



ИВАНОВСКАЯ

ГАЗЕТА

ОБЛАСТНОЕ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

ΘÚÍÎÊΘÐÓÄÄ

На что рассчитывать безработным

По сравнению с началом года уровень регистрируемой безработицы в области вырос незначительно – всего на 0,3 процентных пункта. При этом официально зарегистрированных безработных стало больше почти на 18 процентов... Как на фоне общего спада экономики борются с безработицей в нашем регионе?

▼ÄääÊÊÄÊÊÊÊÊ

«Официальная» безработица – почти на прежнем уровне

В России, как сообщил вице-президент Торгово-промышленной палаты РФ Александр Рыбаков, безработных с начала года стало больше на 12%, их число в стране превысило миллион человек. В Ивановской области (по данным за январь) общая численность зарегистрированных в службе занятости безработных составляла 5 тысяч 930 человек. К сегодняшнему дню, по информации областного комитета по труду, содействию занятости населения и трудовой миграции, число безработных увеличилось до 6 тысяч 986 человек. При этом официальный уровень безработицы в регионе вырос незначительно и к



Дмитрий Рыжиков

▲ Νέοθάυ çáíγóíñòε ðááεýðáí îòáíáγó à îíóíεθέáεúíðò íáðáçíááíéýð ýòíáðέε ááéáíñέé.

середине июля составил лишь 1,3% экономически активного населения (в начале года – 1,1%). Это практически соответствует средним по России показателям. В ЦФО наш регион по уровню безработицы занимает такое же положение, как Брянская, Владимирская и Курская области. Хуже положение в Ярославской и Смоленской областях, там этот показатель 1,4%. «Налажено сотрудничество с работодателями, за счет чего происходит пополнение банка вакансий. В базе данных службы занятости размещена информация о потребности работодателей в кадрах в количестве 7,7 тысячи человек. Это чуть меньше, чем было в 2014-м: сказывается общий спад в экономике, приведший к уменьшению спроса на рабочую силу и выпускаемую продукцию», – отметила зампред-

седателя комитета по труду Светлана Шмелёва. Сейчас около 3000 человек на предприятиях области работают в режиме неполной занятости. Под риском потерять работу – около 2600 человек. По данным комитета по труду, наиболее существенные увольнения в текущем году ожидаются на ООО «НЕОТЕКС» (Вичуга), ЗАО «Максима-Стиль» (Шуйский район) и ряде других предприятий. «Совхоз «Тепличный» (Ивановский район) планирует сократить еще 184 сотрудника, до 300 человек собирается уволить Вичутский машиностроительный завод. «В службе занятости держат на контроле происходящие процессы. Предусмотрено взаимодействие с кадровыми службами предприятий, предлагаются имеющиеся вакансии,

организуется работа консультационных пунктов непосредственно на предприятиях. В целях снижения напряженности на рынке труда в области реализуется государственная программа содействия занятости населения. За 6 месяцев текущего года государственные услуги в сфере занятости получили более 60 тысяч жителей области. Это консультации по различным вопросам и постановка на учет, профориентация и обучение», – говорит Светлана Шмелёва. В оплачиваемых общественных и временных работах по озеленению и уборке территорий, благоустройству скверов и парковых зон, подсобных работах на предприятиях Ивановской области были задействованы 1162 человека. Эти работы не требуют высокой квалификации. Их могут исполнять как безработ-

ные, так и ищущие работу граждане. Таким работникам работодатель выплачивает зарплату (не менее минимальной – 5965 рублей). Если гражданин при этом имеет официальный статус безработного, центр занятости выплачивает ему пособие по безработице и материальную поддержку. В этом году граждане были трудоустроены на общественные работы в МПЖХ Шуй, областной онкодиспансер, Центр по охране лесов и другие организации по профессиям: подсобный рабочий, дворник, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и другим. На временных работах в свободное от учебы время могут трудиться и подростки от 14 до 18 лет. В этом году свыше 2,5 тысячи молодых людей успели поработать в трудовых отрядах. (Окончание на стр. 3)

ÕÎ×ÕÑÊÄÇÀÕÕ

«Портфельные» автошколы затормозили



Антон ПОНОМАРЁВ, автоинструктор:

В последнее время появляются всё больше сообщений о том, что в регионе закрываются автошколы. Они не в силах выполнить условия получения лицензии: в частности, не смогли соответствовать новым дополнительным требованиям к учебно-материальной базе автошкол. Некоторые всё еще пытаются получить лицензию, для других надежда вернулась на рынок потеряна. Не прошли аттестацию в основном «серые», или как их еще называют, – «портфельные» автошколы. Это учреждения по обучению и подготовке автомобилистов, где классы, учебные машины и площадки для вождения существуют лишь на бумаге. В реальности вся эта база отсутствует. Таким образом, получив лицензию, реальной подготовкой водителей эти автошколы не занимались, а просто продавали свидетельства. О качестве такой «подготовки» можно не говорить... Против подобных недобросовестных заведений и направлены проверки всех действующих автошкол региона. Считаю, что такая встряска была необходима тем из них, которые перестали развиваться. Как сказалась ситуация на инструкторах? Не могу утверждать, что что-то сильно изменилось. Нормальные школы начали открывать филиалы, и клиенты учреждений, потерявших лицензию, потянулись туда. Инструкторы тоже. Баланс «спрос-предложение» сохраняется, на зарплатах ситуация, насколько могу судить, не сказалась. Тем, кто собирается пойти учиться вождению, совету проанализировать плюсы и минусы всех автошкол города. Не выбирайте первую попавшуюся, ближайшую к дому или работе. Узнать, есть ли у автошколы лицензия, можно на сайте ГИБДД. Поспрашивайте тех, кто уже прошел курс обучения. В общем, не торопитесь с выбором. И учите Правила дорожного движения!

ÏÊËÑÕÊÊÊÊÊÊÊÊ

Незолотой бизнес

Как создать частный детский сад и насколько выгодно киндер-предпринимательство?

Детсад – это отличный женский бизнес. Не хуже салона красоты или цветочного магазина. И, как показывает практика, чаще всего идея открыть частный детский сад приходит молодой маме, которая хочет «по науке» воспитывать своего ребенка и попутно иметь возможность подзаработать.

▼Ïêüää ÏÄÖÏÄÄ

Основные преграды – питание и прогулки

Казалось бы, всё просто: снимай помещение или квартиру, закупай мебель и игрушки и подтягивай

молодых мамочек, которые либо не хотят, либо не могут пристроить свое чадо в муниципальный детсад. На самом же деле открыть детское учреждение очень непросто, тем более если подходить к этому исключительно как к бизнесу – с экономической точки зрения. Проблем много: низкая прибыльность, немалые затраты на старте, а также огромные сложности с оформлением. Например, в США для организации такого бизнеса достаточно двух справок (из ФБР и тубдиспансера). Российская же бюрократическая система сделала всё, чтобы максимально затруднить появление частных садов.

В первую очередь надо зарегистрировать ИП или юрлицо. Затем найти подходящее помещение – это шесть квадратных метров площади на ребенка (в два раза больше, чем для школы), отдельные комнаты для игр и сна,

спортивно-оздоровительный комплекс, наличие медицинского обслуживания, пожарная сигнализация, специальная мебель и оборудование. Кроме того, существует масса требований, касающихся организации питания. Если всё-таки горы свернуть удалось и получены разрешения от СЭС и пожарных, то следом нужно представить в департамент образования воспитательные и образовательные программы, а также предъявить высококвалифицированный педагогический состав, получить аттестацию и госаккредитацию. Вот поэтому коммерческих садов в чистом виде – лицензированных и ведущих образовательную деятельность по госстандартам – в регионе на сегодняшний день всего шесть: один в Тейкове, остальные в центре.

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ДЕТСАДОВЦЫ

По данным департамента образования на 1 июля, на очереди в детские дошкольные учреждения стоят 9370 детей в возрасте от 1,5 до 5 лет. Это так называемый отложенный спрос (многие встают в очередь с момента рождения ребенка), а комплектование садов происходит с апреля по август, поэтому цифра не окончательная.

(Окончание на стр. 2)

«Ваше место занято!»

Автобусный рейс из Крыма шуйские и ивановские туристы запомнят надолго

2

Место для бизнеса

Как арендовать помещение под офис, чтобы не замучили проверяющие

3

6 предупреждений

получили футболисты «Текстильщика» в выездном матче с костромским «Спартакoм»

4

ÌÄÑÕÍÎÄÑÄÌÏÕÍÐÄÄÊÄÌÊÄ

Грамота хорошо, а грант лучше

Городские округа и муниципальные районы, победившие в областном конкурсе, просят восстановить практику материального стимулирования самых эффективных администраций.

▼ÏäääÊÄÇÕÄÄÄÄÄ

Седьмой раз подряд подводятся годовые итоги комплексной оценки органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов. Областной конкурс проводится по утвержденной правительством РФ методике, включающей 40 различных показателей, таких, как социально-экономическое развитие муниципалитетов, данные статистики, деятельность исполнительных органов. Первое место в группе городских округов по итогам 2014 года заняла Кинешма. «Этот город второй год подряд демонстрирует лучшую динамику по ряду значений», – сообщив об этом на заседании регионального правительства, отметил начальник областного департамента внутренней политики Игорь Школьников. В тройку призеров вошли Иваново и Кохма. По словам Школьников, они отстают от лидера только по низкой динамике роста показателей. Последнее, 6-е место, у Шуи. Здесь самые низкие по сравнению городами областного подчинения объемы инвестиций. Победителем среди промышленно-сельскохозяйственных районов стала Комсомольская райадминистрация. Комсомольчан особенно хвалили за динамику роста собственных доходов населения. В тройке лучших также фурумановчане и родникиовцы. Игорь Школьников отметил и Савинский район, хотя тот занял пятую позицию: «Зато здесь небольшие позитивные темпы развития, прежде всего в сельском хозяйстве».

