

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.01.2021

№ 4

г. Иваново

Об установлении зоны

с особыми условиями использования территории

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 "Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости", Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения акционерного общества "Газпром газораспределение Иваново" от 16.12.2020 № ДШ-10-09/2502, зарегистрированного в Департаменте управления имуществом Ивановской области (далее – Департамент) 17.12.2020 за № ДУИ-3774-20:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории (охранную зону газораспределительной сети) в отношении объекта: "Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей западной части п. Палех Палехского района Ивановской области", назначение: "7.7. Сооружения трубопроводного транспорта", протяженность 507 м, кадастровый номер 37:11:000000:702; адрес: Российская Федерация, Ивановская область, Палехский район, п. Палех, ул. Баканова, 1 Западная, 3 Западная, Полевая, пер. Больничный, Больничный двор (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером О.В. Чувашовой 29.04.2020 (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества "Газпром газораспределение Иваново" (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), являющегося правообладателем Объекта, по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Кадастровому инженеру О.В. Чувашовой в срок не более трёх рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения представить в Департамент описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7. Отделу земельной политики не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения направить настоящее распоряжение:

- в Администрацию Палехского городского поселения Палехского муниципального района Ивановской области;
- в БУ "Ивановские газеты" для официального опубликования в информационном издании "Ивановская газета".

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Начальник Департамента
управления имуществом
Ивановской области

С.Ю. Рошин

Приложение к распоряжению Департамента управления
имуществом Ивановской области от 12.01.2021 № 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона объекта газоснабжения: "Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей западной части п. Палех Палехского района Ивановской области"

