



ИВАНОВСКАЯ

ГАЗЕТА

ОБЛАСТНОЕ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

СОБЫТИЕ

День предпринимателя-2015: время действовать!

1-2, 7-8 страницы -
спецвыпуск «ИГ»

С 19 мая в нашей области стартовали мероприятия Дня предпринимателя Ивановской области. Этот уже ставший традиционным праздник бизнес-сообщества региона отмечает в 14-й раз. В этом году, несмотря на кризис, главный праздник малого и среднего бизнеса проходит под жизнеутверждающим девизом «Время действовать!»

▼ Федор ЛАПИН

Заседание «круглого стола», посвященного антикризисным мерам, и выставку «Малый и средний бизнес Ивановской области» с уверенностью можно назвать якорными мероприятиями Дня предпринимателя. За «круглым столом»



Дмитрий РЫЖАКОВ

представители бизнеса и власти обсудят актуальные проблемы и вопросы, в которых предпринимательству необходима поддержка со стороны государства. В ежегодной выставке — она проходит на базе СРК «Олимпия» — запланировали свое участие более 120 компаний. Экспонентами выступают как небольшие компании малого бизнеса, так и крупные производственные предприятия, так что посети-

телям этого масштабного форума будет на что посмотреть. Очень насыщенной и разнообразной получилась и деловая программа праздника: 14 мастер-классов, семинаров, конференций самой разной направленности начались задолго до праздника, так что, похоже, теперь День предпринимателя можно смело называть неделей. Управление эффективно предприятия, продвижение в Интернете, новшества граж-

данского законодательства, техприсоединение к сетям инфраструктуры — деловые мероприятия на эти и многие другие темы, несомненно, окажутся полезными для предпринимателей, особенно в условиях сложной экономической ситуации. Напомним, что организаторами Дня предпринимателя выступают Ивановское РО ОПОРЫ РОССИИ, ИОНППП «Центр» при поддержке правительства Ива-

новской области и администрации города Иванова. Этот номер «ИГ» — необычный. Он выходит в свет в преддверии Дня предпринимателя (сам праздник пройдет в пятницу, 29 мая), и большая часть наших публикаций посвящена этому знаковому для экономического пространства региона событию. С его итогами мы обязательно познакомим читателей в ближайших номерах нашей газеты.

ИЗ ПЕРВЫХ РУК

Светлана ДАВЛЕТОВА:

«Мы готовы оказывать предпринимательству всемерную поддержку»



Малое и среднее предпринимательство занимает особое место в экономике региона, уверена заместитель председателя правительства области, руководитель комплекса экономического развития Светлана Давлетова. Именно малые и средние предприятия, считает она, способны реально помочь в наращивании экономического

потенциала области, обеспечении занятости на рынке труда, увеличении налоговых поступлений в бюджет.

- На недавнем заседании Госсовета Президент России Владимир Путин посоветовал на то, что вклад малого бизнеса в ВВП страны не превышает 21%, хотя в других странах с развитой экономикой эта доля составляет 50 и более процентов. Насколько существенный вклад вносит малый и средний бизнес в экономику нашего региона сегодня?

- По сложившейся в нашей области отраслевой структуре малого и среднего бизнеса наиболее значительную долю в ней — 48 % — составляет сфера торговли, 16% — сфера операций с недвижимым имуществом, аренды и предоставления услуг. На обрабатывающие производства приходится 9% занятых в сфере малого бизнеса, на строительство — 7%.

Доля продукции, произведенной малыми и средними предприятиями в общем объеме валового регионального продукта, по данным статистики, составляет порядка 21%, а доля работающих в этом

секторе — около 30%. Это соответствует средним показателям по стране.

- Еще до кризиса наблюдалась тенденция сокращения количества субъектов малого и среднего предпринимательства. Более 2000 из них — малые и средние предприятия, 18 000 микропредприятий, порядка 18 000 индивидуальных предпринимателей.

По итогам 2013 года количество субъектов предпринимательской деятельности на территории области, рассчитанное согласно методике Росстата, снизилось на 3,3%. Это произошло во многом из-за повышения размера страховых взносов в Пенсионный фонд России.

(Окончание на стр. 2)

Василий СКВОРЦОВ:

«Малый и средний бизнес должен быть основой экономики»



Председатель Ивановского регионального отделения ОПОРЫ РОССИИ о малом бизнесе, кризисе и мерах поддержки

Ситуация, которая складывается в российской экономике сейчас, — далеко не первый кризис, который приходится преодолевать отечественному бизнес-сообществу. И, похоже, что предприниматели уже выработали определенный иммунитет к различного рода экономическим потрясениям. Так нужна ли предпринимателям господдержка, в том числе какие-то специальные антикризисные меры? Или бизнес сам справится, лишь бы чиновники не мешали? Об этом, а также о том, готовы ли региональные власти услышать мнение ивановских предпринимателей, мы говорим с председателем регионального отделения ОПОРЫ РОССИИ Василием Скворцовым.

▼ Анна ВЛАДИМИРОВА

- Василий Вавельянович, в преддверии профессионального праздника принято подводить итоги, ставить какие-то новые цели и задачи. Но, похоже, что главным итогом прошлого года стал очередной кризис, а главной задачей на ближайшее будущее — выживание малого и среднего бизнеса...

- Во многом это действительно так. Уже в середине 2014 года многие малые и средние предприятия нашего

региона ощутили падение выручки, по многим серьезно ударили колебания курса валют, существенно выросли так называемые неналоговые платежи, которые стали, по крайней мере в Ивановской области, заметной проблемой для предпринимателей. Тем не менее сам факт того, что малый и средний бизнес в регионе жив, на мой взгляд, уже является главным итогом прошлого года, причем позитивным итогом.

(Окончание на стр. 2)

Уважаемые предприниматели!

От имени Правительства Ивановской области рад поздравить вас с праздником — Днем предпринимателя!

Малый и средний бизнес — важнейший фактор развития экономики нашей области. Предпринимательская деятельность положительно влияет на рост объемов производства, обеспечение занятости жителей области, налоговые поступления, уровень доходов населения — в конечном счете на улучшение качества жизни людей.

Правительство региона всегда уделяло большое внимание поступательному развитию бизнеса. Сегодня, когда наша экономика переживает непростые времена, мы отчетливо понимаем, насколько необходимо поддержать предпринимателей, создать максимально комфортную среду для дальнейшего развития малого и среднего бизнеса. Проводится серьезная работа по снижению административных барьеров, уменьшению налоговой нагрузки, реализации антикризисных мер, предусмотренных долгосрочной областной программой. Конечно, в этом направлении, которое мы считаем одним из приоритетных в своей работе, предстоит сделать еще немало, и мы не будем останавливаться на достигнутом.

Отрадно, что в нашем регионе действительно выстроен конструктивный диалог бизнеса и власти. Объединения предпринимателей, представляя наиболее активную часть бизнес-сообщества, принимают участие в заседаниях «круглых столов», координационных советов, в информационных встречах. Их представители доносят до органов власти свое видение проблем малого и среднего бизнеса, прилагают немалые усилия для защиты интересов бизнеса и поиска совместных решений волнующих предпринимателей проблем. Без взаимопонимания и сотрудничества, которые сложились между властью и бизнесом в нашей области, уверен, дальнейшее поступательное развитие экономики было бы невозможным.

День предпринимателя Ивановской области не раз демонстрировал и большой потенциал бизнес-сообщества региона. Деловая программа праздника уже традиционно стала значимой площадкой для серьезного, заинтересованного разговора о проблемах малого и среднего бизнеса, для проведения образовательных мероприятий, оказывающих большую помощь предпринимателям.

Убежден, что энтузиазм, предпринимательское чутье, целеустремленность, способность находить неординарные решения даже в самые сложные времена помогут вам в реализации самых смелых планов и новых проектов, а Правительство области приложит все усилия, чтобы вам в этом помочь. Не стоит опускать руки: после каждого кризиса в экономике неизбежно наступает подъем.

В преддверии праздника от всей души желаю вам здоровья, успехов в бизнесе и уверенности в завтрашнем дне.

С праздником вас!

Губернатор Ивановской области
П. А. КОНЬКОВ

Уважаемые друзья!

От имени ОПОРЫ РОССИИ хочу поздравить всех вас с нашим общим праздником — Днем российского предпринимательства!

Сегодня мы чествуем энергичных, инициативных, уверенных в себе людей, сумевших организовать и успешно реализовать свое дело, найти и прочно занять свое место в экономике страны, воплотить в жизнь новые идеи и проекты. Вы относитесь к той категории людей, которую не остановят ни бури, ни кризисы, ни даже бюрократические преграды, — к категории людей, сильных духом, создающих будущее для себя и своих детей. Внося свой вклад в построение новой экономики, достойной социальной сферы и конкурентоспособного производства, вы находите на острие жизненных событий, трудитесь во благо будущего и процветания страны.

Еще раз поздравляю вас с профессиональным праздником и желаю совершить всё задуманное!

Пусть осуществляются самые амбициозные планы, а ваш труд станет залогом стабильности и процветания ваших семей!

Президент Общероссийской общественной организации
малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»
А. С. КАЛИНИН

Уважаемые коллеги! Дорогие друзья!

Наш профессиональный праздник — День предпринимателя — мы встречаем в не слишком радужном настроении. Кризис ударил практически по всем отраслям экономики, где работают субъекты малого и среднего бизнеса. Но, как всегда, это не повод опускать руки.

Почти за двадцатипятилетнюю историю нового российского предпринимательства нам не раз приходилось сталкиваться с самыми разными кризисными явлениями. И всякий раз, пусть и с потерями, мы выходили из этого кризиса, вновь развивали наши компании и предприятия, давали людям работу, зарплату и уверенность в завтрашнем дне.

Теперь нам в очередной раз предстоит доказать, что российскому предпринимателю не страшны ни мировые катаклизмы, ни скачки курсов на валютной бирже, ни усиление налогового и неналогового давления. Нам предстоит доказать, что мы являемся основой экономики любого города и района, на наших плечах держится очень многое: в первую очередь семейные бюджеты сотен тысяч жителей области, а во вторую — бюджеты муниципальных образований.

Я хочу от всей души пожелать вам неиссякаемого оптимизма и уверенности в том, что рано или поздно всё будет хорошо. Ведь на самом деле так оно и есть: без нас современная экономика не сможет существовать, и власти это прекрасно понимают, хотя зачастую предпочитают не показывать этого.

Не менее, а пожалуй, даже более, чем поддержка государства, для каждого из нас сегодня необходима поддержка со стороны родных и близких. Пусть в ваших семьях всегда царит мир и взаимопонимание, пусть ваши близкие станут вам надежной опорой в вашей нелегкой борьбе за выживание российского предпринимателя. Здоровья вам и крепких нервов, хороших юристов и лояльных проверяющих, удачи — куда же без нее в нашем деле! — и успехов во всех начинаниях!

Председатель Ивановского
регионального отделения ОПОРЫ РОССИИ
В. В. СКВОРЦОВ

ИЗ ПЕРВЫХ РУК



▲ По словам Светланы Давлетовой, в индустриальном парке производственный бизнес получает мощную инфраструктурную поддержку, позволяющую быстро развернуть производство.

(Окончание. Начало на стр. 1)
Однако начиная с февраля 2014 года наметилась тенденция к увеличению количества ИП. Так, по данным статистического реестра хозяйствующих субъектов области, за январь-декабрь 2014-го их количество увеличилось на 450 единиц. Кроме того, в 2014 году в регионе, по предварительным данным Ивановскага, отмечено увеличение количества малых предприятий (включая микропредприятия) по сравнению с 2013 годом на 4,4%.

- Сейчас всё чаще приходится слышать, что лучший способ поддержать бизнес, особенно в нынешней ситуации, — это не мешать ему развиваться. Какова ваша позиция по этому вопросу?

- Мы готовы оказывать бизнесу всемерную поддержку, но — разумную и конкретную, при которой, безусловно, должен соблюдаться баланс интересов. В период, когда область серьезно сокращает расходные статьи бюджета, бизнес должен понимать: если он обращается к власти за масштабными налоговыми преференциями, нужны определенные гарантии того, что выпадающие доходы будут каким-то образом компенсированы. Могут ли представители малого и среднего бизнеса гарантировать это? И подобных вопросов, если впасть в суть каждой проблемы бизнеса, возникает не-

мало, с каждым нужно отдельно и вдумчиво разбираться.

Приведу пример такого подхода. В регионе на финальную стадию вышло решение проблемы с техприсоединением к сетям инфраструктуры. Мы серьезно проработали этот вопрос с энергетиками, газовиками, всеми заинтересованными сторонами и подготовили алгоритм, благодаря которому представители бизнеса получат возможность сэкономить на подключении к сетям и время, и деньги в несколько раз. Как только этот механизм будет запущен, мы обязательно широко проинформируем об этом бизнес-сообщество.

- В регионе принята программа антикризисных мер. На какую поддержку со стороны государства может сейчас рассчитывать бизнес в ее рамках?

- План мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности области в 2015 году и на период 2016–2017 годов разработан на основе федерального антикризисного плана. Он содержит ряд стабилизационных мер по укреплению экономики. В сфере малого и среднего предпринимательства основными направлениями являются:

- дальнейшая реализация региональной программы развития предпринимательства и ее усовершенствование;

Светлана ДАВЛЕТОВА:

«Мы готовы оказывать предпринимательству всемерную поддержку»

- реализация ряда мер по имущественной поддержке малого и среднего бизнеса — таких, например, как приостановление ежегодного пересмотра размера арендной платы в соответствии с индексом потребительских цен, реализация закона об установлении срока рассрочки оплаты при приобретении арендуемого недвижимого имущества, находящегося в областной или муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества;

- принятие мер налогового стимулирования в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, применяющих специальные налоговые режимы;

- расширение перечня видов предпринимательской деятельности, в отношении которых возможно применение патентной системы налогообложения.

- Какие механизмы господдержки предусмотрены в регионе помощи антикризисных?

- Если говорить о программных мероприятиях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (СМП), то следует отметить, что в 2015 году перечень направлений господдержки расширен. В числе новых направлений можно назвать предоставление целевых грантов начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства на создание собственного дела и субсидирование части затрат СМП, связанных с созданием и обеспечением деятельности центров молодежного инновационного творчества.

Среди иных направлений поддержки приоритетными будут субсидирование части затрат на уплату первоначального взноса при заключении договора лизинга, части затрат на создание,

развитие и модернизацию производств товаров.

Напомним, что в рамках финансовой поддержки малого бизнеса Ивановскому государственному фонду поддержки малого предпринимательства предоставляются субсидии части затрат на уплату процентов по привлекаемому заемным средствам для кредитования СМП и организаций, образующих инфраструктуру их поддержки. Из заемных средств фонд осуществляет льготное кредитование малого и среднего бизнеса. Максимальная сумма микрозайма — миллион рублей со сроком предоставления займа до 3 лет.

В рамках областной и федеральной программ региону предоставляются субсидии на развитие индустриальных парков, создание объектов их инженерной, транспортной, производственной инфраструктуры.

Так, в 2014 году на строительство очистной станции на территории индустриального парка «Родники» из федерального бюджета было привлечено 68 944,52 тысячи рублей.

