№ 19 (5813)
13 марта **ПЯТНИЦА** 2015 г.

www.ivgazeta.ru

ИВАНОВСКАЯ ГАЗЕТА

ОБЛАСТНОЕ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

Мелких могут заклевать?
В то время как небольшие птицеводческие фабрики уходят с рынка, крупные «встают на крыло» ▸ 2

Антиреклама для ФАС – как команда «Фас!»
Нарушения рекламного законодательства чреваты санкциями со стороны антимонопольной службы ▸ 3

1,96 метра
Взятая высота позволила кинешемскому прыгуну победить в юношеском первенстве страны ▸ 8

ТЕМА НЕДЕЛИ

На местах упразднят «двухглавие»

«Зачем району четыре главы на четыре тысячи избирателей?» – заявил вчера в облдуме председатель комитета по местному самоуправлению Илья Берёзкин. Тем самым в ходе дебатов в парламенте он поддержал предложенные губернатором изменения в региональном законе о муниципальных образованиях

Владимир БРЮКОВ

В качестве примера провинциального многоначалия Илья Берёзкин привел организацию местного самоуправления в Лухском районе. В райцентре в одном небольшом административном здании сидят сразу четыре главы: глава Лухского района, глава администрации района, глава Луха и глава администрации поселка. Спрашивается, к кому из этих глав должен идти за решением своих проблем рядовой избиратель?

По оценке Берёзкина, всего по региону насчитывается более ста глав местных самоуправлений и их администраций. Даже найти столько достойных кандидатов на эти должности, считает депутат, непростая задача. Самому Илье Берёзкину в 2006-2008 годах пришлось занимать сразу три должности в ивановской глубинке – быть главой небольшого поселения, главой его администрации, а заодно еще и возглавлять сельский Совет депутатов. По словам народного избранника, организация местного самоуправления в регионе станет более понятной для населения, если число глав сократится в два раза. Кроме того, закон устраняет возможность появления разногласий между руководящими органами на местном уровне и позволяет экономить бюджетные средства на управленческом аппарате.

По итогам обсуждения депутаты облдумы сразу в двух чтениях одобрили предложенные губернатором изменения в региональном муниципальном законодательстве. Они стали возможны после того, как вступили в силу изменения в федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления». Интересно, что одним из инициаторов этих изменений стала Ивановская областная дума, выходившая с такими предложениями на федеральный уровень несколько месяцев назад.

Так что теперь главы муниципальных образований (как районов, так и городов) в регионе должны избираться депутатами местных представительных органов из числа кандидатов, представленных комиссией по итогам конкурса. Половина членов этих комиссий будет назначаться местными депутатами, половина – губернатором. Избранный по новой процедуре глава муниципального образования возглавит и местную администрацию. При этом срок полномочий новых глав сокращен с пяти до двух с половиной лет.

При избрании же главы поселения, являющегося административным центром района (например, как в том же Лухском), 25% членов конкурсной комиссии будет назначаться депутатами поселкового совета, 25% – депутатами районной думы и 50% – губернатором. Срок полномочий избранных по новой процедуре поселковых глав, возглавляющих еще и поселковую администрацию, будет равен пяти годам.

У муниципалитетов есть три месяца для приведения своих уставов в соответствие с последними изменениями, внесенными в законодательство области. Судя по всему, на местах этот закон также встретит поддержку. Ведь накануне его рассмотрения облдумой законопроект обсуждался на совместном заседании Совета муниципальных образований области и регионального отделения Всероссийского совета по местному самоуправлению. Муниципалы согласились с предложенной губернатором концепцией формирования органов местного самоуправления, отметив, что она более прозрачная, позволяет существенно оптимизировать работу органов муниципального управления и сократить расходы на их содержание.

Дмитрий РЫЖКОВ

Под крышей одного административного здания могли гнездиться сразу несколько контор, и люди не знали, в какую из них обращаться.

КСТАТИ **Депутат облдумы, Эмилия Старцева написала заявление о прекращении своих полномочий. Это решение было поддержано коллегами. Соответствующее постановление принято на вчерашнем внеочередном пленарном заседании областного парламента. Постановление о прекращении полномочий будет направлено в облизбирком, поясняет пресс-служба областной думы. Вакантный мандат перейдет кандидату из партийного списка. В течение 14 дней члены регионального политсовета партии «Единая Россия» определят кандидата. Мандат депутата будет передан ему по решению областной избирательной комиссии.**

Уважаемые работники сферы жилищно-коммунального хозяйства, торговли и бытового обслуживания населения Ивановской области!

От имени Правительства Ивановской области и депутатов Ивановской областной Думы поздравляем вас с профессиональным праздником!

Вы связали свою жизнь со сложным, ответственным и важным для жителей региона делом.

В настоящее время в сфере реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области, как и всей страны, происходят новые процессы, решаются важнейшие задачи по реализации крупных проектов. Так, внедряется лицензирование управляющих компаний многоквартирных домов, новая система капитального ремонта, идет переселение граждан из аварийного жилищного фонда, механизмы предоставления жилищно-коммунальных услуг становятся более прозрачными. Все эти мероприятия направлены в первую очередь на повышение качества и комфорта жизни граждан.

Нужно помнить о том, что проблемы в этой отрасли касаются каждого гражданина. Именно поэтому вся работа жилищно-коммунального комплекса, несомненно, требует самого строгого и компетентного подхода, терпения и самоотдачи каждого, кто трудится в данной сфере.

Уверены, что высокий уровень профессионализма сотрудников предприятий ЖКХ региона позволит вывести отрасль на новый этап развития.

Отдельные слова поздравления в этот день – работникам торговли и бытового обслуживания населения. Важно, что за последние годы, несмотря на сложную экономическую ситуацию, наблюдается рост предприятий, предоставляющих гражданам самый широкий спектр услуг.