(наименование объекта, местоположение границ объекта (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ивановская область, район Палехский, поселок Палех
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2175 +/- 16 м²
3	Иные характеристики объекта	Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат - МСК п. Палех
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	371.93	579.83	Картометрический метод	0.10	-
2	361.42	581.94	Картометрический метод	0.10	-
3	360.44	577.04	Картометрический метод	0.10	-
4	370.95	574.93	Картометрический метод	0.10	-
1	371.93	579.83	Картометрический метод	0.10	-
5	469.37	643.58	Картометрический метод	0.10	-
6	457.43	645.55	Картометрический метод	0.10	-
7	456.77	645.68	Картометрический метод	0.10	-
8	453.38	645.09	Картометрический метод	0.10	-
9	452.38	642.45	Картометрический метод	0.10	-
10	456.73	641.61	Картометрический метод	0.10	-
11	468.72	639.63	Картометрический метод	0.10	-
5	469.37	643.58	Картометрический метод	0.10	-
12	-0.13	655.98	Картометрический метод	0.10	-
13	-0.40	656.86	Картометрический метод	0.10	-
14	0.00	657.09	Картометрический метод	0.10	-
15	-2.22	661.21	Картометрический метод	0.10	-
16	-5.08	662.64	Картометрический метод	0.10	-
17	-7.32	658.17	Картометрический метод	0.10	-
18	-5.87	657.44	Картометрический метод	0.10	-
19	-4.40	654.71	Картометрический метод	0.10	-
20	-3.96	654.83	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	-0.13	655.98	Картометрический метод	0.10	-
21	223.29	412.41	Картометрический метод	0.10	-
22	226.04	419.42	Картометрический метод	0.10	-
23	221.38	421.25	Картометрический метод	0.10	-
24	218.64	414.24	Картометрический метод	0.10	-
21	223.29	412.41	Картометрический метод	0.10	-
25	74.57	437.93	Картометрический метод	0.10	-
26	76.63	444.43	Картометрический метод	0.10	-
27	61.17	448.10	Картометрический метод	0.10	-
28	49.09	451.42	Картометрический метод	0.10	-
29	47.76	446.60	Картометрический метод	0.10	-
30	59.93	443.26	Картометрический метод	0.10	-
31	70.24	440.81	Картометрический метод	0.10	-
32	69.80	439.44	Картометрический метод	0.10	-
33	70.14	438.57	Картометрический метод	0.10	-
34	74.09	437.92	Картометрический метод	0.10	-
25	74.57	437.93	Картометрический метод	0.10	-
35	545.03	241.14	Картометрический метод	0.10	-
36	548.17	255.36	Картометрический метод	0.10	-
37	543.29	256.44	Картометрический метод	0.10	-
38	540.14	242.22	Картометрический метод	0.10	-
35	545.03	241.14	Картометрический метод	0.10	-
39	149.05	344.55	Картометрический метод	0.10	-
40	154.25	343.26	Картометрический метод	0.10	-
41	177.34	337.78	Картометрический метод	0.10	-
42	179.30	346.11	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
43	174.43	347.25	Картометрический метод	0.10	-
44	173.62	343.81	Картометрический метод	0.10	-
45	155.51	348.12	Картометрический метод	0.10	-
46	156.63	352.38	Картометрический метод	0.10	-
47	151.79	353.65	Картометрический метод	0.10	-
48	150.66	349.30	Картометрический метод	0.10	-
49	150.25	349.40	Картометрический метод	0.10	-
39	149.05	344.55	Картометрический метод	0.10	-
50	465.97	272.14	Картометрический метод	0.10	-
51	467.45	278.13	Картометрический метод	0.10	-
52	462.59	279.33	Картометрический метод	0.10	-
53	461.12	273.34	Картометрический метод	0.10	-
50	465.97	272.14	Картометрический метод	0.10	-
54	609.77	373.45	Картометрический метод	0.10	-
55	605.49	376.20	Картометрический метод	0.10	-
56	602.79	372.00	Картометрический метод	0.10	-
57	607.07	369.25	Картометрический метод	0.10	-
54	609.77	373.45	Картометрический метод	0.10	-
58	35.74	535.04	Картометрический метод	0.10	-
59	35.86	535.39	Картометрический метод	0.10	-
60	39.75	547.75	Картометрический метод	0.10	-
61	34.98	549.25	Картометрический метод	0.10	-
62	31.11	536.96	Картометрический метод	0.10	-
63	31.02	536.69	Картометрический метод	0.10	-
58	35.74	535.04	Картометрический метод	0.10	-
64	323.49	396.84	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
65	323.18	395.78	Картометрический метод	0.10	-
66	284.20	406.17	Картометрический метод	0.10	-
67	282.92	401.34	Картометрический метод	0.10	-
68	326.60	389.69	Картометрический метод	0.10	-
69	328.29	395.42	Картометрический метод	0.10	-
64	323.49	396.84	Картометрический метод	0.10	-
70	392.19	446.59	Картометрический метод	0.10	-
71	393.29	451.13	Картометрический метод	0.10	-
72	388.43	452.31	Картометрический метод	0.10	-
73	387.33	447.77	Картометрический метод	0.10	-
70	392.19	446.59	Картометрический метод	0.10	-
74	473.34	257.73	Картометрический метод	0.10	-
75	476.87	269.57	Картометрический метод	0.10	-
76	472.08	270.99	Картометрический метод	0.10	-
77	468.55	259.16	Картометрический метод	0.10	-
74	473.34	257.73	Картометрический метод	0.10	-
78	-51.57	552.84	Картометрический метод	0.10	-
79	-57.97	553.48	Картометрический метод	0.10	-
80	-73.75	552.41	Картометрический метод	0.10	-
81	-81.58	552.43	Картометрический метод	0.10	-
82	-85.08	552.32	Картометрический метод	0.10	-
83	-89.05	551.50	Картометрический метод	0.10	-
84	-91.77	551.29	Картометрический метод	0.10	-
85	-95.13	551.29	Картометрический метод	0.10	-
86	-103.57	550.12	Картометрический метод	0.10	-
87	-110.43	548.63	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
88	-115.34	541.37	Картометрический метод	0.10	-
89	-119.90	528.56	Картометрический метод	0.10	-
90	-121.40	524.91	Картометрический метод	0.10	-
91	-116.78	523.01	Картометрический метод	0.10	-
92	-115.23	526.76	Картометрический метод	0.10	-
93	-110.84	539.09	Картометрический метод	0.10	-
94	-107.41	544.17	Картометрический метод	0.10	-
95	-102.69	545.19	Картометрический метод	0.10	-
96	-94.79	546.29	Картометрический метод	0.10	-
97	-91.57	546.29	Картометрический метод	0.10	-
98	-88.35	546.53	Картометрический метод	0.10	-
99	-84.48	547.33	Картометрический метод	0.10	-
100	-81.51	547.43	Картометрический метод	0.10	-
101	-73.58	547.41	Картометрический метод	0.10	-
102	-58.05	548.47	Картометрический метод	0.10	-
103	-52.07	547.86	Картометрический метод	0.10	-
78	-51.57	552.84	Картометрический метод	0.10	-
104	-44.67	467.53	Картометрический метод	0.10	-
105	-43.27	472.71	Картометрический метод	0.10	-
106	-48.10	474.01	Картометрический метод	0.10	-
107	-49.50	468.84	Картометрический метод	0.10	-
104	-44.67	467.53	Картометрический метод	0.10	-
108	298.14	528.95	Картометрический метод	0.10	-
109	297.09	524.49	Картометрический метод	0.10	-
110	293.42	509.26	Картометрический метод	0.10	-
111	287.37	484.42	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
112	281.28	458.50	Картометрический метод	0.10	-
113	270.86	405.91	Картометрический метод	0.10	-
114	268.72	396.58	Картометрический метод	0.10	-
115	273.59	395.46	Картометрический метод	0.10	-
116	275.75	404.86	Картометрический метод	0.10	-
117	286.16	457.44	Картометрический метод	0.10	-
118	292.23	483.26	Картометрический метод	0.10	-
119	298.28	508.08	Картометрический метод	0.10	-
120	301.95	523.33	Картометрический метод	0.10	-
121	303.40	529.50	Картометрический метод	0.10	-
122	303.20	532.86	Картометрический метод	0.10	-
123	299.61	533.71	Картометрический метод	0.10	-
108	298.14	528.95	Картометрический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

