



ИВАНОВСКАЯ

НАМ 25 лет ГАЗЕТА

ОБЛАСТНОЕ
ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

ПРИЕМ

Жители областного центра, Ивановского, Вичугского и Гаврилово-Посадского районов 21 июля задали свои вопросы губернатору. Обсуждались проблемы долевого строительства, ремонта дорог, поддержки сельского хозяйства

▼ Мария МОТОРИНА

Оксана Боголапова обратилась к Павлу Конькову с просьбой усилить контроль за долевым строительством дома на пересечении улиц Почтовой и Кузнецова в Иванове (застройщик — «ДСК»). В частности, она обратила внимание на необходимость следить за движением денежных средств и графиками строительства — сроки сдачи объекта отодвинуты и отстают на месяцы. Павел Коньков ответил, что данную ситуацию в выплате субсидии в размере 1,3 миллиона рублей на приобретение техники и транспорта. Губернатор обещал помочь, если производительность кооператива хотя бы останется на том же уровне.

С 2007 года строится автомобильная дорога Лебяжий Луг — Андреево, по которой можно добраться до областного центра. По словам жителя из Андреева Сергея Фабрициева, деревня

Ивановцев знакомят с архивом Зои Пуховой



▲ Проблему долевого строительства губернатор не выпускает из-под личного контроля.

панием лимита господдержки производителям отказано в выплате субсидии в размере 1,3 миллиона рублей на приобретение техники и транспорта. Губернатор обещал помочь, если производительность кооператива хотя бы останется на том же уровне.

вернула себе статус населенного пункта, сейчас активно застраивается, в каждом доме есть маленькие дети. Каждый год строится по 600 метров и осталось всего около 20%. Но в прошлом году всё встало. Павел Коньков пообещал, что дорогу достроят. «Объем финансирования этой сферы растет. У нас в области только незаэс-тированных дорог 4,5 тысячи километров. А со всеми остальными выйдут 8 тысяч. Строить и ремонтировать нужно всё».

Ситуация с дорогой Лебяжий Луг — Андреево позитивная по сравнению с некоторыми другими участками», — прокомментировал ситуацию губернатор. Председатель совета ветеранов Валентина Кудюшина выступила с инициативой увековечить память Героя Социалистического Труда Зои Пуховой. В сентябре ей бы исполнилось 80 лет. Павел Коньков отметил, что Зоя Пухова — одна из самых заслуженных людей нашей области: «Я общался с теми, кто знал Зою Павловну на разных этапах ее жизни: когда она была ткачихой или работала директором фабрики имени 8 Марта. И каждый отмечал, что это удивительная женщина». По словам губернатора, в Комсомольском районе планируется установить табличку на школе, где училась Зоя Пухова. В Иванове будет рассмотрена возможность на специальной выставке ознакомить жителей области с архивом Героя Соцтруда.

Водка станет безвкусной?

К чему приведет возможная госмонополия на производство и продажу алкоголя

3

На шкатулках — атомная станция!

Холуйская фабрика лаковой миниатюры получила необычный заказ от Росэнергоатома

3

12,2 тысячи человек,

работающих по серой схеме, выявлено в области с начала года. 11 тысяч из них уже оформили трудовые договоры

2

ИЗ ПЕРВЫХ РУК

Юрий СМЕРНОВ:

«Малых вопросов не бывает»

Почти 10 лет уроженец Приволжья, бизнесмен-промышленник, основатель ивановского землячества в Москве представлял область в Совете Федерации... А полгода назад Юрий Валентинович возглавил региональную Общественную палату. Мы беседуем с ним о том, что представляет собой этот институт гражданского общества, чего ждут от власти люди...

Мимо Кинешмы ежегодно проплывают 10 миллионов

Как вы считаете, какова должна быть роль Общественной палаты сегодня? Какие приоритеты в работе ставите?

Общественная палата — это связующее звено между гражданами и властью. Она призвана защищать законные интересы людей. Я считаю, этот институт сегодня оправдывает ожидания. Наша Общественная палата — вполне «беспособный» орган, куда вошли активные представители ивановского края, которые на голом энтузиазме, в меру своих сил и возможностей стараются решать порой очень трудные вопросы, с которыми к ним обращаются жители.

Насколько этот институт эффективен в нынешнем его виде?

На самом деле этот вопрос должен быть адресован не мне, а людям, жителям области. Давать оценку самому себе — это не совсем корректно. Но раз вопрос задан, я попробую на него ответить.

К нам поступает очень много обращений по самым разным темам. Часто это настоящие крики о помощи людей, которые уже разучились влиять на местах. Они пишут во все инстанции, в том числе президенту и премьеру... Например, обратились ко мне жители пяти деревень Вичугского района. Они каждый день ездят на автобусе в Вичугу: продают на рынке то, что вырастили на своих огородах, делают покупки и возвращаются домой. В один прекрасный день остановку у рынка ликвидировали. Селянам пришлось добираться со своими сумками от предыдущей остановки пешком. Куда только люди не обращались, с мертвой точки дело не двигалось. Кто такое «мудрое» решение принял, мне разобраться не удалось. Пришлось вмешаться — сегодня остановка есть, проблема решена.

Другой пример. Кинешмцы на одной из встреч просили вернуть городу причальную набережную, так как уже второй год подряд все круизные теплоходы с туристами проходят мимо. Из-за этого продукция народных промыслов, местных предприятий, которая раньше уходила влет с той же центральной площади Кинешмы, сегодня не востребована, потому что основной покупатель — турист с этих самых теплоходов. Уже не первый год и местные, и региональные власти бьются с этой проблемой. Направлена масса челобитных в Росимущество с тем, чтобы федералы передали в собственность города причальную набережную и ее можно было бы привести в порядок, заключить договоры с паркомодством. Но, к сожалению, воз и ныне там. Я как-то сел с карандашом, прикинул. По самым скромным подсчетам Кинешма теряет 10 миллионов рублей дохода бюджета. И такие деньги проплывают мимо! Мне понадобилось две недели, чтобы выныкнуть в ситуацию. На сегодняшний день согласованный руководством области и Кинешмы проект постановления о причальной набережной внесен на согласование в аппарат российского правительства. И я сделаю всё, чтобы в кратчайшие сроки вопрос окончательно решился.

В трудное положение сегодня попадают многие, поэтому и руководители разных уровней, и представители общественной палаты должны делать всё для того, чтобы решать прежде всего те проблемы, с которыми выходя к нам жители. И я везде говорю и буду говорить: малых вопросов не бывает. Даже если речь идет об интересе одной семьи, небольшой группы жителей, их вопрос может оказаться жизненно важным. Общественникам никак нельзя оставлять это без внимания, надо помогать людям.

(Окончание на стр. 2)

ХОЧУ СКАЗАТЬ

Вместо щей готовьте окрошку



Елена БЕЛОВА, завотделением профилактики 3-й ивановской горбольницы:

— Все мы устали от жары, которая уже много дней стоит за окном. Вы-

сокая температура воздуха не просто выматывает человека, но может быть и весьма опасна для здоровья. Особенно это касается людей из группы риска — детей и подростков, пенсионеров, а также тех, кто имеет заболевания сердечно-сосудистой системы, почек, органов дыхания, курящих.

В жару происходит сгущение крови, она начинает плохо циркулировать, сосуды то сужаются, то расширяются. Поэтому правило номер один: пейте больше жидкости, лучше воды. В норме — до 2 литров в сутки. Кроме того, постарайтесь скорректировать меню. Нужно есть больше фруктов, овощей и избегать тяжелой пищи — мяса, выпечки, грибов. Горячие блюда замените холодными. Например, вместо супа можно приготовить окрошку или свекольник.

С осторожностью относитесь к физическим упражнениям, даже в спортивном зале: сердечно-сосудистая система и так работает с перегрузками. В жару нежелательно находиться на солнце с 11 до 15 часов, особенно это касается дачников. Лучше провести это время в помещении. Дома как можно чаще принимайте прохладный душ или обливайтесь. Пожилым людям очень важно продолжать принимать все свои лекарства, особенно от гипертонии: в жару давление может снижаться, но это обманчивый симптом.

Внимательно прислушивайтесь к своим ощущениям и не стесняйтесь обращаться за медицинской помощью в случае необходимости.

ЕСТЬ ПРОБЛЕМА

Не бойтесь, моя собака... застрахована

В последнее время заводчики четвероногих в Москве и Санкт-Петербурге стали чаще страховать гражданскую ответственность на случай агрессивного поведения питомца. Ивановские любители пока не спешат следовать их примеру, да и купить подобный полис в нашем регионе, как выяснилось, очень непросто.

▼ Дарья БОБРОВИЦКАЯ

Ежегодно около двух тысяч человек обращаются в лечебные учреждения региона по причине укусов животных. Виновниками в большинстве случаев являются собаки — чаще бездомные, но иногда нападают и домашние питомцы. Ивановку Елену Васильчикову в подъезде покусал соседский ротвейлер, когда она просто спускалась по лестнице. Женщине пришлось наложить 10 швов. Сосед извинился, но отказался компенсировать материальный и моральный ущерб. Елене пришлось обратиться в полицию, а затем собрать кучу справок, чтобы довести дело до суда. Сосед в итоге выплатил довольно внушительную компенсацию. А если бы он застраховал свою гражданскую ответственность, то вопрос мог бы быть решен в два счета: все расходы взяла бы на себя страховая компания.

«Я не знаю заводчиков в нашем регионе, которые добровольно согласились бы купить такой полис», — говорит председатель ивановского кинологического клуба «Платон» Екатерина Арбузова. — Люди считают, что это очень хлопотное и дорогое дело. За рубежом подобная система действует давно и эффективно, но при существующем несовершенстве законодательной системы в России потерпевшему и владельцу легче довериться на месте, чем иметь дело со страховой компанией».

Но даже если бы владелец собаки захотел купить страховку, ему пришлось бы изрядно потрудиться. Мы обзвонили с десяток страховых компаний, работающих в Ивановской области. Но, как оказалось, подобные услуги они не предоставляют. В итоге выяснилось, что купить полис можно в Росгосстрахе, но ивановские отделения их оформлением не занимаются, поэтому человеку пришлось бы ехать в Москву или Нижний Новгород.

Впрочем, что говорить о владельцах собак, если даже организации, занимающиеся содержанием и разведением куда более опасных животных, не спешат страховать свою гражданскую ответственность? Например, Ивановский зоопарк. По словам замдиректора по ветчасти Максима Козлова, некоторое время назад такая возможность обсуждалась, но потом от идеи отказались — очень дорого. Как утверждает специалист, при соблюдении техники безопасности никаких прецедентов быть не может: «По всему периметру зоо-

парка расставлены предупреждающие таблички о том, что нельзя приближаться к клеткам, нельзя кормить животных. Кроме того, за посетителями постоянно следят сотрудники, которые в случае чего могут вмешаться».

А вообще, некоторые заводчики животных считают, что подобные темы поднимаются с подачи всё тех же страховых компаний, которые изыскивают новые способы привлечения денег населения. Так, по мнению директора приюта «Майский день» Натальи Ивановой, говорить об опасности со стороны домашних собак, в то время как по улицам бегают неуправляемые стаи бездомных животных, просто смешно. «Пока не принят закон, регулирующий правила содержания и отлова животных, никакие полисы не помогут. Я и сама держу стаффордширского терьера, поэтому эта проблема для меня очень актуальна. Вы можете бояться быть покусанным моей собакой, но поверьте, у вас намного больше шансов встретиться с бездомными дворянами на улице», — уверена Наталья.