Количество людей, занятых в этих сферах, постоянно растет. Сегодня работники торговли и сферы бытового обслуживания улучшают качество сервиса, вносят существенный вклад в развитие экономики страны.

В день профессионального праздника желаем всем вам крепкого здоровья, благополучия, успехов, добра и удачи!

Губернатор Ивановской области П. А. КОНЬКОВ

Председатель Ивановской областной Думы В. В. СМИРНОВ

ХОЧУ СКАЗАТЬ

Украина сама себя наказывает

Михаил ШОР, ивановский блогер и общественный деятель:

- Три месяца назад Россия приняла новые правила, по которым въезд для граждан стран СНГ, за исключением тех, что входят в Таможенный союз, возможен только по загранпаспортам. Для Украины тогда сделали исключение. Реакция украинской стороны была прямо противоположной. И вот уже вторую неделю попасть на Украину нашему соотечественнику можно только с заграничным паспортом.

За прошлый год там побывали несколько миллионов россиян. Новые правила, на мой взгляд, в этом году снизят количество желающих посетить Украину в несколько раз. Особо от этого пострадают жители приграничных территорий, которым придется тратить время на оформление загранпаспортов, чтобы посетить соседние деревни, где живут их родственники. Очень жаль, что украинская сторона хочет сильнее разделить наши народы. Российских туристов Украина видеть у себя не желает, соответственно бюджет этой страны будет недополучать десятки миллионов гривен. Украинцы сами себя наказывают. А с учетом того, что турецкие власти планируют разрешить российским гражданам использовать внутренние паспорта для поездок в страну, вполне вероятно, что скоро вместо Киева и Львова наши туристы будут чаще посещать Турцию. Очень приятно видеть на фоне попыток одних государств искусственно отгородится от России, как другие страны ждут наших туристов с распростертыми объятиями.

ПРОВЕРКА

Местный производитель должен быть виден издалека

Не во всех магазинах, проверенных зампредом правительства Светланой Давлетовой 11 марта, появились стопперы установленного образца, обозначающие местную продукцию. Кое-где, чтобы разглядеть эмблему «Покупай ивановское», нужно тщательно всматриваться в витрину.

Евгения БАГРИНЦЕВА

Поездку по магазинам Светлана Давлетова предприняла ради проверки: как торговые сети соблюдают подписанные ими же договоренности о сотрудничестве с местными производителями и региональным правительством? В конце января сети поддержали проведение в области акции «Покупай ивановское – выбирай местные продукты». Она подразумевала установку специальных крупных эмблем на ценниках с товарами, произведенными в регионе.

Евгений ГОРНОСТАЕВ

В ходе рейда Светлана Давлетова посетила четыре торговые точки.

Эмблемы должны помочь покупателям найти продукцию местных производителей.

Светлана Давлетова посетила четыре объекта: магазины сетей «Торговая Лига», «О'кей», «Как раз» и «Лента».

Если в торговых точках первых двух сетей стопперы были крупного размера и видны еще на подходе к прилавку, то в «Как раз», чтобы высмотреть продукт местного производства, приходилось внимательно вглядываться в прилавки. В «Ленте» эмблему вообще было не узнать: вместо желто-синей она почему-то оказалась зеленой и к тому же, как и в «Как раз», едва виднелась на фоне других обозначений.

Зампред правительства сделала замечания руководству магазинов. Они пообещали заменить «неправильные» эмблемы.

В том, что маленькие стопперы непонятного цвета практически не привлекают внимания покупателей, убедились и мы, журналисты. Поговорив с несколькими посетителями «Ленты», я поняла, что никто из них не знает, где на полке товар ивановского производства.

Зато в этом магазине выстроилась длинная очередь к автомату розлива молока местного производителя из Ильинского района. При наливе продукции автомат забавно мычит – и создается впечатление, будто молочко только что из-под коровы. Но продукт полюбился ивановцам не только за оригинальность подачи, а и за отличные вкусовые свойства и недорогую цену. О чем покупатели и рассказали Светлане Давлетовой.

Теперь рейды по проверке наличия в магазинах специальных стопперов станут регулярными. Зампред правительства сообщила также, что акция «Покупай ивановское – выбирай местные продукты» будет продвигаться с помощью социальной рекламы. В настоящее время этот вопрос прорабатывается с администрацией Иванова.

КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

Аренда жилья: есть ли перспектива встать на цивилизованный путь?

Эксперты в области недвижимости сходятся во мнении, что рынок арендного жилья в России мало похож на цивилизованный. Альтернативы черно-серой схеме сдачи жилья в наем на сегодняшний день практически нет. Между арендодателем и заказчиком, как правило, подписывается договор при участии посреднических фирм, однако редкий владелец недвижимости доходит в последующем до налоговой инспекции и уплачивает соответствующий сбор. Не является исключением и Иваново. Несмотря на попытки власти и налоговых органов бороться с серыми и черными схемами сдачи жилья в наем, пока этот сегмент рынка остается закрытым.

Евгения БАГРИНЦЕВА

Хозяин дал на переезд всего три дня

По признанию директора агентства недвижимости «Горжилбюро» Юлии Дружининой, большинство арендодателей заключают договор аренды, но не торопятся нести его в налоговую службу: *«Конечно, мы не отслеживаем каждый договор (собственник сам решает, как ему поступить), но точно знаем, что тех, кто платит налоги, меньшинство»*.

Между тем по закону арендодатель обязан не только уплачивать 13 процентов полученной от сдачи жилья прибыли, но и зарегистрировать жильца в квартире.