Создание и развитие индустриальных парков — это один из действенных инструментов содействия новым промышленным предприятиям и ускорения реиндустриализации территории. В настоящее время спрос на услуги индустриальных парков формируется преимущественно субъектами малого и среднего предпринимательства. Малым производствам требуются места, обеспечивающие стабильные условия работы. Преимущество размещения производства в индустриальном парке очевидно: предприниматель получает не инфраструктурно подготовленный земельный участок, а гото-

вую производственную площадку, обеспеченную электричеством, водой, отоплением. Индустриальные парки — это и возможность создания новых рабочих мест, увеличения налоговой базы. В индустриальном парке производственный бизнес получает мощную инфраструктурную поддержку, позволяющую быстро развернуть производство и реализовать свои предпринимательские идеи. Правительством региона и впредь продолжит оказывать всестороннее содействие развитию индустриальных парков.

- На какой стадии находится решение вопроса о налоговых каникулах для начинающих предпринимателей?

- Законопроект о налоговых каникулах для впервые зарегистрированных ИП, осуществля-

«Мы всегда открыты для общения с представителями бизнеса и знаем, что без обратной связи никакого конструктивного диалога не получится».

ющих свою деятельность в производственной, социальной и научной сферах и применяющих упрощенную и патентную системы налогообложения, разработан и в настоящее время проходит процедуру согласования в правительстве области.

Индивидуальные предприниматели после принятия закона будут вправе применять нулевую налоговую ставку в пределах двух календарных лет.

Введение налоговых каникул позволит в дальнейшем расширить налоговую базу за счет увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства, увеличивая тем самым налоговые поступления в областный бюджет.

- Важным шагом для поддержки местных производителей стала акция «Покупай ивановское —

выбирай местные продукты». Как вы оцениваете ее предварительные итоги?

- Для поддержки местного товаропроизводителя и установления открытого взаимодействия с торговыми сетями в январе правительство подписало трехстороннее соглашение с торговыми сетями и местными производителями. В соответствии с ним к 1 мая доля наших товаропроизводителей на полках магазинов торговых сетей должна составить 40%. Общий итог апреля — 35,3%.

Большинство торговых сетей без промедления согласились присоединиться к соглашению, поскольку уже давно сотрудничают с местными производителями. И сейчас они продолжают наращивать объемы ивановской продукции у себя на прилавках.

Но были и такие торговые сети, которые, на первый взгляд, не проявили интереса к акции («Магнит» и «Пятёрочка»), хотя по факту его основную идею — «Покупай ивановское — выбирай местные продукты» — реализуют.

Сегодня акция получила распространение во всех муниципалитетах нашей области.

- Может ли она получить продолжение — например, распространиться не только на продовольственные, но и на другие товары массового потребления?

- Главной задачей акции изначально было обеспечить население области социально значимым продовольствием.

Конечно, нельзя исключать, что со временем продукция массового производства, особенно производимая предприятиями текстильной и швейной промышленности региона, будет отмечаться специально разработанной для этих целей эмблемой. Но в любом случае считаю не-

обходимым исключить влияние правительства области на развитие конкуренции. Поэтому такая инициатива должна исходить непосредственно от хозяйствующих субъектов.

- Насколько конструктивно и эффективно выстраивается взаимодействие правительства области с бизнес-сообществом, представителями предпринимательских объединений?

- Достаточно конструктивно. Наиболее актуальные и проблемные вопросы регулярно обсуждаются на заседаниях координационных и совещательных органов — совете по малому и среднему предпринимательству и кооперативному движению при губернаторе области, заседаниях оперативной рабочей группы по развитию малого и среднего предпринимательства. Прорабатывались предложения предпринимательского сообщества об антикризисных мерах поддержки предпринимательства, например в части предоставления для них налоговых преференций, уменьшения максимального размера административных штрафов.

В апреле губернатор встретился с представителями отраслевых ассоциаций малого и среднего предпринимательства области, в ходе встречи обсуждались вопросы расширения возможностей взаимодействия органов власти и объединений предпринимателей.

Не сомневаюсь, что с появлением в регионе института уполномоченного по защите прав предпринимателей наш диалог с бизнесом станет еще более предметным, тесным и плодотворным.

Мы всегда открыты для общения и знаем, что без обратной связи никакого диалога не получится. Есть вопросы? Приходите и задавайте. Есть проблемы, претензии? Не копите их — рассказывайте, попробуем решить.

- Где предприниматели региона могут получить наиболее полную информацию о механизмах господдержки, куда им следует обращаться?

- Такая информация размещена на официальном интернет-портале «Малое и среднее предпринимательство в Ивановской области» (ivanovo.rmp.rkgk.ru).

С конкретными вопросами о механизмах господдержки следует обращаться в департамент экономического развития и торговли области, Ивановский государственный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства.

Подготовил Фёдор ЛАПИН

Василий СКВОРЦОВ:

«Малый и средний бизнес должен быть основой экономики»

▼ Анна ВЛАДИМИРОВА

(Окончание. Начало на стр. 1)

Ведь не секрет, что при падении производства на крупных предприятиях именно малый бизнес становится спасательным кругом для десятков тысяч жителей области. Мы проходили это в 1990-х годах, и тот опыт сегодня выручает многих. Однако сейчас мы работаем в условиях, которые серьезно отличаются от реалий двадцатилетней давности. В частности, кардинально изменилась роль государства в регулировании всех сфер деятельности. Именно по этому «ОПОРА РОССИИ» выступает с инициативой по принятию хотя бы на региональном уровне ряда антикризисных мер, которые позволили бы выжить значительному числу малых и средних предприятий. Или, по крайней мере, сняли с них хотя бы часть финансовой нагрузки.

- Предложения «ОПОРЫ» по антикризисным мерам были озвучены еще в прошлом году...

- Да, мы в числе прочего предлагали ограничить влияние надзорных органов на деятельность и финансовое положение субъектов малого и среднего бизнеса, пересмотреть программу поддержки малого и среднего предпринимательства с учетом нынешних реалий, изменить ряд параметров системы налогообложения, которые регулируются на региональном уровне, в частности по упрощенной системе налогообложения и по патентам. К сожалению, за прошедшие полгода никаких реальных шагов со стороны власти так и не было сделано. К нашему удивлению, на совещаниях и заседаниях озвучиваются официальные данные статистики, которые существенно расходятся с тем, что происходит в действительности. Например, оказывается, в Ивановской области растет и количество субъектов малого и среднего пред-

принимательства, и их выручка, и зарплаты.

- Это статистика не успевает за реалиями или, может быть, предприниматели скупают краски?

- О том, что данные статистики опаздывают как минимум на полгода и в быстро меняющихся экономических условиях нельзя оперировать только этими данными, мы говорили не раз. Самыми свежий пример — закрытие ИП после резкого повышения взносов во внебюджетные фонды. Практика показала, что события развивались по сценарию, о котором говорили именно мы, а не Росстат и чиновники. Однако, похоже, при принятии решений это и в расчет, к сожалению, не принимается.

Нельзя ждать, когда статистика отразит те тенденции, о которых мы говорим сейчас. Конечно, будет неправильным говорить, что все малые и средние предприятия в одночасье умрут, и власти столкнутся, скажем, с проблемой массовой безработицы. Нет, бизнес просто будет сниматься с регистрации, уходить в тень. То есть люди будут работать, получать какую-то зарплату, не имея практически никаких социальных гарантий. Но и бюджет при этом не будет получать тех денег, на которые рассчитывали власти. А значит, будут недофинансироваться образование, здравоохранение, будет меньше денег на ремонт дорог и т.д. Мы получаем порочный круг, разорвать который будет очень нелегко.

Все эти проблемы вроде бы очевидны, и власти всё прекрасно понимают. Казалось бы, нужно сделать всего два шага: во-первых, создать нормальные условия для работы бизнеса и усилить борьбу с теми, кто работает в теневом секторе. Но на практике мы видим совершенно обратную картину.

Я говорю о так называемых неналоговых платежах и о требованиях различных надзорных органов. Всё это в последние годы превратилось в целую систему выкачивания денег из предпринимателей. Это те самые неналоговые платежи и поступления, которые сегодня превышают налоговые. По большому счету сегодня выстроена целая система. Это и аттестация рабочих мест, во многих случаях абсолютно формальная и бессмысленная, но весьма затратная, и некоторые требования пожарной безопасности, которые на эту безопасность никак не влияют, требования Ростехнадзора относительно опасных промышленных объектов, которые по всем параметрам опасными и промышленными не являются, и многое другое. Вроде бы был окончательно решен вопрос с требованиями по гражданской обороне: на федеральном уровне сказали, что ма-

наминистративных правонарушений, по которому штрафы даже за незначительные нарушения — скажем, за непокрашенный фасад или не вовремя убранный снег, — являются просто непомерными, начинаясь от 50 тысяч рублей и доходя до миллиона. Наложение таких штрафов может привести к закрытию небольших организаций. При этом, если посмолетреть административную практику, мы увидим, что такие штрафы практически не применяются.

- Что это значит?

- Это то, что созданы все условия для коррупции. Скажем, приходит проверяющий к предпринимателю и говорит: у тебя тут нарушения на миллион рублей. Давай мне 50 тысяч, и я не увижу этого нарушения. Эту составляющую надо убирать, и я очень надеюсь, что депутаты областной думы все-таки изменят размер штрафов за малозначительные правонарушения или хотя бы увеличат «вилку» — снизит нижний предел.

О подобном давлении на бизнес можно много говорить — в том числе о том, как муниципалитеты постоянно перекладывают свои обязанности на предпринимателей, например в сфере благоустройства. «ОПОРА РОССИИ» пытается бороться с этим, поскольку в сумме все эти налоговые и неналоговые платежи становятся непосильными для очень многих предпринимателей. К сожалению, могу констатировать, что власти пока далеко не всегда готовы вкалывать в развитие, да еще и не в реконструкцию, не в модернизацию, а в новое строительство? Мы считаем, что нужно снять эти ограничения, и тогда программа поддержки малого и среднего бизнеса действительно будет востребована предпринимательским сообществом. А сегодня это мертвая программа,

скольким центральным улицам и обновили более 100 субъектов малого бизнеса, работающих без регистрации, не платящих никаких налоги. Информация об этом была доведена и до главы администрации, и до губернатора, но воз и ныне там. Все разводят руками и говорят, что нельзя ничего поделать. В то же время увеличивают давление на легальный бизнес, утверждая, что надо пополнять бюджеты.

- Но ведь в Ивановской области есть программа поддержки малого и среднего предпринимательства, на нее ежегодно выделяются средства. Более того, власти говорят, что по многим статьям этой программы предприниматели не выделяют выделенные средства. То есть, раз финансовая поддержка не нужна, значит, у бизнеса всё хорошо и нечего жаловаться.

- По программе поддержки у нас тоже немало вопросов. Например, для того чтобы получить эту поддержку, нужно, чтобы на предприятии официальные зарплаты были в 1,5–2 раза выше, чем прожиточный минимум. То есть если предприниматель работает в Иванове, то у него в фирме средняя зарплата должна быть не менее 15–20 тысяч рублей. Вы понимаете, что сейчас это нереально. Таким образом, большинство субъектов малого и среднего бизнеса сразу отсекаются от программы поддержки.

Второй момент: субсидирование процентной ставки по кредиту сейчас можно получить только на строительство новых объектов. Многие ли сейчас готовы вкладывать в развитие, да еще и не в реконструкцию, не в модернизацию, а в новое строительство? Мы считаем, что нужно снять эти ограничения, и тогда программа поддержки малого и среднего бизнеса действительно будет востребована предпринимательским сообществом. А сегодня это мертвая программа,



▲ Важно, чтобы меры по поддержке малого и среднего бизнеса не оставались на бумаге, а реально работали, уверен Василий Скворцов

через которую финансовую поддержку могут получить лишь избранные предприятия.

- А как насчет закона о налоговых каникулах для индивидуальных предпринимателей? Он сможет стать действенной мерой поддержки для бизнеса?

- Действенной — нет. К сожалению, на федеральном уровне резко сократили количество сфер деятельности, работа в которых ИП может рассчитывать на налоговые каникулы. И региональные законодатели могут лишь сократить этот перечень, но не расширить. То есть каникулы теперь положены только производственным предприятиям, научным, инновационным, а также работающим в социально ориентированных сферах деятельности.

Кроме того, в Ивановской области закон о налоговых каникулах так до сих пор и не принят, хотя, например, в Москве он действует с февраля. И это, на мой взгляд, неправильно, потому что этот закон — лакмусовая бумажка, демонстрирующая отношение власти к малому бизнесу. Кроме того, он позволит вернуть в законодательное поле малые предприятия хотя бы из этих сфер деятельности.

- А может быть, бизнес обойдется и без поддержки государства? Ведь предыдущие кризисы все как-то пережили?

- Малый и средний бизнес должен быть основой экономики, особенно в таких регионах, как

Ивановская область. Мы считаем, что власть должна каким-то образом продемонстрировать свою заинтересованность в том, чтобы бизнес сохранялся и развивался. Пока мы этого не видим, но пытаемся добиться хотя бы каких-то действенных мер поддержки, которые бы работали, а не оставались на бумаге.

Можно сказать, что микропредприятия, ИП мы уже потеряли: они массово ушли в тень, и вернуть их будет очень сложно. Теперь мы пытаемся удержать хотя бы средние предприятия, где большое количество работников и которые не могут себе позволить играть с государством в прятки. Надеюсь, что здравый смысл все-таки заставит власти услышать предпринимательское сообщество, а не цепляться за устаревшие данные статистики. И хотел бы напомнить, о чем говорилось на Госсвете, который состоялся 8 апреля. Президент РФ Владимир Путин тогда подчеркнул, что к 2020 году не менее 50% доходов консолидированного бюджета должны обеспечиваться поступлениями от деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, и в сфере малого и среднего бизнеса должны быть заняты до 80% трудоспособного населения. Это действительно сделает экономику более устойчивой, однако, чтобы реализовать на практике эти установки, нужно предпринимать активные шаги уже сейчас.

АГРАРИИ

Профессия пастуха становится дефицитной

На фермах региона подведены итоги зимовки молочного и мясного скота за четыре месяца. В целом динамика по наоям положительная.

▼ Павел РАЗУБАЕВ

От слепней закупили химсредства

Ворота молочного комплекса сельскохозяйственного производственного кооператива «Перемилловский» Шуйского района в эти майские дни распахнуты настежь. Коровы — а их здесь 300 — нетерпеливо мычат: уже просыт-ся на пастбище.

«В ближайшие дни будем выгонять стадо на луга, — говорит главный зоотехник Вера Голдобина. — Лето — пора большого молока. Поэтому уже давно начали формировать группы для выгона. Одна — дойная, другая — нетели. Сделали буренкам прививки. Закупили химсредства от слепней. Кровососы — главные наши враги: если с ними не бороться — не видать хороших надоев».

Многое, если не всё, в хозяй-ствах, где практикуют выгон скотины на пастбища, летом зави-сит от пастухов. К их подбору очень тщательно относятся и в «Перемилловском». Два года на-зад я встречался в Перемилове с представителями этой важной сельской профессии. Мужики, все четверо — как на подбор, уве-ренны в себе. Зарплата у них была очень хорошей для села. Но на 20 мая, говорит Вера Алексеевна,

состав пастушьяй бригады сме-нился. Ушли все, кроме опытно-го Геннадия Башмакова. Ноги болеть начали, жаловались одни, другие нашли работу полегче.