К слову, случай Елены Васильчиковой, которая всё же сумела отстоять свои права, единичен. Ей помогло только наличие свидетеля. Иначе собрать доказательную базу было бы очень сложно. В России действительно нет законов, регулирующих содержание животных, поэтому подражат европейским странам, где люди массово страхуют животных (а еще и убирают за своими питомцами на улице), пока, возможно, рано.



▲ Каким собакам следует опасаться больше: хозяйским или бездомным?

УГРОЗА

Зеленое бедствие

С этого года борщевик Сосновского официально признан Минсельхозом сорным растением и в регионах России началась разработка комплексных программ борьбы с ним.

▼ Павел РАЗУВАЕВ

Корма много, а молока горькое

До этого опасное своими ожогами растение числилось в реестре сельскохозяйственных культур, что сдерживало эффективную борьбу по уничтожению этого вредителя полей и символа запущенности населенных пунктов. Теперь Россельхознадзор и муниципалитеты могут применять меры административного воздействия к собственникам и арендаторам, которые позволяют распространяться этим вредителям и не закладывают в свои бюджеты средства на их скашивание или химобработку.

Напомним, борщевик Сосновского выведен в Европе в 1980-е годы как зеленая кормовая культура для silosования, которая нравилась аграрникам быстрым ростом и большими объемами зеленой массы. Но при этом не учли опасность воздействия борщевика на людей. «Его сок, содержащий фуранкумарин, при попадании на кожу под воздействием солнца приводит к серьезным ожогам», — напоминает руководитель областного филиала Россельхозцентра Анатолий

Патрикеев. Кроме того, говорит специалист, выяснилось, что молоко коров, которые едят борщевик, обретает горьковатый вкус.

Скорость распространения борщевика огромна: он размножается семенами, которых на одном стебле образуется до шести тысяч! Его особенность и в том, что он выживает крутом все конкурирующие растения.

В восьмидесятые годы семена борщевика Сосновского охотно закупали почти все хозяйства нашего региона, поэтому он распространен во всех районах, захватил пустующие поля, уродует облик населенных пунктов и даже городов.

Борщевик встречает отдыхающих

Несколько лет назад корреспонденты «ИГ» побывали в селе Преображенском Южского района, где высеянные заросли борщевика начались от... администрации поселения, захватили весь центр и парковую зону, обезобразив когда-то красивейшее местечко. Мы тогда назвали это село столицей ивановского борщевика.

(Окончание на стр. 2)

ИЗ ПЕРВЫХ РУК

Юрий СМЕРНОВ:

«Малых вопросов не бывает»

(Окончание. Начало на стр. 1) - И постоянно держать руку на пульсе. Не случайно же Общественная палата занялась мониторингом ситуаций с переселением из аварийного жилья, с Ивановской ДСК, с ОСАГО...

- ...и всё это — злободневные темы, которыми Общественная палата просто обязана заниматься. И результат от нашей деятельности осязателен. Например, с той же программой по переселению из аварийного жилья. От переселенцев поступало много жалоб по качеству новых домов. По сути, получается, что они переселяются из одного аварийного жилья в другое: иногда новые дома хуже старых. Это безобразие надо прекращать! Мы наладили свой контроль, провели инспекционные поездки. Лично я выезжал в Приволжск, Вичугинский район, знакомился с проблемами. По результатам подготовили заседание Общественной палаты, с участием губернатора наметили конкретные, внятные меры по улучшению ситуации в этом важном для людей деле. Уверен, теперь дома будут сдаваться в установленные сроки и надлежащего качества.

- Вы часто встречались и встречаетесь с жителями области — и как член Совета Федерации, и как председатель палаты. Что вы можете сказать о настроении людей? Чего они ждут сейчас от власти?

- Чтo бы с ними чаще встречались, больше общались. Люди в отдаленных районах нечасто видят чиновников — как местных, так и областных. Должен отметить, что наш губернатор Павел Конаков в последнее время активно работает в этом направлении, но люди ждут не только губернатора. Многие вопросы должны решаться представителями власти на местах.

Сегодня как никогда нужно работать над тем, чтобы в нашем регионе появлялись другие производства, в первую очередь — высокотехнологические, чья продукция шла бы не только на российский, но и на мировой рынок. Только так можно обеспечить нашей области будущее.

Предпринимателей продолжают кошмарить

- Наверное, можно сказать, что во времена СССР Ивановская область жила куда лучше, чем сегодня, была вполне благополучным регионом. Возьмем 70-80-е годы. О промышленности вообще не стоит говорить: она активно развивалась, модернизировалась, причем была разноплановой. У нас был, по советским меркам, достаточно высокий уровень жизни. Потом эти позиции были утрачены — настолько, что мы продолжаем выбираться из ямы, в которую попали в 90-е. Капитализм оказался нам вреден?

- В СССР была плановая экономика. Продукция находила своего потребителя, поставки вовремя оплачивались. Была система, которая однажды рухнула. Все годами налаженные связи были оборваны. При этом мы в 90-е стали слышать такие заявления из уст руководителей правительства, что уж без текстиля-то страна выживет, всё можно закупить на Западе. Одно только это нанесло непоправимый вред нашей области. О текстиле просто забыли. А мы не просто так назывались текстильным краем: в каждом более или менее крупном населенном пункте были фабрика или целый комбинат. Директора тогда растерялись, я это помню хорошо. Еще вчера они знали, куда девать продукцию, откуда поступит сырье... Отрасль впадала в ступор. Это положило начало разрушению экономики нашего края.

Я согласен с нашим губернатором, который говорит, что нам надо уходить от моноотрасли. Давно пора. Когда мы уже вступили в рынок, в эпоху непонятного капитализма, конечно, на моноотрасли экономку было не

удержать. Сегодня как никогда нужно работать над тем, чтобы в нашем регионе появлялись другие производства, в первую очередь — высокотехнологические, чья продукция шла бы не только на российский, но и на мировой рынок. Только так можно обеспечить нашей области будущее.

- Вы экономист-практик, производственник, опытный управленец. Дайте рецепт, что нужно сделать, чтобы затормозить падение, «выйти на ноль», стабилизироваться и начать двигаться вперед.

- Первое. Надо создавать условия для инвесторов не на словах, а на деле. Если кто-то изъявил желание вложить деньги в область, его просто нужно на руках носить, чтобы инвестор понял: он здесь нужен. Необходимо, чтобы у инвестора не было проблем с выделением земельного участка по нормальной стоимости, с обеспечением водой, электроэнергией, газом. Чтобы к его производству была проложена дорога. Ну и, конечно, хотя бы на три года за счет региона нужно предоставить все возможные налоговые льготы.

Второе. Область должна участвовать в как можно большем числе федеральных целевых программ. Сегодня мы практически выпали из ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма», а ведь там заложены большие деньги на развитие туристической инфраструктуры. Туризм — я не устану это повторять — должен стать одной из важных составляющих экономики региона. Когда я работал в Совете Федерации, удалось включить в эту программу Плёс. Было получено свыше 2 миллиардов рублей. Я стоял у истоков создания этой программы и добивался, чтобы кроме Плёса туда попали и другие поволжские города, чтобы в те места, где планировалось построить отели, пришел газ, вода, электричество... Когда это будет сделано, инвесторы в очередь выстроятся.

Мы также выпали из программы «Развитие физической культуры и спорта». А значит, не будет



тех больших инвестиций, за счет которых были построены новые спортивные комплексы в Иванове, Вичуге, Шуе, Приволжске. И эту программу надо возвращать.

Третье. Конечно, очень бы хотелось, чтобы поддержку от государства получали не только наши текстильщики, но и, например, машиностроители. И необходимо добиваться, чтобы не четырем, как сейчас, а куда большему числу наших предприятий оказал помощь Фонд развития промышленности. Там сегодня очень дешевые деньги — под 5% годовых и проектное финансирование. Этот шанс нельзя упускать.

И, безусловно, нужна всесторонняя помощь в реализации проекта комбината синтетического волокна. Кстати, я этим уже начал заниматься.

Четвертое. Сельское хозяйство нужно поддерживать, невзирая

ни на какие трудности. Нельзя снижать дотации производителям молока, потектарные субсидии. Нужно продолжать субсидирование процентных ставок тем аграриям, которые занимаются реконструкцией животноводческих комплексов.

Чего люди ждут сейчас от власти? Чтобы с ними чаще встречались, больше общались. Жители в отдаленных районах нечасто видят чиновников — как местных, так и областных.

Сегодня создана благодатная почва для того, чтобы по максимуму обеспечить жителей нашей страны собственными продуктами питания, провести реальное импортозамещение. Правда, сроки очень сжатые. Но стоит только упустить эту возможность, и задача уже не решить.

Пятое. Мы не должны забывать о малом бизнесе. К нему часто относятся как к назойливым мухам,

а предпринимателям надо создавать «зеленую волну». И давно уже пора освободить от излишней опеки надзорных органов. Как бизнесмен, я хорошо знаю, что бизнес продолжает кошмарить. Бесконечные проверки, постоянные штрафы... Ну хватит уже заниматься уничтожением предпринимательства!

«Ради субсидий текстильщикам три года обивал пороги Белого дома»

- Когда вы стали членом Совета Федерации, область почувствовала, что такое настоящее лоббирование интересов ивановцев на федеральном уровне. Ведь за, казалось бы, дежурными фразами о включении региона в очередную федеральную программу в итоге стояли реальные суммы и дела. Расскажите, как это даётся и что такое лоббизм в вашем понимании.

- Когда я пришел в парламент, у меня за плечами была хорошая школа. Еще в старые добрые советские времена я быстро поднимался по служебной лестнице, в 28 лет был назначен главным инженером крупного предприятия нефтехимии — Московского шинного завода. Уже в российские времена я продолжал занимать высокие государственные должности. Затем создал свой бизнес и работал там достаточно длительное время. Всё это позволило мне обрести связи как во властных структурах, так и в деловых кругах.

Начав работать в Совете Федерации, я для себя наметил три основные точки — направления, по которым интересы области надо было защищать первым делом.

Это поддержка текстильщиков и села, развитие спорта и туризма, строительство дорог и мостов, газификация районов.

И по всем этим направлениям я добился, извините за выражение, как дытел. Потом сам иногда удивлялся, как удалось решить практически нерешаемые вопросы. По поводу тех же субсидий текстильщикам я три с половиной года обивал пороги Белого дома,

при каждом удобном и неудобном случае капал на мозги чиновникам высшего ранга, что нужно помочь текстилю. В итоге в 2007 году было принято решение ввести для текстильщиков специальную строку в федеральном законе о бюджете — «субсидии на закупку сырья и материалов», в 2008-м — «субсидии на техническое перевооружение». Дальше ввели поправку, чтобы субсидии выделять не только по текущим, но и по пролонгированным кредитам.