Если факт незаконной сдачи будет выявлен, собственнику придется погасить всю задолженность по налогам и уплатить штраф в размере 20 процентов от суммы взыскиваемого налога. Если удастся доказать, что этот проступок совершен умышленно, штраф повысится до 40 процентов. При повторном нарушении штраф увеличивается в два раза. Если же собственник имеет с аренды более 1,5 миллиона рублей в год и при этом не платит налог, он может получить реальный тюремный срок и заплатить штраф в размере до 500 тысяч рублей.

Однако строгость российских законов смягчается, как известно, необязательностью их исполнения. Доказать факт сдачи квартиры в аренду практически невозможно. Даже если кто-то из обитателей многоквартирного дома пожалуется на незарегистрированного жильца в соседней квартире, позвонившему участковому квартиросъемщик может ответить, что является другом или родственником арендодателя, поэтому живет бесплатно.

Иногда жилец и арендодатель даже не утруждают себя подписанием договора. При этом пострадать может как квартиросъемщик, так и тот, кто сдает квартиру.

Елизавета из Иванова рассказала, что снимала вместе с супругом квартиру в Московском микрорайоне у знакомых. Договор не подписывали. Владельцы жилья проживали в другом городе, деньги семья передавала через родственников арендодателей. Но в один прекрасный момент владельцам вдруг самим потребовалась квартира, и они попросили освободить ее в течение трех дней. *«Найти за такой короткий срок другое жилье было невозможно, пришлось переехать к родителям в маленькую «однушку»*, – рассказала женщина.

Не раз приходилось слышать и о том, как квартиросъемщики, договорившись о найме жилья по знакомству, не платили ни копейки, а выставить их из квартиры было потом довольно проблематично.

(Окончание на стр. 2)

Жилищный комплекс

Рубрику ведет Евгения БАГРИНЦЕВА

СТРОИТЕЛЬСТВО

Застройщиков региона оценили

В области за последний год на треть выросло число участников долевого строительства – заключено более 5 тысяч договоров. Для помощи гражданам, выбирающим такой способ приобретения жилья, в регионе разработали специальный рейтинг организаций-застройщиков.

Светлана АЛЕКСЕЕВА

Специалисты департамента строительства оценивали компании и составляли рейтинг по шести критериям: соблюдение нормативов финансовой устойчивости; привлечение организации-застройщика к административной ответственности; наличие проблемных объектов строительства в течение последних двух лет; наличие обращений граждан на нарушение их прав; количество введенных в эксплуатацию на территории области за последний год многоквартирных домов и опыт работы на рынке. Все данные рейтинга есть в открытом доступе на сайте департамента dsa.ivanovoobl.ru. Собранная информация обновляется ежеквартально.

По данным рейтинга, на 1 января в пятерку лучших компаний-застройщиков (из 36-ти) вошли предприятия «Жилищно-строительная компания», «СМУ № 1», «Декоративные культуры», «Жар-Сервис», «Ивановская домостроительная компания».

Как отметили в департаменте, с начала 2015 года наблюдается спад покупательского спроса на «первичное» жилье и сокращение количества заключаемых договоров участия в долевом строительстве. Падение спроса власти связывают с ростом процентной ставки по ипотечным кредитам, а также с тем, что в конце прошлого года была реализована значительная часть продаж 2015 года.

ЦИФРЫ **По итогам прошлого года на территории области введено в эксплуатацию более 250 тысяч квадратных метров жилья (в том числе 174,2 тысячи – в многоквартирных домах). Это на 8,4% выше показателя 2013 года.**

Внимание! Прокуратура Ивановской области сообщает, что **19 марта заместитель прокурора области Василий Гаврилович Ткаченко** проведет прием по вопросам, касающимся исполнения законодательства в сфере соблюдения жилищных и социальных прав граждан. В частности, будут даны разъяснения по правомерности начисления платы за капитальный ремонт, а также взимания с граждан комиссии при оплате жилищно-коммунальных услуг.

Начало приема в 14.00. Адрес: Иваново, пр. Ленина, 25.

КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

Аренда жилья: есть ли перспектива встать на цивилизованный путь?

Евгений ГОРНОСТАЕВ

▲ Если найдется инвестор, в облцентре могут появиться дома, предназначенные только для сдачи квартир в наем.

(Окончание. Начало на стр. 1)

Ивановец Леонид Карпов рассказал, что однажды неудачно сдал доставшуюся ему по наследству квартиру родителей. За первый месяц проживания жилец заплатил, а дальше стал скрываться от хозяина. Мужчина много раз безуспешно пытался «поймать» жильца, в конце концов ему пришлось выставить чужие вещи на улицу. Удивительным образом горе-жилец сразу нашелся.

5 тысяч при минимуме удобств

После скачков курсов доллара и евро столичные риелторы отметили спад спроса на арендную недвижимость в Москве. По данным агентств, снизилась и плата за жилье. Тамошние риелторы объясняют это тем, что экономический кризис заставил людей, приехавших на заработки в столицу, вернуться в свои регионы.

Интересно, что в Иванове существенного снижения спроса на аренду жилья не чувствуется, а цены после Нового года даже несколько выросли.

Так, однокомнатную квартиру в спальных районах Иванова можно снять за 10 тысяч рублей (коммунальные услуги придется оплачивать отдельно). В центре города цены могут доходить до 12 тысяч рублей. За двухкомнатную арендуемую квартиру семье придется отдать от 12 до 15 тысяч рублей. Трехкомнатное жилье пользуется меньшим спросом, люди предпочитают экономить. Зато расходятся, как горячие пирожки, комнаты в коммуналках и общежитиях. За угол без удобств минимальная цена – 3,5 тысячи рублей. За комнату, где есть общий душ или ванна, придется отдать не менее 5 тысяч. При этом большинство коммуналок в центре города оснащены только туалетом и холодной водой. В ряде домов есть центральное горячее водоснабжение, но не предусмотрены помывочные.