«Перемилловский» за четы-ре месяца этого года добился прибавки в наоях, получив по 2392 килограмма от каждой бу-ренки... В «Арефинском» ситуа-ция посложней. «По зимним на-оям мы намного уступаем всем хозяйствам района, — говорит председатель СПК Анатолий Кирсанов. — Но всё равно впер-вые за последние годы добились прибавки в 231 килограмм. Заку-почные цены зимой поднялись, и появилась возможность приобре-тать сильные корма. Но вот что беспокоит: сейчас цены на молоко упали до 16 рублей за литр, а его себестоимость — 13. Притом что в магазинах литр молока прода-ется за 50-60 рублей».

Но пастбищный сезон, на ко-торый председатель возлагает большие надежды, — под угрозой срыва: до сих пор здесь не могут найти пастухов. Не помогли и объявления в газетах с указани-ем зарплат в 20 тысяч рублей.

Кирсанов подсчитал, что вы-годней было бы коров оставить на фермах, а корма подвозить. Но тесные животноводческие помещения хозяйства для содер-жания скота без выгула не при-способлены.

В ещё одном хозяйстве Шуй-ского района, СПК «Афанасьев-ский», к пастбищному сезону готовы. Как рассказал главный зоотехник Абдулла Абзагиров, его начнут со дня на день. Здесь четыре пастуха, из которых са-



▲ Трое из четырех пастухов СПК «Перемилловский» в этом году нашли другую работу.

мый опытный — Геннадий Ощеп-ков. Были проблемы с доярками: с афанасьевской фермы ушли три молодые женщины, но в ходе зи-мовки им успели найти замену.

Зимой в хозяйстве не хватало силоса. Но деньги на жмых и другие микродобавки нашли, и потому, как и большинство шуй-ских хозяйств, выходят из зи-мовки с прибавкой в наоях.

Шуйский район преодолел прошлогодние трудности и вы-шел по итогам четырех месяцев с самым солидным в регионе уве-личением валового производ-ства молока — на 12%. Здешные фермы по динамике роста про-дуктивности коров обошли даже гавриловопосадцев.

Главный специалист райсель-хозуправления по животновод-ству Юрий Замятин подводит итоги: «Сложный зимний период продолжается в животноводстве 210 дней. Он позади. И сегодня все мысли селян — об удачном прове-дении летнего сезона. Все хозяйства, кроме племзавода Арсения, где стадо на комплексе круизный год, выгонят скотину на пастбища».

На дойку буренки ходят по звонку

Абсолютным лидером по итогам четырех месяцев по количеству дойных коров (3548) и производству молока (7433,8 тонны, прибавка к анало-гичному периоду прошлого года — 8%) в области остается Гаврило-во-Посадский район. Правда, по продуктивности дойного стада он уступает Фурмановскому (где всего одно хозяйство с 412 корова-ми), Шуйскому и Савинскому.

Более половины всей молоч-ной продукции Гаврилово-По-

садского района приходится на племзавод имени Дзержинского.

«Нынешняя зимовка мало чем отличалась от прежних, — гово-рит главный зоотехник племза-вода Евгений Петров. — Мы, как обычно, соблюдали технологию по всем животноводческим параме-трам. К примеру, продолжали вдо-воль давать коровам микродобав-ки, хотя в прошлом мае килограмм жмыха стоил 12-13 рублей, а нын-че — уже 18 рублей 45 копеек».

Коров на Шельбовском мо-лочном комплексе круглогодич-но кормят прямо в помещении. Но дзержинцы построили рядом выгульные площадки, куда тоже подвозят зеленую подкормку и микродобавки и где есть поилки.

Отсюда буренки два раза в день по сигналу ходят на дойку. Особенностью нынешнего лет-него периода станет увеличение молочного стада для нового кры-ла комплекса: хозяйство закупит 100 венгерских нетелей и 40 мяс-ных бычков-лимузинов.

Пучежанам не хватило сочных кормов

Новый животноводческий комплекс есть и на племзаводе «Ленинский путь» Пучежского района, где тоже применяются современные технологии, в том числе круглогодичное содержа-ние скота в помещении. Но в лето пучежане входят с большим минусом по молоку: в сравнении с тем же периодом 2014 года про-извели его меньше на 12%.

«Главная причина, — объясняет замглавного зоотехника Альби-на Радыгина, — нехватка сочных кормов, которых в прошлом году заготовили гораздо меньше. Если в прошлую зимовку на корову дава-

ли по 30 килограммов в день, то в эту — по 20. Нынче травы бу-дут сочными от дождей, поэто-му планируем ликвидировать де-фицит этих кормов. Сказались и сбои в освоении нового комплекса, и срыв графика отелов».

Пастухов в этом хозяйстве, по понятным причинам, нет уже пять лет. «А пастбища мы рас-пахали и заселили культурными травами на косью буренкам», — говорит Альбина Леонидовна. Пастри коров по жару, говорят в хозяйстве, это, что называется, «каменный век». Тем более что проблема кадров даже в передо-вом хозяйстве не снята, а найти пастухов для 850 коров — утопия. Доярок и тех не хватает.

Продолжает снижать количе-ство коров Лухский район. По-головье составляет 65% к уровню прошлого года. Соответственно, упало и валовое производство. Но начальник райсельхозуправ-ления Виктор Галашин поводов для тревоги не видит: «У нас идет процесс перехода на мясное ското-водство. Но мы увеличим и дойное стадо. Сельхозпредприятие «Пор-зди» строит ферму на 300 голов. А «Добрица» закупает новых мо-лочных коров».

В целом по региону, сообщи-ли в департаменте сельского хозяйства и продовольствия, дойное стадо после зимы практически сохранилось и со-ставляет 21 822 головы — 99% к маю 2014 года. Валовое про-изводство молока выросло на 5%, продуктивность коров — на 3%. Средний надой на бурен-ку по области с начала года — 1740 килограммов.

КАДРЫ

Для бизнесменов появится специальный сайт

Первым официальным уполномоченным по защите прав предпринимателей в Ивановской области станет Алексей Ваганов.

▼ Павел РАЗУБАЕВ

Кандидатуры на эту долж-ность обсуждены на заседании координационного совета по малому и среднему предпри-нимательству при губернаторе Ивановской области. Напом-

ним, институт уполномоченных по защите прав предпринима-телей введен Госдумой. Соот-ветствующий закон приняла и наша облдума. До официально-го назначения (кандидатура на эту должность утверждает-ся губернатором) обязанности «уполномоченного по бизнесу» на общественных началах исполнял Сергей Колесов.

Координационный совет ре-комендовал на эту должность бывшего депутата Ивановской городской думы Алексея Вага-нова, долгое время работавше-

го исполнительным директо-ром компании «Кенгуру». Его кандидатуру выдвинуло реги-ональное отделение «Деловой России».

Обсуждали также кандида-туры Александра Зайцева (от ЛДПР), известного по работе в бывшей компании «Кумир» (сейчас он руководит третей-ским судом областного Союза строителей) и менее известно-го бизнесмена Виталия Кат-кова — от местного отделения «Интернациональной партии России»...

Программа Ваганова пока-залась главе региона и членам совета наиболее убедительной. Рассказывая о первоочередных планах в качестве защитни-ка прав ивановского бизнеса, 49-летний претендент первым пунктом назвал информаци-онную разъяснительную работу, включающую в числе прочего создание своего интернет-ре-сурса. Алексей Ваганов обе-щал жестко бороться с неле-гальным бизнесом и в этом направлении тесно работать с правоохранительными органа-



ми. Особое внимание он и его аппарат обратит на изучение жалоб от предпринимателей и принятие конкретных мер по каждой из них.

ВСЕ 4 КОЛЕСА

Автоцены поехали вниз?

В мае некоторые марки автомобилей подешевели. Эксперты считают это одним из проявлений кризиса.

▼ Анна ПАРЫШЕВА

Так, на период с 12 по 31 мая снизили цены на некоторые моде-ли АвтоВАЗ. На 30 тысяч рублей — на «Ладу Калину» (сейчас она

стоит около 358 тысяч) и «Лар-гус» (порядка 449 тысяч рублей), на 20 тысяч — на «Ниву»: стои-мость внедорожника сейчас око-ло 385 тысяч.

Руководители ивановских ав-тосалонов связывают это с па-дением объема продаж. Только в апреле в целом по России они снизились на 38,3%. «На сни-жении покупательной способ-ности населения сказался кри-зис», — говорит руководитель от-

дела продаж ивановского автоса-лона «Радлар-Авто» Кирилл Бла-годаров.

Российские эксперты не ис-ключают, что снижение цен мо-жет быть связано не только с политической тяготятинской ко-мпании по стимулированию объ-ема продаж, но и с усилением рубля, поскольку ряд компонен-тов АвтоВАЗ приобретает за ру-бежом.

Снижены цены и на некото-

рые иномарки. В период с 1 по 31 мая на 250 тысяч подешевел «Мицубиси-Аутлендер». Сей-час он стоит 1 миллион 39 тысяч рублей.

— С начала года продажи «Ми-цубиси» снизились у нас более чем на 40%, — комментирует адми-нистратор ивановского салона «АвтоэкспрессПлюс» Ксения. — Сейчас же по продажам «Мицубиси» мы выходим на уровень прошлого года. «Мицубиси-Аутлен-дер» стал самым продаваемым автомобилем в своем сегменте.

Дешевле на 50 тысяч с начала

апреля по конец июня офици-альные дилеры продают автомо-били марки «Фиат». Так, «Фиат-Динара» сейчас стоит порядка 1 миллиона 145 тысяч рублей.

Некоторые авто снижение пока не затронуло. Например, на прежнем уровне держатся цены на китайскую продукцию: «Ли-фан», «Джилли», «Грейт вол»...

По данным «Российской газе-ты», цены на автомобили «Лада» в 2015 году поднимались дваж-ды: в январе и марте.

БИЗНЕС-КОНСУЛЬТАЦИЯ

Руководитель ивановского психологического центра «Эмпатия» Светлана Боровкова:

— Организуя свое дело и не бросая при этом работу по найму, вы при этом не теряете финансовую стабильность. Но у со-вмещения есть и вторая сторона. Зани-маясь и бизнесом, и работой, вы будете терять продуктивность по обоим направ-лениям. А ведь развитие своего дела по-требует очень много сил и времени. Боль-шую часть вашего внимания недополучат семья, родители, друзья.

Поэтому, прежде чем организовать свой бизнес, следует четко понимать, для чего вам это надо. Некоторые руководству-

Как совмещать работу и свой бизнес

ются детским мотивом «хочу работать на себя», не понимая, насколько это боль-шая ответственность. Если дело только в дополнительном заработке, то, думаю, проще найти работу по совместительству.

Я тестировала людей на предраспо-ложенность к занятиям определенными видами деятельности, и оказалось, что совмещать два столь разных занятия по-лучается лишь в 10% случаев. В результате можно и работу потерять, и в бизнесе ни-чего не получится.

Если вы всё-таки решили совмещать ра-боту по найму и занятие бизнесом, то по-

старайтесь психологически подготовить себя к трудностям. Тщательно просчитай-те ресурсы, которые вы можете вложить. А это не только деньги, но и знания, опыт. Учитесь четко, даже жестко организо-вывать свое время, планировать (строить) бизнес.

Не забудьте об этике: руководителя, у ко-торого вы работаете, следует поставить в из-вестность о том, что вы завели бизнес. Также, на мой взгляд, незнанию, будучи, к примеру, зубным врачом в поликлинике, заниматься переманиванием клиентов в свой платный кабинет, где вы работаете по вечерам.

Постарайтесь организовать свой быт так, чтобы от вашей самореализации не пострадали родные. Необходимо, чтобы ваши обязанности в семье, например по уходу за детьми, кто-то выполнял: дого-воритесь с бабушками, тетями, другими родственниками или наймите человека, который будет помогать по хозяйству. В общем, не перекладывайте все домаш-ние дела на плечи близких.

Думайте о своем здоровье: посещай-те врачей, свободное время посвящай-те спорту, больше времени проводите на свежем воздухе.

ЭКОНОМИКА РАЙОНОВ

Проект комбината синтетического волокна покажут в Сочи

В сентябре Ивановская область планирует представить его на Международном инвестиционном форуме.

Всего в проект индустриального парка «Вичуга» будет вло-жено порядка 17,7 миллиарда рублей частных инвестиций. На площади в 180 гектаров разместятся 13 предприятий-резиден-тов. Объем перерабатываемой продукции комбината составит до 50 тысяч тонн в год.

Предполагается, что проект на форуме в Сочи представит гу-бернатор Павел Коньков.

На «Тепличном» полностью погасили долги по зарплате

Почти 7 миллионов рублей удалось вернуть работникам после вмешательства прокуратуры.

Очередные нарушения графика оплаты труда на предпри-ятии начались еще в середине прошлого года. Ивановская межрайонная прокуратура защитила права работников, выдав руководителям «Тепличного» несколько представлений о пога-щении долга. Гендиректор предприятия Владимир Бухарев ош-трафован за нарушение трудового законодательства.

«Волжское молоко» обходится без сыра

Есиплевский сырзавод (Заволжский район) отказался от выпуска своей основной продукции, сконцентрировавшись на производстве молока, творога и сметаны.

Как рассказала специалист администрации Волжского посе-ления Ольга Груздева, завод не раз менял название и сейчас ра-ботает под новым брендом — «Волжское молоко». Он остается единственным предприятием в Есиплеве, предоставляя мест-ным жителям около 50 рабочих мест.

Правда, с 2011 года завод прекратил выпуск есиплевских сы-ров, производившихся под марками «Российский», «Костром-ской» и «Пошехонский». Причина, объяснил технолог Эдуард Руднев, — недостаток сырья и высокая себестоимость продук-ции, которая из-за этого оказалась неконкурентоспособной. Завод перешел на производство пастеризованного молока в пакетах, творога, сметаны и, в ограниченных количествах, сли-вочного масла. Сырье поставляют хозяйства Заволжского и со-седних районов.

Прошли посевной «экватор»

Дожди притормозили ход весенне-полевых работ, и завершить их до конца мая, как предполагалось, не удастся.

Как сообщили в региональном департаменте сельского хозяй-ства, на конец второй декады мая яровой сев в области проведен на 36,4 тысячи гектаров, или на 51% плановых площадей. В том числе зерновых и зернобобовых — на 29,5 тысячи гектаров (57% к плану). Картофель посажен на 441 га (28%), овощи — на 95 га (45%).

Лидируют земледельцы Гаврилово-Посадского района, где работы проведены на 12,3 тысячи гектаров (76%). Зерновые по-сеяны на 81% плановых площадей. Также выше среднеобласт-ных имеют показатели хозяйства Комсомольского, Шуйского, Савинского и, что неожиданно, Юрьевецкого районов. Про-должаются подкормка посевов озимых зерновых и многолет-них трав, закрытие влаги, посев многолетних трав.

«Навтеко» позиций не сдает

Все три производства наволоцкого хлопчатобумажного комбината «Навтекс» — ткацкое, отделочное и бинторезное — работают стабильно, даже в четыре смены.