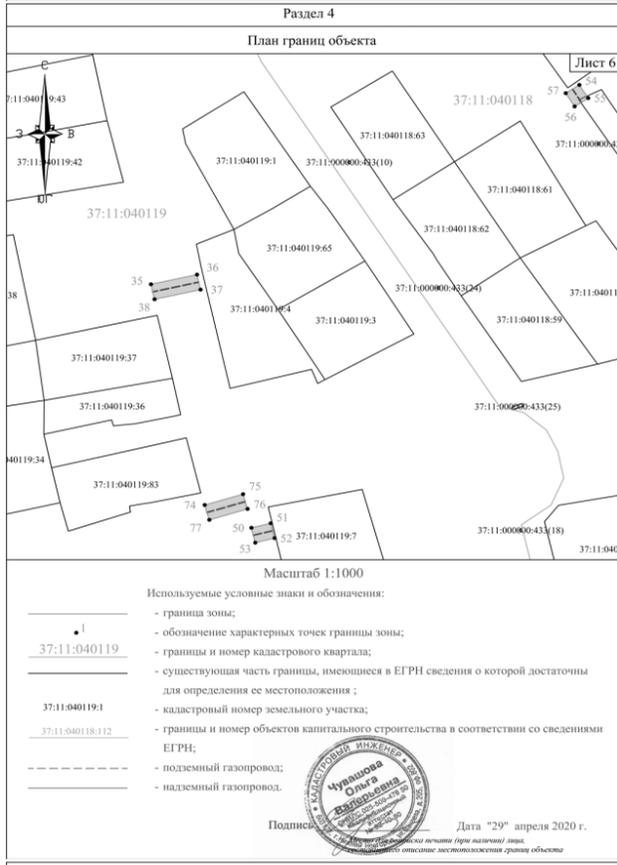
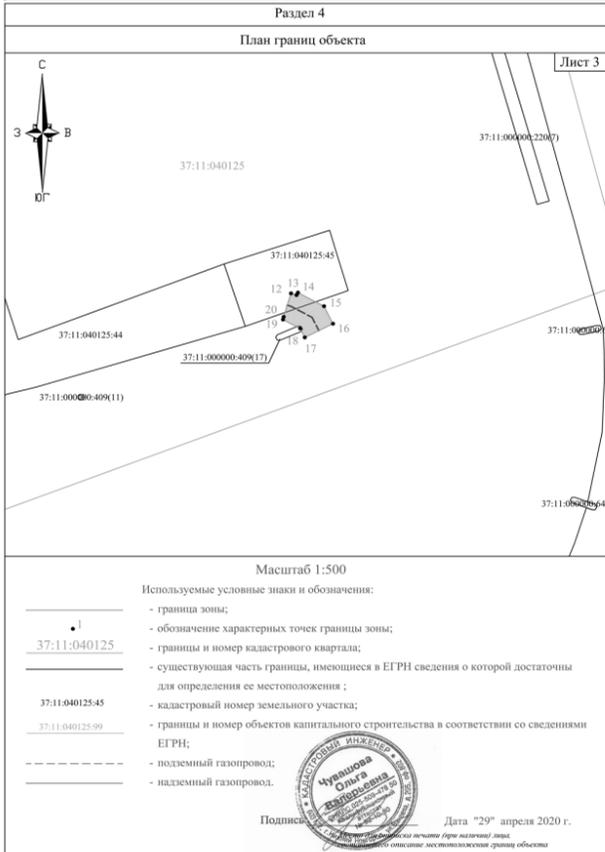
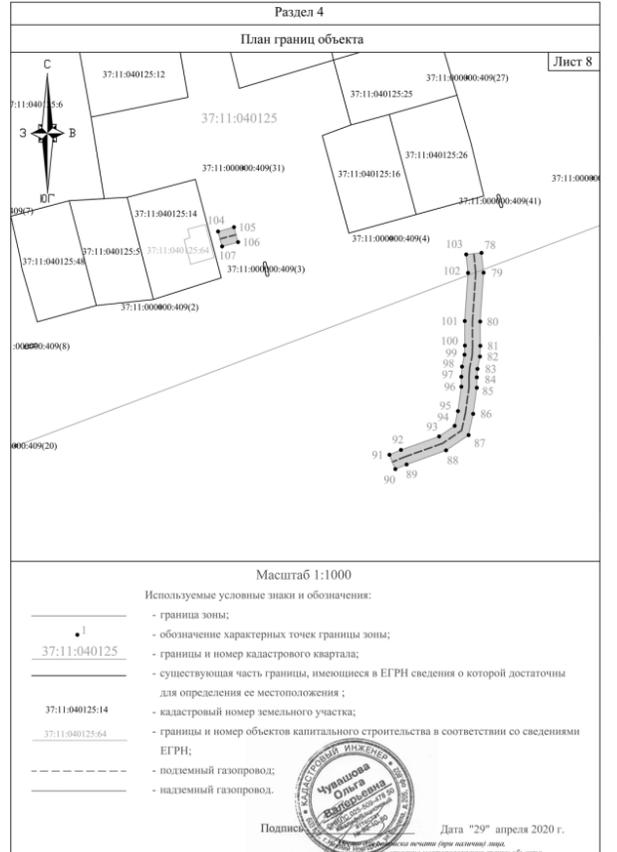
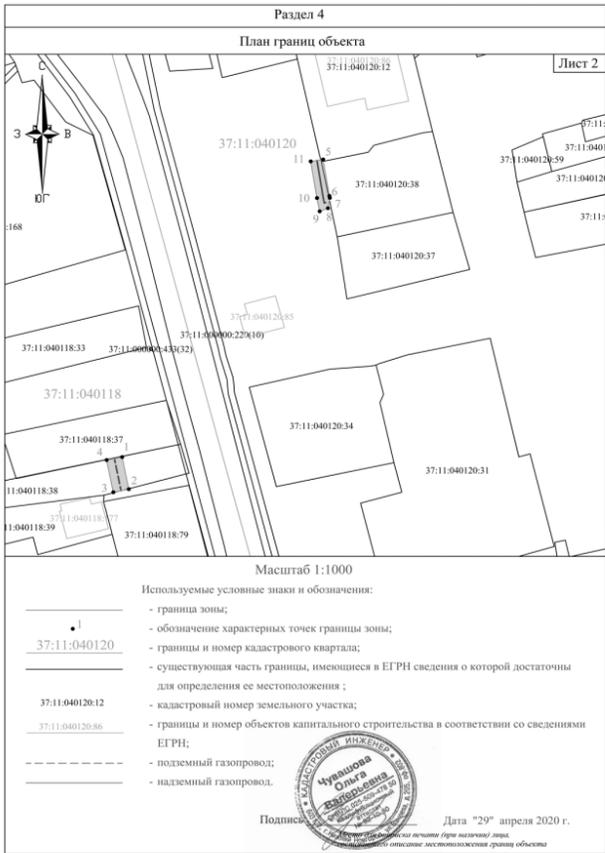
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