В Иванове могут появиться доходные дома

На заседании регионального правительства, прошедшем 10 марта, рассматривались перспективы строительной отрасли в губернии. Начальник департамента строительства Сергей Рощин затронул тему доступности арендного жилья для жителей области. Он отметил, что, несмотря на господдержку программ ипотечного кредитования, такого рода займы по карману далеко не всем нуждающимся в жилье. Аренда недвижимости порой является для жителей губернии единственной возможностью обрести крышу над головой.

По мнению Рощина, актуален пересмотр существующей стратегии обеспечения населения жильем. Необходимо развивать сектор наемного жилья, в том числе и социальный найм.

Сейчас в Самарской, Калужской, Новосибирской, Амурской и Магаданской областях в качестве эксперимента возводятся дома, предназначенные только для сдачи квартир в аренду. При строительстве таких домов применяются механизмы государственно-частного партнерства. Инвесторам зачастую бесплатно предоставляется типовая проектная документация. Предусмотрены также упрощенная система налогообложения и компенсация гражданам арендных платежей. Однако единой государственной системы создания рынка арендного жилья в настоящее время нет.

Сергей Рощин предложил муниципальным образованиям проанализировать потребность населения в таком жилье, а администрации Иванова подобрать земельный участок, максимально обеспеченный инженерными сетями. Департамент социальной защиты должен, по задумке Рощина, в свою очередь проработать вопрос компенсации арендных платежей малоимущим гражданам.

Вице-губернатор Александр Фомин позитивно отнесся к опыту упомянутых выше регионов и дал поручение подготовить механизм реализации подобного проекта в Иванове. Для этого нужно подобрать инвестора и выйти на губернатора с предложением запустить хотя бы один такой проект. «*Это послужит определенным сигналом для жителей. Если пример окажется положительным, то можно надеяться, что процесс будет развиваться и дальше*», – считает Александр Фомин.

Удастся ли воплотить такой проект в жизнь, покажет экономическая ситуация. Для граждан это, возможно, станет одним из способов решить жилищный вопрос хотя бы на время. Ведь для того, чтобы взвалить на себя груз ипотеки, необходимо накопить деньги хотя бы на первоначальный взнос. Отдавая же большую часть зарплаты за нецивилизованную аренду, сделать это практически нереально.

ЯЗЫКОМ ЦИФР **По данным региональной Службы госстатистики, на конец 2013 года на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в регионе состояло 15 420 семей. Из них в 2013 году приняты на учет 1016 семей. Получили жилые помещения и улучшили жилищные условия 1149 семей.**

АКТУАЛЬНО

Крупные птицефабрики даже в кризис «встают на крыло»

Противоречивая ситуация складывается в регионе в сфере птицеводства. Мелкие предприятия продолжают закрываться и банкротиться, а крупные, наоборот, наращивают темпы работы

Светлана АЛЕКСЕЕВА

Буквально на днях областной Арбитражный суд признал банкротом ивановскую птицеперерабатывающую фабрику «Курамир», которая принадлежала московским предпринимателям. В отношении предприятия, открыто конкурсное производство. В то же время птицефабрики области, несмотря на кризис и западные санкции, работают в полную силу и даже планируют наращивать мощности.

Например, на возрождающемся «Ивановском бройлере» увеличивают поголовье птицы, несмотря на то что потребительский спрос за последнее время несколько сократился.

«Мы связываем это с тем, что сейчас идет Великий пост. Надеемся, что вскоре ситуация улучшится», – прокомментировала ведущий специалист отдела маркетинга птицефабрики Наталья Сивова. По ее словам, в связи с удорожанием кормов и повышением коммунальных тарифов себестоимость продукции «Ивановского бройлера» увеличилась примерно на 10 процентов. Но благодаря поддержке областного правительства предприятие чувствует себя довольно уверенно. Более того, продукция птицефабрики представлена не только в собственных специализированных магазинах, но и вышла в крупные торговые сети.

Дмитрий РЫЖАКОВ

▲ Поголовье птицы на крупных птицефабриках региона увеличивается.

А на Кинешемской птицефабрике говорят скорее о повышении спроса на продукцию – куриные яйца жители региона меньше покупать не стали.

«Обстановка на предприятии стабильная, несмотря на кризисные явления в экономике и последствия западных санкций. Залогом этой стабильности, безусловно, является наличие оборотных средств на предприятии», – пояснила генеральный директор Кинешемской птицефабрики Галина Бочкова. Хотя, по ее словам, себестоимость продукции птицефабрики выросла, поскольку опережающими темпами растут тарифы монополистов на энергоносители, а также резко выросли цены на корма. К примеру, в себестоимости производства мяса птицы корма составляют около 70 процентов.

«Цена на пшеницу в 2008 году составляла 3 рубля 20 копеек за килограмм, а в последние четыре года колеблется от 7,5 до 14 рублей – в зависимости от объема урожая. Рост цен на зерно начался из-за неурожая зерновых после природных пожаров в 2010 году. Кроме того, резко подорожали белковые компоненты для производства комбикормов: соевый и подсолнечный шрот, подсолнечное масло, белково-витаминные добавки. Это происходит из-за того, что контракты с поставщиками заключаются в иностранной валюте», – пояснила Галина Юрьевна.

На предприятии поголовье птицы увеличивают постоянно. Более того, в этом году планируется построить и ввести новый корпус. Инвестиции в строительство составят 50-60 миллионов рублей.

С другой стороны, некоторые, в особенности сельские жители, предпочитают за куриным мясом и яйцами в магазины не ходить: покупают цыплят и обихаживают свою, «домашнюю птицефабрику». Так, на частном подворье в селе Сахтыш Тейковского района, где в инкубаторах производят цыплят и индюшат на продажу, сообщили, что спрос на молодняк есть. Причем берут птицу для разведения не только местные жители, но и горожане, в том числе из облцентра.