Здесь на выпуске суrowых хлопчатобумажных и полотенеч-ных тканей, отбеленной бязи, бинтов заняты полторы тысячи человек. Главный инженер предприятия Ирина Столярова по-яснила, что пряжу им сейчас на переработку поставляет холдинг «ТДЛ-Текстиль», в который кроме «Навтеса» входят ивановская фабрика «Красная Талка» и костромская «Лыняная мануфактура».

Поработать мастерком во время экскурсии

В Кинешемском районе планируется создать прибрежный туристический кластер.

Подробно о проекте рассказали на первом туристическом форуме, который прошел в городе на Волге. На его реализацию будет потрачено около 2 миллиардов рублей (350 миллионов из федерального бюджета, 80 миллионов — из областного, осталь-ное — средства инвесторов).

Кроме того, в районе набирает популярность историко-ре-лигиозный тур «Православные святники Кинешемского уезда». Особенно привлекает путешественников возможность самим приложить руки к благому делу: люди приезжают в разрушен-ный храм и помогают его восстанавливать. А организаторы предоставляют инвентарь, кров и питание.

Савинец будет разрабатывать всероссийскую борозду

Финал 4-го чемпионата России по пахоте открывается сегодня в Саратовской области.

Саратовская земля принимает лучших механизаторов Рос-сии — победителей региональных конкурсов профессиональ-ного мастера. Нашу область представляет призер двух по-следних областных конкурсов по обработке почвы тракторист СПК «Савино» Александр Кувыркин. Лучшего пахаря России определят 23 мая. На будущий год он отправится на чемпионат мира по пахоте — в Англию.

Подготовили Ольга ПЕТРОВА и Павел РАЗУБАЕВ

Принимают депутаты облдумы

25 мая с 10.00 до 12.00 — Гришин Владимир Сергеевич, де-путат по избирательному округу № 10, зампред областной думы, член комитетов по государственному строительству и законности, по жилищной политике и ЖКХ.

26 мая с 10.00 до 12.00 — Шелякин Дмитрий Викторович, депутат от ИРО ЛДПР, член комитетов по социальной по-литике, по местному самоуправлению и взаимодействию с ин-ститутами гражданского общества.

26 мая с 14.00 до 16.00 — Сидорина Ирина Фёдоровна, де-путат по избирательному округу № 4, зампред комитета по бюджету, член комитетов по экономическому развитию, по социальной политике.

27 мая с 10.00 до 12.00 — Ширстов Александр Михайлович, депутат по избирательному округу № 7, зампред комитета по государственному строительству и законности, член коми-тета по местному самоуправлению и взаимодействию с ин-ститутами гражданского общества.

27 мая с 14.00 до 16.00 — Корчагин Николай Юрьевич, де-путат по избирательному округу № 5, член комитетов по бюджету, по экономическому развитию, по жилищной по-литике и ЖКХ.

Телефон для записи на прием и справок: 32-70-63.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕЖАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый инженер Французов В. А. к.а. 37-11-20, почтовый адрес г. Фурманов, ул. Революционная, д. 20а, тел. 8(49341)2-24-11, извещает заинтересованных лиц о необходимости согласования проекта межевания, размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых из общей долевой собственности СХПК «Дуляпинский».

Адрес искомого земельного участка: Ивановская обл., Фурмановский р-н, СХПК «Дуляпинский» с К№ 37:19:000000.39 (ранее колхоз «Возрождение»).

Заказчик кадастровых работ – Спиридонов С.В., являющийся доверенным лицом участников коллективно-долевой собственности СХПК «Дуляпинский» (адрес: Ивановская обл., Фурмановский район, с. Дуляпино, ул. Учительская, д. 4, тел. 89631500942).

Ознакомиться с проектом межевания земельных участков можно в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: г. Фурманов, ул. Революционная д. 20а,

ООО «Фурманов-Геозем» с 9.00 до 17.00 ежедневно, кроме суб-боты и воскресенья.

Обоснованные письменные возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, а также предложение о доработке проекта межевого плана принимаются по адресу: г. Фурманов, ул. Революционная д. 20а, ООО «Фурманов-Геозем», в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

При проведении согласования местоположения земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕЖАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Власенко Алексей Олегович, почтовый адрес: 153038 г. Иваново, ул. Родинковская, д. 50, к. 5, тел.: 89051556258, адрес офиса: 153022, г. Иваново, ул. Великаяя, 1, литер А, помещение 1002, оф. 6.; alexeyvlasenko@yandex.ru квалификационный аттестат № 37-11-11, извещает заинтересованных лиц о необходимости согласования проекта межевания, размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых из общей долевой собственности ЗАО «Веруза» Ивановского района Ивановской области. Исковый участок К№ 37:05:00000257, Ивановская область, Ивановский район, ЗАО «Веруза».

Заказчиками работ является: Козан Дмитрий Викторович, адрес: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д. 12, к. 13, и Калмыкова Дарья Сергеевна, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Куликова, д. 9, к. 38. Телефон представителя по доверенности (Сергеева Ольга Вячеславовна) 89158201533. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 153022, г. Иваново, ул. Великаяя, 1, литер А, помещение 1002, оф. 6.

Участники долевой собственности извещаются, что возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка должны содержать фамилию, имя и отчество лица, выдвинувшего эти возражения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, обоснование причин его несогласия с предложенными размером и местоположением границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка, кадастровый номер искомого земельного участка. К этим возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельную долю в исконом земельном участке.

Конкурсный управляющий должника — ОАО «Костромской завод «Мотордеталь» (ОГРН 1024400507010, ИНН 4401006984, КПП 440101001, местонахождение: 156022, Костромская обл., г. Кострома, ул. Московская, 105) Казорин Е. А. сообщает:

- о проведении торгов по продаже имущества должника в форме публичного предложения (повторное публичное предложение). Подача заявок на участие в торгах осуществляется на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (сайт http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/) с 11.00 23.03.2015 г. до 18.00 2.08.2015 г. (включительно), по московскому времени. Подробно ознакомиться с перечнем имущества, выставаемого на торги, условиями его продажи можно на электронной площадке и в сообщении, опубликованном в газете «Коммерсант» (выпуск № 49 от 21.03.2015 г., объявление № 77031430137).

- о проведении торгов по продаже имущества должника в форме публичного предложения. Подача заявок на участие в торгах осуществляется на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (сайт http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/) с 11.00 23.03.2015 г. до 18.00 23.08.2015 г. (включительно), по московскому времени. Подробно ознакомиться с перечнем имущества, выставаемого на торги, условиями его продажи можно на электронной площадке и в сообщении, опубликованном в газете «Коммерсант» (выпуск № 49 от 21.03.2015 г., объявление № 77031430137).

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «15» мая 2015г.

№ 416

г. Иваново

Об отмене некоторых распоряжений Департамента
управления имуществом Ивановской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, пунктами 4, 17 Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственны кадастр недвижимости, в Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 №71 (далее – Правила), Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, в связи с непредставлением кадастровым инженером С.В. Антоновой в Департамент управления имуществом Ивановской области карт (планов) охранных зон объектов землеустройства в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной подписью кадастрового инженера в сроки, установленные распоряжениями Департамента управления имуществом Ивановской области от 17.11.2014 № 950, от 17.11.2014 № 951, от 17.11.2014 № 952, от 17.11.2014 № 954, ч. 6 ст. 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221 – ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»:

- Отменить распоряжения Департамента управления имуществом Ивановской области:
 - от 17.11.2014 № 950 «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»;
 - от 17.11.2014 № 951 «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»;
 - от 17.11.2014 № 952 «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»;
 - от 17.11.2014 № 954 «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки».
- Отделу формирования и управления земельными участками в 3-дневный срок с даты подписания настоящего распоряжения направить его копию в ОГУП «Ивановские газеты» для официального опубликования в информационном издании «Ивановская газета».
- Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель начальника
Департамента управления имуществом
Ивановской области – статс-секретарь

Т. Е. Шахова

СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ
Уборщики служебных помещений
на неполный рабочий день.
Обращаться по телефонам:
8-920-362-94-03; 8-920-362-94-02

ПРЕДПРИЯТИЕ ПРОДАЕТ
■ легковой УАЗ-35142, 2003 г.
■ грузовой бортовой (4 пассажирских места) УАЗ-39094, 2003 г.
(4932) 24-93-91

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области сообщает о продаже посредством публичного предложения нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12, находящийся в собственности Ивановской области

- Основание проведения торгов** – распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 05.03.2015 № 45-рп «Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12, находящийся в собственности Ивановской области».
- Собственник выставаемого на торги имущества** – Ивановская область в лице Департамента управления имуществом Ивановской области.
- Организатор торгов (продавец)** – Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.
- Форма торгов (способ приватизации)** – продажа нежилого здания с земельным участком посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».
- Начало приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения** с «25» мая 2015 года.
- Время и дата окончания приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения** – 16.00 «06» августа 2015 года.
- Время и место приема заявок** – рабочие дни с 9.30 до 17.30, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 3. Контактный телефон: (4932) 42-77-75, тел/факс (84932)32-38-24.
- Дата, время и место определения участников** – «11» августа 2015 года, в 10.30 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 3.
- Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения** – «26» августа 2015 года, в 10.30 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д.16, аукционный зал.
- Сведения о выставаемом на продажу посредством публичного предложения имуществе** – нежилое здание-стационар общей площадью 225,4 кв.м., литера Б1 (далее – нежилое здание), не используемое по назначению, с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено нежилое здание, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12.
- Нежилое здание находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-05/160/2013-010 от 24.04.2013), и входит в состав имущества казны Ивановской области.
- Характеристика нежилого здания:**
 - здание-стационар, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей 0), общая площадь 225,4 кв.м., литера Б1, кадастровый (или условный) номер 37-37-05/029/2007-436, адрес объекта: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12.
 - Земельный участок находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-05/160/2013-009 от 24.04.2013).
- Характеристика земельного участка**, на котором расположено нежилое здание:
 - земельный участок с кадастровым номером 37:07:033504:18 общей площадью 1743 кв.м., отнесенный к категории «земли населенных пунктов», разрешенное использование: для размещения здания стационара, адрес (местоположение) объекта: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12.

11. Цена первоначального предложения составляет **1 926 000 (один миллион девятьсот двадцать шесть тысяч) рублей**, в том числе:

- нежилого здания - **1 612 000 (один миллион шестист девяносто тысяч) рублей**, включая НДС;
- земельного участка – **314 000 (триста сорок четыре тысячи) рублей**.

12. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - **192 600 (сто девяносто две тысячи шестьсот) рублей**, в том числе:

- нежилого здания – **161 200 (сто шестидесять одна тысяча девять тысяч) рублей**;
- земельного участка – **31 400 (тридцать одна тысяча четыреста) рублей**.

13. Величина повышения цены («шаг аукциона») в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества, предусматривает увеличение цены предложения на величину предложения публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения» в размере 96 300 (девяносто шесть тысяч триста) рублей, в том числе:

- нежилого здания – **80 600 (восемьдесят тысяч шестист) рублей**;
- земельного участка – **15 700 (пятнадцать тысяч семьсот) рублей**.

14. Цена отсечения: 963 000 (девятьсот шестидесят три тысячи) рублей, в том числе:

- нежилого здания – **806 000 (восемьсот шесть тысяч) рублей**, включая НДС;
- земельного участка – **157 000 (сто пятьдесят семь тысяч) рублей**.

15. Основание проведения публичного предложения имущества.

15.1. Общее условия.
Покупатели государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц в установленном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Данные ограничения не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Лицо, желающее приобрести имущество, выставаемое на аукцион, (далее – Претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
 - в установленном порядке подать заявку по утверждаемой продавцом форме;
 - Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.
- 15.2.Порядок внесения задатка и его возврата.**
Задаток перечисляется до **06 августа 2015 года** единым платежом в валюту Российской Федерации в размере **196 600 (сто девяносто шесть тысяч шестистот) рублей**, что составляет 10 % начальной цены продажи, с банковского счета, принадлежащего Претенденту (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) на специальный счет продавца:
- Получатель:** Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.
БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:
ИНН 37:02:0869/01 КПП 37:02:01001.
Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент конкурсов и аукционов л/с 05332002640).
Банк получателя: Отделение Иванова г. Иваново, Р/с 40302810500002000034, БИК 042404000.

В строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указать: (код 5) Задаток за участие в продаже посредством публичного предложения, 26.08.2015. Информационное сообщение о проведении продажи является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации. Претендент, принявший участие и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

15.3. Порядок подачи заявок.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки подаются, начиная с опубликования даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.
Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.
Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.
Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия документов.

15.4. Перечень требуемых для участия документов и требования к их оформлению:

- Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме.
- Опись представленных документов, подписанная Претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.
- В случае если от имени Претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копией такой доверенности.

Претендент, подписавший документ, подтверждающий личность, удостоверяющий личность (копии всех листов).

Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;
- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, подтверждающий наличие доли в уставном капитале субъекта Российской Федерации или муниципального образования, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны Претендентом или его представителем.

15.5. Основание приема заявок. Претендент, принявший Организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора.

Организатор вправе отказаться от проведения продажи за 5 (пять) дней до даты окончания приема заявок, о чем он извещает претендентов на участие в Аукционе посредством информационного сообщения в периодическом печатном издании и размещает на официальном сайте в сети Интернет.

Организатор вправе принять решение о продлении срока приема заявок. Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте

распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Лицо, желающее приобрести имущество, выставаемое на аукцион, (далее – Претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утверждаемой продавцом форме;
- Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

15.2.Порядок внесения задатка и его возврата.
Задаток перечисляется до **06 августа 2015 года** единым платежом в валюту Российской Федерации в размере **196 600 (сто девяносто шесть тысяч шестистот) рублей**, что составляет 10 % начальной цены продажи, с банковского счета, принадлежащего Претенденту (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) на специальный счет продавца:

Получатель: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.
БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:
ИНН 37:02:0869/01 КПП 37:02:01001.

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент конкурсов и аукционов л/с 05332002640).
Банк получателя: Отделение Иванова г. Иваново, Р/с 40302810500002000034, БИК 042404000.

В строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указать: (код 5) Задаток за участие в продаже посредством публичного предложения, 26.08.2015. Информационное сообщение о проведении продажи является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации. Претендент, принявший участие и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

15.3. Порядок подачи заявок.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки подаются, начиная с опубликования даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия документов.

15.4. Перечень требуемых для участия документов и требования к их оформлению:

- Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме.
- Опись представленных документов, подписанная Претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.
- В случае если от имени Претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копией такой доверенности.

Претендент, подписавший документ, подтверждающий личность, удостоверяющий личность (копии всех листов).

Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;
- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, подтверждающий наличие доли в уставном капитале субъекта Российской Федерации или муниципального образования, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны Претендентом или его представителем.

15.5. Основание приема заявок. Претендент, принявший Организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора.

Организатор вправе отказаться от проведения продажи за 5 (пять) дней до даты окончания приема заявок, о чем он извещает претендентов на участие в Аукционе посредством информационного сообщения в периодическом печатном издании и размещает на официальном сайте в сети Интернет.

Организатор вправе принять решение о продлении срока приема заявок. Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте

ковано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов и аукционов не позднее даты окончания приема заявок.