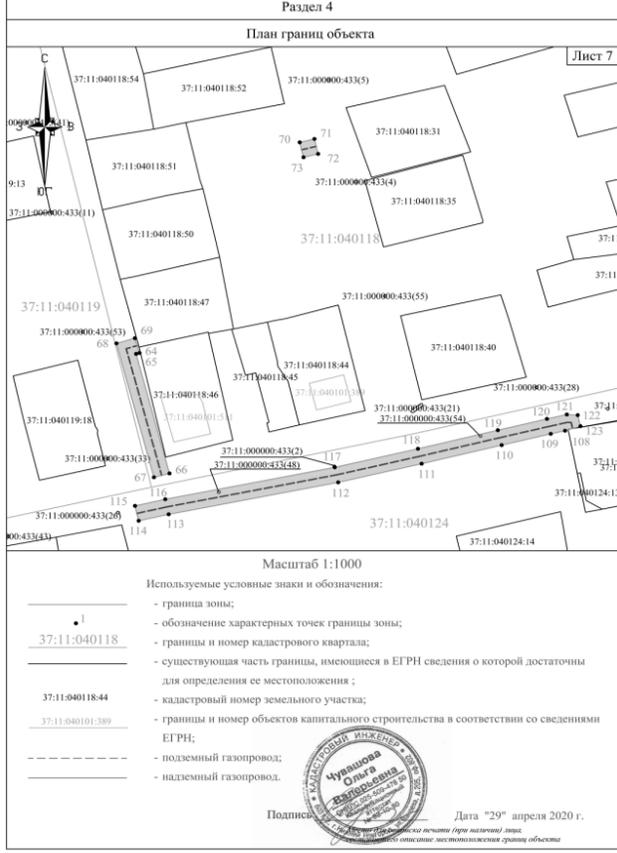
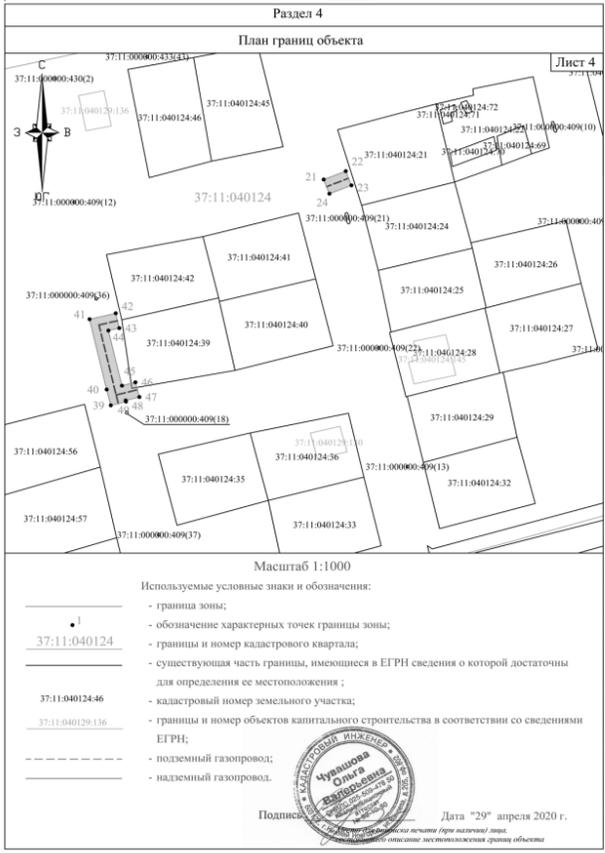
2. Сведения о характерных точках границ объекта

(Продолжение. Начало на стр. С7)



Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	-
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	1	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	5	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	12	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	21	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	25	-
35	36	-
36	37	-



Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

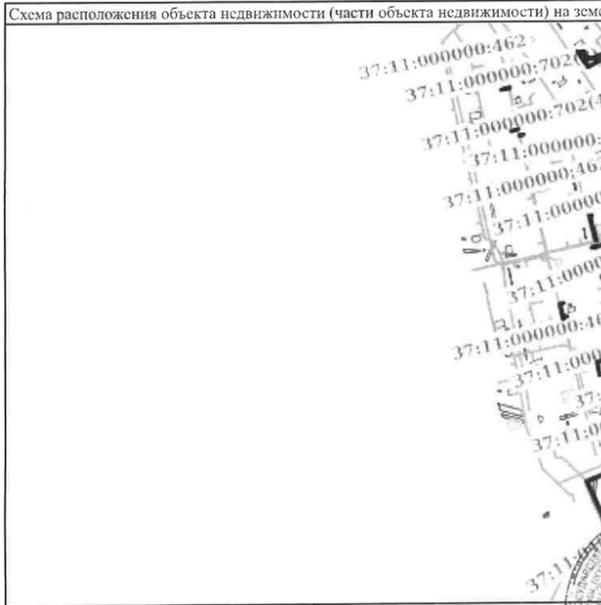
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
37	38	-
38	35	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-
49	39	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	50	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	54	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	58	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	64	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-