Хорошо помню, сколько сил потребовалось, чтобы провести газ в Пучежский район. Мы пробивали эту тему на федеральном уровне вместе с главой района Николаем Ершовым и Анатолием Хрипуновым, нашим земляком, бывшим руководителем «Межрегионгаза». И совместными усилиями всё получилось.

В Совете Федерации я выработал свой алгоритм, свой метод. Например, когда удалось добиться выделения области больших федеральных средств по линии Минспорта на строительство спортивных объектов, я делал всё, чтобы не подвести министра Виталия Мутко, моего бывшего коллегу в верхней палате парламента, чтобы эти объекты строились в срок, а иногда и досрочно.

Вот что такое лоббирование. Такой настрой и такой опыт должен быть у человека, который изъявил желание представлять регион в высшем органе законодательной власти страны. Ничего не имею против молодых ребят в политике, их желания оказаться в Госдуме. Но я им говорю: вы должны понимать, что это не только престиж, а прежде всего огромная ответственность перед жителями региона и много работы. Чтобы идти во власть, нужно четко представлять, как ты будешь решать вопросы и хватит ли у тебя для этого сил и возможностей.

- Во многом благодаря вам в области произошел серьезный рывок в создании спортивной инфраструктуры, в частности футбольной. Вы большие специалисты?

- Честно говоря, неактивный. Но получаю истинное удовольствие, когда в футбол играют дети. Не болтаюсь без дела на улице, не употребляю наркотики, не курю, не балуюсь выпивкой, а занимаюсь спортом. Это — основа здорового поколения.

Беседавал Фёдор ЛАПИН

ВЛАСТЬ

Самолеты в Москву полетят в ближайшее время

Павел Конаков по итогам работы в прошлом году дал правительству 73 поручения. Вчера подвели предварительные итоги их выполнения

Сергей ЛЕОНТЬЕВ

«Поручения связаны с улучшением качества жизни, большинство из них не текущие, а долгосрочные. Их контрольные сроки еще не настали, мы ведем промежуточный контроль исполнения», — заявил губернатор.

Большинство поручений касается сферы экономики. В частности, индустриальных парков.

ЖКХ

УК больше не смогут работать под видом ТСЖ

С 1 июля товарищества собственников жилья потеряли право управления сразу несколькими домами. Отныне ТСЖ может заниматься только одним домом. Исключение составляют здания, «расположенные на земельных участках, которые имеют общую границу и в пределах которых имеются сети инженерно-технического обеспечения, другие элементы инфраструктуры, предназначенные для совместного использования».

Надежда ПАВЛОВА

Для нашего региона проблема не носит какого-то глобального характера, но всё же некоторые ТСЖ ожидают реорганизация и приведение своей деятельности в соответствие с законом. «У нас очень маленький процент ТСЖ, у которых в управлении находится больше одного дома, — рассказывает руководитель ассоциации содействия жилищному самоуправлению «Народное ЖКХ» Иван Пименов. — Крупные товарищества есть в основном в районах. Там жители объединились в ТСЖ, отказавшись от услуг неустраивающих их управляющих компаний».

Законотворцы аргументировали изменения в Жилищный кодекс тем, что одно ТСЖ по новой объединяет до 100 домов, но фактически не управляет ими, а заключает договор управления с УК. При этом многоквартирное товарищество может менять управляющую компанию в упро-

в середине июля область подписала соглашение с Минэкономразвития: региону предоставят субсидию в размере 21,6 миллиона рублей. Вместе с областными деньгами (1,2 миллиона) эти средства пойдут на завершение реконструкции станции водоподготовки в индустриальном парке «Родники».

Успешно ведется работа по увеличению представительства ива-

новских производителей на прилавках магазинов. В федеральных сетях доля местной продукции составила 27%, в региональных — 45%. Зампред правительства Светлана Давытова считает, что она еще будет увеличена.

Другой замгубернатора — Ирина Эрмиш отчиталась о выполнении поручений в социальной сфере. Так, за первое полугодие этого года на 47% выполнен кон-

трольный показатель по снижению неформальной занятости. На 10 июля в регионе выявлено 12,2 тысячи «незаконных», с 11 тысячами заключены трудовые договоры.

Отдельно на совещании губернатор обратил внимание на транспортную сферу. В частности, на авиаперевозки. Замначальника департамента дорожного хозяйства и транспорта Андрей Молотов заявил, что с конца июля будут возобновлены регулярные рейсы в столицу, субсидируемые из регионального бюджета. А вот полетов в Казань в этом году мы не дождемся. В лучшем случае самолеты в Татарстан из Иванова полетят в следующем году. Подробнее о поручениях читайте во вторичном номере «Ивановской газеты».

сами собираем деньги, сами ремонтируем...»

Единственная привилегия у ТСЖ (по сравнению с УК), по словам Ивана Пименова, — это отсутствие требований по лицензированию деятельности. «Ведь ТСЖ — некоммерческая организация, — говорит Иван Николаевич. — Зато в отличие от УК, которой собственники ежемесячно платят за содержание и обслуживание дома, иногда непонятно за что, в ТСЖ другой принцип: выявлять проблему, посчитать стоимость ее решения, собрать деньги, нанять подрядчиков, принять работу и только потом отплатить».

Тем не менее законодатели считают иначе: для устранения с рынка управляющих компаний, которые работают под видом ТСЖ, и были приняты поправки в Жилищный кодекс. Они, говорят эксперты, позволяют оставить честные ТСЖ вне рамок лицензирования и убрать с рынка мошенников. Теперь у ТСЖ, оказавшихся вне закона, есть два способа добровольной реорганизации: признать себя управляющей компанией или разделить многоквартирные ТСЖ на несколько товариществ, управляющих одним домом.

КСТАТИ По информации сайта gosjkh.ru, управление многоквартирными домами в регионе осуществляется 330 управляющими организациями (в том числе 150 ТСЖ), в ведении которых находится более 7141 дома.

УГРОЗА

Зеленое бедствие

Павел РАЗУВАЕВ

(Окончание. Начало на стр. 1)

Сегодня Преображенское входит в состав Хотимльского поселения. В сельской администрации сообщили, что средства на уничтожение сорняка, в том числе в этом селе, выделяются, но их недостаточно. «Площадь борщевика в нашем селе за последние годы, конечно же, сократилась, — говорит фельдшер Преображенского ФАПа Наталья Войнова. — По крайней мере, у филиала администрации, у церквей и нашего медпункта его нет. Но ядовитое растение всё равно у нас процветает. Скосят его — оно, как птица Феникс, заново возрождается. А в последние годы и не косят: это бесполезно и опасно. От химвработки эффект лучше. А вообще, люди стали осторожней. Если раньше с ожогами в виде волдырей к нам часто обращались и взрослые, и дети, то сегодня таких случаев не припомню».

Врач-дерматолог Южской ЦРБ Эльвира Абадлова подтверждает: жители района обходят заросли борщевика стороной, поэтому обращения по поводу ожога очень редки. «Правда, пациенты, когда приходят с волдырями на коже, не могут сказать, как они образовались. Ходили в лес, какая-то бяка хлестнула. А какая — не знают. Специальной статистики аллергического воздействия имени борщевика не ведется», — говорит врач.

Огромные заросли сорняка — у больших и малых трасс и на полях по всем районам области. Но особенно их много в Ивановском районе около Ново-Талиц: местный совхоз когда-то скамливал эту «кормовую культуру» коровам в неимоверных количествах. Сейчас пейзаж с борщевиком вокруг «Вергузы» — обычное явление. Привычка к нему и администрация самого богатого в области поселения.

По пути в оздоровительный центр «Березовая роща» по обеим сторонам трассы — поля, заросшие борщевиком. Сорняк пробирается и к самому лагерю, и к дикому пляжу у озера, где отдыхают жители Озёрновского поселения и гости из Иванова.

Кстати, борщевик прорик и в областной центр. Недавно в редакцию пришла женщина и рассказала, что ее сын, который



▲ Это море из борщевика можно увидеть в Ново-Талицях у дороги напротив ферм «Вергузы».

В ТЕМУ «Косить борщевик в солнечный день категорически нельзя, — предупреждает руководитель областного филиала Россельхозцентра Анатолий Патрикеев. — Это лучше делать в пасмурную погоду. А для того, чтобы уничтожить его, косить надо ранней весной, чтобы предотвратить созревание и распространение семян». Кроме окашивания средствами борьбы с борщевиком являются выкапывание корней и сбор соцветий, но самый эффективный метод — опрыскивание гербицидами на основе глифосата. Это последнее поколение препаратов такого рода, абсолютно безопасное для человека и домашних животных. Для усиления действия глифосат лучше применять в смеси с другими гербицидами.

Масштабы зарастания — две тысячи гектаров

Директор департамента сельского хозяйства Евгений Астафьев тоже считает, что внесение борщевика в отраслевой классификатор сорных растений открывает большие возможности для активизации борьбы с ним прежде всего с точки зрения увеличения финансирования: «Все формальные основы для этого сегодня есть». Возможно, и наша небогатая область разрабатывает такую программу. «Ведь зарастание земель борщевиком Сосновского — огромная пробле-

ма, — говорит Евгений Геннадыевич. — Сегодня это растение распространено во всех районах на площади около двух тысяч гектаров. Из них 42% приходится на земли сельскохозяйственного назначения, на которых прекращена производственная деятельность».

По подсчетам департамента, потребность в финансовых средствах для ликвидации борщевика на всей территории области составляет 118 миллионов рублей. На 2014–2016 годы в бюджетах сельских поселений и хозяйствующих субъектов на эти цели предусмотрено всего два миллиона. Департамент обратился в Минсельхоз за поддержкой в реализации комплекса мер по предотвращению дальнейшего распространения сорняка. В связи с исключением борщевика из списка сельхозкультуры основания для оказания помощи приобрели серьезный вес.

СПРАВКА «ИГ» Ивановский филиал Россельхозцентра начавшая с 2011 года приступил к локальной химической борьбе с борщевиком. За шесть лет обработаны площади на 100 гектарах. Только в этом году опрыскили 12 гектар в 10 районах. Но это всего 16 поселений. Год назад площадь уничтожения сорняка составляла 26,8 гектара. У поселений нет средств на химические процедуры.

Депутаты Ивановской областной думы выражают глубокие соболезнования родным и близким СМЕРНОВА Евгения Александровича, депутата Законодательного собрания Ивановской области второго созыва, в связи с его кончиной.



Хмельная монополия

На этой неделе депутаты Госдумы в очередной раз взялись за алкоголь. Вернее, за его производство. Группа избранников предложила ввести государственную монополию на выпуск и оборот этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции. Законотворцы предполагают, что монополия начнет действовать уже с 1 января 2017 года. Подобным образом депутаты рассчитывают бороться с алкоголизацией общества. Правда, в марте парламентарии уже выходили с подобной инициативой, но она была отклонена

Подорожать алкоголь не должен



Дмитрий ЗЯБУХИН,
управляющий сетью супермаркетов «Ароматный мир» в Иванове

— Главный плюс здесь в том, что рынок алкогольной продукции будет более жестко контролироваться. Должно уменьшиться количество контрафакта.

Что касается цен, то акцизы, скорее всего, останутся на прежнем уровне. Не думаю, что монополия скажется и на итоговой стоимости товара. Жесткой регуляции цен не будет — рынок есть рынок. Фиксированная минимальная цена на крепкий алкоголь уже есть. Не думаю, что государство будет ограничивать максимальные цены. Так что на потребительском законопроект (если будет принят) не повлияет.