15.5. Определение участников, порядок проведения продажи посредством публичного предложения и порядок определения победителя.
Проведение продажи имущества посредством публичного предложения, определение участников и победителя торгов осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении государственного или муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленной в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на соответствующем «шаге понижения».

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

В случае отсутствия заявок на участие, либо если принял участие только один участник, продажа посредством публичного предложения признается несостоявшейся.

Результаты оформляются протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи пакета акций.

16. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам продажи посредством публичного предложения. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем в установленном законодательством порядке в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня повлишения итогов.

Не допускается заключение договора по результатам продажи посредством публичного предложения ранее, чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи имущества на сайтах в сети Интернет.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи.

Задаток, внесенный победителем в качестве залога, засчитывается в счет оплаты имущества.

Оплата приобретенного посредством публичного предложения имущества должна производиться единовременным платежом в течение 30 (календарных) дней с момента подписания договора купли-продажи.

После оплаты имущества:

- компенсируются затраты по техническому обслуживанию и оплате коммунальных расходов при эксплуатации нежилого здания с момента подписания акта приема-передачи нежилого здания с земельным участком до государственной регистрации права покупателя на Помещение.
- компенсируются затраты по техническому обслуживанию и оплате коммунальных расходов при эксплуатации нежилого здания с момента подписания акта приема-передачи нежилого здания с земельным участком до государственной регистрации права покупателя на Помещение.

17. Сведения о результатах проведения торгов по продаже данного имущества:
Протокол от 09.02.2015 № 6 «О признании аукциона несостоявшимся», протокол от 03.02.2015 № 6 «О признании аукциона несостоявшимся», протокол от 20.04.2015 № 27 «О признании продажи посредством публичного предложения несостоявшейся».

18. Получение типовых форм документов и дополнительной информации: ответственный исполнитель – Волкова Екатерина Викторовна, тел. 42-77-75, тел/факс (4932) 32-38-24 в рабочие дни с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: 153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 3 e-mail: Vorobjev@gov37.ivanovo.ru.

По вопросу представления имущества обратиться в ОБУЗ «Кинешемская ЦРБ» (ответственное лицо – главный врач ОБУЗ «Кинешемская ЦРБ» Аминов Сергей Александрович, тел. 849 (331) 5-58-61.

Кроме этого, информацию можно найти на официальном сайте Российской Федерации www.forgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

земельные участки»;

от 19.11.2014 № 963 «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»;

от 19.11.2014 № 964 «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»;

от 19.11.2014 № 965 «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»;

2. Отделу формирования и управления земельными участками в 3-дневный срок с даты подписания настоящего распоряжения направить его копию в ОГУП «Ивановские газеты» для официального опубликования в информационном издании «Ивановская газета».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования.

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «14» мая 2015 г.

№ 413

г. Иваново

**Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети
и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, пунктами 4, 17 Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления, необходимых для введения сведений в государственный кадастр недвижимости, в Федеральный орган исполнительной власти, упомянутый в области государственной регистрации прав на недвижимость имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 №71, Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения ООО «Первая координата» от 14.04.2015 № 198:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети: газораспределительный комплекс низкого давления, назначение: сооружения газопроводов, 1-этажный, протяженности 17056 м, инвентарный номер 32464, литр № 46, «16» мая 2014 года, № 878-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Ивановская область, г. Иваново, ул. Демьяна Белогого, пр. Строителей, ул. 2-я Чапаева, ул. Куконыхых, ул. Панина, ул. Панина, д. 6а, ул. Чапаева, д. 22-44, ул. Голубева, д. 48-70/28, ул. Демьяна Белогого, ул. Голубева, д. 2-я Запутанная, ул. Голубева, д. 59,61,65,6, ул. Куконыхых, д. 86-92, ул. 7-я Южная, 18,20/2, ул. 2-я Чапаева, 45/9, ул. Панина, д. 6а, ул. Курдюшова, ул. 3-я Попова, ул. Генерала Хлебникова, ул. Демьяна Белогого, д. 33-1, ул. 4-я Южная, д. 37, ул. 5-я Южная, д. 37/43, ул. 6-я Южная, д. 22/45, 6-я Южная, д. 23/54, ул. Голубева, д. 35, ул. Демьяна Белогого, д. 25, ул. Демьяна Белогого, д. 37, ул. Голубева, д. 40, ул. Голубева, д. 29, ул. Голубева, д. 16-2, ул. Голубева, д. 16-2,3, ул. Мичурина, д. 24, ул. Мичурина, д. 40, ул. Попова, д. 54, ул. 5-я Попова, д. 19, ул. Магильского, д. 32, ул. Удариных, д. 44, ул. Майская, 48, ул. Голубева, д. 52, ул. Постышева, д. 33А, ул. 4-я Попова, д. 9, ул. 1-я Чапаева, д. 26, ул. Генерала Хлебникова, д. 66, пер. Чапаева, д. 1, 9, 7/30, ул. 2-я Чапаева, д. 1/28-1, ул. 2-я Чапаева, д. 24, ул. Курдюшова, д. 55, ул. 3-я Чапаева, д. 4-2, ул. Привокзальная, д. 6 в соответствии с материалами карты (плана), выполненными кадастровым инженером Стребецовым В.В. 13.04.2015.

2. На земельные участки в границах охранной зоны наложить ограничения (обременения), предусмотренные п. 14 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

3. Кадастровому инженеру Стребецову В.В. в срок до 30.10.2015 представить в Департамент карт (план) охранной зоны указанного объекта землеустройства в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и содержащую информацию о ее передаче в составленном информационном документе, путем вручения копии документа, заверенного землеустройства, в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, с указанием регистрационного номера и даты передачи в орган, осуществляющий хранение землеустроительной документации.

4. Отделу формирования и управления земельными участками в 3-дневный срок с даты подписания настоящего распоряжения подготовить копию в ОТУП «Ивановские газеты» для официального опубликования в информационном издании «Ивановская газета».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель начальника**Департамента управления имуществом****Ивановской области – г-де – секретарь****Т. Е. Шахова****ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области сообщает о проведении аукциона по продаже автомобиля УАЗ-2206, находящегося на праве оперативного управления УОБСКО «ЦПО по Верхнеладковскому и Пестяковскому муниципальным районам»

- Основание проведения торгов** – распоряжения Департамента управления имуществом Ивановской области от 16.04.2015 №338 «О согласовании продажи особо ценного движимого имущества, письмо УОБСКО «ЦПО по Верхнеладковскому и Пестяковскому муниципальным районам» от 13.05.2015 №254.
- Организатор торгов** – Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.
- Продажи имущества** – УОБСКО «ЦПО по Верхнеладковскому и Пестяковскому муниципальным районам».
- Форма торгов** – продажа Автомобиля на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества и по составу участников, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.
- Начало приема заявок на участие в аукционе** – с 25 мая 2015 года.
- Время и дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – 25 июня 2015 года, 16.00.
- Время и место приема заявок** – рабочие дни с 9.30 по 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. №03.
- Дата, время и место подписания участниками аукциона** – 30 июня 2015 года, в 10.30 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. №03.
- Дата, время и место проведения аукциона** – 3 июля 2015 года, в 10.30 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, аукционный зал.
- Шаг аукциона** составляет 5 % начальной цены продажи и не изменяется в течение всего аукциона.
- Сведения об автомобиле на аукцион**
- 10.1.** Автомобиль находится на праве оперативного управления у УОБСКО «ЦПО по Верхнеладковскому и Пестяковскому муниципальным районам».
- автомобиль УАЗ-2206, идентификационный номер (VIN) ХТТ22060010031750, 2001 года выпуска, модель № двигателя ЗМЗ-40210И №10091725, № шасси 10030668, кузов №10031750, регистрационный знак Х235 АУ 37.
- 10.2. Начальная цена** Автомобиля на основании отчета ООО «Информационно-консультативная фирма «Вес» № 31 в размере **82 000 (восемьдесят две тысячи) рублей с учетом НДС.**
- 11. Условия участия в аукционе.**
- 11.1. Общие условия.**

Лицо, желающее приобрести имущество, выставленное на аукцион, (далее – претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет Организатора в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утверждению Организатором форме;
- Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

11.2.Порядок внесения задатка и его возврата.
Задаток перечисляется до **25 июня 2014 года** единым платежом в валюте Российской Федерации в размере **82 000 (восемь тысяч восемьдесят) рублей**, что составляет 10% начальной цены продажи имущества, с банковского счета, принадлежащего Претенденту (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) на специальный счет Организатора.

Получатели: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.
БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:
ИНН 3702086910 КПП 370201001,
Получатель: УРФ по Ивановской области (Департамент конкурсов и аукционов л/с 05332002640),
Банк получателя: Отделение Иваново, г. Иваново,
Р/с 40302810500002000034,
БИК 042406001.

В строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указывать: (код 5) Задаток за участие в аукционе по продаже автомобиля УАЗ-2206; 03.07.2015.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка с этого счета.

Информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

11.3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения копии документа, заверенного заявителем, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой Организатором, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

11.4. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению:
1. Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме.

2. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

3. В случае, если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копией такой доверенности.

4. Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (копии всех листов).

5. Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации.

- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора.

Организатор вправе отказать от проведения аукциона за 3 (три) дня до даты проведения аукциона, о чем он извещает претендентов на участие в аукционе и размещает соответствующее информационное сообщение на официальном сайте в сети «Интернет».

Организатор вправе принять решение о продлении срока приема заявок. Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом издании и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов не позднее даты окончания приема заявок.

11.5. Определение участников аукциона, порядок проведения аукциона и порядок определения победителя.
Проведение аукциона, определение участников и победителя аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

В случае отсутствия заявок на участие в аукционе либо если в аукционе принял участие только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

12. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 15 (рабочих) дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата покупки производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

13. Получение типовых форм документов аукциона и дополнительной информации: ответственный исполнитель – Волкова Екатерина Викторовна, тел.(4932) 42-77-75, факс (4932) 32-38-24 в рабочие дни с 9-30 до 17-00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: 153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб.№03, e-mail: investor@ivgov37.iango.ru.

По вопросу осмотра имущества обращаться – Бенедюкский А. С., тел. (49349)21672.

Кроме этого, информацию можно найти на официальном сайте Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области www.dka.iyanovoobl.ru в разделе «Приватизация», а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Организатор торгов – ООО «ИнЭксперт», действующий на основании договора, заключенного с конкурсным управляющим должника – ООО «Норд Сити» (юридический адрес: 153012, г. Иваново, ул. Садовая, д. 49/39, ИНН 3702526417 ОГРН 1073702027068), сообщает о том, что первые торги в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже следующего имущества должника не состоялись ввиду отсутствия заявок. Сведения об имуществе, об организаторе торгов, конкурсном управляющем и СРО опубликованы в газете «Коммерсант» № 54 от 28.03.2015 г. сообщение №77031434968.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОГЛАСОВАНИЯ РАЗМЕРА
И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ В СЧЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ**

Кадастровым инженером Шмелевой Галиной Юрьевной, 153045 г. Иваново, ул.Хвойная,д.11, тел. 89106868548, e-mail: Galinka_0910@mail.ru, квалификационный аттестат № 37-13-42 от 11.12.2013 г., выполняются кадастровые работы по выделу земельного участка в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного производственного кооператива «Ивановский» Ивановского района Ивановской области с кадастровым № 37:05:000000-228.

Местоположение выделяемого земельного участка: Ивановская область, Ивановский район, южнее д. Гоголево, ориентировочная площадь 3,9 га;

Заказчиком кадастровых работ является Циклиев Алексей Вячеславович (почтовый адрес: 153350, Ивановская область, Ивановский район, д. Богданка, д.15 кв.45).

Ознакомьтесь с проектом межевания земельных участков и согласовать проект межевания земельных участков можно в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу:153350, Ивановская область, Ивановский район, д. Богданка, д.15 кв.77.

Обоснование возражения (относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков) по проекту межевания направлять также в течение 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданка, д.15 кв.77, и в орган кадастрового учета – Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области, расположенный по адресу:153032, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Ташкентская, д.104.

Соблюдение записанных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит «23» июня 2015 в 10.00 мин. по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданка, д.94 (шане администрации).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участники общей долевой собственности сельскохозяйственного производственного кооператива «Ивановский» Ивановского района Ивановской области К№ 37:05:000000-228; Администрация Богданского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области, Комитет Ивановской области по лесному хозяйству.

При ознакомлении с проектом межевания и согласовании проекта межевания, а также проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок, доверенным лицам кроме указанных документов – доверенность.

Организатор торгов – ООО «ИнЭксперт», действующий на основании договора, заключенного с конкурсным управляющим должника – ООО «Норд Сити» (юридический адрес: 153012, г. Иваново, ул. Садовая, д. 49/39, ИНН 3702526417 ОГРН 1073702027068), сообщает о проведении повторных торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже следующего имущества должника: **Лот №1:** земельный участок пл. 6,75 кв.м., кадастровый номер 37:29:020416:78, кадастр сыры, кадастр №10 общ.пл. на 1523,3 кв.м., лит. А50, А51, кадастровый (или условный) номер 37:29:0204 16:0073:001:015030000:0150, адрес: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Октябрьская, д. 39А; земельный участок пл. 6550 кв.м., кадастровый номер 37:29:020416:79, склад-навес пл. 611,2 кв.м., лит. А55, адрес: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Октябрьская, д. 39Б; земельный участок пл. 8873 кв.м., кадастровый номер 37:29:020416:80, весовая пл. 67,2 кв.м., лит. А52,А53, кадастровый (или условный) номер 37:29:02 04 16:0073:001:015030000:0152, прокладка пл. 41,3 кв.м., лит. А48, кадастровый (или условный) номер: 37:29:02 04 16:0073:001:015030000:0148, адрес: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Октябрьская, д. 39В. Начальная цена – 19 392 012,22 руб. Имущество должника обременено залогом. Ознакомление с имуществом – по его местонахождению. Шаг аукциона 5% от нач. цены продажи имущества. Для участия в торгах претендент должен внести задаток в размере 20% нач. цены, в срок не позднее даты окончания приема заявок на счет должника задатка – Договор задатка, который претендент заключает с организатором торгов. Реквизиты счета должника для внесения задатка: р/с 40702810838120000386 в Ивановском региональном филиале ОАО «Россельхозбанк» г. Иваново к/с 301018103000000780 БИК 042406780. Прием заявок на участие в торгах производится организатором торгов по адресу: Электронной площадки Центра реализации на сайте <http://www.CenterR.ru/>, Дата и время начала предоставления заявок: **26.05.2015г. 9.30 мек.**, дата и время окончания предоставления заявок: **30.06.2015г. 17.30 мек.** Торги состоятся **08.07.2015г. в 9.30 мек.** на сайте <http://www.CenterR.ru/>. Торги проводятся в электронной форме на Электронной площадке Центра реализации, размещенной на сайте <http://www.CenterR.ru/> в сети Интернет.

Условия, порядок заключения договора задатка, размер задатка, порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов, и их оформления, порядок и срок заключения договора купли-продажи и оплаты имущества, сведения об организаторе торгов, конкурсном управляющем и СРО опубликованы в газете «Коммерсант» № 54 от 28.03.2015 г. сообщение №77031434968.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков и необходимости согласования проекта межевания земельных участков кадастровым инженером Стрельовой Ириной Николаевной № квалификационного аттестата 37-10-30, почтовый адрес:155900 г. Шуя ул.4 Фрунзе д.1А, тел. +7960-512-50-14, +7-915-829-07-39 e-mail: lisenok_str@inbox.ru

В отношении земельных участков, выделяемых из общей долевой собственности ЗАО «Михалевское», исходный участок с кадастровым номером 37:20:000000:19, Ивановская область, Шуйский район, ЗАО «Михалевское».