Администрация Ивановского района заняла последнее место. Муниципалитет критиковали за очередин в детсады и на улучшение жилищных условий. Низкой оценке его работы способствовали и опросы жителей. Есть и такая группа – сельскохо-

зяйственно-промышленные районы. По итогам года в ней победили Кинешмцы. Успех принесли ровные показатели по всем группам и самые лучшие – по качеству автомобильных дорог, доле собственных доходов, росту инвестиций и вводу жилья. Кинешмцам уступили только ильинцы и палешане. По-прежнему медленно развивается Южский район, занявший последнее место в этой группе.

Самый аграрный район нашей области – Гаврилово-Посадский, дающий пятую часть всей сельскохозяйственной продукции области и едва ли не половину от всех инвестиций в агропромышленный комплекс региона, проиграл в рейтинговом конкурсе сельскохозяйственных муниципалитетов Лухскому. Перевесили показатели качества автодорог, результаты ЕГЭ выпускников школ, хорошо поставленный кадастровый учет сельхозземель.

Руководители муниципалитетов и региональных ведомств говорили о несовершенстве федеральной методики проведения конкурса и просили региональную власть инициировать поправки и соответствующее решение правительства РФ. Губернатор Павел Коньков признал, что критерии оценки эффективности работы муниципалитетов размыты. Но, сказал он, даже во внутренних документах и сводках есть нелепые показатели. К примеру, отмечается Фурумановский район за увеличение в разы поголовья коров, но «было 30, стало 300». А, к примеру, в Гаврилово-Посадском районе коров больше 5 тысяч.

Глава администрации Кинешмы Алексей Крупин, который побеждал в конкурсе еще будучи руководителем Палехского района, просил вернуться к материальному стимулированию победителей – к грантам (хотя дипломатично заметил, что грамоты и дипломы – тоже хорошее дело). Коллеги его поддержали.

Минобороны передает Красные сосенки Тейкову

В городе ракетчиков и текстильщиков начался процесс приемки в муниципальную собственность жилых домов и дорог, ранее принадлежавших дивизии РВСН.

▼ÏäääÊÄÇÕÄÄÄÄÄ

«ИГ» не раз писала об ужасном состоянии дорог и подъездных путей к домам тейковского микрорайона Красные сосенки, в том числе на улицах, носящих имена Героев Советского Союза. Как проинформировали тогда в горадминистрации («ИГ» за 3 апреля), за дороги, как и за весь микрорайон, отвечает дивизия РВСН, и в ближайшее время должен начаться процесс его передачи от Минобороны в муниципальную собственность. И вот, сообщил глава горадминистрации Евгений Нестеров, этот процесс запущен. Он начался с приказа замминистра обороны РФ «О передаче объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования городского округа Тейково». Речь идет о приемке в муниципальную собственность 67 многоквартирных домов, земельных участков, коммунальной инфраструктуры и дорог. В первую очередь будут приниматься дороги и жилой фонд – уже до конца года. Для этого создана соответствующая комиссия, в которую вошли представители воен-

ных и горадминистрации. Наибольшую проблему представляют жилые дома: лишь у двух из них имеются кадастровые паспорта. Много неясного в документах на земельные участки. Из 4500 квартир 1500 остаются в служебном пользовании Минобороны, а также обшежития и Дом культуры российской армии. То есть в муниципальную собственность перейдут 2000 квартир, а еще тысяча уже приватизирована. В микрорайоне сохранится три вида собственности: Минобороны, городская и физических лиц. Жилые домов сейчас должны выбрать управляющую компанию. Минобороны не выделяет на передачу недвижимости и дорог ни рубля: вся документация будет оформляться на средства городского бюджета, а это 20 миллионов рублей. Ремонт и благоустройство крайне запущенного микрорайона в течение нескольких лет обойдется в 135 миллионов. Часть средств выделит Тейкову областной бюджет из губернаторского резервного фонда. Договоренность об этом с главой региона уже достигнута.

ПЛЮСЫ И МИНУСЫ

Незолотой бизнес

▼ Ольга ПЕТРОВА

(Окончание. Начало на стр. 1)

Мария Шахматкина открыла в Иванове частный детский сад «Азбука» три с лишним года назад. В дело пришлось вложить немалые средства, взять кредиты, подобрать помещение. Согласно в СЭС и Пожнадзоре прошло без проволочек. Но основной проблемой стала организация питания детей — оборудовать свой пищеблок по всем нормам и правилам крайне сложно и затратно.

«Мы нашли выход — питание поставляем из государственного сада. Заключили официальный договор. Детям и родителям я меню, и качество приготовления нравятся», — рассказывает Мария. Но еще одной проблемой, по ее словам, стала прогулочная площадка. По СанПиНу она должна

быть огорожена. Руководитель детского сада готова разработать такой проект и воплотить его в жизнь, но, как выяснилось, придомовые территории во дворах многоквартирных домов не отмежеваны, не внесены в кадастровый план города. Так что создать площадку оказалось невозможно. «Поэтому мы гуляем с детьми маленькими группами во дворе дома на неогороженной площадке», — делится опытом Мария Шахматкина.

Она отмечает, что есть еще одна большая проблема — родители. С каждым годом они становятся требовательней, зачистую не по делу «капризничают», и детскому психологу больше времени приходится проводить не с детьми, а с мамами и папами. В целом Мария Шахматкина не скрывает: прибыль совсем

небольшая. Ведь это социально ориентированный бизнес. Основная часть доходов уходит на аренду помещения. Да и сам рынок частных детских садов непредсказуем: был год, когда родители толпами водили детей

ЦИФРЫ На сегодняшний день в Иванове стоимость посещения ребенком частного детского сада варьируется от 9 до 14 тысяч рублей в месяц. В некоторых случаях могут требовать первоначальный взнос — от 10 тысяч рублей.

в такой сад, а в прошлом году, например, для большинства детскихшек нашлись места в муниципальных садах. Как пройдет набор в августе-сентябре нынешнего года, пока тоже неясно.

Руководитель, няня и повар в одном лице

Становится владельцами частных детских садов в чистом виде спешат единицы. Остальные позиционируют себя руководителями детских клубов, развивающих центров, студий, групп по уходу и присмотру. Таких в Иванове становится всё больше: это наиболее легкий путь к открытию своего бизнеса. Здесь не нужны ни лицензии, ни регистрация государственного образовательного учреждения — достаточно лишь оформить ИП.

Так, например, Ксения Луничук четыре года назад переехала в Иваново из Подмосквы. Естественно, здесь ее ребенок в очереди в детский сад не стоял. А в Подмоскве Ксения познакомилась с одним из популярных в последнее время методов воспитания детей. И тогда девушка решила открыть мини-садик и пригласить в него других деток. Прошла специальное обучение в Москве, оформила ИП, сня-

ла квартиру, закупила оборудование (для этого пришлось продать собственный автомобиль). Ксения здесь и директор, и няня, и повар.

«Начало было очень сложным. Откликов было мало, дети приходили к нам в сад на время. Но сейчас мы уже зарекомендовали себя. В планах — открыть детскую студию. И всё же хочу сказать, что отдача от такого бизнеса минимальная — это больше работа для души», — признает Ксения Евгеньевна.

С коллегой согласна и руководитель детского клуба «Клубничка» Елена Горюшко. По ее словам, вести такой бизнес сейчас затратно и невыгодно: открывается много муниципальных детских садов, и дети в возрасте от трех лет покидают частные учреждения.

Распространена в Иванове и форма развивающих детских клубов и секций. Например, кружки по интересам в детском клубе «Эники-Беники» посещают до ста детей в месяц. Однако для такого клуба тоже потребовалось немало вложений.

«Мы специально для этого купили квартиру: сразу сделали два выхода, два туалета. Жилинспекция и управление архитектуры никаких нарушений не выявили. Закупили развивающие материалы, набрали педагогов — предложили им неплохую зарплату. Одним словом, за два года

Таблица «очередников» по возрастам			
Город	от 1,5 до 2 лет	от 2 до 3 лет	от 3 до 5 лет
Иваново	2120	2335	269
Кинешма	502	352	30
Кохма	186	382	68
Тейково	219	117	-
Шуя	330	348	16

По данным департамента образования



▲ Семейный детский сад тоже дело нелегкое: за такой «семьей» попробуй уследи!

пока особой прибыли не видим — всё уходит на закупку игровых материалов для детей», — говорит руководитель клуба Екатерина Шагаева.

Семейные сады на вес золота

Есть и еще одна форма «детского бизнеса» — это создание семейного сада. Оформить его

может семья, в которой трое дошкольников, возрастом от 2 месяцев до 7 лет. Бывают и сборные детсады: в одной семье двое детей, в другой — один ребенок, из них создают группу, и одна из мам оформляет садик на себя.

В нашей области такой вид детского сада развивается далеко не семимильными шагами. В этом году, по данным департамента образования, работали всего два семейных детских сада — в Иванове и Шуе. Но на сегодняшний день в Шуе мама, которая возглавляла семейную группу при детском саду № 20, уволилась, а в Иваново группа была организована на базе детского сада № 89, и до октября она на каникулах. Эта группа размещается в квартире недалеко от детского сада. Уборка, стирка белья, доставка питания — полностью на головном учреждении.

Кроме того, дети ходят в сад на занятия и прогулки.

Главная проблема, которая беспокоит и заведующую детсадом, и представителей власти — высокая стоимость проекта. Тем более что в Ивановской области проблему с очередями детей в сады уже фактически удалось решить. Несмотря на это, в детском саду № 83 уже готовят к открытию еще две семейные группы. Возможно, они откроются к ноябрю-декабрю.

Получается, что частный детский сад как бизнес сегодня — это либо героизм, либо запретельная вера в свою миссию, либо перереформирование под иные виды детских учреждений. Судя по числу детских клубов, развивающих центров и групп, последний вид бизнеса и прибыльнее, и интереснее.

БЛИЖЕ К ДЕЛУ!