В департаменте сельского хозяйства говорят о стабильности в сфере птицеводства. В производстве яиц, например, за прошлый год даже наметился небольшой прирост: 101,5% к 2013 году. По данным Ивановостата, только за этот январь в хозяйствах всех категорий произведено 31,7 миллиона яиц (100,4% к январю 2014-го). А птицы на убой в живом весе за тот же период произведено на 10% больше.

В ТЕМУ **Меньше месяца остается до Пасхи. Традиционно к этому дню куриные яйца в магазинах резко дорожают. Однако гендиректор Кинешемской птицефабрики Галина Бочкова считает, что «жителям области вряд ли стоит ожидать удорожания яиц в предпасхальный и пасхальный период. По крайней мере, на своей фабрике повышать цены мы пока не планируем...» Сбудется ли этот прогноз – скоро увидим.**

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

На лекарства – госцены

Президент поручил правительству рассмотреть до 15 апреля возможность появления в стране государственных аптек. Цены на лекарства там должны быть низкими. Кроме того, отчеты, как и почему меняется стоимость лекарственных препаратов, будут поступать главе государства ежемесячно.

Надежда ПАВЛОВА

Смысл создания государственных аптек сводится к обеспечению населения необходимыми лекарственными препаратами, включая наркотические обезболивающие для тяжелобольных, по максимально низким ценам. Муниципальные аптеки, судя по всему, своей социальной функции не оправдывают.

- Я, как и многие мои знакомые, предпочитаю ходить в частные аптеки, – говорит Валентина Маковеева из Иванова. – *Знаю, где лекарства подешевле. Многие еще и скидки нам, пенсионерам, предоставляют. В муниципальную же аптеку хожу только тогда, когда нужно изготовить препарат по рецепту.*

Глава департамента здравоохранения Михаил Ратманов говорит, что нормативно-правовой базы для создания государственных аптек еще нет. Но если появится, государственные аптеки в регионе будут созданы.

- И, возможно, они смогут заменить муниципальные, – предполагает Михаил Александрович.

Врио директора МУП «Фармация» Фрунзенского района Светлана Ванеева осторожно высказывается насчет обоснованности колоссальных дополнительных затрат госбюджета.

- Мы и так стараемся делать минимальную наценку, – объясняет Светлана Борисовна. – *Бывает, работаем себе в убыток. К примеру, изготовление лекарственных средств – деятельность экономически невыгодная. Не лучше ли оказать государственную поддержку муниципальным аптекам со своим производством, чем создавать новые предприятия?*

Представители коммерческих фармацевтических сетей комментировать инициативу не спешат.

- Я не против создания госаптек, – говорит гендиректор сети аптек «Волжская мануфактура» Раиса Чепайкина. – *Чем больше альтернативы, тем лучше для населения.*

По ее словам, анализировать ситуацию на фармрынке и делать выводы в сети будут после первого квартала.

Есть мнение, что сегодня количество аптек в регионе переросло разумные пределы. На 140 предпринимателей и физлиц приходится 469 аптек и аптечных пунктов. Муниципальные аптеки работают в основном в минус, да и в коммерческих сетях около 30 процентов аптек убыточны. Социальные аптеки своего назначения не выполняют: в них только обязательные лекарства (около сотни наименований) продаются по низким ценам, а убытки компенсируются за счет повышения цен на остальные 2-3 тысячи наименований.

Однако председатель правления регионального «Союза пенсионеров России» Евгения Лукашёва с оптимизмом воспринимает инициативу президента: *«Для старшего поколения и социально незащищенных категорий граждан лекарства должны быть доступны. Как и продукты первой необходимости. Должен быть минимальный набор с фиксированными ценами»*.

ПЕРСПЕКТИВЫ

Российские березки будут популярнее пальм?

По прогнозам экспертов, предстоящим летом отдых в России станет более востребованным, чем заграничные туры.

Анна ПАРЫШЕВА

- Такая картина уже наблюдается по заявкам на этот сезон. За рубеж сейчас берут путевок на 10-20 процентов меньше, чем в предыдущие годы. Примерно на столько же увеличился спрос на отдых в России, – говорит директор турфирмы «Полосатый рейс» Роман Бондарев. – *Клиенты предпочитают Черноморское побережье от Крыма до Сочи (Анапа, Геленджик, Туапсе)... Другие популярные направления – Петербург, Карелия, Урал, Камчатка. Пользуются спросом базы отдыха и санатории в ивановском и соседних регионах.*

Многие туроператоры, которые занимались организацией только зарубежного отдыха, включили в свой пакет услуг внутренний туризм. Такую тенденцию туроператоры связывают с повышением курса валют. По наблюдениям туристов, если раньше 30 тысяч рублей, взятых с собой за границу, с лихвой хватало на дополнительные услуги (экскурсии, турецкие бани и прочее), то сейчас за эту сумму можно получить гораздо меньше услуг.

- Разница в ценах на путевки не очень большая. При равных условиях отдых на российских курортах стоит лишь на 20-30 процентов дешевле, – говорит директор турагентства «Сказка странствий» Алексей Рыжов. – *В конечном итоге всё зависит от качества выбранного отдыха. И в наших отелях можно отдохнуть за 100 тысяч рублей. А есть и зарубежные бюджетные варианты по 13-14 тысяч.*

В этом году на некоторые региональные курорты и в санатории, по словам Романа Бондарева, места бронируются за несколько месяцев. Такая тенденция, к примеру, наблюдается в санаториях «Решма», «Станко». Правда, наши региональные санатории в качестве места отдыха выбирают в основном москвичи и жители других регионов. Кроме того, по словам начальника отдела маркетинга «Решмы» Елены Рубан, в этом году процентов на 15 увеличился приток отдыхающих-иностранцев.