Заказчиком кадастровых работ является Семейкинское сельское поселение Шуйского муниципального района Ивановской области, юридический адрес: 155906, Ивановская область, Шуйский район, д. Семейкино, ул. Колхозная, д. 16, телефон: 8 (49351) 3-38-33.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: г. Шуя, ул. Ленина, д. 19Б, 22 июня 2015 года в 10.00.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7-а, оф. 212 с 9-00 до 17-00.

Обоснование возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка принимаются в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 153003 г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7-а, оф. 212.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый инженер Бугакова Майя Николаевна, почтовый адрес: 153003 г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7-а, оф. 212, тел.: (4932)59-08-44, e-mail: zemlya@ivgeoproject.ru квалификационный аттестат № 37-13-26 извещает заинтересованных лиц о необходимости согласования проекта межевания, размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого из общей долевой собственности СПК «Петров-Городищенский». Исходный участок к№ 37:03:000000:18, Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, СПК «Петров-Городищенский».

Заказчиком работ является Репин Д.П., адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, п. Петровское, ул. Завокзальная, д. 5, кв. 9, тел. (4932) 32-38-24.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7-а, оф. 212 с 9-00 до 17-00.

Обоснование возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка принимаются в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 153003 г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7-а, оф. 212.

Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка должны содержать фамилию, имя и отчество лица, выдвинувшего эти возражения, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с предложенным размером и местоположением границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка, кадастровый номер исходного земельного участка. К этим возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельную долю в исходном земельном участке.

ОТЧЕТ

о деятельности автономного государственного образовательного учреждения профессионального образования «Учебный центр профессиональной квалификации «Тейковская лесотехническая школа» Ивановской области» и об использовании закрепленного за ним имущества за 2014 год.

По заданию учредителя- Комитета Ивановской области по лесному хозяйству число обучающихся, прошедших подготовку-21 человек, переподготовку- 78 человек, число рабочих кадров и специалистов, прошедших повышение квалификации в области лесного хозяйства-166 человек, итого 265 человек (план –262 человек).

Общее количество обученных за год -556 человек (план-553 человека), в т.ч. прошедших подготовку, переподготовку на платной основе -291 человека (план-291 человек).

Средняя стоимость платных услуг для потребителей составила – 8089,79 руб., среднегодовая численность работников-26 человек, средняя заработная плата работников- 17370 рубль, объем финансового обеспечения на выполнение задания и содержания имущества- 9429,5 тыс. рублей.

Получено средств от оказания платных услуг и владения предпринимательской деятельностью – 2565,6 тыс. рублей.

Основными видами деятельности – профессиональное образование и другие виды согласно Уставу (лицензия № 1159 от 07.03.2014г., Устав утвержденный Комитетом Ивановской области по лесному хозяйству от 14.11.13 г.)

В состав наблюдательного совета входит: председатель наблюдательного совета – Кургузов А.В. – заместитель председателя комитета Ивановской области по лесному хозяйству, Выгачевкина Л.А. – ведущий специалист отдела по управлению активами, работе с учредителями, финансовому оздоровлению и анализу Департамента управления имуществом Ивановской области, Постков Н.И. – председатель профсоюзного комитета АГОУ НПО «ТЛТШ», Левин М.С. – руководитель Управления Федеральной Службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор) по Ивановской области, Стрелков В.Ю. – старший мастер АГОУ НПО «ТЛТШ».

Общая балансовая стоимость имущества на 01.01.14г.- 23581,6 тыс. рублей, на 31.12.14г.- 23581,6 тыс. рублей, в т.ч. недвижимое – на 01.01.14г.-12354,8 тыс. рублей, на 31.12.14г.- 12354,8 тыс. руб., в особо ценное движимое на 01.01.14г.-5814,7 тыс. рублей, на 31.12.14г.- 5919,5 тыс. рублей. Количество объектов недвижимости на 01.01.14г.- 6 зданий, на 31.12.14г.- 6 зданий. Общая площадь объектов недвижимого имущества на 01.01.14г.-3814,8 кв.м., на 31.12.14г.-3814,8 кв.м.

Согласно аудиторскому заключению от 07.03.2014г. «бухгалтерская отчетность отражает достоверно все существенные отношения финансовое положение Автономного государственного образовательного учреждения «Учебный центр профессиональной квалификации «Тейковская лесотехническая школа» Ивановской области» по состоянию на 31 декабря 2014 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2014 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности».

ИЗВЕЩЕНИЕ

К сведению участников общей долевой собственности земельного участка СПК «Маяк» и администрации Новосельского сельского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области

«5» июля 2015г. в 10.00 по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, с. Лобово, на центральную площадь, состоит общее собрание участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения К№ 37:03:010707:1.

Повестка дня:

1. Утверждение Проекта межевания земельных участков
2. Утверждение перечня собственников образумых земельных участков и размера их долей
3. Согласование размера и местоположения границ выделяемых земельных участков
4. Прочее

Предметом согласования Проекта межевания является размер и местоположение границ выделяемого земельного участка. Инициатором собрания и заказчиком работ является участник общей долевой собственности СПК «Маяк», Сергей Николай Александрович, проживающий по адресу: 155014 Ивановская обл., Гаврилов Посад, ул. Комсомольская, д.10.

Разработчиком проекта является кадастровый инженер Никулин М.П. (квалификационный аттестат №37-11-5), почтовый адрес: 155000 Ивановская область, Гаврилов Посад, ул. Комсомольская, д.10, тел. 8-909-247-27-63.

На согласование участников общей долевой собственности представляется Проект межевания выдела земельного участка из исходного 37 К№ 37:03:010707:1, расположенного по адресу: Ивановская обл., Гаврилово-Посадский муниципальный район, СПК «Маяк». Выделяется земельный участок в счёт 2 (двух) земельных долей, составляющих **5802,9** балла. Местоположение выделяемого земельного участка: Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, СПК «Маяк». С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по рабочим дням с 10.00 до 16.00 по адресу: 155000, Ивановская область, Гаврилов Посад, ул. Комсомольская, д.10.

Обоснование возражения относительно размера и местонахождения границ выделяемых земельных участков, после ознакомления с Проектом, принимаются по адресу: 155000 Ивановская область, г. Гаврилов Посад, ул. Комсомольская, д.10.

Для участия в общем собрании и при ознакомлении с Проектом при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельную долю (доли).

Утвержден на заседании Наблюдательного

Фронтовик любит часы с боем

И после Дня Победы 99-летний житель деревни Раменье Палехского района Иван Коновалов продолжает принимать поздравления

▼ Павел РАЗУБАЕВ

Иван Васильевич отметит столетие 17 сентября. Кавалер орденов Славы, Красного Знамени и Суворова 2-й степени, он — один из двух старейших в регионе участников Великой Отечественной войны наряду с Иваном Молодцовым из Фурманова, кавалером двух орденов Славы и Красной Звезды, который свой вековой юбилей отметит 22 июня...

Иван Васильевич родился в Раменье. Отсюда ушел на фронт. Сражался в Ивановской дивизии имени Фрунзе под Москвой, дважды был ранен и в 1942-м вернулся домой инвалидом. Позже работал в школе военруком, помощником председателя колхоза, парторгом.

Выглядит ветеран бодро: перед праздником подлечился в госпитале ветеранов войн. Дочь, Земфира Матвеева, говорит, что еще в прошлом году

отец выступал на сельском митинге в честь Дня Победы. А теперь он любит уединение под бой старинных часов.

Гости, посетившие фронтовика (среди них был и губернатор Павел Коньков), поздравляя его с Днем Победы, желили в полном здравии встретить 100-летие, до которого рукой подать. За это и подняли по бокалу деревенского вина. Конечно, и пирогами хозяйка гостей угощала, удивительно вкусными.



▲ Накануне 9 Мая Ивана Коновалова поздравлял губернатор Павел Коньков.

«Здравствуйте, мои дорогие...»

Примерно такими словами начинались чуть ли не все письма родным и близким с фронтов Великой Отечественной войны. Бережно сохраненные в семьях, а затем переданные в фонды областного архива, они вместе с фронтовыми дневниковыми записями и другими документами составили волнующую книгу «Наедине с войной...», вышедшую в свет накануне 70-летия Великой Победы и посвященную этой юбилейной дате.

действиях говорится довольно скупо. Те, кто писал эти письма родным и близким в сыром окопке, полутемном блиндаже или во время коротких привалов на марше, конечно же, понимали: там, в родном краю, ждут от них прежде всего вестей об их здоровье, их настроениях, их обустройстве в условиях военного быта. Да и самих «корреспондентов» более всего интересуют именно эти вопросы по отношению к своим близким.

Конечно, многое читается сегодня и между строк, но дело, конечно, не только в оглядке на военную цензуру. Тут, безуслов-

но, проявление, с одной стороны, мужского, солдатского достоинства, не дающего права на личную слабость. А с другой — опять же мужской деликатности, не позволяющей добавлять лишним переживаний своим близким, которым и без того приходится несладко.

Вспоминается, что об этом менталитете российского солдата, не падкого на красивые слова, не выставящего напоказ свои героизма, а умеющего пританцевать, порой и за юморком, свои душевные тревоги и переживания, очень выразительно сказано в поэме нашего зем-

ляка Евгения Смирнова «Путь солдата»:

«В эти дни, поддавшись грусти, / Снял молчалия ярмо, / Написал с войны я Дусе / Свое первое письмо. / Так и так, мол, всё в порядке, / Жив, здоров и невредим. / Фрицам дали по «сопатке» / И не раз еще дадим. / Утешений выше крыши / Наметал ей в три конны. / Ну, а что еще напишешь / Для цензуры и жены?..»

Особое место в книге занимают несколько обширных эпистолярных подборок, дающих возможность увидеть за ними не только фрагментарные впечатления и мысли авторов посланий, но и довольно выпуклые их портреты и характеры.

«В сборник, — пишет в своем предисловии его составитель и редактор, начальник отдела публикации и использования документов облархива Ольга Захарова, — включены *большие комплексы таких писем — Ю. Гладунока, Ф. Жиделева, П. Гаранина. Если в первом из них проходит огромный кусок жизни — превращение восторженного юноши в настоящего воина,*

то в других мы видим восприятия жизни зрелыми мужчинами, главами семейств, за которые они были в ответе». В целом же (и это касается не только эпистолярного раздела) книга добавляет для сегодняшнего читателя, особенно молодого, очень выразительные штрихи к тому образу советского солдата, чье гордое, вписанное в историю имя «победитель» говорит о нем не только как о мужественном и умелом воине, но и как о человеке, сумевшем пронести сквозь все страшные испытания войны живую душу и сохранить ее в своей нетленной, подлинно человеческой сущности.

Остается добавить, что в рамках презентации сборника его инициаторы и создатели, сотрудники облархива, представили гостям материалы историко-документальной выставки «Этот день мы приближали как могли». При ее подготовке использованы документы из 35 архивных фондов. В экспозиции более 100 уникальных документов и фотографий, некоторые экспонируются впервые.

БАСКЕТБОЛ

Премьер-лига расширяется

В следующем сезоне число соперников у «Энергии» может увеличиться на четыре команды.

Несколько важных решений было принято на совещании руководства РФБ с представителями клубов Премьер-лиги. В новом сезоне борьбу за медали российского чемпионата могут повести 14 команд вместо 10. Окончательный состав определится в течение двух недель. Уже точно к старожилам Премьер-лиги присоединится «МБА-Динамо» — московская команда заняла в минувшем сезоне 5-е место в Суперлиге. Лидеры же второго эшелона российского чемпионата пока раздумывают о возможности повышения в классе. Среди новых соперников «Энергии» могут оказаться команды из Воронежа (победительница Суперлиги), Самары, Казани.

В руководстве ивановского клуба позитивно относятся к расширению Премьер-лиги. «У нас будет больше игровой практики, — поясняет директор «Энергии» Евгений Снегирёв. — А то раньше в календаре возникали серьезные паузы — большие полумесца. После них было трудно вновь выходить на площадку». Серьезных финансовых расходов появление новых команд, считают в клубе, не повлечет, ведь все новые команды базируются на европейской территории страны.

С нового сезона отменяется молодежный чемпионат Премьер-лиги. Теперь молодежные коллективы будут называться фарм-командами. Они выступят либо в Суперлиге, либо в высшей лиге российского чемпионата — по выбору клубов. Большинство команд Премьер-лиги, в том числе и «Энергия», заявили свои молодежные составы в высшую лигу. Прежде всего, в целях экономии.

Против играющих за зарплату

Команда Ивановского энергоуниверситета попала в дюжину лучших студенческих коллективов страны.

В Санкт-Петербурге наши баскетболисты боролись за путевку в финал четырех чемпионата АСБ. Хотя шансов добиться успеха практически не было. По словам тренера энергетов Вадима Иванова, соперники — значительно выше классом.

Сначала ивановцы вышли на площадку против студентов Российской правовой академии Минюста. За московией играет несколько спортсменов из молодежного состава ЦСКА, главного баскетбольного клуба страны (золото чемпионата России армейцы добывали 12 раз подряд). «Выиграть у этих ребят, имеющих отличную подготовку столичных спортшкол, было нереально. У них вся первая пятерка — двухметровая. Наши баскетболисты заметно уступают сопернику в росте. Да еще и в Петербург мы приехали прямо в день игры», — говорит Вадим Иванов. В итоге команда энергетов уступила будущим юристам 42:64.

Потом была утешительная игра за 9-12-е места в чемпионате Ассоциации студенческого баскетбола. В напряженном поединке наши студенты обыграли команду Новосибирского аграрного университета — 81:76. «Учитывая, что перед сезоном команду покинули несколько игроков основного состава (в связи с окончанием учебы), ребята показали для себя максимально возможный результат. Мы и представить не могли, что окажемся в доигровке лучших студенческих команд России, — подводит итоги выступления в чемпионате АСБ Вадим Иванов. — Надо учитывать, что мы играем против ребят, получающих за свою работу зарплату. Наши же баскетболисты даже на стипендию не всегда могут рассчитывать — совмещение спорта и учебы часто негативно сказывается на оценках».

В следующем году команда ИГЭУ рискует остаться без двух ведущих игроков — Ильи Крутова (в двух играх в Петербурге он набрал 40 очков) и Андрея Хохлова. Кстати, переход на четырехлетнее высшее образование негативно сказывается на комплектовании студенческих команд. «К третьему-четвертому курсу баскетболист только раскрывается, взрослеет физически, а ему уже нужно уходить из вуза. И, к сожалению, уровень подготовки мальчиков в наших баскетбольных спортшколах в последние годы упал», — констатирует тренер из ИГЭУ. Напомним, что ранее такой же результат в чемпионате АСБ (9-12-е место) показала и женская команда ИГХТУ.