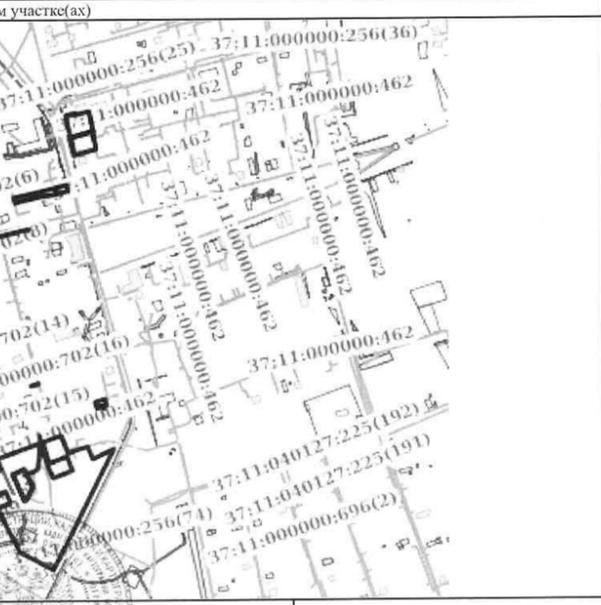
(Продолжение на стр. С9)

(Продолжение. Начало на стр. С7, С8)

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
73	70	-
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	74	-
78	79	-
79	80	-
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	98	-
98	99	-
99	100	-
100	101	-
101	102	-
102	103	-
103	78	-
104	105	-
105	106	-
106	107	-
107	104	-
108	109	-

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3						
9 декабря 2020г.										
Кадастровый номер: 37:11:000000:702										
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)										
										
Масштаб 1:8000										
Условные обозначения:										
<table border="1"> <tr> <td>ВЕДУЩИЙ</td> <td>ПОДПИСЬ</td> <td>ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ</td> </tr> <tr> <td>полное наименование должности</td> <td>Специалист-эксперт</td> <td>И.В. Иванки</td> </tr> </table>					ВЕДУЩИЙ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	полное наименование должности	Специалист-эксперт	И.В. Иванки
ВЕДУЩИЙ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ								
полное наименование должности	Специалист-эксперт	И.В. Иванки								

Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3						
9 декабря 2020г.										
Кадастровый номер: 37:11:000000:702										
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)										
										
Масштаб 1:8000										
Условные обозначения:										
<table border="1"> <tr> <td>ВЕДУЩИЙ</td> <td>ПОДПИСЬ</td> <td>ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ</td> </tr> <tr> <td>полное наименование должности</td> <td>Специалист-эксперт</td> <td>И.В. Иванки</td> </tr> </table>					ВЕДУЩИЙ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	полное наименование должности	Специалист-эксперт	И.В. Иванки
ВЕДУЩИЙ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ								
полное наименование должности	Специалист-эксперт	И.В. Иванки								

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
109	110	-
110	111	-
111	112	-
112	113	-
113	114	-
114	115	-
115	116	-
116	117	-
117	118	-
118	119	-
119	120	-
120	121	-
121	122	-
122	123	-
123	108	-

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО»
(АО «Газпром газораспределение Иваново»)
ул. Октябрь, д. 59, г. Иваново, Ивановская область, Российская Федерация, 153000
Тел.: +7 (4932) 93-19-31, факс: +7 (4932) 93-19-19
e-mail: gazprom@grgpi-ivanovo.ru
ОКПО 0307253, ОГРН 1027000001, ИНН 50/0000001, КПП 50/0000001
№ 10 от 2020 № 01/10 от 01/20

Директору
ООО «Тульское земпродприятие»
И.В. Иванки

АО «Газпром газораспределение Иваново» сообщает Вам, что Вам была передана вся имеющаяся в нашем распоряжении исполнительная документация на объект газораспределения: «Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей западной части п. Палех Палехского района Ивановской области», расположенная по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Палехский район, п. Палех, ул. Баканова, 1 Западная, 2 Западная, 3 Западная, Полевая, пер. Больничный, Больничный двор.

Дополнительно сообщаем Вам, что никаких иных исполнительных съемок на указанный газопровод в архиве АО «Газпром газораспределение Иваново» не имеется.

Предоставленная Вам исполнительная съемка соответствует как требованиям СП 126.13330.2012, который действовал до 25.04.2018г. и утратил силу с 25.04.2018г. в связи с изданием Приказа Минстроя России от 24.10.2017г. № 1469/пр, утвердившего новый Свод правил СП 126.13330.2017, который и действует в настоящее время, так и требованиям самого СП 126.13330.2017. Указанными документами нормативно закреплены требования к составу, содержанию и оформлению геодезической исполнительной документации.

Исполнительная съемка, Вам предоставленная по данному газопроводу, была оформлена в соответствии с действующими на момент ввода эксплуатации указанного газопровода - 2018 года - строительными нормами и правилами.

На основании вышеизложенного, сообщаем Вам, что переданная Вам исполнительная документация оформлена надлежащим образом и подлежит включению в Описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории объекта газораспределения: «Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей западной части п. Палех Палехского района Ивановской области», расположенная по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Палехский район, п. Палех, ул. Баканова, 1 Западная, 2 Западная, 3 Западная, Полевая, пер. Больничный, Больничный двор.