Не исключено, что в конечном счете нынешние изменения на туристическом рынке приведут к положительным переменам на российских курортах. Не секрет, что за границей сервис пока гораздо лучше: в гостиницах каждый день меняют постельное белье, выдают 5-6 белоснежных халатов, полотенца, мыло, шампуни... В наших же санаториях иногда старая мебель (кровати, тумбочки, шифоньеры советских времен), а то и совместный душ и общие туалеты. Возможно, со сменой туристических ориентиров у наших организаций появятся деньги на модернизацию.

ОБЩЕСТВО

Труп с чизбургером и антиреклама в поддержку «Трикотажницы»

Антиреклама, реклама финансовых услуг с нечитаемым текстом условий их предоставления, рекламные смс-сообщения без согласия получателя – всё это чревато санкциями со стороны Федеральной антимонопольной службы.

Владимир БРЮКОВ

Опорочил безвозмездно

Вслед за американским малышом, покупающим две банки «кока-колы» только для того, чтобы встать на них и налить в стакан из автомата рекламируемое им «пепси», на скользкий путь антирекламы встала и ивановская компания «Трикотажница». Наши земляки ославили своего конкурента, используя более передовые интернет-технологии. В самый разгар летнего сезона на одном ивановском сайте появился следующий незатейливый рекламный текст: *«Трикотажница» или «Рехина»?.. Выбираем лучшего поставщика... компания «Рехина» обновляет ассортимент всего дважды в год, а производитель из Иваново – «Трикотажница» – руководствуется иными принципами. Обновление коллекции происходит не только по сезону, но и в зависимости от потребностей рынка... Выбор в пользу производителя из Иваново – компании «Трикотажница» - очевиден. Мы можем предложить самые низкие цены, удобные условия сотрудничества...»*. Кроме того, в разделе «Ассортимент услуги и публикации» были размещены сведения о том, что «Рехина» трикотаж оптом для организаторов совместных продаж не предлагает.

На первый взгляд, антиреклама в этом тексте немного. Во-первых, там утверждается, что «Рехина» реже обновляет свой ассортимент; во-вторых, цены там выше; в третьих, «Рехина» якобы скупится на скидку для организаторов совместных продаж. В общем, по сравнению с антирекламой американского «Комитета врачей за ответственную медицину» против «Макдоналдса», поместившего в морг умершего от ожирения мужчину вместе с недоеденным им чизбургером, антирекламу нашей землячки можно считать образцом корректности и даже толерантности.

Тем не менее «Рехина» на эту рекламу «Трикотажницы» обиделась и обратилась в областной Арбитражный суд с иском к работающему под этим брендом индивидуальному предпринимателю Владимиру Бойцову. При этом истец представил приказы «Рехины» о вводе нового ассортиментного товара, доказывающие, что компания обновляет ассортимент чаще двух раз в год. Ответчик же ни один из трех пунктов своей антирекламы не сумел подкрепить серьезными доказательствами.

Правда, сам Бойцов заявил, что злополучную рекламу разместили на сайте без его ведома. Любопытно, что и сам владелец сайта в ходе расследования дела признался в том, что разместил этот текст по собственной инициативе. Иначе говоря, хозяин сайта занимался рекламой «Трикотажницы», а заодно и «подрывал» деловую репутацию компании «Рехина» не из-за алчной погони за прибылью, а просто потому, что у него было такое хобби...

После многомесячного разбирательства арбитражный суд утвердил мировое соглашение сторон, согласно которому хозяин бренда «Трикотажница» обязан был: во-первых, опубликовать на сайте опровержение; во-вторых, выплатить истцу 10 тысяч рублей в качестве компенсации его судебных расходов.

Мелким шрифтом да на коммунальной квитанции

В конце ноября 2014 года 23 362 ивановца обнаружили в своих почтовых ящиках квитанции от Ивановской городской теплосбытовой компании с рекламой ЛайфБанка. Как выяснилось потом, в данном случае юрлицом, открывающим вклад для гражданина, был не рекламируемый большими буквами ЛайфБанк, а совсем другая кредитная организация...

23 361 ивановец на рекламу ЛайфБанка в своей квитанции не обратили никакого внимания (по всей видимости, абсолютное

Дмитрий РЫЖАКОВ

▲ Главная задача рекламы во все времена одна – привлечь покупателя.

большинство ее даже не читали). А вот один из получателей рекламного квитка обратился с заявлением в Ивановское управление ФАС. В нем он указал, что счет с рекламой финансовой услуги ЛайфБанка был без указания всех условий ее предоставления, в то время как, согласно закону «О рекламе», эта информация должна в обязательном порядке публиковаться рекламодателем.

Впрочем, если бы теплосбытовая компания, приславшая ивановцу квитанцию, позаботилась еще и о доставке ему на дом небольшой лупы, то не исключено, что он бы не стал жаловаться антимонопольщикам, поскольку рассмотревшая его заявление комиссия Ивановского УФАС пришла к выводу: в рекламе ЛайфБанка банк, предлагавший гражданам открыть у него вклад, все-таки был указан – «Пробизнесбанк». Правда, напечатанное мелким шрифтом название прочитать было весьма затруднительно, как, впрочем, и иные условия привлечения денег клиента. Поэтому в целом эту рекламу комиссия УФАС признала ненадлежащей. Ивановской теплосбытовой компании было выдано предписание о прекращении нарушения закона «О рекламе».

«Настя, я только одним глазком!»

По данным ивановских антимонопольщиков, в последнее время участились обращения к ним граждан с жалобами на рекламные смс-сообщения, поступающие без согласия владельцев телефонов. Одно из последних рассмотренных дел – жалоба жителя Фурманова. На мобильный телефон ему поступило смс-сообщение: *«Фитнес Экспресс! Только до 23 мая: целый год безлимитного фитнеса за 3500 руб.!»*. Но своего согласия на рекламную рассылку фурмановец не давал.