▼ Виктор СОКОЛОВ

Само название книги очень точно передает жутковатую «интимность» взаимоотношений единичного человека с жестокостью и беспощадной реальностью военной страды. Но как ни странно это прозвучит, письма с фронта чаще всего довольно будничны и отнюдь не пафосны, хотя порой, особенно в конце войны, в их звучании и бьются слышны вполне закономерные ноты победных реляций. В их тональности, в общем-то, нет надрыда, жалоб и стенаний, а о самих военных



Спортарена

Рубрику ведет Андрей БОБРОВИЦКИЙ

ФУТБОЛ

В «Золотом Кольце» осталось 8 коллективов

27 мая стартует первенство Межрегиональной федерации футбола «Золотое Кольцо». Ивановскую область в этих соревнованиях, как и ранее, будут представлять ивановский «Текстильщик-М» и вичугский «Кооператор».

▼ Егор ПЕЛЕВИН

За эту зиму состав молодежки красно-черных претерпел изменения. В коллектив пришли талантливые 17-летние ребята. Теперь они будут доказывать свою состоятельность и попытаются заинтересовать тренеровский штаб основы «Текстильщика». По словам главного тренера команды Сергея Петрова, несмотря на изменения в составе, целей перед коллективом никто не снимал. Молодежка «Текстильщика» по-прежнему будет сражаться за самые высокие места.

Другой представитель Ивановской области, вичугский «Кооператор», за время подготовки к сезону пополнился рядом новых игроков. Большинство из них — воспитанники ивановского и вичугского футбола. Остались в клубе и футболисты из Ярославской области. «Кооператор» в этом сезоне попытается улучшить свои позиции (в прошлом году вичугжане остались без медалей и заняли 5-е место).

Тем временем подопечные Алексея Нагналова не смогли успешно выступить в розыгрыше кубка «Золотое Кольцо». На стадии 1/4 финала «Коопе-

ратор» уступил костромскому «Спартак-М» (2:3 — в гостях, 0:3 — дома).

Стоит отметить, что в этом сезоне на первенство «Золотого Кольца» заявилось всего 8 команд. К сожалению, остались без футбольных коллективов Вологда и Рыбинск. Не заявлялись и бронзовый призер прошло-

го первенства — «Машиностроитель» (Киров). Из новичков появился только один клуб — «Авангард» (Ярославль). Всего команды сыграют между собой 14 туров. Предварительно, первенство закончится 16 сентября. Возможно, из-за малого количества игр в календаре соревнований произойдут изменения.



▲ «Кооператор» постарается забыть о неудачах прошлого сезона.

Прервали победную серию

В понедельник ивановский «Текстильщик» на выезде провел свой матч в первенстве страны против «Долгопрудного».

▼ Егор ПЕЛЕВИН

Начало поединка осталось за подмосковными футболистами. На 15-й минуте лишь шанга спасла «Текстильщик» после удара форварда хозяев Александра Антипенко. В другом эпизоде Сергей Яшин с убойной позиции не попал в ворота Андрея Романова.

Но постепенно «Текстильщик» перехватил инициативу. В первом тайме два выгодных момента не использовал Иван Лукьянов: в первом случае он попал в пере-

кладину, а во втором — промахнулся с нескольких метров.

Вторая половина встречи полностью осталась за ивановцами. Подопечные Дмитрия Парфёнова постоянно создавали напряжение в штрафной хозяев. Однако самый опасный момент «Текстильщик» создал на исходе компенсированного времени. Эдуард Булия на фланге нашел передачей в штрафной Лукьянова, чей удар в упор парировал голкипер хозяев Дмитрий Романенков.

Игра завершилась нулевой ничьей. Ивановцы прервали свою

5-матчевую победную серию. Следующий поединок команды состоится в это воскресенье. Дома «Текстильщик» сыграет с «Псковом-747», который занимает 9-е место. Матч начнется в 17.00.

Андрей Бубчиков, начальник «Текстильщика»:

— Была абсолютно равная встреча. Первый тайм остался за «Долгопрудным», второй — за нами. В оставшихся матчах будем стараться побеждать. Шанс на место в первой пятёрке у нас еще есть.

О РАЗНОМ

www.ivgazeta.ru

22 мая 2015 г.

22 мая пятница		+21°C день	+16°C ночь	ветер: западный, 3-5 м/с давление: 752 мм рт. ст. влажность: 76%
23 мая суббота		+18°C день	+14°C ночь	ветер: северо-западный, 2-4 м/с давление: 751 мм рт. ст. влажность: 64%
24 мая воскресенье		+23°C день	+17°C ночь	ветер: южный, 3-5 м/с давление: 749 мм рт. ст. влажность: 66%
ПОГОДА магнитное поле спокойное				



БУДЬ В КУРСЕ

КИНО

ЛОДЗЬ (ул. Лежневская, 120а, автоответчик 29-39-59, касса 23-42-83)

- **Земля будущего.** Фантастика (12+) — 10.00, 12.40, 15.10, 17.10, 19.10, 20.00, 21.40, 22.30
- **Безумный Макс: дорога ярости 3D.** Фантастика (16+) — 12.30, 14.50, 19.50, 22.20
- **Безумный Макс: дорога ярости.** Фантастика (16+) — 10.20, 17.40, 18.30
- **Одной левой.** Комедия (12+) — 9.50, 17.30
- **Мстители: Эра Альтрона.** Фантастика (12+) — 13.20, 21.00
- **Однажды.** Комедия (16+) — 11.30, 15.30
- **Идеальный голос-2.** Комедия (16+) — 11.00, 13.20

ИСКРА-DELUXE (пр. Строителей, 96, тел. 56-05-50)

- **Безумный Макс: дорога ярости.** Фантастика (16+) — 12.20, 17.00, 21.40
- **Земля будущего.** Фантастика (12+) — 10.00, 14.40, 19.20, 0.00

ФОРМУЛА А113 (ул. 8 Марта, 32, ТРЦ «Серебряный город», тел. 58-57-58)

- **А зори здесь тихие 3D.** Драма (12+) — 10.25
- **Одной левой.** Комедия (12+) — 22.40, 0.25
- **Мстители: Эра Альтрона 3D.** Фантастика (12+) — 14.30, 21.10
- **Безумный Макс: дорога ярости.** Фантастика (16+) — 12.40, 17.20
- **Безумный Макс: дорога ярости 3D.** Фантастика (16+) — 10.20, 15.00, 19.40, 22.00, 0.20
- **Земля будущего.** Фантастика (12+) — 11.05, 12.35, 13.35, 15.10, 16.05, 17.40, 18.35, 20.10, 21.05, 23.35
- **Однажды.** Комедия (16+) — 10.30, 17.10
- **Век Адалин.** Драма (16+) — 12.25, 19.05, 23.50

ТЕАТРЫ

МУЗЫКАЛЬНЫЙ (пл. Пушкина, 2, тел. 23-42-83)

- **Вехи большого пути.** Концерт-балет (12+) — 22 мая, 18.00
- **Кастинг, или Белый танец для любимой актрисы. Премьера!** Музыкально-драматическое шоу с использованием шедевров мировой музыкальной классики (12+) — 23 мая, 17.00
- **Хрустальный башмачок.** Музыкальная сказка для детей в одном действии (6+) — 24 мая, 11.00
- **А зори здесь тихие...** Опера в 2-х действиях по одноименной повести Б. Васильева (12+) — 24 мая, 17.00

ДРАМАТИЧЕСКИЙ (пл. Пушкина, 2, тел. 32-95-32)

- **Боинг-Боинг.** Комедия в 2-х действиях (16+) — 22 мая, 18.00
- **Капустник «Ночь в театре».** Закрытие 81-го театрального сезона — 23 мая, 20.00

КУКОЛЬНЫЙ (пл. Пушкина, 2, тел. 32-85-97)

- **Веселые уроки.** Спектакль для детей от 5 лет — 23 мая, 11.00, 13.00
- **Ночь в театре.** Концерт-капустник — 23 мая, 20.00
- **Кто сказал «мяу»?** Почти детективная история для детей от 3 лет — 24 мая, 11.00, 13.00

ВЫСТАВКИ

НАУЧНАЯ БИБЛИОТЕКА (Фонд отраслевых документов, ул. Дзержинского, 36/8)

- **1200 лет со дня рождения Мефодия.** Книжно-иллюстративная выставка к юбилею создателя азбуки — 22-24 мая, 10.00-18.00

МУЗЕЙ БУРЫЛИНА (ул. Батурина, 6/40, тел. 32-74-05)

- **«Реликвии Великой Отечественной»** — 22-24 мая, 11.00-17.00

БИБЛИОТЕКА ДЛЯ ДЕТЕЙ И ЮНОШЕСТВА (ул. Крутицкая, 9, тел. 30-87-06)

- **Будни «Русской Арктики»** — 22-24 мая, 10.00-17.00

ДОМ ХУДОЖНИКА (пр. Ленина, 45, тел. 32-57-64)

- **Выставка Александра Антохина** — 22-23 мая, 11.00-17.00

ТО «КЛАССИКА» (ул. Палехская, 10, тел. 41-01-21)

- **Выставка народного художника России Николая Иванова (Москва)** — 22-25 мая, 10.00-17.00

МУЗЕЙ ПЕРВОГО СОВЕТА (ул. Советская, 27, тел. 30-89-11)

- **Иваново-Вознесенск. 1905 г. Отражение событий в живописи, графике, плакатах.** — открытие 22 мая, 14.00

Выставка посвящена 110-й годовщине первого в России общегородского Совета рабочих и солдатских депутатов. Впервые будут представлены работы известных ивановских художников, по-разному интерпретирующих революционную тему: Н. Нефёдова, А. Шушунина, В. Пожорова, А. Рудковича, О. Качер, В. Родинова, В. Балдина, В. Крутова и других.

ФИЛИАЛ ФОНДА КУЛЬТУРЫ (пр. Шереметевский, 1)

- **«Мексика. Postphotum»** — 22-24 мая, 10.00-17.00

«ШЕРЕМЕТЕВ-ЦЕНТР» (пр. Шереметевский, 10, ИГХТУ, корпус Б, тел. 30-07-92)

- **Арт-подарок.** 70-летию Победы в Великой Отечественной войне — 22-24 мая, 10.00-17.00

МУЗЕЙ ПЕЙЗАЖА (Плещ, ул. Луначарского, 20, тел. (49339) 4-37-82)

- **«Берега».** Александр Климохин и Владимир Нуджин — 22-24 мая, 10.00-17.00

КУДА ПОЙТИ

ЦКНО (пр. Ленина, 114, тел. 32-53-19)

- **Отчетный концерт студии «Возрождение»** — 22 мая, 18.00

«КЛАССИКА» (ул. Палехская, 10, тел. 41-01-21)

- **Наталья Гринес (фортепиано) и Елена Корженевич (скрипка)** — 22 мая, 18.30

ЦЕНТР КУЛЬТУРЫ И ТВОРЧЕСТВА (ул. Карла Маркса, 62/107, тел. 58-99-48)

- **Праздник творчества «Пляшущие человечки»** — 23 мая, 14.00

ФИЛАРМОНИЯ (ул. Красной Армии, 8/2, тел. 30-07-81, 32-42-01)

- **Мы помним всё...** — 24 мая, 17.00

СПОРТ

ИГХТУ (пр. Шереметевский, 7, тел. 41-79-95)

- **Спортивные семейные игры «Марафон ползунков»** — 23 мая, 10.00
- **Открытое первенство Иванова по спортивной аэробике** — 24 мая, 10.00

СК «ОЛИМПИА» (ул. Смирнова, 86, тел. 93-00-93)

- **Первенство города по лазерному пейнтболу** — 22-23 мая, 10.30

ТРК «ЯСЕНЬ» (пр. Строителей, 25, тел. 57-02-00)

- **Торжественное открытие байк-сезона на Ивановской земле** — 23 мая, 16.00

СТАДИОН «ТЕКСТИЛЬЩИК» (ул. Ермака, 49, тел. 32-81-90, 41-25-12)

- **Футбол «Текстильщики»** — «Псков -747» — 24 мая, 17.00

41-94-78

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ «ИГ»

Кризис – самое время для развития



Марк ГЕЛЛЕР:

«Надо отдать должное нашей власти в том, что она достаточно активно нас слушает»

– Марк Витальевич, сейчас по понятным причинам много говорят об антикризисных мерах, о том, как поддержать малый и средний бизнес, помочь ему развиваться. Что вы считаете самой действенной мерой, если говорить о взаимодействии бизнеса и власти?

– Помощь в сокращении текущих издержек. Сейчас в этом есть острая необходимость. Потребительский спрос упал, приходится затянуть пояса, и оптимизация расходов – это серьезный источник дополнительных ресурсов для того, чтобы выжить в это непростое время. Если проанализировать те расходы, которые несет бизнес для производства качественных товаров или услуг, то окажется, что значимая часть издержек так или иначе связана с государством.

Основная позиция – это, конечно, снижение налоговой нагрузки. В первую очередь это касается налоговых каникул для начинающих предпринимателей и снижения ставок по специальным налоговым режимам, прежде всего – по «упрощенке». Вот основные предпочтения по налогам, в которых малый и средний бизнес сегодня больше всего нуждается.

Важный для предпринимателей вопрос – и доступность кредитных продуктов. Центробанк повысил ставку рефинансирования, и дешевые кредиты в банках получить теперь практически невозможно. Но в то же время через субсидирование процентной ставки для определенных видов деятельности государство имеет возможность оказывать поддержку и в этой сфере.

Бизнес-сообщество беспокоит и деятельность структур, аффилированных с надзорными и разрешительными госорганами. Для того чтобы бизнесу пройти какую-то процедуру, в этих структурах нужно заплатить за некий набор услуг, причем по цене, которая обычно выше рыночной. Мы сейчас собираем информацию о том, что это за организации и при каких госорганах они существуют. Выясняются очень интересные вещи...

Коррупционная составляющая – тоже огромная проблема, существенно влияющая на себестоимость выпускаемой продукции и предоставляемых услуг.

Понятно, что масса издержек приходится на преодоление так называемых административных барьеров. В условиях кризиса жизненно важно снизить некоторые, на мой взгляд, чрезмерные требования законодательства. В частности, трудового, когда к предпринимателям предъявляют массу претензий – по обеспечению охраны труда, аттестации рабочих мест и т. д., хотя речь идет не о крупном предприятии, а о малом и среднем бизнесе. Я прекрасно понимаю, почему многие предприниматели не соблюдают эти нормы, но тогда они попадают на административные штрафы по итогам проверок – весьма и весьма солидные.

Эти и другие вопросы мы планируем обсудить вместе с представителями власти в рамках «круглого стола» на Дне предпринимателя. Кстати, мы продолжаем аккумулировать информацию о тех издержках, которые можно сократить при

содействии власти, и призываем предпринимателей ею с нами делиться.

– Тема тех же административных барьеров обсуждается из года в год. У вас не возникает ощущение дежавю?

– Возникает. Административные барьеры – вопрос вечный. Но то, что мы об этом и многом другом, что нас волнует, будем говорить и всегда стремиться к большему, всё равно дает свой результат. Даже если не удастся склонить чашу весов на нашу сторону, важно еще и удерживать ее на прежнем уровне. Это тоже неплохо. Правда, если год назад экономика позволяла нам ждаться, терпеть, например, увеличение налоговой нагрузки, взносов во внебюджетные фонды, то в кризис, уверен, власти необходимо немного пойти навстречу бизнес-сообществу.