Первый заместитель генерального директора
Т.А. Солнышкина
(4932) 93-19-28

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Иваново»
Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей западной части п. Палех Палехского района Ивановской области

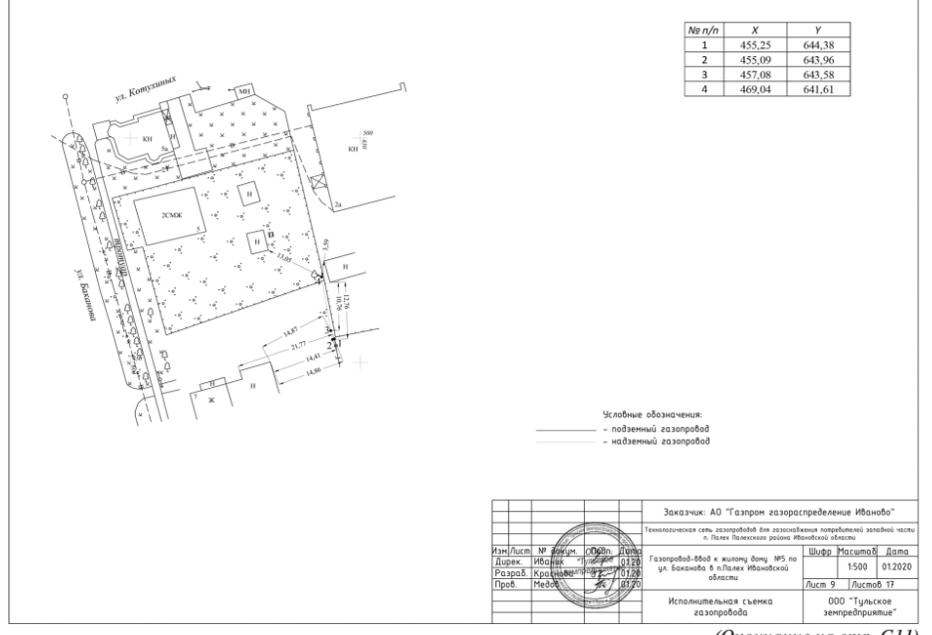
