барбюса, Дудникова, Новоселенская, Наволокская, Юбилейная, Коммунальная, переулки Ногинский, Дерябихинский (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Хурчак Е.В. 01.06.2021 (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), являющегося правообладателем Объекта, по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Кадастровому инженеру Хурчак Е.В. в срок не более трёх рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения представить в Департамент описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7. Отделу земельной политики не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения направить настоящее распоряжение:

- в Администрацию городского округа Кинешма;
- в БУ «Ивановские газеты» для официального опубликования в информационном издании «Ивановская газета».

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Начальник Департамента

С.Ю. Рошин

Приложение к распоряжению Департамента управления
имуществом Ивановской области от _____._____.2021 № ____

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона трубопроводов: «Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей северо - западной части г. Кинешма Ивановской области»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ивановская область, г. Кинешма, улицы: Седова, Выборгская, Бойцова, А. Барбюса, Дудникова, Новоселенская, Наволокская, Юбилейная, Коммунальная, переулки Ногинский, Дерябихинский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1254 кв.м ± 12 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Ограничения установлены согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат Местная					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	2628,34	-5343,66	Аналитический метод	0.1	-
2	2628,33	-5339,66		0.1	-
3	2608,89	-5339,70		0.1	-
4	2608,90	-5343,70		0.1	-
1	2628,34	-5343,66		0.1	-
5	2915,57	-4967,52	Аналитический метод	0.1	-
6	2915,69	-4963,52		0.1	-
7	2901,31	-4963,08		0.1	-
8	2899,07	-4967,60		0.1	-
9	2883,11	-4964,64		0.1	-
10	2882,38	-4968,58		0.1	-
11	2901,32	-4972,10		0.1	-
12	2903,76	-4967,16		0.1	-
5	2915,57	-4967,52		0.1	-
13	2901,79	-4458,35		0.1	-
14	2899,19	-4455,30		0.1	-
15	2898,31	-4456,05		0.1	-
16	2888,29	-4445,02		0.1	-
17	2882,83	-4439,52		0.1	-
18	2872,61	-4429,27		0.1	-
19	2873,32	-4426,59		0.1	-
20	2869,45	-4425,56		0.1	-
21	2868,14	-4430,47		0.1	-
22	2879,99	-4442,35		0.1	-
23	2885,38	-4447,79		0.1	-
24	2897,95	-4461,62		0.1	-
13	2901,79	-4458,35		0.1	-
25	1679,84	-4979,28	Аналитический метод	0.1	-
26	1676,72	-4976,78		0.1	-
27	1666,18	-4990,02		0.1	-
28	1669,17	-4992,52		0.1	-
29	1670,42	-4990,96		0.1	-
30	1670,45	-4990,98		0.1	-
25	1679,84	-4979,28		0.1	-
31	1693,874	-4140,094		0.1	-
32	1698,073	-4134,69		0.1	-
33	1692,196	-4130,052		0.1	-
34	1688,373	-4126,645		0.1	-
35	1678,227	-4118,475		0.1	-
36	1670,107	-4128,01		0.1	-
37	1670,343	-4128,208		0.1	-
38	1669,104	-4129,933		0.1	-
39	1672,043	-4132,046		0.1	-
40	1678,711	-4124,022		0.1	-
41	1685,8	-4129,713		0.1	-
42	1689,621	-4133,119		0.1	-
43	1692,495	-4135,391		0.1	-
44	1690,728	-4137,601		0.1	-
31	1693,874	-4140,094		0.1	-
45	2092,19	-3332,25	Аналитический метод	0.1	-
46	2089,20	-3329,60		0.1	-
47	2088,73	-3330,13		0.1	-
48	2074,11	-3348,95		0.1	-
49	2061,70	-3342,59		0.1	-
50	2061,71	-3342,59		0.1	-
51	2058,20	-3340,57		0.1	-
52	2055,64	-3343,39		0.1	-
53	2058,61	-3346,09		0.1	-

(Продолжение на стр. С6)

(Продолжение. Начало на стр. С5)

54	2059,00	-3345,66
55	2059,70	-3346,06
56	2075,23	-3354,02
57	2091,87	-3332,61
45	2092,19	-3332,25
58	1715,59	-3143,41
59	1717,93	-3140,19
60	1715,25	-3138,25
61	1712,91	-3141,47
58	1715,59	-3143,41
62	1209,22	-3402,74
63	1206,12	-3400,20
64	1188,74	-3421,38
65	1191,84	-3423,92
62	1209,22	-3402,74
66	1031,21	-2199,10
67	1030,27	-2195,22
68	1021,36	-2197,39
69	1022,30	-2201,27
66	1031,21	-2199,10
70	495,03	-2007,83
71	496,04	-2003,95
72	480,15	-1999,80
73	469,20	-2033,94
74	468,17	-2041,53
75	472,14	-2042,06
76	473,12	-2034,82
77	482,81	-2004,64
70	495,03	-2007,83
78	-78,26	-2856,76
79	-77,96	-2856,37
80	-79,50	-2855,20
81	-78,44	-2854,12
82	-79,23	-2853,34
83	-80,39	-2854,52

[illegible]

84	-81,14	-2853,95
85	-81,31	-2854,17
86	-82,13	-2853,44
87	-85,71	-2857,43
88	-89,13	-2861,24
89	-89,99	-2862,20
90	-87,01	-2864,88
91	-86,15	-2863,92
92	-82,73	-2860,11
93	-79,15	-2856,11
78	-78,26	-2856,76

[illegible]

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 4

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Обзорная схема границ охранной зоны газопровода



Условные обозначения:

37:25:010236 - номер кадастрового квартала
 _____ - граница кадастрового квартала
 _____ - граница земельных участков,
 сведения о которых содержатся в ГКН
 _____ - охранный зона газопровода

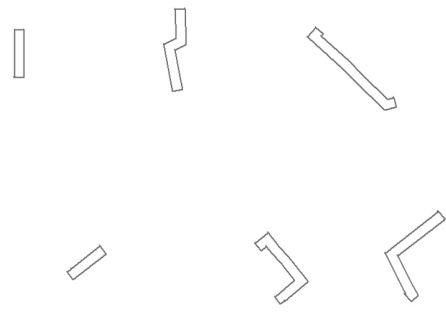


Подпись  Хурчак Е.В.

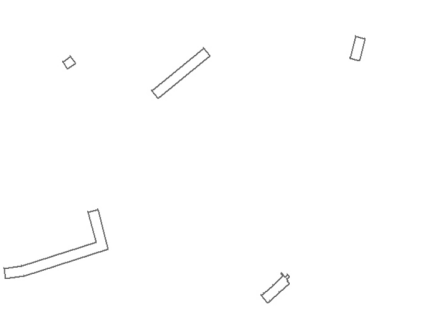
Дата 01.06.2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего
описание местоположения границ объекта

ЛИСТ 1



лист 2



(Окончание на стр. С7)

(Окончание. Начало на стр. С5-С6)

