

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.01.2021

№ 5

г. Иваново

Об установлении зоны
с особыми условиями использования территории

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федера-
ции, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным
законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации
недвижимости", Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ
"О кадастровой деятельности", Федеральным законом от 31.03.1999
№ 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", Правила-
ми охраны газораспределительных сетей, утвержденными поста-
новлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000
№ 878, Постановлением Правительства Российской Федерации
от 31.12.2015 № 1532 "Об утверждении Правил предоставления
документов, направляемых или предоставляемых в соответствии
с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона
"О государственной регистрации недвижимости" в федеральный
орган исполнительной власти (его территориальные органы), упол-
номоченный Правительством Российской Федерации на осущест-
вление государственного кадастрового учета, государственной
регистрации прав, ведение Единого государственного реестра
недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином
государственном реестре недвижимости", Положением о Департа-
менте управления имуществом Ивановской области, утвержденным
постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013
№ 31-п, на основании обращения, Акционерного общества "Газ-
пром газораспределение Иваново" от 11.12.2020 № ДИП-10-09/2468,
зарегистрированного в Департаменте управления имуществом Ива-
новской области 14.12.2020 за № ДУИ-3717-20:

1. Установить зону с особыми условиями использования терри-
тории (охранную зону газораспределительной сети) в отношении
объекта: "Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения по-
требителей микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области",
назначение: "7.7. Сооружения трубопроводного транспорта", протя-
женность 580 м, кадастровый номер 37:28:000000:2276; адрес: Россий-
ская Федерация, Ивановская область, г.Шуя, ул. 1-я Яскинская, 2-я
Яскинская, 3-я Яскинская, 2-я Петропавловская, 1-я Кочневская,
2-я Кочневская, 4-я Кочневская, 8-я Кочневская, 2-я Пушкинская,
3-я Пушкинская, 4-я Пушкинская, 1-я Шубная, 2-я Марковская,
5-я Марковская, 7-я Марковская, 2-я Юрчаковская, 3-я Петропав-
ловская, 4-я Петропавловская, 4-я Камешковская, 5-я Камешков-
ская, ул. Михаила Заботина, Палехская, Васильевский тракт, пер. 2-й
Пушкинский, Восточный (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории
устанавливаются на основании описания местоположения границ
зоны с особыми условиями использования территории Объекта, вы-
полненного кадастровым инженером Умниковой Ольгой Алексан-
дровной 10.12.2020 (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями
использования территории наложить ограничения (обременения),
предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспре-
делительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Рос-
сийской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанав-
ливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества "Газпром газораспре-
деление Иваново" (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП
370201001; место нахождения юридического лица 153020, Ивано-
вская область, город Иваново, улица Окуловой, 59), являющегося пра-
вообладателем Объекта, по возмещению убытков лицам, указанным
в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает
со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использо-
вания территории Объекта в Единый государственный реестр недви-
жимости.

6. Кадастровому инженеру Умниковой О.А. в срок не более 3 рабо-
чих дней с даты подписания настоящего распоряжения представить
в Департамент описание местоположения границ зоны с особыми
условиями использования территории в форме электронного до-
кумента, заверенного усиленной квалифицированной электронной
подписью кадастрового инженера, оформленного в соответствии с
требованиями законодательства Российской Федерации.

7. Отделу земельной политики не позднее пяти рабочих дней с
даты подписания настоящего распоряжения направить настоящее
распоряжение:

- в Администрацию городского округа Шуя Ивановской области;
- в БУ "Ивановские газеты" для официального опубликования в
информационном издании "Ивановская газета".

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального
опубликования.