Не будет ли водка «обездушена»?



Даниил НОВОКШЕНОВ,
бармен

— Любая монополия — не есть хорошо. В том числе и алкогольная. Понятно, что предложение депутатов — еще одна попытка привлечь в казну хоть какие-то деньги на пике кризиса.

Что мы получим, если проект все-таки примут? Государство сможет устанавливать любые цены, но никакой альтернативы выпускаемому продукту не будет. Слишком заирать ценник вряд ли решится (покупать-то алкоголь кто-то должен), но боюсь, что повышения не миновать. Есть, конечно, и несомненный плюс: ужесточится контроль — уменьшатся объемы контрафактного продукта. Это в идеале. В реальности же могут активизироваться банальные самогонщики, и литры «паленки» потекут в желудки граждан.

Вопрос еще и в том, каков будет ассортимент выпускаемой государственной продукции. Есть опасения, что он скудеет. Сейчас много небольших компаний с интересными линейками. Куда они денутся? Смогут ли государство поддерживать их производство? Не произойдет ли «обездушивание» продукта?

Лидерство по уровню потребления обязывает

Владимир ВОЛЫНСКИЙ,
завкафедрой экономики и финансов ИГХТУ



— После введения монополии увеличатся доходы казны и усилится контроль за оборотом алкоголя, что особенно важно. Россия входит в число мировых лидеров по уровню потребления, и жесткий государственный контроль необходим.

Объективных минусов в законопроекте я не вижу. Что касается цен, то здесь монополия уже введена априори: государство устанавливает нижнюю планку цен на крепкий алкоголь. Введение официальной монополии не повлияет на цены. Они вряд ли уменьшатся, но и увеличения быть не должно — государство таким образом лишит себя дополнительного дохода.

Бизнес ждет переориентацию?



Дмитрий КУДРЯШОВ,
директор винотеки «Дом вина» в Иванове

— Не до конца понятно, зачем нужна подобная инициатива. Сейчас на рынке существуют компании, производящие оригинальный продукт, который не факт, что появится в государственных организациях. Это к вопросу о спектре ассортимента и его возможном изменении. А что будет с самими компаниями? Им нужно уходить с рынка и закрываться? Борьба с контрафактом? С нелегальной продукцией бороться можно и нужно и без монополии. Но, наверное, с введением инициативы контроль за фальсификатом ужесточится.

Еще одна проблема — цены. Если они резко подскочат (от монополии можно ожидать чего угодно), то потребители активнее займутся самогонварением. Получится, что одной рукой государство борется с фальсификатом, а другой подстегивает его производство.

Запрет распивать пиво на улице дал свои плоды



Анатолий ДЕРНОВ,
председатель общественной организации «Трезвое Иваново»

— Конечно, с монополией будет легче регулировать рынок: устанавливать цены и определять объемы выпускаемой продукции, серьезнее следить за фальсификатом.

Но если депутаты хотят вводить монополию для борьбы с алкоголизацией, то они не на том акцентируют внимание. Здесь куда важнее социальные вопросы, например, пропаганда трезвого образа жизни среди несовершеннолетних. Кампания по искоренению пьянства на улице дала свои плоды. По крайней мере в нашем городе выпивающих во дворах стало гораздо меньше. Вот и нужно двигаться в этом направлении.

Монополия — не сухой закон. Здесь есть опасения, что государство станет зависимым от алкогольных доходов. Погоня за сиюминутной прибылью (в кризис это особенно актуально) может стать важнее возможных негативных последствий.

За разъяснениями по данному вопросу мы также обратились на предприятие «Шуйская водка», но там комментировать ситуацию отказались. На ивановском пивзаводе «САН ИнБев» на подготовку ответа попросили дополнительное время.

Наши эксперты сходятся в едином мнении по вопросу монополизации алкогольного рынка: эта мера ужесточит контроль за алкогольной продукцией и поможет уменьшить объемы контрафакта. При этом остается непонятен механизм, по которому будет работать закон. Опасения экспертов вызывает судьба многих предприятий, сейчас успешно функционирующих.

АКТУАЛЬНО

Власти стартует новый формат мониторинга исполнения значимых федеральных законов на региональном уровне.

▼ Ольга ПЕТРОВА

Сразу четыре новых документа, принятых недавно Госдумой, требуют особой формы работы, объединения усилий всех органов власти и общественности, а также ежемесячного мониторинга.

Аппетиты торговых сетей по вознаграждениям урежут вдвое

Об этом на специальном совещании сообщил глава региона Павел Коньков. «Мониторинг исполнения законов нужно осуществлять в принципиально новом формате межведомственного взаимодействия», — подчеркнул губернатор. Он предложил сформировать рабочие

группы по направлениям, обозначенным в законах: в сфере торговли, сохранения лесного фонда, вовлечения в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения. Например, с 15 июля вступили в силу изменения в закон о госрегламентации торговой деятельно-

сти. В числе основных новшеств — снижение максимального размера вознаграждения, которое торговые сети могут получить от поставщика, с 10 до 5% от цены товара; запрет платы за право поставок товаров в сети (так называемый входной билет); обязанность для торговых сетей размещать на своих сайтах информацию об условиях отбора поставщиков. По словам зампреда правительства Светланы Давлетовой, в первую очередь необходимо ежемесячно мониторить договоры с поставщиками. «Мы должны воспользоваться этим законом, чтобы наши ивановские производители не были обделены присутствием на полках торговых сетей», — подчеркнул Павел Коньков.

Под пристальное наблюдение попадут земли, которые не используются по назначению. «Для исполнения этого закона необходимо определить общую площадь земель сельскохозяйственного назначения, механизмы продажи изъятых участков, а также обеспечить возможность покупки такой земли муниципальными образованияами», — отметил директор департамента сельского хозяйства Евгений Астафьев.

Бороться будут и с незаконными рубками леса — новые возможности открывают внесенные измене-

ния в Лесной кодекс. В частности, будет создан реестр недобросовестных арендаторов. К слову, в нашей области уже есть подобные черные списки: в них значатся должники и незаконные лесорубы. Поэтому для исполнения закона достаточно актуализировать и объединить имеющиеся данные.

«Предлагаю отметить этот закон активным лесонасаждением: объявим ударный месячник по посадке лесов», — сказал Павел Коньков. Благо, как проинформировал председатель комитета по лесному хозяйству Михаил Яковлев, высаживать есть что: несмотря на то что на сегодняшний день план по насаждениям перевыполнен на 2,7%, саженцы будут закуплены.

«Мы к тому же расширили площадь питомников с 10 до 15 гектаров», — подчеркнул Михаил Юрьевич.

На совещании обсудили и федеральный закон, который вступит в силу с начала 2017 года. Он касается создания лесопарковых зеленых поясов. «Необходимо уже сейчас, до вступления в силу закона, прекратить все рубки и незаконные постройки в предполагаемых поясах. Все муниципалитеты должны представить данные, какое бы количество леса они считали поясом», — распорядился губернатор.

По итогам совещания Павел Коньков предложил выбрать площадкой для формирования мониторинговых групп Ивановский филиал РАНХиГС и активно привлечь общественность.

Замещение должности судьи

Квалификационная коллегия судей Ивановской области в соответствии с положениями Закона Российской Федерации «О статусе судей в Российской Федерации» объявляет об имеющейся должностной вакансии:

- судьи Фрунзенского районного суда г. Иваново;
- судьи Ивановского районного суда Ивановской области;
- судьи Приволжского районного суда Ивановской области.

Соответствующие заявления и документы от претендентов, указанные в п. 6 ст. 5 Закона Российской Федерации «О статусе судей в Российской Федерации», принимаются по понедельникам, средам и пятницам с 9 до 17 часов по 10 августа 2016 года включительно по адресу: г. Иваново, пр. Шереметевский, д. 100, каб. № 24.

ЭКОНОМИКА РАЙОНОВ

С турецкими текстильщиками подписаны два контракта

Они разместят свои производства на территории индустриального парка «Родники».

Напомним, ранее две компании — «Райтекс» и «Унтекс» — только намеревались занять места на территории парка (о чем писала «ИГ»). И вот на днях контракты с ними подписаны. Так, компания «Райтекс» займет уже готовые помещения на площади около 5,5 тысячи квадратных метров. «Унтекс» приобрела более десяти гектаров земли под строительство производства с нуля. И та и другая компания выпускают трикотаж различного состава.

Их решение разместиться в Родниках означает создание 500 новых рабочих мест. «При полной загрузке тот же «Райтекс» планирует выпускать более 550 тонн продукции в месяц. Это будет способствовать развитию мелкого и среднего бизнеса: вокруг таких текстильных гигантов непременно возникнут сопутствующие производства, например швейные», — уверены в парке.

«Нельша» от карпа не отказалась

Животноводческое сельхозпредприятие занимается и выращиванием прудовой рыбы.

15 июля «ИГ» рассказывала о том, что «Нельша» Тейковского района с начала года получила от каждой из 200 коров по 3000 килограммов молока и укрепляет свою кормовую базу. На заметку откликнулся читатель из Комсомольского района, спросивший, не ликвидировало ли хозяйство в связи со сменой руководства свой рыбоводческий сектор. Как сообщила начальник райсельхозуправления Галина Шегурова, посещавшая недавно «Нельшу», новый директор Александр Бабуров не отказался от любимого проекта своего предшественника Юрия Рындин. В хозяйстве снова закупили и запустили малька карпа на 30 гектарах водоема. Реализация прудовой рыбы начнется осенью.

Лухский плавленый сыр не пускают на ивановские полки

Одному из двух градообразующих предприятий поселка — заводу упаковочного оборудования — приходится искать рынки сбыта далеко за границами региона.

Год назад, сообщали мы в «Экономике районов», здесь трудились 70 человек, сейчас эта цифра почти не изменилась. Даже несмотря на то, что пять лет назад рабочих было 140, завод остается крупным работодателем для райцентра.

Директор Ирина Ратникова заключает договоры на поставку продукции во многих регионах России. А вот в региональные и федеральные сети лухский плавленый колбасный сыр (несмотря на название завода, сейчас это единственная выпускаемая им продукция) по-прежнему не попадает. Предприятие испытывает и дефицит молока, из-за чего и сократило ассортимент продукции.

А пучежане попробуют себя в производстве твердых сыров

Местный сыродельный завод с сентября планирует запустить линию по выпуску сыра под маркой «Российский».

Новое оборудование отечественного производства уже закуплено, осталось его отладить и запустить. «В сентябре мы планируем выйти с новым продуктом на рынок твердых сыров. Нашими потребителями были и остаются Ивановская и Нижегородская области», — отметил директор Пучежского сыродельного завода Николай Куликов. По его словам, сейчас идет также монтаж новой линии по производству сливочного масла «Крестыанское».

Селяне расширяют сеть мясных магазинов

Мясокомбинат, расположенный в деревне Сабиново Лужевского района, открыл сразу две крупные торговые точки в центре Иванова.

Здесь продают говядину, выращенную в агрофирме «Сабиново», и продукцию из нее, а также яйца птицефабрики «Ивановская», работающей в Шилькове. Партнерами лужевцев являются и белгородские производители свинины.