Надежда на инвесторов

Власти региона надеются решить проблемы «Тепличного», «Ивановского бройлера» и «Красной Зари»

▼ Вадим КАЛИНИН

27 июля глава региона провел совещание с заместителями по исполнению данных им ранее поручений. Они касались в том числе ситуации, сложившейся на обозначенных в заголовке предприятиях. По его итогам губернатор Павел Коньков сообщил: на кондитерской фабрике «Красная Заря» проблема начала решаться. Там появился инвестор, у которого «есть планы по доукомплектованию этого производства, расширению ассортимента... Фабрика сейчас работает, что очень важно. Она простит у региона налоговых льгот. Этот вопрос пока обсуждается».

Гораздо сложнее проблемы с «Тепличным». Там закончился очередной оборот урожая. Появился опытный инвестор, кото-

рый владеет подобным комбинатом в другом регионе. Но вопрос с началом его работы с «Тепличным» надо решать в спешном порядке: тогда инвестор хотя бы частично сможет начать оборот выращиваемой летом продукции. «Там не всё так просто», — признал Павел Коньков. — С одной стороны, акции находятся в собственности предприятия, с другой — там введена процедура наблюдения. А это значит, что абсолютная власть акционера над предприятием потеряна».

Возможно, вопрос о переходе предприятия в конкурсное управление будет рассматривать суд. Трагедии в этом глава региона не видит, так как сельскохозяйственное предприятие в любом случае может продаваться только как единый комплекс. Губернатор в свое время дал пору-

чение комплексам экономики и сельского хозяйства выработать эффективную схему сотрудничества с инвестором. Пока с этим имеется определенная задержка.

Другое проблемное предприятие, «Ивановский бройлер», сегодня работает и даже наращивает объемы производства. По словам чиновников, там полностью восстановлено маточное поголовье. «Конкурсное производство пока не завершено, предприятие надо передать другому собственнику. И чем успешнее оно работает, тем лучше перспективы. Мы будем следить за тем, чтобы показатели предприятия улучшались», — заявил губернатор.

На совещании было уделено внимание и созданию западного обхода Иванова. В третьем квартале этого года необходимо вложить 200 миллионов рублей на дорогу от Минеева до Авдотьино. Важнейший объект — реконструированный мост в Авдотье. Пока он бездействует, сильно затруднено автодвижение, прежде всего в районе Рабочего поселка. По

предварительной информации, в августе, в крайнем случае — в сентябре этот мост будет сдан в эксплуатацию...

Еще в прошлом году губернатор поставил задачу ликвидировать очередь на бесплатное предоставление земельных участков семьям с тремя и более детьми в отступающих в этом плане городах — Иванове, Кинешме и Кохме, а также обеспечить выделенные участки инженерной инфраструктурой. Зампред правительства области, руководитель комплекса экономического развития Светлана Давлетова доложила главе региона, что в Кохме и Кинешме вопрос с очередью решен.

В Кинешме землю хотят получить 178 семей, а земельных участков сформировано более 390. В Кохме на очереди 68 семей, а участков более 200. В Иванове очередь из 1200 семей поощесали ликвидировать в ноябре. К концу года для семей с тремя и более детьми будут сформированы 2222 земельных участка.

АГРАРИИ

Рогатым венгеркам наш климат понравился

Сто нетелей голштинской породы и 37 лимузинов, закупленных племзаводом имени Дзержинского, прошли акклиматизацию и переводятся на новый молочный комплекс в Шельбове



▲ Венгерские лимузины прекрасно себя чувствуют на гавриловопосадской земле.

▼ Павел РАЗУВАЕВ

Как уже сообщала «ИГ», племзавод им. Дзержинского Гаврилово-Посадского района в начале этого года построил еще один молочный комплекс на 500 голов к двум уже имеющимся. Нынешним летом завершился перевод стада дойных коров. Основное стадо выращено здесь же, на телятниках племзавода, а 100 стельных черно-пестрых телочек (нетелей) хозяйство, несмотря на западное эмбарго, приобрело в Венгрии, входящей в Евросоюз.

«С компанией «Агрота» мы сотрудничаем не первый год», — рассказывает председатель СПК Галжи Зайнудинов. — Одновременно с голштинками закупили и 37 голов молодянка породы лимузин, поскольку начали развивать и мясное скотоводство взамен хлопотного свиноводства. Скот завезли в конце июля в четырех

специальных фурах. Сегодня закончился карантин, и мы переводим нетелей в новый комплекс, а лимузинов в ближайшее время — в деревню Городищи».

К этому событию был приурочен визит в район начальни-ка регионального департамента сельского хозяйства и продовольствия Евгения Астафьева.

«Число дойных коров в племзаводе имени Дзержинского уже выросло до 1400 голов, а общее поголовье КРС — до 4016», — говорит Евгений Астафьев. — На новом комплексе уже в этом году планируют надойти по 10 тысяч килограммов молока на корову. Уверен, племзавод станет лидером по производству мяса».

Нетели-голштинки и лимузины проходили карантин в одном помещении. Они замечательно себя чувствуют. Первый признак хорошего самочувствия иностранцев — прекрасный аппетит.

ОБ ЭТОМ ГОВОРЯТ

Автомучения на южном маршруте

Дорога домой из Крыма для многих наших земляков превратилась в настоящий кошмар

▼ Анна ЯСЕНЕВА

Билеты до Феодосии и обратно были куплены в Шуе. Туристы из облцентра и Шуи туда доехали хорошо, а вот на обратном пути оказалось, что на один и те же места в автобусах продано по 2-3 билета.

«Мы должны были выехать 27 июля в 17.30», — рассказывает Марина Майкова. — Пришли на автостанцию в Феодосию, спросили, будет ли наш рейс. Нам ответили, что да, всё в порядке. Но когда прибыл автобус, нас не посадили: якобы билеты, купленные в Иванове и Шуе, недействительны. Я пошла к начальнику автостанции, но был вечер, всё было закрыто».

Туристы вернулись в автобус и решили 100 километров до Керчи ехать стоя. Переправляться на другой берег пришлось за свой счет. В порту «Кавказ» они провели около 8 часов: водитель не хотел сажать «лишних» пассажиров. «Выяснилось, что на одно из наших мест продали сразу три билета!» — возмущается Марина. — Но другие пассажиры были не виноваты. Мы решили потесниться, взяли ребенка на руки, кто-то сидел втроем на двух сиденьях, все уместилось. Водитель не хотел ехать, но оставаться никто не захотел. Простояли 8 часов. Одной женщине пришлось вызывать скорую. В результате ехали в тесноте, многие сидели на полу. Конди-

ционер не работал. В общей сложности на дорогу ушло около 36 часов, хотя должны были доехать за сутки».

Туристы звонили и на автовокзал, и на шуйскую автостанцию, и в полицию, и в МЧС. Все сочувствовали, но помочь не могли. «Мы будем писать претензию перевозчику с просьбой вернуть деньги», — говорит Марина Майкова.

Директор компании-перевозчика «Люкс-автосервис» Гела Джигкариани, когда произошел инцидент, находился в отпуске за границей. Он прокомментировал по телефону, что причиной происшествия стал сбой в компьютерной программе в Крыму. «Скорее всего, это произошло из-за невнимательности людей, которые там работают, или из-за технической неисправности», — сказал он. — За теми, кто попал в такую ситуацию, мы уже выслали два больших автобуса. Ни о каких сотнях застрявших в Крыму людей речь не идет. По приезде буду разбираться с каждым конкретным случаем. Наша компания понесла большие расходы».

ОБЩЕСТВО

В прошлом году в области на миграционный учет встали 46 тысяч иностранцев

▼ Константин СОЦКОВ

Причины въезда девяти тысяч украинцев объяснимы ситуацией в этой стране, но кроме них в регион прибыли около 8 тысяч мигрантов из Узбекистана, более 5 тысяч — из Армении, почти столько же — из Азербайджана и Таджикистана... Этим вопросам было посвящено второе в этом году совещание президиума губернаторского совета по гармонизации межнациональных отношений.

Как рассказал руководитель центра адаптации трудовых ми-

Есть ли гармония в межнациональных отношениях?

грантов «Восток» Степан Левада, большинство приезжих имеют среднюю и низкую рабочую квалификацию. С января этого года, для того чтобы работать, они должны приобретать годовой патент стоимостью порядка 20 тысяч рублей. Степан Левада считает это одной из главных проблем мигрантов.

Вторая проблема — сложность с образованием. В прошедшем учебном году за партами региона сидели 898 иностранцев из 14 стран. И некоторые первоклассники совсем не знают русского языка. В Институте развития образования будут готовить учителей специально для работы с учениками, не говорящими по-русски.

Совсем другое дело — иностранные студенты, коих с каждым годом становится всё больше. Ректор ИГСХА Алексей Баусов рассказал об адаптации студентов-мигрантов (в основном из Средней Азии), о том, как академии удалось наладить межнациональные отношения. Зампред областного правительства Андрей Кабанов на это заметил: «Ваши студенты на образовательном форуме «Олимп» мне не такие радужные картины рисовали». Он призвал руководство жестче доводить до приезжих правила и нормы поведения в общежитиях, не боясь обращаться в правоохранительные органы.

Принимают депутаты облдумы

6 августа с 10.00 до 12.00 — Берёзкин Илья Сергеевич, депутат от ИРО партии «Единая Россия», председатель комитета по местному самоуправлению и взаимодействию с институтами гражданского общества, член комитетов по бюджету, по экономическому развитию.

11 августа с 10.00 до 12.00 — Клёнов Владимир Витальевич, депутат ИРО КПРФ, член комитетов по государственному строительству и законности, по социальной политике. Телефон для записи на прием и справок: 32-70-63.

Α ΑΑΒΔΘΑΘ



Заместитель председателя Комитета по экономической политике, сенатор от Ивановской области рассказал о результатах работы Совета Федерации в весеннюю сессию.