В постановлении Пленума Арбитражного суда России от 8 октября 2012 года по этому поводу сказано: *«Распространение рекламы по сетям электросвязи, в том числе посредством использования телефонной, факсимильной, подвижной радиотелефонной связи, допускается только при условии предварительного согласия абонента или адресата на получение рекламы...»*. Поэтому комиссия Ивановского УФАС, признав эту рекламу ненадлежащей, выдала рекламодателю предписание о прекращении нарушения закона...

На заседании в Ивановском УФАС обсуждалась реклама ночного клуба «Зажигалка», распространяемая в Иванове. По мнению граждан, обратившихся с жалобой в ФАС, такие используемые в ней фразы, как *«Настя, я только одним глазком!»* и *«Аня, жена женой, но нужен выходной!»*, угрожают общепризнанным нормам морали и семейным ценностям. Тем не менее после бурной дискуссии члены Экспертного совета УФАС пришли к выводу, что эта реклама не содержит непристойных и оскорбительных образов, сравнений либо выражений.

Зато озабоченность у членов экспертного совета вызвали участившиеся факты распространения в регионе через почтовые ящики печатного издания «Аптечка ЕЛАМЕДа». При этом приборы «Алмаг-02», «Диамаг» и «СТИМЭЛ» рекламируются этим изданием как панацея от хронических заболеваний, которыми страдают пожилые люди. По мнению экспертов, такая подача информации, безусловно, может ввести потребителей в заблуждение и нарушает требования, предъявляемые к рекламе медицинских изделий. По итогам обсуждения экспертный совет единогласно рекомендовал Ивановскому УФАС возбудить дело по факту распространения этой рекламы.

ПЕНСИИ

Страховые пенсии в апреле повышать не будут

Если раньше такие пенсии индексировались трижды: в феврале, апреле и августе (для работающих), то в этом году повышения в апреле не произойдет.

Надежда ПАВЛОВА

С 1 апреля пройдет индексация лишь **социальных** пенсий (пенсий по инвалидности и по случаю потери кормильца). Правительство объяснило это тем, что в феврале пенсии повысили в соответствии с уровнем инфляции прошлого года, который по официальным данным составил 11,4%.

- *Что касается второй индексации, с апреля, то, в соответствии с законом, она происходит тогда, когда доходы Пенсионного фонда выше, чем инфляция*, – подчеркнул министр труда Максим Топилин. – *В этой ситуации доходность фонда порядка 7%, поэтому законодательных оснований индексировать пенсии второй раз нет.*

Дмитрий РЫЖАКОВ

Социальную пенсию повысят на 10,3%, что в денежном выражении составит примерно от 300 до 1000 рублей (в зависимости от группы инвалидности), в результате средний размер пенсий станет равным 8553 рублям.

С 1 апреля также будут проиндексированы все ежемесячные денежные выплаты (ЕДВ) на 5,5%, что в денежном выражении составит от 90 до 160 рублей.

Как сообщил управляющий отделением ПФР по Ивановской области Михаил Болдин, в регионе социальные пенсии получают 18 997 человек, ЕДВ получают 108 214 человек.

ЗА АРМИЮ И ДЕТЕЙ СДЕЛАЮТ ПЕРЕРАСЧЕТ

Уже сейчас некоторые пенсионеры могут подать заявление на перерасчет пенсии. За так называемые нестраховые периоды (уход за детьми, военная служба по призыву и др.) начисляются дополнительные пенсионные баллы. Перерасчет затронет три категории граждан:

- тех, кто до 2002 года находился в отпуске по уходу за ребенком, либо по уходу за гражданином старше 80 лет или инвалидом с детства 1-й группы, и при этом не находился в трудовых отношениях;
- тех, кто до 2002 года проходил военную службу по призыву;
- тех, кто после 2002 года находился в отпуске по уходу за ребенком (детьми), либо по уходу за гражданином старше 80 лет или инвалидом с детства 1-й группы, либо проходил военную службу по призыву, независимо от того, находился ли человек в трудовых отношениях.

Этим гражданам необходимо обратиться в территориальный орган ПФР по месту жительства с соответствующим заявлением.

Телефоны горячих линий ОПФР: (4932) 31-24-47, 8-800-100-91-21 (звонок по России бесплатный).

БИЗНЕС–КОНСУЛЬТАЦИЯ

В каких случаях могут отказать в регистрации предпринимателя

Отвечает юрист ивановской компании «Аудит. Правовые консультации. Финансы» Елизавета Кузнецова.

- Если гражданин решил зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя, ему нужно: во-первых, определиться с видами экономической деятельности по классификатору ОКВЭД; во-вторых, выбрать систему налогообложения, по которой он планирует работать; в-третьих, обязательно оплатить госпошлину.

Закон не только предусматривает непосредственный порядок регистрации, но и четко прописывает обстоятельства, по которым предприниматель может получить отказ.

Причины отказа в регистрации в качестве ИП:

1. Непредставление всех документов в налоговый орган или допущение ошибок при их заполнении (несоблюдение формы и т. п.)

2. Будущий предприниматель может ошибиться с выбором места регистрации. Следует обращаться только в ту налоговую инспекцию, которая работает по месту прописки будущего ИП.

3. В случае, если лицо уже зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя, и такая регистрация не утратила свою законную силу (не была проведена процедура ликвидации ИП).

4. Если лицо признано банкротом в случае, когда с момента принятия судом соответствующего решения не прошел 1 год.

5. Если в отношении лица было вынесено решение о принудительном прекращении им предпринимательской деятельности (также в течение 1 года).

6. Если имеет место приговор суда, по которому лицо лишается права осуществлять деятельность в качестве ИП на определенный период времени.