Руководитель отдела продаж мясокомбината Олег Алексеев рассказал, что сегодня у предприятия пять самостоятельных магазинов и точки продаж в одной из сетевых компаний.

На шкатулках и тарелках... атомные станции

Недавно на Холуйской фабрике лаковой миниатюры художники выполняли необычный заказ для Росэнергоатома.

Корпорация попросила мастеров изобразить на шкатулках и тарелках российские атомные станции. Художники сами разработали эскизы.

Вообще, именно крупные госкорпорации — основные заказчики и «кормильцы» Холуйской художественной фабрики лаковой миниатюры. За два года продажи здесь упали на 20%, в связи с этим пришлось повысить стоимость выполняемых работ. «В основном держимся на заказах Совета Федерации, Президентского фонда, Газпрома. Пробовали продавать шкатулки в московских сувенирных салонах, но покупателей мало», — говорит руководитель отдела по работе с клиентами Максим Эртарт. Несмотря на это, штат сотрудников на предприятии удалось сохранить.

Подготовила Ольга ПЕТРОВА и Павел РАЗУБАЕВ.

Ивановские яйца удалили с прилавков

Региональное отделение «Единой России» создало рабочие группы по мониторингу реализации четырех федеральных законов, принятых недавно Госдумой.

▼ Павел РАЗУБАЕВ

Председатель областной общественной палаты Юрий Смирнов возглавил группу по поправкам в Лесной кодекс, предусматривающим дополнительные меры ответственности за недобросовестным арендаторам леса. Глава Иванова Алексей Хохлов будет контролировать создание лесопарковых зеленых поясов вокруг городов. Депутату Госдумы Валерию Иванову поручено контролировать реализацию закона, регулирующего порядок изъятия неиспользуемых сельхозземель. Председатель комитета экономической политики облдумы Роман Ефремов сообщил журналистам о планах по продвижению местных товаров на прилавки магазинов.

Региональные мониторинговые партийные группы, прозвучало на пресс-конференции, созда-

ны по аналогии с федеральными, образованными на недавнем политсовете партии.

Роман Ефремов рассказал корреспонденту «ИГ», что региональный политсовет возобновляет проект «Покупай российское», «Покупай ивановское»: «Мы знаем о проблемах ивановских производителей, которые не могут попасть в федеральные сети», — сказал депутат. — Могут привести пример с Кинешемской птицефабрикой, сталкивающейся с проблемами реализации в крупных торговых центрах. Будем требовать от сетей соблюдения закона».

Сложная ситуация с продвижением продукции и у птицефабрики «Ивановская» (Лужевский район): большая часть яиц направляется в другие регионы. Сетевые магазины «Как раз», «Главаг» берут на реализацию мизерное количество яиц региональных фабрик, а «Магнит» вообще предпочитает только владимирскую и нижегородскую продукцию.

Оптимальный срок хранения яиц, рассказал «ИГ» замгендиректора птицефабрики «Ивановская» Владимир Козлов, — семь дней. Жители региона могли бы покупать свежие яйца. Сети же предлагают продукцию, которой уже несколько недель.

СВЕДЕНИЯ О РАСКРЫТИИ ИНФОРМАЦИИ ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ООО «ЭСК ГАРАНТ»

ООО «ЭСК Гарант» сообщает о том, что на официальном сайте ГП в сети Интернет gagan-ivanovo.ru в разделе «Раскрытие информации» размещена следующая информация, подлежащая раскрытию в соответствии со Стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии (утв. Постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 №24):

1. Цена на электрическую энергию, дифференцированная в зависимости от условий, определенных законодательством Российской Федерации;
2. О единых (копловых) тарифах на услуги по передаче электрической энергии для потребителей Ивановской области на 2016 год;
3. Размер регулируемой сбытовой надбавки с указанием решения уполномоченного регулирующего органа об установлении тарифа.

ПРЕДПРИЯТИЮ ТРЕБУЕТСЯ БУХГАЛТЕР НА ВРЕМЕННУЮ РАБОТУ.

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- высшее образование;
- знание программы «1С: Бухгалтерия»,
- общая система налогообложения;
- опыт работы желателен.

Резюме направлять по электронной почте:

E-mail: bonus-k@bk.ru

ОГНИ РАМПЫ

Лучший артист в номинации... «Скорая помощь»

Спектаклем «Азбука вежливости» в областном театре кукол завершился 81-й театральный сезон

Константин ШАРОНИН

Постановке предшествовала яркая праздничная программа с участием заслуженных артистов России Бориса Новикова и Владимира Кузнецова...



Ведущие праздничного концерта Борис Новиков и Владимир Кузнецов.

творческой деятельности Бориса Рубана и Татьяны Терентьевой, юбилей заслуженных артистов Владимира Кузнецова, Александра Сердитова, артистки Натальи Громовой...

ПОЭЗИЯ

«Снегири» знакомимся с читателями

В Ново-Талицкой библиотеке прошла встреча представителя литературного объединения «Снегири» с читателями...

Ксения КАБАНОВА

Председатель литобъединения Светлана Когаринова рассказала свою творческую биографию и прочитала несколько стихотворений...

На этой встрече к литературному объединению присоединились два новых поэта — Сергей Фролов и Александр Васильев...

«Снегири» существуют с 2011 года: проводят творческие вечера и презентации в библиотеках, учебных заведениях...

Спортарена

Рубрику ведет Андрей БОБРОВИЦКИЙ

ФУТБОЛ

Дожили молодежь

Первый матч сезона против московского «Динамо-2» болельщики красно-черных ожидали с разумной опаской...

Константин СОЦКОВ

На деле оказалось, что бело-голубые привезли в Иваново всего 14 (то есть только трое запасных, среди которых вратарь) молодых игроков...

лал две замены. Вместо Евгения Попова на поле вышел Максим Зимарев, а жертвой молодежного «лимита» пал... Александр Шаницин...

С первых минут стало понятно, как будет проходить матч: «Текстильщик» занял половину поля...



Скамейка запасных «Текстильщика» напряженно следит за действиями Александра Чибирова.

СПАРТАКИАДА

Плакал из-за серебра

Две медали выиграли наши атлеты на проходящей сейчас Всероссийской спартакиаде спортшкол. Серебряным призером стал боксер Артём Борисов...

Столицей комплексных стартов, где команды представляют не регион, а конкретные учебные заведения, стал Саранск. Именно там на боксерский ринг вышел представитель 7-й ивановской спортшколы Артём Борисов...

победа 14-летних боксеров нашей области на podobных стартах за последние два года. Не повезло Борису на первенстве России, где он уступил в первом же бою...

Два ивановца представляли 3-ю областную спортшколу на соревнованиях по прыжкам на батуте, которые прошли в подмосковном Раменском...



Чтобы стать призером, Дмитрий Лебедев пошел на риск.

«пан или пропал», — отметила тренер. В итоге тактика оправдалась — ивановец стал бронзовым призером спартакиады...

Стоит сказать, что наши прыгуны на батуте — самые надежные поставщики медалей на различных спартакиадах...

БАСКЕТБОЛ

Судьи устроили охоту на лидеров

Студентки Ивановского химуниверситета стали 13-ми на Европейских студенческих играх.

В выпуске «Спортивной арены» за 15 июля мы сообщали, что на групповом этапе наши баскетболистки уступили во всех трех матчах...

Пристальное внимание арбитров к ивановкам подтвердила в своем комментарии для сайта российской Ассоциации студенческого баскетбола...

Судя по ровным матчам в группе команде ИГХТУ вполне было по силам выйти в четвертьфинал. Однако три поражения отравили ее в борьбу только за 9-е место...

Стоит отметить неоценимый вклад сестер Буренковых, прежде всего Надежды. Близняшки были самыми результативными в нашей команде...

Учредитель: Департамент внутренней политики Ивановской области.

Главный редактор: Ф. В. Лапин. Ответственный за выпуск: А. А. Бобровицкий. Редакционная коллегия: Ф. В. Лапин (главный редактор), А. А. Бобровицкий, Е. А. Ларионова (заместитель главного редактора)...

ИВАНОВСКАЯ ГАЗЕТА

Областное государственное унитарное предприятие «Ивановские газеты»

Адрес издателя и редакции: 153037, г. Иваново, ул. Генкина, 35. E-mail: ivgazeta@bk.ru, igreklama@bk.ru (реклама). Газета выходит 2 раза в неделю...

Контактные телефоны: Приемная (4932) 41-94-80. Реклама (4932) 41-94-78. Бухгалтерия (4932) 37-24-41. Отдел распространения (4932) 42-17-13.

ПОГОДА. 22 июля пятница +25°C день +16°C ночь. 23 июля суббота +26°C день +16°C ночь. 24 июля воскресенье +27°C день +15°C ночь.

БУДЬ В КУРСЕ

КИНО. ЛОДЗЬ (ул. Лекневская, 120а). И гаснет свет... Ужасы (18+) — 15.20, 16.30, 18.10, 19.50, 21.30. Стартрек: бесконечность. Фантастика (12+) — 10.00, 11.00, 14.10, 15.40, 18.00.

Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением автора публикации. Ответственность за достоверность рекламных сообщений несет рекламодатель. При перечислении ссылок на ИГ — обязательны. Републикация и использование материалов без письменного разрешения ИГ запрещены.

XI ОБЛАСТНОЙ ВОЕННО-ПАТРИОТИЧЕСКИЙ ПРАЗДНИК

ОТКРЫТОЕ НЕБО

6 АВГУСТА аэродром СЕВЕРНЫЙ

выставка военной техники | выступление пилотных групп | Виктория Дайнеко | ЧИЖ & Со

2016 ИВАНОВО

генеральный спонсор | информационный спонсор

СТАТИСТИКА

Не забыли переписать ни элеватор, ни пчел

В Гаврилово-Посадском районе, самом крупном аграрном в регионе, в рамках Всероссийской сельхозхозяйственной переписи обошли треть хозяйств. Напомним, она пройдет до 15 августа.

Павел РАЗУВАЕВ

Ознакомиться с ходом переписи сюда приезжала руководитель Ивановстата Светлана Ключина. Изучить работу переписчиков, сообщает

Фермерское хозяйство Одиночных в Скокове — пчеловодческое. Здесь три пасеки и более 300 пчелосемей. Два года назад хозяйка купила 86 гектаров земли и начала выращивать лекарственные и медоносные растения. В прошлом году из-за дождливого лета здесь собрали лишь пять тонн меда, в этом планируют не менее 15.

Переписчик Ольга Борунова обходит в день по 15-20 хозяйств, а всего ей предстоит переписать 493. Ольга Владимировна говорит, что встречают ее везде хорошо: «Правда, не все могут точно

сказать, какую площадь земли занимает картофель, ярдыки в огороде».

В районе переписчики обошли уже 35% хозяйств.

Село в порядке – страна в достатке!

Ивановское региональное отделение Союза журналистов России

Напоминаем бесплатный телефон горячей линии Всероссийской переписи: 8 (800) 707-2016. Время работы – с 9 до 21 часа без выходных.