Изменения в пользу малого бизнеса

Верхняя палата провела 12 заседаний. Одобрено 277 важных федеральных законов. Отмечу несколько значимых изменений в российском законодательстве, которые касаются экономики страны и, в частности, поддержки малого и среднего бизнеса.

Усовершенствовано законодательство о налогах и сборах: в частности, одобрены меры по предоставлению региональным властям налогового механизма регулирования отдельных видов деятельности в интересах развития конкретных территорий. Расширен круг лиц, которым предоставлено право использования упрощенной системы налогообложения. Значительные изменения законодательства направлены на поддержку экспорта отечественных произ-

Валерий ВАСИЛЬЕВ:

«Основные задачи выполнены»

водителей; они позволяют ускорить оборачиваемость средств экспортеров и повысить эффективность экспортных операций. Ратифицировано соглашение о Новом банке развития, что особенно актуально в период действия санкций со стороны Запада.

Совет Федерации уделял пристальное внимание работе рейтинговых агентств, которые являются достаточно сильным инструментом влияния на финансовую систему. В результате одобрен закон, который регулирует сферу деятельности этих агентств и устанавливает единые требования к качеству присваиваемых рейтингов, чтобы повысить устойчивость финансового рынка России.

Большая работа проделана для достижения Россией технологического лидерства в высокотехнологичных секторах экономики. Так, Закон о стандартизации, который преследует эту цель, предусматривает утверждение национальных стандартов. Это способствует повышению уровня безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, развитию добросовестной конкурентоспособности продукции, устранению технических барьеров в торговле, предупреждению действий, вводящих в заблуждение потребителей, развитию энергетической эффективности и ресурсосбережению.

В период весенней сессии окончательно установлен новый гражданско-правовой институт — государственно-частное и муниципально-частное партнерство. Это совершенно новые модели ГЧП для нашей экономики, которые четко определяют полномочия всех уровней российской власти при реализации проектов правительства РФ, регионов и муниципалитетов.

Целый ряд законопроектов, одобренных Советом Федерации, работает на создание благоприятной среды для развития малого и среднего бизнеса. Был одобрен закон о поощрении инновационной деятельности, внесены изменения в законодательные акты о замене круглой печати на более современные способы идентификации... Да и в целом взят курс на использование электронных форм документации при взаимодействии бизнеса и органов государственной власти. Принят закон об исключении избыточных требований при оказании государственных услуг. Он направлен на снижение административных барьеров: в частности, отменяется требование по предъявлению документов, которые дублируют сведения в регистрационных базах, таких как ЕГРЮЛ или ЕГРИП. Еще один закон устанавливает право субъектов предпринимательства использовать типовые уставы, которые разрабатывает уполномоченный орган власти (это сократит финансовые и временные издержки).

Инициатива Ивановской облдумы одобрена

Содержательными и информационно насыщенными были «правительственные часы», где представители министерств и ведомств выступали на актуальные для всей страны темы. В рамках традиционной «разминки» перед началом пленарных заседаний сенаторы поднимали вопросы, требующие безотлагательного решения, поэтому для оперативного реагирования эти вопросы оформлялись в виде поручений председателя СФ для

рассмотрения на комитетах. Хорошие отклики и широкий информационный резонанс получили круглые столы о перспективах развития винодельческой отрасли, который я проводил в Краснодарском крае, и о стоимости строительства автомобильных дорог в России.

Важным итогом нашей совместной работы с депутатами Ивановской областной думы стало принятие федерального закона об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом. У этого законопроекта непростая история. С предложениями по нему ко мне в свое время обратились региональные депутаты, затем я обращался в Государственную думу, где законопроект прошел первое чтение и был отложен на несколько лет. Но благодаря проделанной работе в весеннюю сессию закон был одобрен. Он регулирует отношения, связанные со всеми нюансами маршрутов регулярных перевозок: изменениями, отменой, допуском и контролем. Действующее законодательство относилось все эти вопросы к компетенции субъектов РФ, мы же одобрили создание единого на всей территории России рынка услуг по перевозке пассажиров по регулярным маршрутам. Условия для всех перевозчиков в стране будут равными, это позволит избежать трудностей при организации межрегиональных маршрутов.

Подводя итог, отмечу, что основные задачи весенней сессии по созданию законодательной базы для преодоления кризисных явлений и формирования более качественной структуры российской экономики выполнены.

Θ Û Í Î ΘΒΘΑΑ

На что рассчитывать безработным

◄ Αάαε! ΕΑΕΕ! Ε! Ε!

(Окончание. Начало на стр. 1)

Переобучат на швею или каменщика

Безработным предлагают также сменить сферу деятельности — обучиться какой-либо востребованной профессии. Более 730 граждан в этом году прошли профподготовку по востребованным на рынке труда профессиям и специальностям. Среди них получили новую профессию и повысили свою квалификацию 626 безработных граждан, 98 женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребенком, и 12 пенсионеров, планирующих возвращение к трудовой деятельности. Организовано обучение по следующим профессиям: водитель автомобиля, оператор швейного оборудования, машинист крана, тракторист, повар, администратор, бухгалтер, менеджер и другие. Людям с высшим образованием привлекают курсы ИС бухгалтерии.

В рамках временной занятости 46 выпускников организаций среднего профессионального образования трудоустроены на временные работы. В том числе 32 прошли стажировку по профессиям: слесарь по ремонту автомобилей, бухгалтер, стюард, продавец-кассир, повар, стюард-опиловщик, тракторист, электрик и т. д. Молодые специалисты были востребованы в шуйском ООО «Сеха», ивановской строительной компании «Феникс», южском ЗАО «Новост» (производство спецодежды), на Холуйской художественной фабрике лаковой миниатюры, в СИПК колхоз «Рассвет» и других.

На специально оборудованные рабочие места трудоустроено 57 человек, имеющих ограничения по здоровью, но желающих трудиться. Работодателям, трудоустроившим инвалидов, возмещены затраты на оборудование рабочих мест в размере 3,9 миллиона рублей.

Свое дело открыли 33 бывших безработных

Привлекательным для безработных остается такое направление, как самозанятость. Напомним, что с 2009 года в России начала действовать специальная антикризисная программа. Несмотря на то что уровень безработицы, резко подскочивший в 2008 году, значительно снизился, власти до настоящего времени не прекращают финансирования программы снижения напряженности на рынке труда. Одно из ее направлений — помощь безработным в организации собственного бизнеса. Для этого им выдают небольшой стартовый капитал.

Принять участие в программе самозанятости могут только безработные, зарегистрированные в службе занятости. Она выдает новоявленным бизнесменам по 58 800 рублей — сумму, равную максимальному размеру пособия, которое выплачивает государство безработному в течение года. Поэтому и вести свой бизнес они должны минимум один год. Тем, кто крокет свое дело раньше, придется вернуть полученные деньги государству. Тратить деньги новые предприниматели могут на покупку оборудования, основных средств производства, материалов, оплату аренды помещений.

Деньги на открытие своего бизнеса могут получить лишь те безработные, чьи бизнес-планы одобряют специальные комиссии, действующие в муниципальных образованиях.

С 2009 по 2011 год федеральные власти финансировали это направление на 95%. Остальное добавлял областной бюджет. В 2010 году государство резко увеличило выделяемые на это направление борьбы с безработицей средства. Наша область получила тогда на организацию бизнеса безработных более 66,4 миллиона рублей.

К сожалению, с 2012 года финансирование почти всех ак-



▲ ίηεηάε! δαάτθ ίσαάί-άίά ίάθέουε! ίηεηάεε.

тивных форм занятости федеральные власти возложили на регионы. Из-за скромных возможностей областного бюджета количество участников программы самозанятости резко уменьшилось. Если в 2010 году в рамках самозанятости в Ивановской области открыли свое дело 963 бывших безработных, в 2011-м — 712, то в 2012-м — всего 55. С января по июль 2015 года свое дело открыли 33 человека (планируется, что до конца года эта цифра увеличится до 49). Такую тенденцию в комитете связывают с возросшими налогами на малый бизнес.

Многие из тех, кто открыл за годы действия программы свой бизнес, сосредоточились на сфере бытовых услуг — пробуя силы в парикмахерских, мастерских по ремонту и пошиву обуви, ремонту автомобилей, бытовой техники, в фотосалонах и химчистках. Еще больше тех, кто занялся сельским хозяйством. Это пасеки, фермерские хозяйства по разведению скота и птицы, выращиванию картофеля и других культур. В этом году бывший безработный открыл швейный цех в Фурмановском районе, автомастерскую в Кинешме, предприятие по удалению сточных вод и отходов в Шуче... Новоявленные бизнесмены нашли себя в орга-

низации отдыха и развлечений, в сфере культуры и спорта.

Благая весть

Нельзя сказать, что бы федеральные власти полностью переложили активную борьбу с безработицей на плечи региона. Учитывая сложную экономическую ситуацию, правительство страны предусматривает выделять средства на сохранение предприятий и трудовых коллективов. Недавно межведомственная рабочая группа Минтруда РФ одобрила программу дополнительных мероприятий по снижению напряженности на рынке труда. К участию в ней пока допустили всего 10 регионов, в том числе Ивановскую область.

«Можно сказать, что это услуга губернатора Павла Конькова, который много сил потратил на переговоры с федеральными ведомствами, — считает первый зампред областного комитета по труду, содействию занятости населения и трудовой миграции Андрей Медведев. — Для участия в программе нужно было пройти жесткий отбор. Из 77 предприятий нашего региона, выразивших желание участвовать в ней, допустили всего восемь. Это «Ивановская текстильная компания» (Вичуга), «Неотекс» (Вичуга), фабрика Красина (п. Старая Ви-

чуга), завод тяжелого станкостроения (Иваново), «Комтакт» (Гаврилово-Посадский район), «Мебель Omega» (Юрьевецкий район), Кинешемская пряильно-ткацкая фабрика, наволоская «Привольская Коммуна» (Кинешемский район). Одно из главных условий участия в программе: испытывающее трудности предприятие должно тем не менее продолжать стабильно работать, а не находиться на грани банкротства. Есть среди них и предприятия-драйверы, у которых положение нормальное, но они будут трудустраивать у себя работников».

