

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.09.2021 г. Иваново № 223

**Об установлении зоны с особыми условиями
использования территории**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 "Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости", Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения Прохоровой Н.Е. (действующей от имени и в интересах АО "Газпром газораспределение Иваново" на основании доверенности от 01.01.2021 № 10-01/112 от 18.08.2021) от 20.08.2021 № 28/112, зарегистрированного в Департаменте управления имуществом Ивановской области (далее – Департамент) 23.08.2021 за № ДУИ-2105-21:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории (охранную зону газораспределительной сети) в отношении объекта: "Газопровод по 2 Текстильная 54, 1 Текстильная 49 43", назначение: "газопровод", протяженность 421 м, кадастровый номер 37:28:000000:1438; адрес: Ивановская область, г. Шуя, ул. 1 и 2 Текстильная-ул. Кохомская-пер. 3 Дубковский (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Ветюговой Ю.А. 18.05.2021 (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества "Газпром газораспределение Иваново" (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), являющегося правообладателем Объекта, по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Кадастровому инженеру Ветюговой Ю.А. в срок не более трёх рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения представить в Департамент описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7. Отделу земельной политики не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения направить настоящее распоряжение:

- в Администрацию городского округа Шуя Ивановской области;
- в БУ "Ивановские газеты" для официального опубликования в информационном издании "Ивановская газета".

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Начальник Департамента

С.Ю. Рошин

Приложение
к распоряжению Департамента управления
имуществом Ивановской области от 17.09.2021 № 223

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат Местная г. Шуя					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	27.35	-2409.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	27.89	-2415.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	31.85	-2415.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	31.33	-2409.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	37.34	-2408.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	36.98	-2404.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	-0.84	-2408.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	-20.70	-2420.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	-133.33	-2433.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	-149.58	-2412.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	-236.92	-2410.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	-237.44	-2416.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	-238.28	-2433.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	-275.49	-2431.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	-273.69	-2464.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	-249.38	-2465.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	-249.49	-2468.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	-245.49	-2468.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	-245.25	-2461.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	-269.90	-2460.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	-271.26	-2435.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	-234.48	-2437.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	-233.45	-2417.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	-233.26	-2414.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	-151.53	-2416.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	-135.07	-2437.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	-19.33	-2424.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	0.49	-2412.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	27.35	-2409.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Охранная зона объекта: Газопровод по 2 Текстильная 54, 1 Текстильная 49 43, адрес объекта: Ивановская область, г. Шуя, ул. 1 и 2 Текстильная - ул. Кохомская - пер. 3 Дубковский		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ивановская область, город Шуя
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1643 +/- 14 м²
3.	Иные характеристики объекта	Ограничения, предусмотренные Постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 г. "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