– То есть ежегодный «круглый стол» на День предпринимателя – это не дежурный повод собраться и поговорить о проблемах бизнеса «для галочки»?

– Ни в коем случае. Во-первых, если мы не будем говорить об этом, будет только хуже. Раз молчим – значит, всё устраивает. Уровень сопротивления должен быть в любой системе: чтобы сохранить существующие позиции, мы всё равно должны оказывать некое давление. Баланс интересов и достигается тем, что мы по разные стороны условных баррикад.

Во-вторых, это лишь часть того постоянного диалога, который мы ведем с правительством области, и он носит отнюдь не дежурный характер. Идет внешне не так

заметная текущая работа. И надо отдать должное нашей власти в том, что она достаточно активно нас слушает и, думаю, слышит. С нами общаются, вступают в дискуссии, мы имеем возможность высказывать наши доводы перво-наперво в том числе.

Расставив точки над i с помощью «круглого стола», мы в последующем сможем подталкивать власть к реализации тех решений, к которым придем в ходе диалога.

– Но возможности именно региональной власти далеко не безграничны...

– Мы отдаем себе в этом отчет, не просим от области чего-то революционного. Ясно, что многие проблемы бизнес-регулирования можно решить только на более высоком уровне. В то же время федеральный центр в силу того, что хочет красиво выглядеть, продекларировал массу антикризисных мер, а реализацию спустил на регионы, которые должны принимать конкретные решения, исходя из своих финансовых возможностей. Поэтому нам есть о чем «потоговароваться» с региональной властью! Нельзя забывать и о том, что некоторые наши предложения вносим региону как субъекту законодательной инициативы, которой он обладает по отношению к федеральному законодательству.

– Есть ли смысл в кризис начинать свое дело или вкладываться в стартапы?

– Это самое время начинать новые проекты. Ни в коем случае нельзя останавливаться, нужно действовать, шевелиться! Ошепелен – и всё, на свалку. Включать предпринимательское чутье, уметь и хотеть рисковать, вкладываться в новые проекты – это часть бизнес-мышления, суть предпринимательства. Без этого нельзя, даже когда есть что терять. Моя компания, я сам постоянно в активной фазе поиска и движения. И сейчас мы с удвоенной энергией продолжаем искать новые ниши, новые продукты, новые бизнесы, которые имеет смысл инициировать именно сейчас. Я призываю всех действовать именно так.

Своими мыслями о том, как в кризис вести свой бизнес, какой поддержки предприниматели ждут от власти и почему с ней нужно вести конструктивный диалог, а также о многом другом мы попросили поделиться заместителей председателя ИРО «ОПОРА РОССИИ» – руководителя ГК «Константа-Холдинг» Марка Геллера и генерального директора ГК RAUM-PROFIE Владимира Щебельского

Владимир ЩЕБЕЛЬСКИЙ:

«Бизнес – как ребенок: растешь и развиваешься вместе с ним»



– Владимир Анатольевич, по вашему мнению, что дает представителям бизнес-сообщества участие в Дне предпринимателя?

– Кто зачем идет. Кто-то – себя показать, кто-то – других посмотреть. Программа в этом году действительно очень насыщенная, любой здесь может найти для себя интерес, причем не только предприниматели. Мы многих своих сотрудников направляем: менеджера по персоналу, маркетологов, юриста, главного инженера. В этом году на День предпринимателя заявили федеральные компании, например HeadHunter. А проблема кадров – одна из основных у предпринимателей в любое время, даже в кризис. Маркетологи изыскивали желание послушать семинар по рекламным кампаниям в Интернете, соцсетях, хотя мы давно освоили эту нишу, но рынок динамично изменяется.

К тому же у предпринимателей не так много времени для частого общения, поэтому лучшего повода встретиться, обзавестись новыми деловыми контактами и не придумашь.

– А советуете ли вы начинать свой бизнес сейчас, когда рубль в довольно шатком положении?

– Начинать свое дело можно в любое время – было бы желание. Я не раз говорил, что основная ошибка начинающих предпринимателей – недостаточный просчет бизнес-плана. Многие думают, что всё относительно просто, начинают брать кредиты и совсем не изучают суть вопроса. А в кризис многие уходят с рынка, и тогда больше шансов добиться успехов, чем в экономически стабильные времена. Есть такое понятие: чем труднее путь – тем меньше конкуренции. Когда и доступность к кредитам хорошая, и спрос есть, тогда и пред-

ложений в разы больше. А в кризис рынок сжимается, доступ к финансам ограничен, как сейчас, поэтому многие конкуренты уходят с рынка. Освобождаются ниши, которые сам бог велел занимать.

– Вы и сами начинали свое дело в кризисные времена...

– Я вообще с каждым кризисом всё начинаю с нуля. Я оптимист и патриот своего дела, поэтому вкладываю деньги не в валюту или коммерческую недвижимость, как многие, а в развитие производства, в оборудование, в реконструкцию, в людей, в их обучение, в разработку новых продуктов. Поэтому при росте курса доллара или евро я не выигрывал, а наоборот, проигрывал.

Что касается импортозамещения, то мы заранее прочувствовали ситуацию – стали заниматься разработкой аналогов импортных красок специализированного назначения и сейчас оказались в выигрыше.

Вообще, бизнес не против заняться импортозамещением, только, к сожалению, государство само к этому пока не готово. Оно на данный момент является самым крупным заказчиком товаров и услуг у бизнеса, но материалы, которые закупает, уже морально устарели. Если государство не будет предъявлять высокие требования к товарам – не будет инновационного развития и прогресса.

– Вы считаете, что власти мало внимания обращают на бизнес?

– Вроде и обращают, и говорят всё правильно, только результата нет. Ведь, чтобы тот же бизнес развивался, мало изменять законодательство в сфере бизнеса. Сейчас очень много законов вроде бы и косвенных, но мешающих жить предпринимателям, их тоже нужно менять. Начнешь, допустим, получать разрешение на строитель-

ство – там столько бумаг, столько согласований, что уже иной раз и «перегоришь» или конкурент опередит. Ведь почему у нас многие сначала строят, а потом начинают оформлять? Просто предприниматели понимают: если делать всё по честному, по закону, не всегда можно дойти до конечного результата...

– Владимир Анатольевич, есть ли у вас антикризисный рецепт для предпринимателей?

– У каждого он свой и зависит от того, какая ситуация на предприятии. У кого-то, может, необходимо раздуть штат, большие затраты, у кого-то сильная закрежденность, кто-то немного подзадержался, отстал от конкурентов. Важно помнить, что бизнес – это постоянное развитие. Если его нет – тебя тут же обойдут конкуренты, ты уже неактуален.

Поэтому каждому для себя нужно проанализировать: а в чем у меня проблемы? И как раз День предпринимателя – это очень хороший способ посмотреть: кто успешен, как у него этот бизнес выстроен, как он позиционирует свой товар. День предпринимателя призван помочь начинающим перенять положительный опыт уже состоявшихся бизнесменов, а для опытных это повод присмотреть для себя очередной стартап. Мне интересно развивать новые направления: с ними сам растешь, чему-то новому учишься. Это – как растить ребенка. Например, у меня два сына. Воспитываются одинаково, но абсолютно разные: старший – более ответственный, младший – артист, творческая личность. Тем увлекательнее быть с ними рядом и наблюдать за ними по жизни!

Подготовили
Фёдор ЛАПИН и Ольга ПЕТРОВА
Полную версию интервью читайте на нашем сайте ivgazeta.ru

Налоговый аудит – предупреждение и минимизация налоговых рисков в ходе проведения налоговой проверки

- Определение правильности исчисления суммы налогов, подлежащих уплате.
- Предупреждение возможных претензий и штрафных санкций по налогам и сборам.
- Предоставление необходимой информации для последующей оптимизации налогообложения.



+7 (4932) 34-55-99
www.ruconst.com

Аудит информационной безопасности бизнеса - узнайте, насколько надёжно защищена Ваша коммерческая информация

- Оценка защищенности финансовой и управленческой информации от утечек, повреждения и проверок.
- Анализ соответствия ИТ-системы требованиям закона о защите персональных данных.
- Снижение финансовых и юридических рисков, связанных с проверками контролирующих органов.

БЕСПЛАТНАЯ первичная консультация

+7 (4932) 26-77-77



4G LTE Успеть — значит быть успешным!

С 4G-интернетом задачи решаются там, где находитесь Вы! Мгновенное скачивание объемных файлов, онлайн-конференции и многое другое.

МТС №1 для Вашего бизнеса

По данным исследования компании ООО «ГФН-Русь», проведенного в 4 кв. 2013 — 1 кв. 2014 года, 38% компаний в России выбирают МТС — больше, чем любого другого оператора.



Программа Дня предпринимателя и выставки
«Малый и средний бизнес Ивановской области-2015» (29 мая)

Место проведения: Спортивно-развлекательный комплекс «Олимпия» (г. Иваново, ул. Смирнова, 86)		13.00-15.00	Заседание межрегионального «круглого стола» «Антикризисные меры поддержки малого бизнеса» (нужна предварительная регистрация)
10.00	Начало работы выставки	13.00-14.00	Мастер-класс от компании HeadHunter для соискателей «Как найти работу мечты: 5 шагов трудоустройства» (зона консультаций)
10.00-11.00	Мастер-класс от компании HeadHunter для работодателей «2015. Год возможностей: работаем под HR-брендом» (зона консультаций)	14.00-14.30	Награждение победителей и участников «Бизнес-инкубатора» ЦДТТ «Новация»
11.00-11.45	Презентации предприятий малого и среднего бизнеса	15.00-15.45	Аукцион коммерческой недвижимости от компании «Мизель» по системе понижения ставки
11.45-12.00	Показ дизайнерских коллекций MADE IN IVANOVO	15.45-16.00	Награждение участников выставки за лучший выставочный стенд
12.00-13.00	Торжественное открытие выставки «Малый и средний бизнес Ивановской области-2015» и XIV Дня предпринимателя	16.00	Окончание работы выставки

Что такое «ОПОРА РОССИИ» в Ивановской области

Ивановское региональное отделение ОПОРЫ РОССИИ было создано в ноябре 2005 года. Его председателем является Василий Скворцов.

На сегодняшний день в Ивановской области создано 7 местных отделений этой известной общественной организации малого и среднего предпринимательства: в Кинешме, Шуе, Тейкове, Фурманове, Юже, Вичуге, а также в Ивановском районе.

Деятельность Ивановского регионального отделения ОПОРЫ РОССИИ направлена на защиту интересов предпринимателей области, создание благоприятного климата для развития малого и среднего бизнеса в регионе, а значит, на развитие экономики

нашей страны в целом и повышение уровня жизни миллионов людей, работающих в этой сфере. И хотя далеко не всегда предпринимателям удается добиться того, чтобы их услышали, эффект от деятельности ОПОРЫ РОССИИ очевиден: ее представители доносят до региональных и муниципальных органов власти позиции предпринимательского сообщества по тем или иным проблемам, осуществляют экспертную оценку разрабатываемых в области законопроектов.

Члены регионального отделения принимают активное участие в политической и общественной жизни Иванова и Ивановской области, входят в состав многих общественных и общественно-консультативных советов, что помогает ре-

шать немало проблемных вопросов субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе касающихся деятельности надзорных органов.

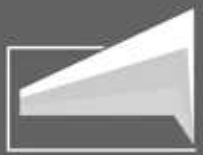
Одной из своих основных задач Ивановское региональное отделение ОПОРЫ считает работу по совершенствованию налогового законодательства на региональном и муниципальном уровнях. Поэтому вопросам, связанным с установлением ставок налога,

взимаемого в связи с применением УСН, а также коэффициента К2 для исчисления ЕНВД, уделяется особое внимание. Ивановская ОПОРА также активно работает над совершенствованием патентной системы налогообложения в регионе.

Одним из самых ярких мероприятий, организатором которых выступает региональное отделение, является областной День предпринимателя.

КУДА ОБРАЩАТЬСЯ

Ивановское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего бизнеса «ОПОРА РОССИИ»:
г. Иваново, пр. Шереметевский, 1, оф. 433
тел.: (4932) 59-47-46, 41-15-81
e-mail: ivanovo-center@mail.ru, ivanovo-opora@mail.ru
Facebook: facebook.com/ivopora. Вконтакте: vk.com/ivanovo.opora



ОПОРА РОССИИ

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
ИВАНОВСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

12+

РУССКОЕ РАДИО • 107.7 FM • РУССКОЕ РАДИО • 107.7 FM • РУССКОЕ РАДИО

РУССКОЕ РАДИО

ВСЁ БУДЕТ ХОРОШО! ИВАНОВО 107.7

РУССКОЕ РАДИО • 107.7 FM • РУССКОЕ РАДИО • 107.7 FM • РУССКОЕ РАДИО

Телефон рекламной службы
(4932) 345-225

Лицензия на осуществление радиовещания серия РВ №15962 от 15.03.2010.

РЕКЛАМА

Частник

издательский дом

Стремитесь
к новым
горизонтам?
Обращайтесь
к «Частнику»!

16+

Газета «Частник» выходит часто
и всем приносит пользу

chastnik.ru
(4932) 936-936 / 41-68-68
г. Иваново, ул. Красной Армии, 7А

РЕКЛАМА

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Департамент внутренней политики
Ивановской области.
www.ivdvr.ru

ИЗДАТЕЛЬ:
ОГП «Ивановские газеты»

Главный редактор: **Ф. В. Лапин**
Ответственный за выпуск: **А. Ю. Гладунок**
Редакционная коллегия: Ф. В. Лапин (главный редактор), А. А. Бобровицкий, Е. А. Ларионова (заместители главного редактора), А. Ю. Гладунок (шеф-редактор), О. И. Кравченко (заместитель директора), Д. В. Бобровицкая, К. Е. Кабанова, А. С. Парышева, О. А. Петрова (редакторы отделов).
Дежурный по номеру Дарья Бобровицкая.

ИВАНОВСКАЯ
ГАЗЕТА

Областное государственное
унитарное предприятие
«Ивановские газеты»

Адрес издателя и редакции:
153037, г. Иваново, ул. Генкина, 35.
E-mail: ivgazeta@bk.ru, igreklama@bk.ru (реклама)
Газета выходит 2 раза в неделю
(вторник и пятница)
Подписной индекс 51404.
№ 39 (5833) от 22 мая 2015 г.
Тираж 2000 экз. Заказ 39.
Цена свободная.
Номер подписан по факту в 19.00 (по графику в 19.00)

Контактные телефоны:
Приемная (4932) 41-94-81
Реклама (4932) 41-94-78
Бухгалтерия (4932) 37-24-41
Отдел распространения (4932) 42-17-13

Звоните в редакцию!
Мы готовы ответить
на интересующие
вас вопросы.



Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций. Ответственность за достоверность рекламных сообщений несут рекламодатели. При перепечатке ссылка на ИГ обязательна. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. На коммерческой основе публикуются материалы со значимым фактом под рубрикой «Факт». Свидетельство о регистрации СМИ выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области ПИ № ТУ37-00287 от 10.04.2015 г. Коммерческие набор и верстка - редакция ИГ. Печать офсетная. Типограф ООО «Фанат плюс», 153043 г. Иваново, ул. Калашникова, 26.