Начальник Департамента
управления имуществом
Ивановской области

С. Ю. Рошин

Приложение к распоряжению Департамента управления имуществом
Ивановской области от 12.01.2021 № 5

Лист N 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ивановская область, город Шуя, улицы: ул. 1-я Яскинская, 2-я Яскинская, 3-я Яскинская, 2- я Петропавловская, 1-я Кочневская, 2-я Кочневская, 4- я Кочневская, 8-я Кочневская, 2-я Пушкинская, 3-я Пушкинская, 4- я Пушкинская, 1-я Шубная, 2-я Марковская, 5-я Марковская, 7- я Марковская, 2-я Юрчаковская, 3-я Петропавловская, 4-я Петропавловская, 4-я Камешковская, 5- я Камешковская, ул. Михаила Заботина, Палехская, Васильевский тракт, пер. 2-й Пушкинский, Восточный
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р), кв. м.	1875 ± 15
3	Иные характеристики объекта	1. Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; - вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов 2. Использование земель в охранный зоне газораспределительных сетей в установленном правилами порядке (п. 14-16 Постановления Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области (наименование объекта)					
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат Шуя					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	1071.81	597.49	Аналитический	0.1	-
2	1072.77	601.36	Аналитический	0.1	-
3	1066.89	602.81	Аналитический	0.1	-
4	1065.93	598.93	Аналитический	0.1	-
1	1071.81	597.49	Аналитический	0.1	-
5	462.77	1155.24	Аналитический	0.1	-
6	461.98	1164.28	Аналитический	0.1	-
7	458.00	1163.94	Аналитический	0.1	-
8	458.79	1154.87	Аналитический	0.1	-
5	462.77	1155.24	Аналитический	0.1	-
9	170.83	913.50	Аналитический	0.1	-
10	173.65	916.32	Аналитический	0.1	-
11	167.01	922.95	Аналитический	0.1	-
12	164.16	920.13	Аналитический	0.1	-
9	170.83	913.50	Аналитический	0.1	-
13	204.06	1173.44	Аналитический	0.1	-
14	207.07	1176.07	Аналитический	0.1	-
15	199.86	1184.13	Аналитический	0.1	-
16	196.88	1181.47	Аналитический	0.1	-
13	204.06	1173.44	Аналитический	0.1	-
17	190.93	1545.95	Аналитический	0.1	-
18	190.11	1549.85	Аналитический	0.1	-
19	189.58	1549.74	Аналитический	0.1	-
20	182.84	1582.07	Аналитический	0.1	-

Лист N 3

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области (наименование объекта)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
1	2	3	4	5	6
21	186.67	1582.91	Аналитический	0.1	-
22	186.48	1584.06	Аналитический	0.1	-
23	187.45	1584.24	Аналитический	0.1	-
24	186.73	1588.18	Аналитический	0.1	-
25	181.90	1587.29	Аналитический	0.1	-
26	182.11	1586.00	Аналитический	0.1	-
27	178.12	1585.11	Аналитический	0.1	-
28	186.48	1544.98	Аналитический	0.1	-
17	190.93	1545.95	Аналитический	0.1	-
29	78.45	1306.54	Аналитический	0.1	-
30	79.25	1310.46	Аналитический	0.1	-
31	67.82	1312.80	Аналитический	0.1	-
32	67.01	1308.87	Аналитический	0.1	-
29	78.45	1306.54	Аналитический	0.1	-
33	-125.05	1057.78	Аналитический	0.1	-
34	-125.94	1062.27	Аналитический	0.1	-
35	-144.70	1058.16	Аналитический	0.1	-
36	-143.83	1054.26	Аналитический	0.1	-
37	-129.06	1057.49	Аналитический	0.1	-
38	-128.97	1056.97	Аналитический	0.1	-
33	-125.05	1057.78	Аналитический	0.1	-
39	-4.27	1668.96	Аналитический	0.1	-
40	2.40	1682.69	Аналитический	0.1	-
41	-1.20	1684.43	Аналитический	0.1	-
42	-7.87	1670.69	Аналитический	0.1	-
39	-4.27	1668.96	Аналитический	0.1	-
43	-151.92	1641.84	Аналитический	0.1	-
44	-152.27	1647.36	Аналитический	0.1	-
45	-156.27	1647.10	Аналитический	0.1	-
46	-155.92	1641.58	Аналитический	0.1	-