В рамках программы планируется организовать временные работы, опережающее профессиональное обучение и стажировку работников предприятий, находящихся под риском увольнения, стимулировать занятость молодежи при реализации социальных проектов, устраивать на работу инвалидов.

Господдержка в виде субсидий из средств областного и федерального бюджетов будет оказана машиностроительным и текстильным предприятиям, более половины которых осуществляют хозяйственную деятельность на монотерриториях. Общий объем финансирования программы в Ивановской области предположительно составит 48 миллионов рублей.

БЕЗ КАЛЬКУЛЯТОРА...

Минтруда РФ считает безработными тех, кто обратился в службу занятости за пособием. Но, по оценке Международной организации труда, тех, кто самостоятельно пытается найти вакантное место, как минимум в 3-4 раза больше, чем официально зарегистрированных безработных. Так как пособие невелико, многие за ним просто не обращаются. Сколько бы вы ни получали до этого, максимум, на что можно рассчитывать в центре занятости, оставшись без работы (и то первые три месяца), — 4900 рублей, минимальное пособие — 850 рублей.

Υ Ε! Í Î ÎΕΕΑ ΘΑΕ! Í Í Α

Пододеяльники и простыни — впервые из сатина

С августа компания «ТДЛ Текстиль» начнет выпускать комплекты постельного белья из этой ткани. Производство уже запущено на базе Тейковского хлопчатобумажного комбината.

Как сообщили в пресс-службе компании, раньше производители были неплохо обеспечены отечественным сырьем для производства постельного белья из бязи, а с полином и сатином всё было намного сложнее. Собственных мощностей для выпуска качественных тканей, соответствующих евростандартам, практически не было. Но неоднократно проводимая модернизация оборудования, взаимодействие с предприятиями-партнерами позволили наладить производство этого вида продукции.

Шуйская «Союзэкскавация» готовится к ликвидации

Работникам предприятия не платили зарплату более четырех месяцев.

К решению проблемы подключились судебные приставы: они арестовали грейдеры, тракторы, тягачи и компьютерную технику компании на сумму порядка 2,5 миллиона рублей. После реализации имущества деньги поступят на счета взыскателей.

Подобная ситуация и на Шуйском литейном заводе. На исполнении находится большое количество исполнительных листов по взысканию зарплаты. Проблема в том, что руководитель завода скрывается от должников и кредиторов, отмечают судебные приставы.

Родниковцы «подвинут» импортные портьеры

Предприятие «Родники-Текстиль» включилось в федеральную программу по импортозамещению.

Здесь планируют наладить производство портьерных и махровых тканей. На данный момент на российский рынок в этом сегменте 85% занимает импортная продукция. Кроме того, за первое полугодие предприятию удалось наладить выпуск тканей с вложением полиэфира до 65%. Первая партия такой продукции будет выпущена уже на днях.

Основные покупатели — селяне

Вичугское районное потребительское общество (райпо) остается лидером в сегменте общепотребсоюза региона по товарообороту.

Как рассказал председатель общепотребсоюза Александр Оловяшников, в нашей области райпо действуют в 12 городах и районах. По предварительным данным за 7 месяцев текущего года, в тройку лидеров по объемам товарооборота входят Вичугское, Лухское и Шуйское райпо.

Наиболее крупное из них — Вичугское, его около 40 лет возглавляет Аркадий Черных. И сегодня, несмотря на экономический кризис в стране, это многоотраслевое торговое-производственное объединение сохраняет в своей структуре более 60 торговых предприятий — в основном в сельской местности.

Вместо развалюхи — дворянская усадьба

Руководитель КФХ и начинающий предприниматель из Фурмановского района Анастасия Бавилова хочет открыть бизнес на берегу южского Святого озера.

Она выкупила двухэтажное административное здание площадью 700 квадратных метров неподалеку от известного в области водоема. Здание, построенное в 40-е годы прошлого века, находится в запущенном состоянии. Предприниматель намерена перестроить его и стилизовать под дворянскую усадьбу XIX века с музыкальным салоном и художественными выставками — для привлечения туристов.

Об этом Анастасия рассказала на круглом столе, организованном региональными департаментами культуры и туризма и сельского хозяйства, состоявшемся в Вичугском районе.

Поддержка на районном уровне

В Гаврилово-Посадском районе продолжает действовать муниципальная подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства».

Поддержка предпринимателей, сообщили в отделе экономики районной администрации, заключается в субсидировании части затрат на уплату процентов по лизинговым и кредитным договорам. Также субсидируются закупка и ввод в эксплуатацию приборов энергоучета, переподготовка и повышение квалификации кадров, консультационные услуги.

Претендовать на субсидии могут индивидуальные предприниматели и организации, не имеющие задолженности по налогам и социальным выплатам.

Подготовили Ольга ПЕТРОВА и Павел РАЗУВАЕВ

Энергобезопасность региона — под угрозой

По-прежнему в числе наиболее крупных должников энергосбытовой компании «Гарант» остается МП ЖКХ Шучи.

Как сообщил генеральный директор ООО «ЭСК Гарант» Александр Иванов, за второй квартал задолженность предприятия за потребленную электроэнергию только выросла, составив на начало июля уже около 18 миллионов рублей. Увеличилась сумма долга и у других крупных должников. Так, по итогам 2-го квартала задолженность составила: ООО «Энерготраст» — 15 382 тыс. руб., МУП «Водоканал» (Кинешма) — 5 150 тыс. руб., ООО «ЕТК» (п. Ст. Вичуга) — 3 999 тыс. руб. Долг ОАО «Совхоз «Тепличный» по сравнению с 1-м кварталом, напротив, уменьшился на 3 млн рублей. Однако предприятие остается в числе самых крупных должников: по итогам 2-го квартала сумма его задолженности за потребленную электроэнергию — 27 795 тыс. рублей.

Руководство энергосбытовой компании напоминает, что недобросовестность потребителей может привести к срыву сроков платежей уже со стороны ЭСК «Гарант». «Услуги сетевых компаний по передаче электрической энергии, а также покупную электроэнергию на оптовом и розничном рынках мы должны оплачивать своевременно и в полном объеме, — подчеркнул Александр Иванов. — Безответственное отношение к выполнению своих обязательств, которое демонстрируют злостные неплательщики, ставит под угрозу не только стабильную работу энергосбытовой компании, но и энергобезопасность всей области».

Городской совет ветеранов и первичная организация ветеранов текстильщиков извещает о кончине бывшего директора ивановской ткацкой фабрики им. С. М. Кирова

ЦАРЁВА Анатолия Константиновича

и выражает искренние соболезнования родным и близким покойного.

Гражданская панихида состоится 31 июля с 14.00 до 15.00 в малом ритуальном зале (ул. Парижской Коммуны, 145а).

ΑΕÇ! ΑΝ - Ε! Í ÎΘΕÛΘΑΘΕΒ

Как арендовать помещение для собственного бизнеса

Адвокат адвокатского кабинета «Эталон» Владимир Коныхов:

К выбору помещения под будущий офис, магазин, склад, салон и т. п. надо подходить тщательно: от этого во многом зависит, как будет развиваться ваш бизнес.

В жилом доме помещение лучше не арендовать. Вам придется получить разрешение на использование жилого помещения в коммерческих целях, а это связано с частыми визитами проверяющих. Не исключено, что и жильцы выскажут недовольство... Лучше арендовать помещение у предприятий или организаций (если ваш бизнес не связан с розничной торговлей). Здесь с пожарной охраной, санэпидемстанцией обычно налажены отношения, так что проверки вас могут и не коснуться. В таких организациях часто предусмотрена пропускная система, и вам не придется беспокоиться о сохран-

ности имущества. Платежи за аренду — не основной источник дохода для предприятий, поэтому отношение к возможным задолженностям по аренде, скорее всего, будет лояльным.

Ознакомьтесь с историей помещения, которое собираетесь снимать. Узнайте, кто арендовал его до вас, как складывались отношения с собственником, почему они ушли из помещения.

Если помещение сдается в субаренду, выясните, на основании чего арендатор им пользуется. Узнайте, кто является собственником помещения, запросив копию договора аренды, свидетельство о праве собственности, выписку из ЕГРП. Обратите внимание на срок основной аренды. Очень важно оценить состояние инженерных коммуникаций, выяснить, кто ими владеет и будет поставлять тот или иной ресурс (вода, электричество и т. д.).

В договоре аренды обязательно должно быть прописано следующее: подо что вы

снимаете помещение, указанные в техническом паспорте параметры (на случай, если арендодатель решит ввести вас в заблуждение), размер, срок, валюта и регулярность арендной платы. (Кстати, она может взиматься не только деньгами, но и услугами или товаром на условиях взаимозачета.) По закону собственник может пересматривать арендную плату только раз в год.

Обозначьте срок аренды. Если договор заключается на срок менее года, то он не подлежит государственной регистрации. Но арендатору выгоднее договор зарегистрировать: проще потом защищать свои права в суде. Если договор истекает и ни одна из сторон не сообщает об изменении его условий заранее (за три месяца), договор аренды считается продленным на тех же условиях. Вы как арендатор в течение года после завершения срока аренды имеете преимущественное право на перезаключение контракта, если помещение

предоставляется в аренду на тех же условиях. Если арендодатель, например, повысил вам арендную плату и тем самым вынудил покинуть помещение, но позже сдал его на ранее предоставлявшихся вам условиях, вы имеет право оспорить сделку и потребовать компенсации.

Пропишите ответственность сторон: кто будет делать капитальный ремонт (это обязанность собственника, но арендатор может договориться провести ремонт в счет арендной платы).

При заключении договора аренды, как и при расторжении, оформите акт приема-сдачи. Иначе сложно будет доказать, что, когда вы арендовали помещение, в нем не было ценного имущества или оборудования.

Пропишите порядок расторжения арендных отношений. Не забудьте про реквизиты сторон, юридический и фактический адреса арендодателя, собственника.

