

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 23.12.2020 г. Иваново № 421

Об установлении публичного сервитута в интересах ПАО «МРСК Центра и Приволжья» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 37:20:000000:399 в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ивановской области Обход г. Шуя в целях прокладки и эксплуатации объекта «ВЛ-10 кВ от опоры № 97 ВЛ-10 кВ № 139 Очистные сооружения»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказами Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и от 05.09.2014 № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, с учетом писем Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.08.2019 № Д23и-26619, Министерства транспорта Российской Федерации от 07.08.2019 № Д2/17073-ИС, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.06.2019 № 01-05327-ГЕ/19, на основании обращения ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 17.12.2020 № МР7-ИвЭ/18/7732 (зарегистрировано в Департаменте 17.12.2020 за номером № ДУИ-3649-20):

исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, с учетом писем Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.08.2019 № Д23и-26619, Министерства транспорта Российской Федерации от 07.08.2019 № Д2/17073-ИС, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.06.2019 № 01-05327-ГЕ/19, на основании обращения ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 17.12.2020 № МР7-ИвЭ/18/7732 (зарегистрировано в Департаменте 17.12.2020 за номером № ДУИ-3649-20):

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043) в целях прокладки и эксплуатации объекта «ВЛ-10 кВ от опоры № 97 ВЛ-10 кВ № 139 Очистные сооружения» в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ивановской области Обход г. Шуя в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (прилагается), подготовленным кадастровым инженером Орловой М.В. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 37:20:000000:399 по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, р-н Шуйский, категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования «для размещения автодороги обход г. Шуя, для размещения промышленных

объектов», условный номер части земельного участка 37:20:000000:399/чзУ1, площадь части земельного участка 544 кв.м.

2. Срок действия публичного сервитута: на 49 лет.
3. Установить плату за публичный сервитут в соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 05.09.2014 № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации» в размере 0,12 % кадастровой стоимости земельного участка в год пропорционально площади части земельного участка.

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с условным номером 37:20:000000:399/чзУ1 (площадь части земельного участка 544 кв.м) составляет 0,79 рублей в год.

4. ПАО «МРСК Центра и Приволжья» заключить с Департаментом дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута, в целях в целях прокладки и эксплуатации объекта «ВЛ-10 кВ от опоры № 97 ВЛ-10 кВ № 139 Очистные сооружения», указанного в п.1 настоящего распоряжения.

5. Отделу земельной политики:
- в течение одного рабочего дня с даты подписания настоящего распоряжения направить его копию заявителю, в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области и в Департамент дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области;

- обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в информационном издании «Ивановская газета».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Департамента
управления имуществом
Ивановской области

С.Ю. Рошин

Приложение к Распоряжению Департамента
управления имуществом
Ивановской области
от 23.12.2020 № 421

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
текстовое и графическое описание местоположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях прокладки и эксплуатации ВЛ-10кВ от опоры №97 ВЛ-10кВ №139 Очистные сооружения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ивановская область, район Шуйский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	544 +/- 41 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-1963г.

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
н1	288336.90	244210.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
н2	288368.80	244219.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
н3	288368.54	244220.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
н4	288336.68	244211.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
н5	288217.45	244191.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
н6	287832.92	244132.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
н7	287833.07	244131.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
н8	288217.61	244190.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	288336.90	244210.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н5	-
н5	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н1	-

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях прокладки и эксплуатации ВЛ-10кВ от опоры №97 ВЛ-10кВ №139 Очистные сооружения



Условные обозначения:
 - граница ранее отведенного земельного участка;
 - граница испрашиваемого земельного участка;
 - граница зон с особыми условиями использования территорий;
 - граница кадастрового квартала.

Масштаб 1:2000

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.12.2020 № 422
г. Иваново

**Об установлении публичного сервитута
в интересах ПАО «МРСК Центра
и Приволжья» в отношении части земельного
участка с кадастровым номером 37:20:000000:76
в границах полосы отвода автомобильной дороги
общего пользования межмуниципального
значения Ивановской области Шуя-Арефино-
Афанасьевское в целях прокладки и эксплуата-
ции объекта «ВЛ-10 кВ от опоры № 97 ВЛ-10 кВ
№ 139 Очистные сооружения»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказами Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и от 05.09.2014 № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, с учетом писем Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.08.2019 № Д23и-26619, Министерства транспорта Российской Федерации от 07.08.2019 № Д2/17073-ИС, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.06.2019 № 01-05327-ГЕ/19, на основании обращения ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 17.12.2020 № МР7-ИвЭ/18/7733 (зарегистрировано в Департаменте 17.12.2020 за номером № ДУИ-3648-20):

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043) в целях прокладки и эксплуатации объекта «ВЛ-10 кВ от опоры № 97 ВЛ-10 кВ № 139 Очистные сооружения» в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Ивановской области Шуя-Арефино-Афанасьевское в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (прилагается), подготовленным кадастровым инженером Орловой М.В. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 37:20:000000:76 по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ивановская область, Шуйский район, Шуя-Арефино-Афанасьевское, категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения комической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования «автодорога Шуя-Арефино-Афанасьевское, для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства», условный номер части земельного участка 37:20:000000:76 /чзу1, площадь части земельного участка 143 кв.м.

2. Срок действия публичного сервитута: на 49 лет.
3. Установить плату за публичный сервитут в соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 05.09.2014 № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации» в размере 0,12 % кадастровой стоимости земельного участка в год пропорционально площади части земельного участка.

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с условным номером 37:20:000000:76 /чзу1 (площадь части земельного участка 143 кв.м) составляет 0,28 рублей в год.

4. ПАО «МРСК Центра и Приволжья» заключить с Департаментом дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута, в целях в целях прокладки и эксплуатации объекта «ВЛ-10 кВ от опоры № 97 ВЛ-10 кВ № 139 Очистные сооружения», указанного в п.1 настоящего распоряжения.

5. Отделу земельной политики:
- в течение одного рабочего дня с даты подписания настоящего распоряжения направить его копию заявителю, в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области и в Департамент дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области;

- обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в информационном издании «Ивановская газета».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Департамента
управления имуществом
Ивановской области

С.Ю. Рошин

Приложение к Распоряжению Департамента
управления имуществом
Ивановской области
от 23.12.2020 № 422

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ текстовое и графическое описание местоположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях прокладки и эксплуатации ВЛ-10кВ от опоры №97 ВЛ- 10кВ №139 Очистные сооружения (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ивановская область, район Шуйский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	143 +/- 41 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1963г.					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
п1	288025.01	243605.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
п2	288013.28	243627.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
п3	287974.94	243711.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
п4	287964.99	243733.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
п5	287964.08	243733.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-

п6	287973.64	243711.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
п7	288012.05	243627.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-
п8	288024.34	243604.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
п1	288025.01	243605.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.50	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	по точке	
1	2	3
п1	п2	-
п2	п3	-
п3	п4	-
п4	п5	-
п5	п6	-
п6	п7	-
п7	п8	-
п8	п1	-

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута,
устанавливаемого в целях прокладки и эксплуатации
ВЛ-10кВ от опоры №97 ВЛ- 10кВ №139 Очистные сооружения



Условные обозначения:
- границы ранее отведенного земельного участка;
- граница устанавливаемого земельного участка;
- граница зон с особыми условиями использования территорий;
- граница кадастрового квартала.