ЗАНЯТОСТЬ

Оформиться на работу помогут и в МФЦ

На сегодняшний день в региональный госреестр входят инвестиционные проекты, предполагающие создание более 1,2 тысячи рабочих мест. Однако на данный момент в базе данных заявлено лишь 13 вакансий от инвесторов. Проблемы, связанные с развитием сферы занятости в регионе, обсудили на заседании областного правительства.

Дарья БОБРОВИЦКАЯ

Как отметила в своем докладе председатель комитета по труду Татьяна Сергеева, за год региональный банк данных сократился практически в два раза. Остается низкой и так называемая средняя цена вакансии – около 11,5 тысячи рублей. Если в крупных городах региона эта цифра может достигать до 13 тысяч, то, например, в Верхнем Ландехе соискатель могут предложить работу за 4-5 тысяч рублей. По мнению Татьяны Сергеевой,

если муниципалитеты и объединения работодателей не активизируют работу по повышению количества и качества предлагаемых вариантов, эту проблему будет решить очень сложно.

В регионе продолжает действовать программа по финансовой поддержке самозанятости безработных. С 2009 года свой бизнес смогли открыть более двух тысяч человек. К тому же они дополнительно создали тысячу рабочих мест. В текущем году помощь из областного бюджета для открытия дела получили 200 человек. Для многих эти деньги были последней надеждой. Вообще, сегодня на рынке труда оказалось множество специалистов с невостребованными специальностями – например, юристы и экономисты со средним образованием. Им в службе занятости предлагают пройти профподготовку по котированным специальностям. Женщины чаще всего осваивают профессию ткачихи или швеи. Мужчины учащаются на газодизельмашиниста, маляров и т.д.

В условиях, когда даже здоровому человеку непросто найти нормальную работу, очень сложно приходится инвалидам. Несмотря на обязательное квотирование рабочих мест для этой категории граждан,

работодатели по-прежнему неохотно их трудоустраивают. А некоторые попросту выполняют закон формально, предлагая инвалидам заведомо неподходящие должности с напряженным графиком. Так, в Ивановском представительстве Сбербанка из 56 квотированных мест занято лишь одно, в «Ивгорэлектроэнерго» – 5 из 27 мест. Как отметил губернатор Павел Коньков, этот вопрос невозможно решить без поддержки федерального правительства. Поэтому на заседании было принято решение обратиться в Москву с инициативой о поощрении организаций, которые принимают на работу инвалидов.

Глава региона также заинтересовался проблемой доступности госуслуг в сфере занятости. Многофункциональные центры, которые по задумке должны были оказывать все без исключения услуги в режиме одного окна, пока не справляются с этой задачей. По словам Татьяны Сергеевой, здесь не хватает квалифицированных сотрудников. И всё же до конца года перечень услуг по трудоустройству, оказываемых в МФЦ, увеличится до восьми. В частности, здесь можно будет получить документы о статусе безработного, оформиться на временную работу и т.д.

БИЗНЕС-КОНСУЛЬТАЦИЯ



Максим НИКОНОВ, руководитель юридического отдела ЮБ «Константа»

О способах обеспечения исполнения обязательств

ет ответственность третьего лица (гаранта, являющегося кредитной или иной коммерческой организацией) по основному обязательству. Гарантии традиционно используются при заключении государственных и муниципальных контрактов, договорных строительных подрядах и др. Независимая гарантия не может быть отозвана или изменена гарантом, если в ней не предусмотрено иное.

Не стоит забывать и о задатке (ст. 380 ГК), которым признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне. Закон предусматривает последствия нарушения обязательства, обеспеченного задатком, для обеих сторон сделки: если за неисполнение договора ответственна сторона, внесшая задаток, денежная сумма остается у другой стороны; если же обязательство нарушила другая сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка.

Эффективным правовым механизмом следует признать и **обеспечительный платеж**. Внесение гарантийного депозита по определенным договорам (например, аренды) и раньше использовалось в гражданском обороте, однако соответствующие правовые нормы были включены в ГК недавно. Обеспе-

чительным платежом может гарантироваться исполнение денежных обязательств, в том числе обязанность возместить убытки или уплатить неустойку в случае нарушения договора. При наступлении обстоятельств, предусмотренных договором, сумма обеспечительного платежа засчитывается в счет исполнения соответствующего обязательства.

В конце нашего обзора стоит упомянуть еще один способ, описанный в главе ГК, регулирующей договоры купли-продажи. Статьей 491 предусмотрено так называемое **титальное обеспечение**, которое предполагает сохранение за продавцом права собственности на переданный покупателю товар до оплаты его стоимости (или наступления иных согласованных сторонами обстоятельств), а покупатель не вправе до перехода к нему права собственности отчуждать товар или распоряжаться им иным образом.

В отличие от залога, который устанавливается в силу закона при продаже имущества с отсрочкой платежа, в случае неплаты, обеспеченного данным способом, продавец получает право потребовать от покупателя возврата товара. Поскольку продавец при этом остается собственником имущества, истребование неоплаченных вещей возможно посредством виндикационного иска.

Предусмотренные законом способы обеспечения исполнения обязательств являются эффективным правовым инструментом, гарантирующим высказание кредиторской задолженности даже в самых проблемных случаях (например, банкротство должника, альтернативная ликвидация и т.п.). Грамотное использование этих механизмов позволит предпринимателям избежать убытков, связанных с недобросовестным поведением контрагентов или хотя бы минимизировать их.

Организатор торгов – конкурсный управляющий закрытого акционерного общества «Максима-Стиль» (153002, Ивановская обл., Иваново, ул. Промбоя, д.1 А, ОГРН:1073702045240, ИНН:3702544092) Максимова Александр Александрович (150003, г. Ярославль, пр-т Ленина, д.9, 3 ОПС, а/я 3; ИНН:29130083066, СНИЛС:117-693-638-90, тел.:89115535757, e-mail: obankrotim@bk.ru), член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.1/3, п.б. ИНН:7825489593, ОГРН:1027809209471), действующий на основании решения АС Ивановской области по делу №А17-132/2015 от 06.10.2015 и определения от 06.04.2016 г. сообщает о результатах **публичных торгов** 14.07.16 г. (сообщение №77031885104 в газете «Коммерсантъ» №98 от 04.06.2016 г.). Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок. **Уведомляет о проведении** на электронной площадке (далее ЭП) АО «Российский аукционный дом» (http://bankruptcyot-online.ru/) **открытых**, по составу участников и форме представлений предложений по цене **торгов, посредством публичного предложения** имущества должника, являющегося предметом залога ПАО «Сбербанк» и ЗАО «Технополис»: **Лот №1.** Компрессор винтовой СКВ 76-8; Станок ткацкий СТБ – 2-220; Станок ткацкий СТБ – 220-2 (кол-во 23 шт.); Станок ткацкий СТБ – 180-1 (кол-во 71 шт.); Станок ткацкий СТБ2 – 180 (кол-во 44 шт.); Ткацкий станок СТБ – 1-180 (кол-во 48 шт.); Ткацкий станок стб – 180-1 (кол-во 56 шт.); Автопугачик Kamatsu FD50AT-7 3634HE37, 2006 г.в., зав. №107788; Автопугачик Kamatsu FD18T-20 3632HE37, 2006 г.в., зав. №656587; Линия Унифлекс; Ткацкий станок СТБ 2-180 (кол-во 6 шт.); Узел сбора конденсата и системы трубопроводов до штихтовальным машин (КТФ); Компрессорная, назначение: нежилое здание, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 1433,3 кв.м, инв. №24:233:002:00098502000, лит. Ф, кадастровый (или условный) №:37:20:041758:686; Ткацкая фабрика, назначение: нежилое здание 5 – этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 28 626, 6 кв.м, инв. №24:233:002:00098501000, лит. А, А1, А2, А3, А4, А5, кадастровый (или условный) №:37:20:041758:678; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ткацкую фабрику, общая площадь 57 937 кв.м, кадастровый (или условный) №:37:20:041758:1535; Артезианская скважина №3, назначение: нежилое, глубина 31 кв.м, инв. №24:233:001:007988380:7005:20000, лит. V, кадастровый (или условный) №:37:20:041758:640; Артезианская скважина №5, назначение: нежилое, глубина 31 кв.м, инв. №24:233:001:007988380:7006:20000, лит. VI, кадастровый (или условный) №:37:20:041758:639; Автомобиль Toyota Corolla 2005 г.в., VIN:JTDBZ28E900141286; Газопровод высокого давления, назначение: сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 320 м, кадастровый (или условный) №:37:20:041758:1519; Теплоотрака, назначение: Сооружения трубопроводного транспорта, протяженностью 190 м, кадастровый (или условный) №:37:20:041758:1520; Дымовая труба, назначение: иные сооружения производственного назначения, площадь застройки 6 кв.м, кадастровый (или условный) №:37:20:041758:1521; Дымовая труба, назначение: иные сооружения производственного назначения, площадь застройки 6 кв.м, кадастровый (или условный) №:37:20:041758:1590; Котел паровой Vitomax M 237 и др. оборудование котельной. Все имущество находится по адресу: Ивановская область, Шулейский район, п. Колобово, Фабричная 1-я ул., д.б. Начальная цена 94 986 000,00 руб. Начальная цена действует в течение 5 дней со дня начала торгов, далее поэтапное снижение начальной цены каждые 5 дней до достижения минимальной цены имущества 45 000 000,00 руб.: с 00:00 25.07.16 по 29.07.16 до 23:59 – 94 986 000,00 руб.; с 00:00 30.07.16 по 03.08.16 до 23:59 – 75 000 000,00 руб.; с 00:00 04.08.16 по 08.08.16 до 23:59 – 65 000 000,00 руб.; с 00:00 09.08.16 по 13.08.16 до 23:59 – 60 000 000,00 руб.; с 00:00 14.08.16 по 18.08.16 до 23:59 – 55 000 000,00 руб.; с 00:00 19.08.16 по 23.08.16 до 23:59 – 50 000 000,00 руб.; с 00:00 24.08.16 по 29.08.16 до 00:00 – 45 000 000,00 руб. **Лот №2.** Готовая продукция (швейные изделия). Имущество находится по адресу: Ивановская область, г. Иваново. Начальная цена 144 000 руб. Начальная цена действует в течение 5 дней со дня начала торгов, далее поэтапное снижение начальной цены каждые 5 дней до достижения минимальной цены имущества 15 000 руб.: с 00:00 25.07.16 по 29.07.16 до 23:59 – 144 000,00 руб.; с 00:00 30.07.16 по 03.08.16 до 23:59 – 110 000,00 руб.; с 00:00 04.08.16 по 08.08.16 до 23:59 – 70 000,00 руб.; с 00:00 09.08.16 по 13.08.16 до 23:59 – 30 000,00 руб.; с 00:00 14.08.16 по 19.08.16 до 00:00 – 15 000,00 руб. Подробный перечень имущества представлен сообщениями, размещенными на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве: http://bankrot.fedresurs.ru/MessaggeWindow.aspx?ID=60E485A874837A59D4E84B9D23E2D6. Задаток – 10% от начальной цены определяется по реквизитам: ЗАО «Максима-Стиль» (ИНН:3702544092, КПП:370201001) Р/сч:4070281061700006236 в Ивановском отделении №8639 ПАО СБЕРБАНК г.Иваново, БИК:042406608, Кор/сч.:3010181000000000608 заявителю обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах, для соответствующего периода проведения торгов. Заявитель обязан указать назначение платежа при внесении задатка: «Перечисление задатка за участие в торгах по купле-продаже имущества ЗАО «Максима-Стиль» по лоту №...». Для участия в торгах необходимо оплатить задаток, зарегистрироваться на ЭП и в период приема заявок подать оператору ЭП заявку, содержание которой и прилагаемые документы должны соответствовать требованиям п.11 ст.110 ФЗ № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Прием заявок прекращается с даты определения победителя торгов, в случае не поступления заявок по №1 лоту – в 00:00 ч. 29.08.16 г. по лоту №2 – в 00:00 ч. 19.08.16 г. Все заявки, поданные в течение срока действия цены текущего периода, рассматриваются Организатором в первый рабочий день после дня окончания действия цены данного периода. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещается на ЭП в сроки установленные приказом МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ №495 от 23.07.15 г. Порядок выявления победителя торгов, порядок и срок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п.п. 15, 16 и 17 ст.110, п.4 ст.139 ФЗ №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Оплата – в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи по реквизитам должника ЗАО «Максима-Стиль» (ИНН:3702544092, КПП:370201001) Р/сч:4070281061700006236 в Ивановском отделении №8639 ПАО СБЕРБАНК г.Иваново, БИК:042406608, Кор/сч.:3010181000000000608. Ознакомившись с имуществом возможно, предварительно связавшись с организатором торгов.

ИВАНОВСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ СОЮЗА ЖУРНАЛИСТОВ РОССИИ

извещает членов организации о проведении внеочередной областной конференции ИРО СЖР

25 июля в 13.00

в зале Департамента внутренней политики Ивановской области (Иваново, ул. Пушкина, 9, лит. Б).

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июля 2016 г. № 90-к/1

Об установлении цены на твердое топливо (уголь каменный), реализуемое МУП Фурмановского муниципального района «Теплосеть»

07.03.1995 № 239 – О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов). Положением о Департаменте энергетики и тарифов Ивановской области, утвержденном постановлением Правительства Ивановской области от 25.12.2014 № 577-п, Департаменту энергетики и тарифов Ивановской области постановлено:

1. Установить цену на твердое топливо (каменный уголь марки Д), реализуемое МУП Фурмановского муниципального района «Теплосеть», в следующем размере: с 01.08.2016 по 31.12.2016 – 4 683,67 руб./т (без учета НДС); с 01.08.2016 по 31.12.2016 – 5 326,73 руб./т (с учетом НДС).
2. Цену на твердое топливо, установленную в п.1 настоящего постановления, является отпускной ценой без учета стоимости доставки топлива покупателям.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента **Е. Н. Морева**

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В соответствии со ст. 13, 13.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники общей долевой собственности на земельные участки:

1. с кадастровым номером 37:20:0000020, местоположение: Ивановская область, Шулейский район, КСП «Восход»;
2. с кадастровым номером 37:20:00000289, местоположение: Ивановская область, Шулейский район,

извещаются о необходимости согласования проекта межевания данных земельных участков.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является администрация Колобовского городского поселения Шулейского муниципального района Ивановской области, адрес: Ивановская область, Шулейский район, п. Колобово, ул. 2-я Фабричная, дом 35.

Кадастровый инженер, подготовивший проекты межевания земельных участков, – Яковлев Денис Владимирович, квалификационный аттестат 37-13-27, почтовый адрес: 153045, г. Иваново, ул. 3-я Плесская, дом 43, контактный телефон 8-920-67-60-100, адрес электронной почты: yve37@yandex.com.

Кадастровые номера исходных земельных участков 37:20:0000020 и 37:20:00000289, расположенные, соответственно: Ивановская область, Шулейский район, КСП «Восход» и Ивановская область, Шулейский район.

С проектами межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: **Ивановская область, Шулейский район, п. Колобово, ул. 2-я Фабричная, дом 35, с 22 июля 2016 года по 22 августа 2016 года с 09.00 до 12.00, кроме субботы и воскресенья (продолжительность посещения – 49,51-3-75-30).**

Возражения относительно размеров и местоположения границ, выделяемых в счет земельных долей земельных участков должны содержать фамилию, имя и отчество лица, выдвинувшего эти возражения, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с предложенными размерами и местоположением границ, выделенных в счет земельных долей земельных участков, кадастровые номера исходных земельных участков. К этим возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельный доло в исходном земельном участке.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Мельникова Марина Борисовна, квалификационный аттестат № 37-11-13, почтовый адрес: 155620, Ивановская область, п. Палех, ул. Демьяна Белого, д. 28, оф. 1, тел. 8-980-689-15-51, e-mail: melnikova@yandex.ru, извещает заинтересованных лиц о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельного дола из земельного участка с кадастровым номером 37:1:000000:97, находящегося по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Лужки».

Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания земельного участка является администрация Раменского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области, в лице главы Раменского сельского поселения Молотовой Т.В. Почтовый адрес: 155611 Ивановская область Палехский район, д. Раменье д.24 Контактный телефон (49334)2-51-89.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Ивановская область, п. Палех, ул. Демьяна Белого, д. 28, оф. 1, ежедневно, за исключением выходных (суббота и воскресенье), с 9.00 до 12.00.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка принимаются в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 155620, Ивановская область, п. Палех, ул. Демьяна Белого, д. 28, оф. 1.

Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка должны содержать фамилию, имя и отчество лица, выдвинувшего эти возражения, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с предложенными размерами и местоположением границ, выделенных в счет земельных долей земельных участков, кадастровый номер исходного земельного участка. К этим возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельный доло в исходном земельном участке.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый инженер Дугин Олгга Анатольевна, квалификационный аттестат № 37-11-42, 153002, г. Иваново, ул. Калинин, 2, оф.17, тел.8(4932)93-97-83,8-910-993-15-47,адресэлектроннойпошти:dugina.oa.2017@yandex.ru, выполняют кадастровые работы по образованию 1 многоквартирного земельного участка путем выдела в счет 23,5 земельных долей площадью 101,285 га из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности граждан (КН 37:14:020523:2) в границах земельпозволения СПК «Победа» Палехского района Ивановской области.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является Колобов Александр Михайлович, зарегистрированный по адресу: Ивановская область, Пучежский район, д. Летнее, ул. Юбилейная, д.11, кв. 5 (тел. 89612437972).

С проектом межевания можно ознакомиться с 9.00 до 17.00, кроме субботы и воскресенья, по адресу: г.Иваново, ул. Калинин, д.2, оф. 17, в течение 30 дней со дня опубликования извещения.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемого в счет 23,5 земельных долей (101,285 га) 1 многоквартирного земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: 153002, г. Иваново, ул. Калинин, д. 2, оф. 17.

Возражения относительно размера и границ выделяемых земельного участка должны содержать фамилию, имя и отчество лица, выдвинувшего эти возражения, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин или несогласия с предложенными размерами и местоположением границ, выделяемых в счет земельных долей земельных участков, кадастровый номер исходного земельного участка. К этим возражениям необходимо приложить копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельную доло в исходном земельном участке. КН 37:14:020523:2.

Конкурсный управляющий **Областного государственного унитарного предприятия «Регионлесхоз» (ОГУП «Регионлесхоз» – ИНН 3702636402, ОГРН 1103702030024, адрес: 153007, Ивановская область, г. Иваново, ул. Фрунзе, д.89, дело № А17-4084/2014 в производстве Арбитражного суда Ивановской области)**, сообщает о том, что повторные торги, назначенные на 07.07.2016 г. в 09.30 мск. (сообщение №77031872999 опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 93 от 28.05.2016 г.), в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества должника, входящего в состав Лотов №№ 1, 3, 6, 7, 8 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок претендентов на участие в торгах.

Организатор торгов: Конкурсный управляющий Иванова Наталья Валерьевна, адрес для направления корреспонденции: 153042, город Иваново, ОПС №42, а/я 1815, телефон 8-960-505-51-53, e-mail: ivanov.pro@mail.ru

Юридическое сопровождение бизнеса

7 (4932) 34-55-99
г. Иваново, ул. Степанова, д.17
www.ruconst.com

Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4, адрес электронной почты: etorg@asvog.ru) (далее – Организатор торгов), являющийся на основании решения Арбитражного суда г. Москва от 28 октября 2015 г. по делу №А40-154909/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерного Коммерческого Банка «ПРОБИНЗЭС-БАНК» (Ограбленное кредитное учреждение) (ООО АКБ «Пробинзесбанк», адрес регистрации: 119285, г. Москва, ул. Пудовкина, д. 3, ИНН 7729086087, ОГРН 1027700508978) (далее – финансовая организация), проводит электронные торги в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее – Торги).

Предметом Торгов является следующее имущество:
Недвижимое имущество:
Лот 4 – Встрепанное нежилое помещение – 229 20 кв. м, адрес: Ивановская обл., г. Иваново, Марковского ул., д. 40; этаж 1 – 134,3 кв. м, кадастровый номер 37:24:040211:1120; подвал – 38,7 кв. м, кадастровый номер 37:24:040211:1118; подвал – 56 кв. м, кадастровый номер 37:24:040211:1119 – 13 200 000,00 руб.
Лот 5 – Музей-библиотека (2-х этажный) – 743,3 кв. м и земельный участок – 1 331 кв. м, адрес: Ивановская обл., г. Родники, ул. Советская, д. 16, кадастровый номер: 37:15:011701:277; земли населенных пунктов для размещения библиотеки и музея, кадастровый номер 37:15:011701:275 – 11 819 000,00 руб.

Лот 6 – Административное здание (2-х этажный) – 199,3 кв. м и земельный участок – 371 кв. м, адрес: Ивановская обл., г. Вичуга, ул. 50 лет Октября, д. 23, кадастровый номер 37:23:010207:19; земли населенных пунктов для размещения магазина и офиса, кадастровый номер 37:23:010207:3 – 5 700 000,00 руб.
Лот 7 – Здание магазина (1-этажное, подземных этажей- 1) – 1 462,6 кв. м и земельный участок – 2 207 ± 4,7 кв. м, адрес: Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Маршала Василевского, д. 25-Б, кадастровый номер 37:25:011114:89; земли населенных пунктов для размещения нежилого здания магазина, кадастровый номер 37:25:011128:18 – 25 437 000,00 руб.

Лот 8 – Земельный участок – 10310 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:225 – 8 173 300,00 руб.

Лот 9 – Земельный участок – 951 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:70 – 747 000,00 руб.

Лот 10 – Земельный участок – 951 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:67 – 747 000,00 руб.

Лот 11 – Земельный участок – 951 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:70 – 747 000,00 руб.

Лот 12 – Земельный участок – 951 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:71 – 747 000,00 руб.

Лот 13 – Земельный участок – 1 146 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:85 – 900 100,00 руб.

Лот 14 – Земельный участок – 1 967 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:94 – 1 545 000,00 руб.

Лот 15 – Земельный участок – 1 336 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:99 – 1 050 000,00 руб.

Лот 16 – Земельный участок – 1 393 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:100 – 631 000,00 руб.

Лот 17 – Земельный участок – 1 275 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:101 – 631 000,00 руб.