ГОРИ, СВЕЧА!

«Воздух любви и одиночества»

Презентация новой книги стихов поэтессы Елены Рощиной, трагически погибшей 17 июля 1994 года, прошла 24 июля – в день, когда Елена исполнилось бы 49 лет.

▼ Елена НОВОСЕЛЫЦЕВА

Все существующие сборники Елены Рощиной выпущены ограниченным тиражом и недоступны широкой аудитории – купить их почти невозможно. Тем не менее ее стихи и дневниковые записи, в которых каждый читатель видит что-то родное и близкое, достойны того, чтобы о них знали. Поэтому коллектив библиотекарей из Родников, который

работал над составлением сборника, главную свою задачу видел в том, чтобы сделать творчество землячки общедоступным.

«Воздух любви и одиночества» – так назван сборник. Строчка, взятая из дневников Елены, не просто характеризует содержание книги – она передает ее атмосферу. Не зря автор иллюстраций Ксения Новикова изобразила Елену в образе светлого ангела, воздушного и легкого существа, не принадлежащего грубому земному миру. По словам художницы, сборник получился легким, женственным и воздушным. «Прочитав ее дневники, я была поражена!» – с волнением в голосе говорила Ксения. – *Такая юная девушка – и такие зрелые мысли, высказывания!*»

В концертном зале творческого объединения «Классика» звучали стихи Елены в исполнении самых разных людей: их читали ученые, художники, актеры, ученицы лицея «Гармония», где когда-то преподавала Елена. На вечер пришел первый зампред правительства области Андрей Кабанов. «*Мы потеряли незаурядного человека. О Елене Рощиной всегда говорят как о талантливой поэтессе и журналистке, но кроме того, она была великодушным кинокритиком,*» – сказал он, напомнив, что «сохранились и изданы рецензии Елены Рощиной на фильмы таких известных современных режиссеров, как Александр Сокуров, Павел Лунгин, Вадим Абдрашитов»...

Новая книга Елены Рощиной вышла тиражом 800 экземпляров. Часть тиража разошлась в ходе презентации.



▲ Такой Елену запомнили те, кто ее знал. (Фото из новой книги).

Спортарена

СЛУЖЕБНО-ПРИКЛАДНОЙ СПОРТ

Впереди ОМОН и сборная области

На спартакиаде для силовиков правоохранители региона выявили самых ловких и метких.

В служебно-прикладные виды спорта входят такие дисциплины, как преодоление полосы препятствий и стрельба из служебного оружия по мишеням. В каждой команде по четыре человека – больше сотни участников. Здесь и сборные полицейских из

городов и районов региона, и команды спецподразделений.

В первый день между собой соперничали сотрудники специальных подразделений областного УМВД. Лучшей стала команда бойцов ОМОНа, второе место заняли представители СОБРА, третьими фи-

Материалы подготовил
Константин СОЦКОВ

ФУТБОЛ

Шесть «горчичников» для красно-черных

«Текстильщик» привез с берегов Волги только одно очко

нишировали инспекторы отдельного батальона ДПС.

Во второй день в Богородском, где проходила спартакиада-2015, сошлись команды территориальных органов внутренних дел. В итоге первое место досталось сборной УМВД, второе – правоохранителям из Иванова, третье – у фурановских стражей порядка.

Ивановские футболисты во втором туре выезжали к соседям из Костромы. Матч получился напряженным, нервным и жестким. Уже к восьмой минуте два наших основных игрока «сидели» на желтых карточках: нападающий Александр Буданов и центральный защитник Роман Путилин. На 18-й минуте «горчичник» схлопотал еще и полузащитник Максим Зимарёв. Получилось так, что вся центральная ось команды была вынуждена действовать осторожно, лишний раз не рисковать, дабы не оставить партнеров в меньшинстве.

«Спартак» встретил красно-черных совсем не гостеприимно: навязал борьбу и прессинговал на всех участках поля. Первый острый момент «Текстильщику» удалось создать лишь на 31-й минуте, когда Марат Сагиров выстрелил по воротам Павла Сергеева. Мимо. Хозяева два раза серьезно угрожали воротам Романова со стандартов, но на перерыв команды ушли без забитых мячей.

Начало второго тайма снова осталось за красно-белыми. Андрей Романов переиграл форварда «Спартак» Максима Сидорова, вышедшего один на один с нашим вратарем. После этого сработало старое футбольное правило: «Не забываешь ты – забивают тебе». Александр Буданов был первым на мяче в штрафной хозяев после навеса Максима Зимарё-

ва справа – 1:0. После этого Парфёнов поменял нападающего Сергея Орлова на полузащитника Евгения Попова, а «висевшего» на карточке Путилина – на Юрия Морозова. Впрочем, новички почти сразу же успели получить по предупреждению.

На 70-й минуте Буданов мог решить исход матча после очной дуэли с Сергеевым, но пробил мимо ворот. В последнюю десятиминутку хозяева устроили-таки штурм владений Романова, принесший успех. Андрей не раз выручал нашу команду, но исправить одну ошибку перекрестного центра защиты так и не смог. Гол (на грани офсайда) на счету Кирилла Привалова. После этого Сергей Костин на прощание сотряс крестовину ворот Сергеева, и судья дал финальный свисток. Обидная потеря очков на берегах Волги.

Главный тренер «Текстильщика» Дмитрий Парфёнов на послематчевой пресс-конференции высказал мнение, что гол костромичей был забит с нарушением правил: «Ирок соперника находится в положении вне игры, потом выходит из него, блокирует нашего защитника, который хотел выбить мяч, а другой футболист соперника как раз бежит и забивает, когда нашего игрока держат... Здесь однозначно нарушение правил. Но результат уже не изменить».



▲ Стрельба из табельного оружия – одна из дисциплин полицейской спартакиады.

ВЕЛОСПОРТ

Апхилл, фитнес, марафон

Традиционный «Плёсский веломарафон», к которому в этом году было приковано особое внимание из-за его переноса, всё-таки состоялся. И собрал более четырехсот участников.

Гонщики соревновались в трех категориях: собственно марафон (три круга по 20 километров), фитнес (два круга) и апхилл (подъем на гору по булыжному покрытию).

В абсолютном зачете среди мужчин первенствовал москвич Георгий Белута (он же обогнал всех в апхилле и среди мужчин старше 23 лет). Серебряная и бронзовая медали в «абсолюте» достались калужанам Илье Морозову и Дмитрию Зубкову. Они выиграли и гонку среди мужчин старше 30 лет. Лучший из наших земляков – Олег Тарутин (53-е место из 411). У женщин победила Екатерина Кобзева.

РЕГБИ

Утвержден календарь второго круга Кубка «Золотого кольца» по регби

Против «Белых Акул» – «Владимирские львы»

Первый матч 15 августа ивановские «Белые Акулы» проведут во Владимире. А через неделю после встречи с «Влади-

мирскими львами», 22-го, в родных стенах наши парни примут «Каскад» из Коломны.

Напомним, что после первого



▲ После первого круга «Белые Акулы» лидируют в розыгрыше Кубка «Золотого кольца».

ДЕТИ ИЩУТ СЕМЬЮ



Никита Ш., 17.11.2007 г.р., глаза серые, волосы светло-русые. Братьев и сестер не имеет. Возможная форма семейного устройства – опека.



Алексей Т., 09.12.2013 г.р., глаза карие, волосы русые. Братьев и сестер не имеет. Возможная форма семейного устройства – опека.



Ника В., 23.05.2014 г.р., глаза серые, волосы русые. Братьев и сестер не имеет. Возможная форма семейного устройства – опека.

По вопросам семейных форм устройства детей обращаться в департамент соцзащиты, региональный банк данных о детях по адресу: 153012, Иваново, пер. Свободный, 4, к. 44. Дни приема: пн., чт. – с 9.00 до 17.00 (пер. приема на обед с 13.00 до 14.00), вт. – с 9.00 до 13.00. Тел./факс 41-46-97. iv.regoperator@mail.ru

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Департамент внутренней политики
Ивановской области.
www.ivdpr.ru

ИЗДАТЕЛЬ:
ОГП «Ивановские газеты»

Главный редактор: **Ф. В. Лапин**
Ответственный за выпуск: **А. Ю. Гладунок**
Редакционная коллегия: Ф. В. Лапин (главный редактор), А. А. Бобровицкий, Е. А. Ларионова (заместители главного редактора), А. Ю. Гладунок (шеф-редактор), О. И. Кравченко (заместитель директора), Д. В. Бобровицкая, К. Е. Кабанова, А. С. Парышева, О. А. Петрова (редакторы отделов).

Дежурный по номеру **Вадим Калинин.**

ИВАНОВСКАЯ
ГАЗЕТА

Областное государственное
унитарное предприятие
«Ивановские газеты»

Адрес издателя и редакции:
153037, г. Иваново, ул. Генкина, 35.
E-mail: ivgazeta@bk.ru, igrekla@bk.ru (реклама)
Газета выходит 2 раза в неделю (вторник и пятница)
Подписной индекс 51404.
№ 59 (5853) от 31 июля 2015 г.
Тираж 2000 экз. Заказ 59.
Цена свободная.
Номер подписан по факту в 19.00 (по графику в 19.00)

Контактные телефоны:
Приемная (4932) 41-94-81
Реклама (4932) 41-94-78
Бухгалтерия (4932) 37-24-41
Отдел распространения (4932) 42-17-13

Звоните в редакцию!
Мы готовы ответить на интересующие вас вопросы.



1 15:00 августа **ДЕТИ ОТ 5 ЛЕТ**

ТРЕТЬЯ ГОРОДСКАЯ ИГРА

"ЗА РУКУ СО ВЗРОСЛЫМ: ВМЕСТЕ ВЕСЕЛО ШАГАТЬ ПО ДОРОГАМ"

ОСТОРОЖНО: ДЕТИ!