Лист N 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области (наименование объекта)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
1	2	3	4	5	6
43	-151.92	1641.84	Аналитический	0.1	-
47	-492.07	1218.36	Аналитический	0.1	-
48	-481.34	1274.99	Аналитический	0.1	-
49	-485.28	1275.73	Аналитический	0.1	-
50	-495.27	1222.92	Аналитический	0.1	-
51	-498.06	1223.38	Аналитический	0.1	-
52	-498.84	1219.44	Аналитический	0.1	-
47	-492.07	1218.36	Аналитический	0.1	-
53	-492.68	1341.39	Аналитический	0.1	-
54	-496.05	1356.48	Аналитический	0.1	-
55	-499.95	1355.61	Аналитический	0.1	-
56	-496.58	1340.51	Аналитический	0.1	-
53	-492.68	1341.39	Аналитический	0.1	-
57	-437.58	1351.94	Аналитический	0.1	-
58	-441.28	1368.69	Аналитический	0.1	-
59	-445.18	1367.82	Аналитический	0.1	-
60	-441.48	1351.06	Аналитический	0.1	-
57	-437.58	1351.94	Аналитический	0.1	-
61	-449.14	1772.52	Аналитический	0.1	-
62	-450.69	1776.19	Аналитический	0.1	-
63	-460.35	1772.13	Аналитический	0.1	-
64	-458.81	1768.45	Аналитический	0.1	-
61	-449.14	1772.52	Аналитический	0.1	-
65	-1055.28	1577.29	Аналитический	0.1	-
66	-1056.89	1580.95	Аналитический	0.1	-
67	-1062.41	1578.53	Аналитический	0.1	-
68	-1060.86	1574.83	Аналитический	0.1	-
65	-1055.28	1577.29	Аналитический	0.1	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области (наименование объекта)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
1	2	3	4	5	6
69	-868.61	1931.92	Аналитический	0.1	-
70	-870.75	1936.81	Аналитический	0.1	-
71	-874.41	1935.22	Аналитический	0.1	-
72	-872.28	1930.35	Аналитический	0.1	-
69	-868.61	1931.92	Аналитический	0.1	-
73	-804.85	2151.92	Аналитический	0.1	-
74	-805.33	2153.57	Аналитический	0.1	-
75	-809.17	2152.46	Аналитический	0.1	-
76	-808.68	2150.81	Аналитический	0.1	-
73	-804.85	2151.92	Аналитический	0.1	-
77	-902.76	2362.07	Аналитический	0.1	-
78	-905.54	2369.58	Аналитический	0.1	-
79	-909.30	2368.20	Аналитический	0.1	-
80	-906.52	2360.69	Аналитический	0.1	-
77	-902.76	2362.07	Аналитический	0.1	-
81	-834.89	2386.93	Аналитический	0.1	-
82	-837.68	2394.53	Аналитический	0.1	-
83	-841.44	2393.15	Аналитический	0.1	-
84	-838.65	2385.55	Аналитический	0.1	-
81	-834.89	2386.93	Аналитический	0.1	-
85	-690.20	2324.99	Аналитический	0.1	-
86	-690.12	2327.67	Аналитический	0.1	-
87	-694.12	2327.79	Аналитический	0.1	-
88	-694.20	2325.11	Аналитический	0.1	-
85	-690.20	2324.99	Аналитический	0.1	-
89	-446.49	2099.10	Аналитический	0.1	-
90	-446.95	2103.08	Аналитический	0.1	-
91	-457.59	2101.86	Аналитический	0.1	-
92	-457.13	2097.88	Аналитический	0.1	-