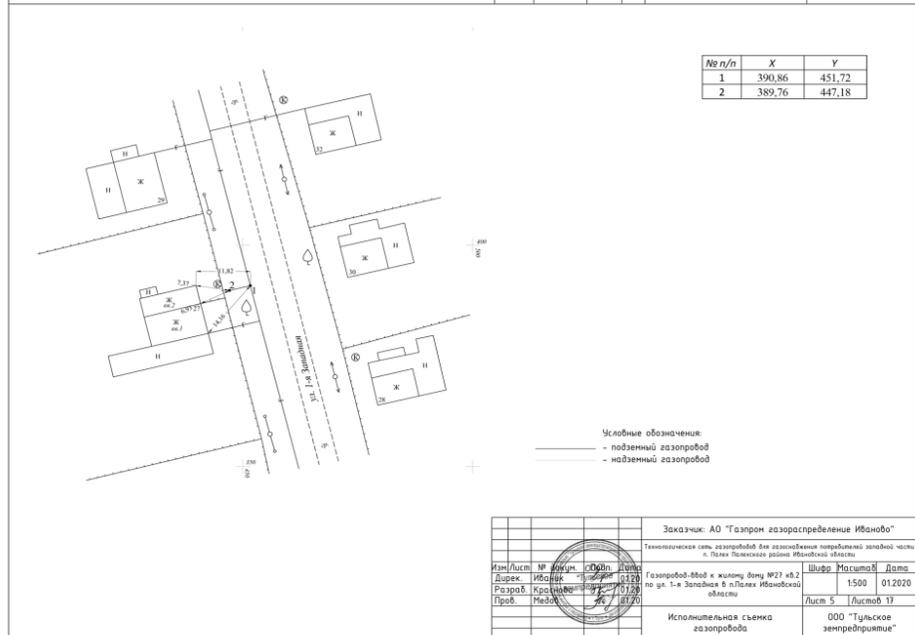
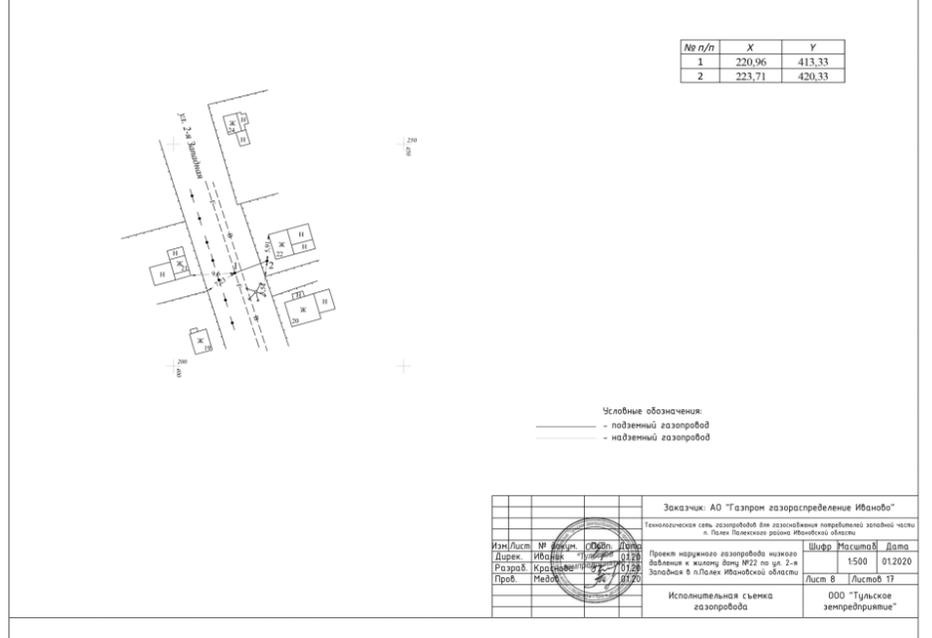
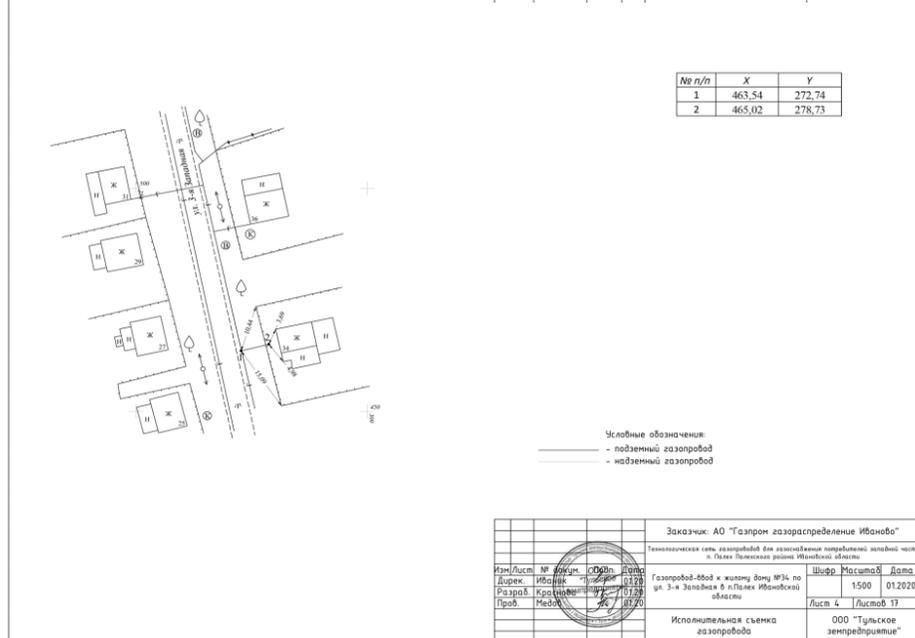
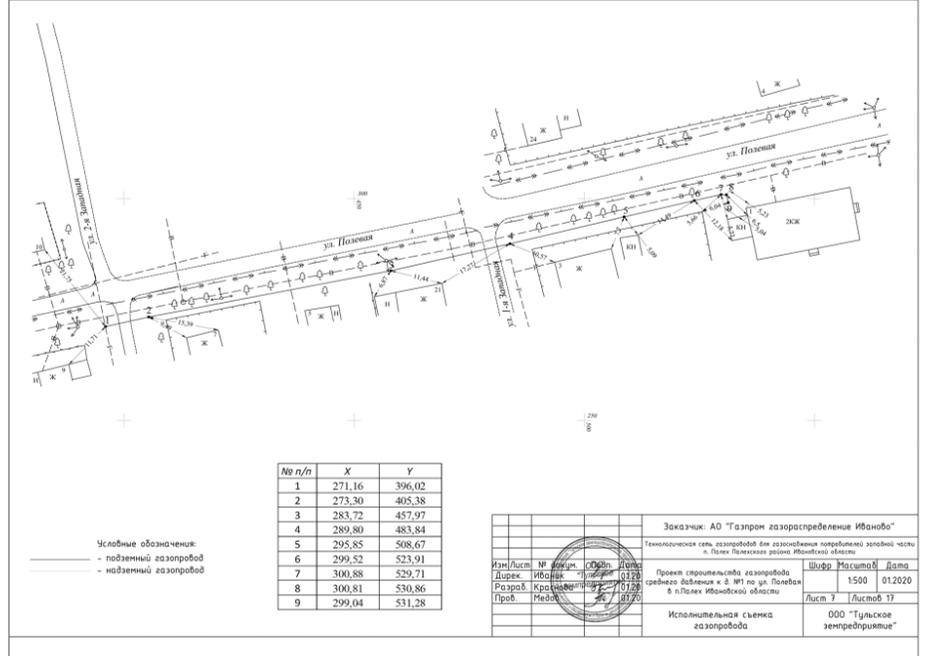
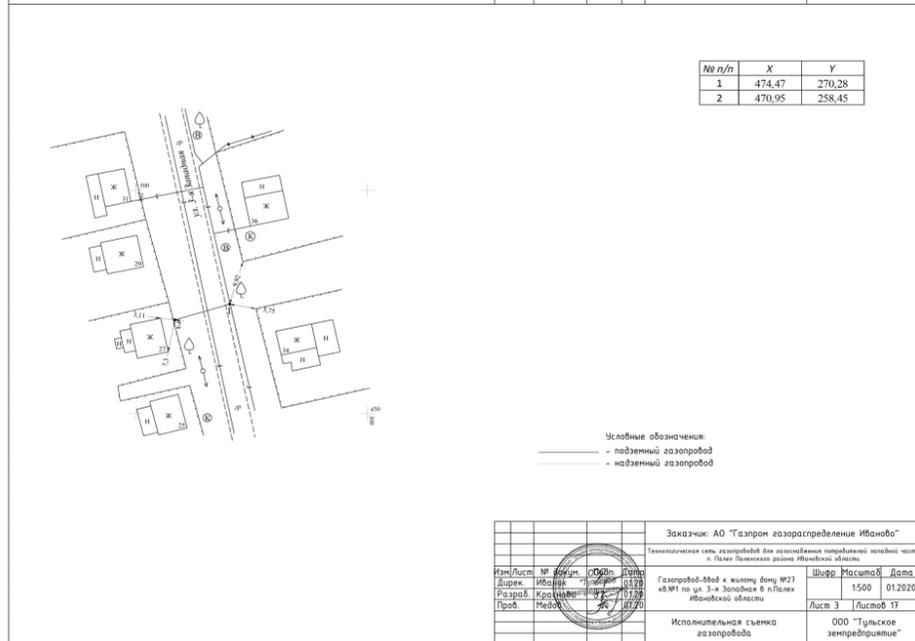
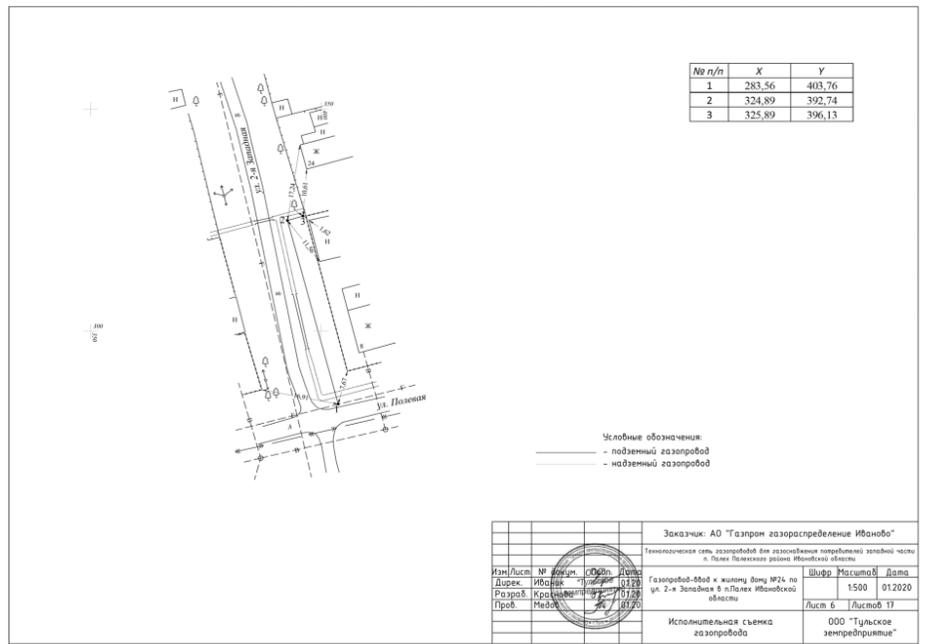
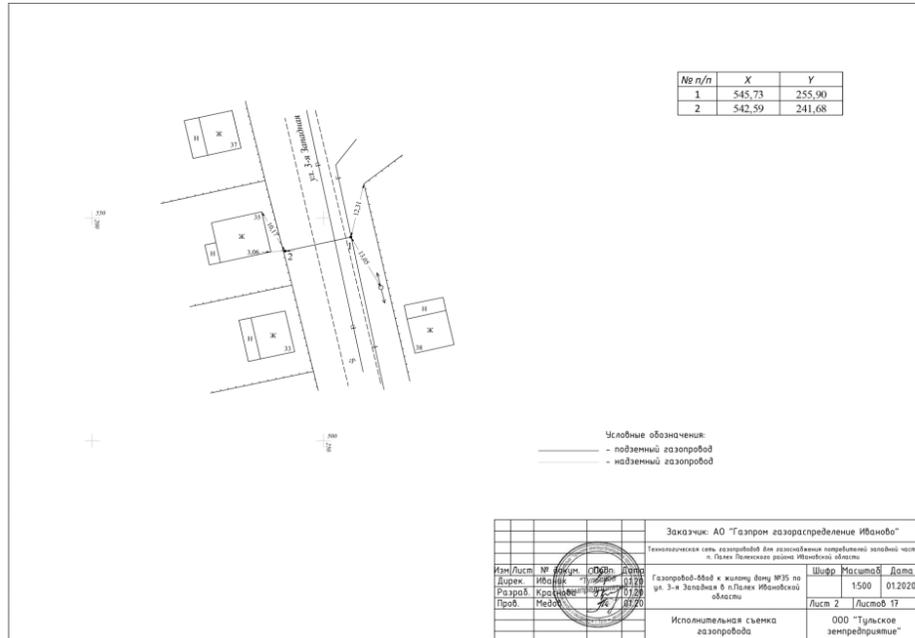
Изм/Лист	№ докум.	Содерж.	Дата	Шифр	Масштаб	Дата
Дирек.	Иванки	Тех. задание	01/20		1:500	01.2020
Разраб.	Кранов	Проект	01/20			
Проб.	Медов	Проект	01/20			

Исполнительная съемка газопровода
ООО «Тульское земпродприятие»

Лист 1 из 17

(Продолжение на стр. С10)

(Продолжение. Начало на стр. С7 – С9)



(Окончание на стр. С11)

(Окончание. Начало на стр. С7–С10)