г. Иваново, ул. Жиделева, д.1,
подробности <http://vk.com/goriga3> центральная площадь фабрики НИИМ

Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций. Ответственность за достоверность рекламных сообщений несут рекламодатели. При перепечатке ссылка на ИГ обязательна. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. На коммерческой основе публикуются материалы со значком Ф в левом нижнем углу. Свидетельство о регистрации СМИ выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области ПИ № ТУ37-00287 от 10.04.2015 г. Компьютерный набор и верстка – редакция ИГ. Печать офсетная. Тиражирование ООО «Фанат-пресс», 153043 г. Иваново, ул. Малинина, 26.

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.07. 2015 г.

№ 599

г. Иваново

Об утверждении границ охранный зоны
газораспределительной сети и наложении
ограничений (обременений) на входящие
в нее земельные участки

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, пунктами 4, 17 Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 №71, положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения представителя Ивановской филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по доверенности № 9-01/46 от 12.01.2015 Э.Г. Меликовой:

1. Утвердить границы охранный зоны газораспределительной сети: сооружение – газопровод межпоселковый от АГРС г.Наволоки до г.Заволжск с проколом под р.Волгой (2 нитки по 2000м) Ивановской области, назначение: газопровод, протяженность 17300 м., инв. №24-211-002/083024430, лит. I, условный номер: 37-37-05/061/2010-564, адрес объекта: Кинешемский район, Заволжский район в соответствии с материалами карт (планов), выполненными кадастровым инженером М.С. Карташовой 01.12.2014:

- в отношении охранный зоны части объекта землеустройства, расположенной в Ивановской области, Заволжском районе;

- в отношении охранный зоны части объекта землеустройства, расположенной в Ивановской области, Кинешемском районе;

2. На земельные участки в границах охранный зоны наложить ограничения (обременения), предусмотренные п. 14 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

3. Кадастровому инженеру М.С. Карташовой в срок до 10.12.2015 представить в Департамент карту (план) охранный зоны указанного объекта землеустройства в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и содержащую информацию о ее передаче в составе землеустроительного дела, сформированного в отношении соответствующего объекта землеустройства, в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, с указанием регистрационного номера и даты передачи в орган, осуществляющий хранение землеустроительной документации.

4. Отделу формирования и управления земельными участками в 3-дневный срок с даты подписания настоящего распоряжения направить его копию в ОГУП «Ивановские газеты» для официального опубликования в информационном издании «Ивановская газета».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель начальника
Департамента управления имуществом
Ивановской области – старте – секретарь

Т.Е. Шахова

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.07.2015 г.

№ 679

г. Иваново

Об условиях приватизации административного
здания с земельным участком по адресу:
Ивановская область, Пестяковский район,
с. Нижний Ландех, ул. Советская, д. 26,
находящихся в собственности
Ивановской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год»:

1. Приватизировать находящиеся в собственности Ивановской области административное здание общей площадью 52,3 кв.м, литеры А (далее – нежилое здание), не используемое по назначению, с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено нежилое здание, по адресу: Ивановская область, Пестяковский район, с. Нижний Ландех, ул. Советская, д.26.

2. Характеристика имущества Ивановской области, указанного в п. 1 настоящего распоряжения:

нежилое здание и земельный участок находятся в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права (записи регистрации от 14.09.2012 № 37-37-10/00/2012-681 и № 37-37-10/216/2012-206), и входят в состав имущества казны Ивановской области.

сведения о нежилом здании, подлежащем приватизации: административное здание, назначение: нежилое здание, 1-этажный (подземных этажей –), общая площадь 52,3 кв.м, назначение: А, кадастровый (или условный) номер 37:12-041101:698, адрес объекта: Ивановская область, Пестяковский район, с. Нижний Ландех, ул. Советская, д.26;

сведения о земельном участке, на котором расположено нежилое здание: земельный участок с кадастровым номером 37:12-041101:5 общей площадью 490 кв.м, относящийся к категории «земли населенных пунктов», разрешенное использование: для производственных целей, адрес (местоположение) объекта: Ивановская область, Пестяковский район, с. Нижний Ландех, ул. Советская, д.26 (далее – земельный участок).

2. Установить способ приватизации – продажа нежилого здания с земельным участком на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

3. Установить начальную цену продажи нежилого здания с земельным участком на аукционе на основании отчета независимой оценщика от 30.05.2015 № 855/05/2015 в размере 197627 (ста девяносто семи тысяч шестистот двадцати семи) рублей, в том числе:

нежилого здания – 162886 (ста шестидесяти двух тысяч восьмистот восьмидесяти шести) рублей, включая налог на добавленную стоимость;

земельного участка – 34741 (тридцать четыре тысяч семисот сорока одного) рубля.

4. Предусмотреть в договоре купли – продажи земельного здания с земельным участком обязанность покупателя по:

оплате единовременными платежами в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли – продажи приобретаемых на аукционе нежилого здания с земельным участком;

компенсации затрат по техническому обслуживанию и оплате коммунальных расходов за период с момента подписания акта приема-передачи нежилого здания с земельным участком до государственной регистрации права собственности покупателя на нежилое здание с земельным участком.

5. Признать утратившим силу распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 21.01.2015 № 45 «Об условиях приватизации административного здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Пестяковский район, с. Нижний Ландех, ул. Советская, д. 26, находящихся в собственности Ивановской области».

6. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Департамента управления имуществом Ивановской области Киселеву Н.Ю.

Начальник Департамента
управления имуществом
Ивановской области

О.Н. Хитрич

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2015 г.

№ 32-к/1

Об установлении тарифов в сфере водоснабжения
для МУП «ЖКХ Междуреченского сельского поселения
Заволжского муниципального района»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» Департамент энергетик и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Установить одноставочные тарифы в сфере водоснабжения для МУП «ЖКХ Междуреченского сельского поселения Заволжского муниципального района», с календарной разбивкой согласно таблице:

№ п/п	Местонахождение потребителей и виды тарифов	Тарифы по категориям потребителей (рублей за 1 куб.метр)			
		Для бюджетных и прочих потребителей (НДС не облагается)		Для населения (НДС не облагается)	
		с 24.07.2015 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 24.07.2015 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
1	2	3	4	5	6
Междуреченское сельское поселение					
1.	Тариф на питьевую воду	99,77	99,77	46,51*	50,56*

* – льготные тарифы для населения

2. Тарифы, установленные в п. 1 настоящего постановления, действуют с 24.07.2015 по 31.12.2016.

3. Возмещение выпадающих доходов от разницы между тарифами для бюджетных и прочих потребителей и льготными тарифами для населения осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с законодательством Ивановской области.

4. С 24.07.2015 считать утратившим силу п.4 в приложении к постановлению РСТ Ивановской области от 17.12.2014 № 647-к/1.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента

В. Н. Шарынов

1. Организатор торгов, действующий по поручению конкурсного управляющего должника – ОАО «Авиационное предприятие «Золотое кольцо» (153009, Ивановская область, Ивановский район, Лежневское шоссе, д. 3, Аэропорт «Иваново», ОГРН 1023701510315, ИНН 3711012182, КПП 371101001, СНИЛС 047-009-004327) сообщает, что назначенные на 16.07.2015 торги, сообщение о которых было опубликовано в газете «КоммерсантЪ» № 99 (5609) от 06.06.2015 (сообщение 77031512079) и в газете «Ивановская газета» № 43 (5837) от 05.06.2015., по продаже нижеуказанного имущества должника признаны несостоявшимися.

2. Организатор торгов сообщает о проведении в электронной форме на Электронной площадке Центра реализации по адресу: <http://www.bankrupt.Center.Ru/> в сети Интернет повторных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников с закрытой формой представления предложений о цене по продаже имущества и имущественных прав:

Лот № 1. Право аренды земельного участка, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, целевое назначение (разрешенное использование): под близкий привольной радиомажк, кадастровый номер: 37:05:031663:0001, площадь 5127 кв.м, местоположение: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Жуково, возникшее на основании Договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №23-2003-юр от 09.07.2003г; заключенного сроком на 49 лет; Право аренды земельного участка, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, целевое назначение (разрешенное использование): под передающий радиодцентр, совмещенный с дальним привольным радиомажком, кадастровый номер: 37:05:031640:0002, площадь 90023 кв.м, местоположение: Ивановская область, Ивановский район, в районе д.Лебяжий Луг, возникшее на основании Договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №21-2003-юр от 09.07.2003г; заключенного сроком на 49 лет; Право аренды земельного участка, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, целевое назначение (разрешенное использование): под дальний привольной радиомажк и подъездную автодорогу, кадастровый номер: 37:05:031612:0002, площадь 69173 кв.м, местоположение: Ивановская область, Ивановский район, п.Чернореченский, возникшее на основании Договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №18-2003-юр от 18.06.2003г; заключенного сроком на 49 лет. Начальная цена продажи: 9 472 523 рублей 93 копеек, НДС не облагается.

Отчуждение права аренды осуществляется путем передачи прав и обязанностей арендатора по Договору аренды.

Дата и время начала представления заявок на повторные торги и предложений о цене имущества: 03.08.2015 в 00.00 мск, дата и время окончания представления заявок и предложений о цене имущества: 04.09.2015 в 24.00 мск. Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с заявкой на участие в торгах и не подлежат разглашению до начала проведения торгов. Подведение итогов повторных торгов состоится по адресу: <http://www.bankrupt.Center.Ru/> 09.09.2015 в 15.00 мск. Организатор торгов в указанное время по адресу: г. Москва, Остاپовский проезд, д. 3, стр. 6/7, к. 201 офис ПАУ ЦФО публично оглашает представленные участниками торгов предложения о цене имущества. Победителем торгов признается участник, предложивший за предмет торгов наиболее высокую цену.

Для участия в торгах в форме аукциона заявитель на основании Договора задатка должен внести задаток в размере 20% от начальной цены лота на счет должника в срок не позднее времени и даты окончания приема заявок.