Лист N 6

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ					
Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области					
(наименование объекта)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
1	2	3	4	5	6
89	-446.49	2099.10	Аналитический	0.1	-
93	-115.22	2379.19	Аналитический	0.1	-
94	-107.27	2431.65	Аналитический	0.1	-
95	-113.37	2432.60	Аналитический	0.1	-
96	-157.95	2435.67	Аналитический	0.1	-
97	-158.23	2431.67	Аналитический	0.1	-
98	-114.01	2428.61	Аналитический	0.1	-
99	-111.83	2428.31	Аналитический	0.1	-
100	-119.18	2379.79	Аналитический	0.1	-
93	-115.22	2379.19	Аналитический	0.1	-
101	-80.38	2081.71	Аналитический	0.1	-
102	-78.80	2087.36	Аналитический	0.1	-
103	-82.66	2088.44	Аналитический	0.1	-
104	-84.23	2082.76	Аналитический	0.1	-
101	-80.38	2081.71	Аналитический	0.1	-
105	33.12	2168.61	Аналитический	0.1	-
106	33.98	2172.50	Аналитический	0.1	-
107	29.68	2173.46	Аналитический	0.1	-
108	28.82	2169.56	Аналитический	0.1	-
105	33.12	2168.61	Аналитический	0.1	-
109	137.89	2088.64	Аналитический	0.1	-
110	138.80	2092.62	Аналитический	0.1	-
111	130.94	2094.31	Аналитический	0.1	-
112	130.05	2090.40	Аналитический	0.1	-
109	137.89	2088.64	Аналитический	0.1	-
113	121.65	2269.61	Аналитический	0.1	-
114	122.64	2273.50	Аналитический	0.1	-
115	116.85	2274.96	Аналитический	0.1	-
116	115.87	2271.08	Аналитический	0.1	-

(Продолжение. Начало на стр. С12)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Дзержинского города Шуя Ивановской области (инвентаризованная объектами)						Лист 2 из 2
2. Сведения о характеристиках точек границы объекта						
1	2	3	4	5	6	
139	411.68	2682.90	Аналитический	0.1	-	
140	410.22	2677.22	Аналитический	0.1	-	
147	414.10	2676.21	Аналитический	0.1	-	
141	77.53	2761.66	Аналитический	0.1	-	
142	79.74	2770.07	Аналитический	0.1	-	
143	75.88	2771.09	Аналитический	0.1	-	
144	73.66	2762.67	Аналитический	0.1	-	
141	77.53	2761.66	Аналитический	0.1	-	
3. Сведения о характеристиках точек части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
-	-	-	-	-	-	

Лист № 9

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Ясноно городского Шуя Ивановской области
(нижеуказание объекта)

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координатной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

Лист N 10

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона газопроводной сети Тюменской области, принадлежащая для газоснабжения потребителей Микрорайона Ясенья города Шува Нганаской области (наименование объекта)

Раздел 4

План границ объекта

Лист 1

М 1:10000

Условные обозначения:

-  граница объекта
-  граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
-  граница кадастрового квартала
-  характерная точка границы объекта
-  номер кадастрового квартала

37:28:010180

Подпись

Дата «10» декабря 2020 г.

Место для отрыва копий и/или выписки, составленного описания местоположения границ объекта

Лист N 11

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Ясноно города Шуя Ивановской области
(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 2

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница объекта

- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

- граница кадастрового квартала

- характеристика точки границы объекта

- номер кадастрового квартала

37:28:010186

Подпись _____ «10» декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Лист N 12

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Ясноно города Шуя Ивановской области
(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 3

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница объекта

- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

- граница кадастрового квартала

1 •
37:28:010186

- характерная точка границы объекта

- номер кадастрового квартала

Подпись _____

«10» декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Лист N 13

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранный зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области
(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 4

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница объекта

- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

- граница кадастрового квартала

- характерная точка границы объекта

37:28:010186

- номер кадастрового квартала

1 •

Подпись _____

«10» декабря 2020 г.

Место для отписки почтой (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Лист №14

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранный зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области
(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 5

Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- граница объекта
- граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- характеристическая точка границы объекта
- центр кадастрового квартала

37:28:010186

Подпись _____

«10» декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Лист N15

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Ясноно города Шуя Ивановской области
(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 6

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница объекта

- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

- граница кадастрового квартала

1 •

- характерная точка границы объекта

37:28:010186

- номер кадастрового квартала

Подпись _____

«10» декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Лист N16

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Яскино города Шуя Ивановской области
(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 7

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница объекта

- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

- граница кадастрового квартала

- характеристика точки границы объекта

37:28:010186

- номер кадастрового квартала

Подпись _____

«10» декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Лист N17

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона газораспределительной сети: Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей Микрорайона Ясино города Шуи Ивановской области
(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 8

Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- граница объекта
- граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- характерная точка границы объекта
- номер кадастрового квартала

37:28:010186

Подпись _____

«10» декабря 2020 г.

Место для отрисовки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

(Продолжение на стр. С14)