Лот 18 – Земельный участок – 1 275 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:102 – 631 000,00 руб.

Лот 19 – Земельный участок – 1 275 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:105 – 631 000,00 руб.

Лот 20 – Земельный участок – 1 275 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:104 – 631 000,00 руб.

Лот 21 – Земельный участок – 1 280 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:105 – 631 000,00 руб.

Лот 22 – Земельный участок – 1 922 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:114 – 951 000,00 руб.

Лот 23 – Земельный участок – 1 722 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:115 – 853 000,00 руб.

Лот 24 – Земельный участок – 1 563 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:116 – 774 000,00 руб.

Лот 25 – Земельный участок – 1 868 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:119 – 925 000,00 руб.

Лот 26 – Земельный участок – 1 899 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:120 – 940 000,00 руб.

Лот 27 – Земельный участок – 1 450 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:126 – 719 000,00 руб.

Лот 28 – Земельный участок – 1 482 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:127 – 734 000,00 руб.

Лот 29 – Земельный участок – 1 445 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:128 – 715 000,00 руб.

Лот 30 – Земельный участок – 1 380 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:130 – 663 000,00 руб.

Лот 31 – Земельный участок – 1 228 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:131 – 608 000,00 руб.

Лот 32 – Земельный участок – 1 228 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:132 – 608 000,00 руб.

Лот 33 – Земельный участок – 1 213 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:133 – 600 000,00 руб.

Лот 34 – Земельный участок – 1 242 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:133 – 615 000,00 руб.

Лот 35 – Земельный участок – 1 325 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:134 – 656 000,00 руб.

Лот 36 – Земельный участок – 1 413 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:135 – 700 000,00 руб.

Лот 37 – Земельный участок – 1 476 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:136 – 730 000,00 руб.

Лот 38 – Земельный участок – 1 483 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:137 – 692 000,00 руб.

Лот 39 – Земельный участок – 1 294 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:138 – 640 500,00 руб.

Лот 40 – Земельный участок – 1 299 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:139 – 643 000,00 руб.

Лот 41 – Земельный участок – 1 191 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:149 – 590 000,00 руб.

Лот 42 – Земельный участок – 1 083 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:150 – 536 000,00 руб.

Лот 43 – Земельный участок – 1 083 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:151 – 536 000,00 руб.

Лот 44 – Земельный участок – 1 083 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:152 – 536 000,00 руб.

Лот 45 – Земельный участок – 1 083 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:153 – 536 000,00 руб.

Лот 46 – Земельный участок – 1 083 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:154 – 536 000,00 руб.

Лот 47 – Земельный участок – 1 083 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:155 – 536 000,00 руб.

Лот 48 – Земельный участок – 1 083 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:156 – 536 000,00 руб.

Лот 49 – Земельный участок – 1 064 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:157 – 527 000,00 руб.

Лот 50 – Земельный участок – 1 240 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:158 – 631 000,00 руб.

Лот 51 – Земельный участок – 1 311 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:159 – 974 000,00 руб.

Лот 52 – Земельный участок – 1 240 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:160 – 974 000,00 руб.

р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:184 – 660 000,00 руб.

Лот 64 – Земельный участок – 2011 кв. м, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Ново-Талицы, земли населенных пунктов для объектов жилой застройки, кадастровый номер 37:05:01148:113 – 996 000,00 руб.

Лот 65 – Часть земельного участка, предназначенного для размещения несовместимой химии (литер А65) – 359,8 кв. м, часть дерновоподзолистой мастерской (литер АА1) – 315,8 кв. м, 14/25 доли в праве собственности земельного участка – 1 884 кв. м, адрес: Ивановская обл., г. Иваново, Суздальская ул., д. 16Б; кадастровые номера: 37:24:040508:493; 37:24:040508:494; 37:24:040508:21, под нежилые строения – 14 431 000,00 руб.

Лоты 8-64 имеют ограничения и обременения: волоохранная зона, аренда. Собрание по проведению торгов опубликовано в газете «Коммерсантъ» на сайте 08.07.2016, в печатной версии 09.07.2016 (№77031919120) и на официальном сайте АСВ 06.07.2016.

Торги имуществом финансовой организации будут проведены 22 августа 2016 г. в 14:00 часов по московскому времени на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru. В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 22 августа 2016 г. лоты не реализуются, то 10 октября 2016 г. в 14:00 часов по московскому времени на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru будут проведены повторные Торги иререализованными лотами, со снижением начальной цены лота на 10 (Десять) процентов.

Оператор электронной площадки ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Принем Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается с 13 июля 2016 г. в 09:00 часов по московскому времени, а на участие в повторных торгах начинается с 30 июля в 09:00 часов по московскому времени. Прием заявок на участие в Торгах и заявок прекращается за 5 (пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов в 14:00 часов по московскому времени.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имуществом финансовой организации, не реализованное на повторных торгах, выставляется на торги электронной формой посредством повторного предложения (далее – ПТП).

Торги ПТП имуществом финансовой организации будут проведены на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru с 24 ноября 2016 г. по 29 марта 2017 г. в 14:00 по московскому времени.

Заявки на участие в Торгах ПТП принимаются Оператором, начиная с 19 октября 2016 г. в 09:00 часов по московскому времени. Прием заявок на участие в Торгах ПТП и заявок прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:
с 24 ноября 2016 г. по 04 декабря 2016 г. – в размере начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2016 г. по 14 декабря 2016 г. – в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 декабря 2016 г. по 24 декабря 2016 г. – в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 декабря 2016 г. по 16 января 2017 г. – в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 января 2017 г. по 28 января 2017 г. – в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 января 2017 г. по 07 февраля 2017 г. – в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 февраля 2017 г. по 18 февраля 2017 г. – в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2017 г. по 04 марта 2017 г. – в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 марта 2017 г. по 18 марта 2017 г. – в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 марта 2017 г. по 29 марта 2017 г. – в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ПТП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru. Для участия в Торгах и Торгах ПТП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ПТП). Заявка на участие в Торгах (Торгах ПТП) должна содержать: обязательство Заявителя – соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении Торгов (Торгов ПТП), действительную на дату представления заявки на участие в Торгах (Торгах ПТП) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru. Для участия в Торгах и Торгах ПТП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ПТП). Заявка на участие в Торгах (Торгах ПТП) должна содержать: обязательство Заявителя – соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении Торгов (Торгов ПТП), действительную на дату представления заявки на участие в Торгах (Торгах ПТП) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с Договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет зачисления задатков Организатора торгов: пометки платежа – Государственный реестр индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в нотариальном порядке копию такого реестра для индивидуальных предпринимателей; копию документа, удостоверяющего личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование законодательства государства, регистрация которого является обязательной, требует одобрения или совершения крупной сделки; копию документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора); предложение о цене приобретения имущества финансовой организации; сведения о наличии или об отсутствии репутационных рисков Заявителя для возврата ему задатка (заявитель).

Для участия в Торгах (Торгах ПТП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с Договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет зачисления задатков Организатора торгов: пометки платежа – Государственный реестр индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в нотариальном порядке копию такого реестра для индивидуальных предпринимателей; копию документа, удостоверяющего личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование законодательства государства, регистрация которого является обязательной, требует одобрения или совершения крупной сделки; копию документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора); предложение о цене приобретения имущества финансовой организации; сведения о наличии или об отсутствии репутационных рисков Заявителя для возврата ему задатка (заявитель).

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота; задаток за участие в Торгах ПТП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на период. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Организатора торгов.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ПТП) (далее – Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ПТП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ПТП), направив об этом уведомление Оператору.

Организатор торгов рассматривает представленные Заявителем Оператору заявки на участие в Торгах (Торгах ПТП) приложенными к ним документами, устанавливает факт участия Заявителя в торгах, с учетом срока подачи заявок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ПТП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ПТП), признаются участниками Торгов (Торгов ПТП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителем уведомление о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

Победителем является участник – Победитель признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота, предложивший в равную цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота, ранее других указанных Участников представивший заявку на участие в Торгах.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный Организатором торгов размещается на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru.

Победителем Торгов ПТП (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других Участников.

Организатор торгов рассматривает представленные Заявителем Оператору заявки на участие в Торгах (Торгах ПТП) приложенными к ним документами, устанавливает факт участия Заявителя в торгах, с учетом срока подачи заявок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ПТП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ПТП), признаются участниками Торгов (Торгов ПТП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителем уведомление о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

Победителем является участник – Победитель признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота, предложивший в равную цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота, ранее других указанных Участников представивший заявку на участие в Торгах.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный Организатором торгов размещается на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru.

Организатор торгов рассматривает представленные Заявителем Оператору заявки на участие в Торгах (Торгах ПТП) приложенными к ним документами, устанавливает факт участия Заявителя в торгах, с учетом срока подачи заявок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ПТП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ПТП), признаются участниками Торгов (Торгов ПТП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителем уведомление о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

Победителем является участник – Победитель признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота, предложивший в равную цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота, ранее других указанных Участников представивший заявку на участие в Торгах.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный Организатором торгов размещается на электронной площадке ООО «Центр реализации» – www.centrg.ru.

Организатор торгов рассматривает представленные Заявителем Оператору заявки на участие в Торгах (Торгах ПТП) приложенными к ним документами, устанавливает факт участия Заявителя в торгах, с учетом срока подачи заявок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ПТП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ПТП), признаются участниками Торгов (Торгов ПТП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителем уведомление о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКА

Кадастровый инженер Мельникова Марина Борисовна, квалификационный аттестат № 37-11-13, почтовый адрес: 155620, Ивановская область, п. Палех, ул. Демьяна Белого, д. 28, оф. 1, тел. 8-980-689-15-51, e-mail: melnikova@mail.ru, извещает заинтересованных лиц о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельного доли из земельного участка с кадастровым номером 37:21:000000:36, находящегося по адресу: **Ивановская область, Южский район, колхоз им. ХХП Паргусыдза.**

Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания земельного участка является **Анаьева Ольга Авенировна. Почтовый адрес: 155630, Ивановская область, г. Южа, ул. Песчаная, д.6. Контактный телефон 8-915-830-63-33.**

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Ивановская область, п. Палех, ул. Демьяна Белого, д. 28, оф. 1, ежедневно за исключением выходных (суббота и воскресенье) с 9:00 до 17:00.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка принимаются в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 155620, Ивановская область, п. Палех, ул. Демьяна Белого, д. 28, оф. 1.

Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка должны содержать фамилию, имя и отчество лица, выдвинувшего эти возражения, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с предложенными размером и местоположением границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка, кадастровый номер исходного земельного участка. К этим возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельную долю в исходном земельном участке.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кривоногом И.В. г. Иваново, ул. Зверева, д. 72, аттестат 37-10-6, тел. 41-30-55 в отношении земельного участка с К№37:29:010412:38, г. Кохма, ул. Коначная, д.19, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кривоногов С.И., зарегистрированный на адрес: г. Кохма, ул. Октябрьская, д.19, (дов. лицо Барашова З.М., т. 89158192565).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ и ознакомление с проектом межевого плана земельного участка состоится по адресу: г. Иваново, ул. Зверева, д. 7/2, офис ООО «ЕО», 22