3. Организатор торгов сообщает о проведении в электронной форме на Электронной площадке Центра реализации по адресу: <http://www.bankrupt.Center.Ru/> в сети Интернет торгов посредством публичного предложения:

Лот № 2. Движимое имущество в количестве 9 наименований для деятельности авиационного предприятия, расположенное по адресу должника. Начальная цена 7865560 рублей 38 копеек, НДС не облагается.

Величина снижения начальной цены – 30% от начальной цены продажи, срок, по истечении которого последовательно снижается – 1% от первоначально установленной начальной цены продажи имущества посредством публичного предложения.

Прием заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества, подведение итогов торгов производится по адресу: <http://www.centerr.ru>. Дата и время начала представления заявок на участие в торгах по продаже имущества посредством публичного предложения и предложение о цене имущества: 01.09.2015г. в 00.00 мск., прием заявок прекращается с даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, но не позднее даты и времени окончания представления заявок и предложений о цене имущества: 05.10.2015г. в 24.00 мск.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения (лиц, которому принадлежит право приобретения имущества должника) признается участник торгов, представивший по адресу: <http://www.Center.Ru/> в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов; участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников торгов представили по адресу: <http://www.Center.ru> в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов; участник торгов, который первым представил по адресу: <http://www.Center.Ru/> в установленный срок заявку на участие в торгах, в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Для участия в торгах заявитель на основании Договора задатка должен внести задаток в размере 20% от начальной цены лота, установленной для определенного периода проведения торгов посредством публичного предложения, в срок не позднее даты подачи заявки на участие в торгах на счет должника.

Ознакомление с полным списком и характеристиками имущества производится на Электронной площадке Центра реализации, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и по адресу расположения имущества с 10 до 15 часов в рабочие дни по заявке, направляемой на электронную почту Организатора торгов.

К участию в торгах допускаются лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку, соответствующую требованиям, установленным законодательством и указанным в сообщении о проведении торгов, представившие документы, подтверждающие их право быть покупателем, оформленные надлежащим образом, и внесшие задаток в установленном порядке.

Оформление участия в торгах производится путем подачи по адресу: <http://www.bankrupt.Center.Ru/> посредством электронного документа, заверенного в установленном порядке. Заявки на участие в торгах, в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, которая должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя – юридического лица; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя – физического лица; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; сведения о наличии и о характере заинтересованности или об отсутствии заинтересованности.

Объявление о продаже имущества.
Конкурсный управляющий МУП «Южское
ММПО ЖКХ» сообщает о продаже имущества:

Имущество	Год выпуска	Цена продажи (рублей)
1	2	3
Ворота бани	1	500
Заборт бани	40	000
Электросварочный аппарат	1	023
Центрифуга	2	262
Центрифуга	2	262
Сушильный барабан (ГДР)	6	264
Сушильный барабан	6	264
Стиральная машина СМ-25	10	774
Стиральная машина СМ-10	10	722
Стиральная машина СМ-10	10	774
Стиральная машина СМ-10	10	774
Стиральная машина СМ-100	10	774
Насос	4	85
Насос	4	85
Котел	3	296
Емкость к котлу	2	399
Котел «Факел»	5	115
Котел «Факел»	5	115
Котел «Факел»	5	115
Котел «Факел»	5	115
Котел «Факел»	5	115
Редуктор РДБК 1-50/25	2	046
Центробежный насос	1	023
Шкаф ШРС	5	115
Дымовая труба квартальной котельной	50	000

Предложения о приобретении имущества принимаются в течение 30 рабочих дней с даты опубликования настоящего объявления по рабочим дням с 10 до 16 часов по московскому времени по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Коляновое, ул. Загородная, д. 12а, тел. (4932) 26-46-93. Право приобретения выставляется на продажу имущества посредством прямых договоров по цене предложения имущества принадлежит лицу, предложившему первую цену выше номинальной за продаваемое имущество. Договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с лицом, от которого первым поступило предложение о приобретении имущества по цене выше номинальной, указанной в настоящем объявлении. Лицо, предложившее первую цену выше номинальной за продаваемое имущество, должно в течение пяти дней после подписания договора внести сумму, за которую им куплено имущество (покупную цену) на счет, указанный продавцом.

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2015 г.

№ 32-к/2

Об установлении тарифов в сфере водоснабжения
и водоотведения для АО «Водоканал», оказывающего услуги потребителям
Богданыхского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» Департамент энергетик и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Установить одноставочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения для АО «Водоканал», оказывающего услуги потребителям Богданыхского сельского поселения Ивановского муниципального района, с календарной разбивкой согласно таблице:

№ п/п	Местонахождение потребителей и виды тарифов	Тарифы по категориям потребителей (рублей за 1 куб.метр)	
		Для бюджетных и прочих потребителей (без НДС)	Для населения (с НДС)
		с 24.07.2015 по 31.12.2015	с 24.07.2015 по 31.12.2015
1	2	3	4
Богданыхское сельское поселение Ивановского муниципального района			
1.	Тариф на питьевую воду	25,33	28,84*
2.	Тариф на водоотведение	19,50	19,79*

* – льготные тарифы для населения

2. Тарифы, установленные в п. 1 настоящего постановления, действуют с 24.07.2015 по 31.12.2015.

3. Возмещение выпадающих доходов от разницы между тарифами для бюджетных и прочих потребителей и льготными тарифами для населения осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с законодательством Ивановской области.

4. С 24.07.2015 считать утратившим силу п.3 в приложении к постановлению РСТ Ивановской области от 18.12.2014 № 648-к/3.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента

В. Н. Шарынов

сти заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурному управляющему, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий, предложение о цене имущества, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться посредством электронного документооборота в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, надлежащим образом заверенные копии следующих документов: выданной не ранее чем за 5 дней до даты подачи заявки выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица) или выписки из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя) или нотариальной копии такой выписки, документов, удостоверяющих личность (для физического лица), перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документов, подтверждающих полномочия органов управления и/или должностных лиц заявителя, решения об одобрении или о совершении крупной сделки по внесению денежных средств в качестве задатка и по приобретению данного имущества на торгах по определенной цене, если требования о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлены законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; для подтверждения достоверности вышеуказанных сведений и документов предоставляются копии следующих документов, не представление которых не влечет отказ в допуске к участию в торгах: учредительных документов, письменного уведомления заявителя за подписью его руководителя, заверенное печатью заявителя, об отсутствии оснований для получения указанного разрешения в соответствии с действующим законодательством и учредительными документами заявителя с приложением бухгалтерского баланса за последний отчетный период, заверенного подписью соответствующего должностного лица и печатью заявителя, или уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения и письменное уведомление заявителя о стоимости и составе активов за подписью его руководителя, заверенное печатью заявителя, платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающего перечисление Заявителем задатка в порядке, указанном в сообщении о торгах, удостоверенной подписью заявителя описи представленных заявителем документов.

Договор купли-продажи имущества (договор о передаче прав и обязанностей арендатора земельного участка) должен быть подписан покупателем торгов в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи имущества, которое должно быть направлено победителю в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата имущества производится не позднее 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.

Реквизиты счета должника для внесения задатка и оплаты приобретаемого имущества: ОАО «Авиационное предприятие «Золотое кольцо» р/с 40702810373610000250 в Ярославском филиале ОАО АКБ «РОСБАНК» к/с/с 01010180900000000704 БИК 047888704.

Организатор торгов: ООО «Аукционатор», ОГРН 1037700035670, почтовый адрес: по адресу: ПАУ ЦФО, телефон: 010 476-11-20, e-mail: auctiontop@mail.ru. Конкурсный управляющий: Александр Вячеславович, ИНН 502700365075, СНИЛС 01976373081, Решение Арбитражного суда Ивановской области о введении конкурсного производства от 28.02.2013 по делу № А17-3388/2012-14Б, адрес для корреспонденции: 109316, г. Москва, Остоповский пр., д. 3, стр. 6/7, к. 201, офис ПАУ ЦФО, член НП «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ПАУ ЦФО, регистрационный номер 002; ИНН 7705431418; ОГРН 1027700542209; адрес: 109316, г. Москва, Остоповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208).

Извещение о проведении согласования размера
и местоположения границ земельного участка
выделяемого в счет земельной доли

Кадастровым инженером ООО «Луксор» Зубко Павлом Александровичем, 153002, г. Иваново, ул. Жиделева, д. 21, оф. 253, gzulokso@mail.ru, тел. 8(4932)345-388, квалификационный аттестат № 37-10-21, выполняющие кадастровые работы по выделу земельного участка в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок колхоза «Наша жизнь» Шуйского района Ивановской области с кадастровым № 37:20-000000-4.

Выделяемый земельный участок ориентировочной площадью 4,4 га расположен юго-западнее д. Михалково Шуйского района Ивановской области.

Заказчиком кадастровых работ является Кокина Ольга Викторовна (почтовый адрес: Ивановская область, Шуйский район, д. Михалково, ул. Восточная, д. 32, контактный телефон 8-929-087-96-73).

Ознакомится с проектом межевания земельного участка и согласовать проект межевания земельного участка можно в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: г. Иваново, ул. Жиделева, д. 21, оф. 253.

Обоснованные возражения (относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка) по проекту межевания направлять также в течение 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру по адресу: г. Иваново, ул. Жиделева, д. 21, оф. 253, и в орган кадастрового учета – Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области, Межрайонный отдел №7 (кадастровые районы г. Шуя и Шуйский), расположенный по адресу: Ивановская область, г. Шуя, ул. Генерала Белова, 33.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит с «10» сентября 2015 г. в 10 ч. 00 мин. по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Михалково, ул. Центральная, д. 2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: К№ 37:20:000000-4, Ивановская обл., Шуйский р-н, колхоз «Наша жизнь»; Администрация Васильевского сельского поселения Шуйского р-на Ивановской обл.; Департамент дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области.

При ознакомлении с проектом межевания и согласовании проекта межевания, а также: проведении согласования местоположения границ при себе