Срок регистрации ИП по действующему законодательству составляет 5 рабочих дней. По его окончании налоговый орган выносит соответствующее решение, которое направляется заявителю. Если решение об отказе немотивированно, его можно обжаловать через суд. Но чаще всего отказы связаны с ошибками, допущенными гражданином при составлении документов и их заполнении.

Принимают депутаты облдумы

16 марта с 10.00 до 12.00 – Гришин Владимир Сергеевич, депутат по избирательному округу № 10, зампред областной думы, член комитетов по государственному строительству и законности, по жилищной политике и ЖКХ.

17 марта с 10.00 до 12.00 – Виноградова Ирина Александровна, депутат от ИРО партии «Единая Россия», член комитетов по социальной политике, по государственному строительству и законности.

23 марта с 10.00 до 12.00 – Чудецкий Борис Николаевич, депутат от ИРО партии «Единая Россия», председатель комитета по государственному строительству и законности, член комитета по жилищной политике и ЖКХ.

25 марта с 10.00 до 12.00 – Волков Игорь Евгеньевич, депутат по избирательному округу № 3, зампред областной думы, член комитетов по социальной политике, по государственному строительству и законности.

25 марта с 14.00 до 16.00 – Корчагин Николай Юрьевич, депутат по избирательному округу № 5, член комитетов по бюджету, по экономическому развитию, по жилищной политике и ЖКХ.

Телефон для записи на прием и справок: **32-70-63.**

ЭКОНОМИКА РАЙОНОВ

Зарплата на «Поликоре» – 27 тысяч

Практически все предприятия Кинешмы лихорадит из-за резкого сокращения заказов. Началось массовое увольнение работников в долгосрочные отпуска. Островком стабильности в Кинешме остается завод огнеупоров «Поликор».

Как сообщили в отделе управления персоналом предприятия, здесь в 2015 году не уволили ни одного человека. А коллектив немалый – 315 работников. И средняя зарплата осталась без изменений. Она одна из самых больших в регионе на промышленных предприятиях – около 27 тысяч рублей.

Завод по-прежнему получает заказы из разных регионов страны. Среди его партнеров даже знаменитый «Уралвагонзавод», производящий оборонную продукцию.

Напомним, что кинешемцы выпускают огнеупорные материалы и изделия, к примеру корундовый кирпич, тигли для плавки металлов и техническую керамику. В прошлом году завод отметил свое 120-летие, а директор Борис Морозов был награжден знаком «Почетный машиностроитель Ивановской области».

Продавцы щеголяют в одежде из Гаврилова Посада

На швейном производстве в этом райцентре шьют имиджевую одежду для консультантов, специалистов и сотрудников крупных российских фирм. Предприятие входит в состав солидного московского производителя одежды компании «Кариба».

Сейчас на нашем предприятии открыто два швейных и один раскройный цех. Трудятся здесь порядка 40 человек. Заказы есть, отметил директор предприятия Михаил Тараканов, зарплата сотрудникам выплачивается вовремя. В прошлом году предприятие отметило свое десятилетие. На сегодня гаврилово-посадцы обшивают сотрудников магазинов «Пятёрочка», «Медиа Маркет» и «Ашан» не только нашего региона, но и всей России.

Молодняк выращивают под открытым небом

Племзавод «Заря» Родниковского района внедряет новые технологии животноводства. Например, в прошлом году были введены в эксплуатацию открытые площадки для выращивания молодняка на 250 мест.

Крупного рогатого скота в «Заре» – 760 голов. Планомерно ведется селекционно-племенная работа, улучшающая генетический потенциал, что в дальнейшем влияет на продуктивность животных и производство молока. Надой на одну фуражную корову по итогам прошлого года составил 6200 килограммов. А зоотехнический учет здесь ведется автоматически, специальная программа позволяет определять племенную ценность каждого животного.

Иностранцы заинтересовались ивановскими промыслами

Сразу несколько предприятий региона приняли участие в XVII выставке-ярмарке народных художественных промыслов России «Ладья. Весенняя фантазия». Мероприятие проходило в московском выставочном комплексе «Экспоцентр».

Особый интерес посетителей вызвала экспозиция ивановских мастеров. Наш регион представили шесть предприятий: Шуйская строчевышивальная фабрика, «Ришелье» (Пучеж), «Вышивка» (Пестяки), предприятие художественных промыслов «Истоки» (Пучеж), «Художники Палеха», а также «Иваро-Колор» (Иваново). Наши предприятия заключили новые контракты с иностранными фирмами на создание эксклюзивной продукции, а оптовые компании заинтересовались изделиями строчевышивальных фабрик. Кроме того, туристические компании сделали у наших мастеров заказ на сувенирную продукцию.

Подготовили Ольга ПЕТРОВА и Павел РАЗУВАЕВ.

ЭТО ВАЖНО!

Филиал «Ивэнерго» напоминает о необходимости соблюдать охранные зоны вблизи энергообъектов

Специалисты филиала «Ивэнерго» ОАО «МРСК Центра и Приволжья» обращают внимание жителей региона на то, что строительство объектов в охранных зонах линий электропередачи (ЛЭП) без согласования с сетевой организацией и в отсутствие разрешения на строительство запрещено законодательством Российской Федерации.

«Право частной собственности на земельные участки, находящиеся рядом с объектами электроэнергетики, ограничено в связи с установлением охранных зон и особыми условиями использования земли, – говорит Андрей Соколов, первый заместитель директора и главный инженер филиала «Ивэнерго». – *Однако каждый год мы сталкиваемся с тем, что жители области, как физические, так и юридические лица, строят дома, гаражи, другие хозяйственные постройки рядом с линией электропередачи. Значительно участились случаи стихийных свалок под ЛЭП. При этом граждане забывают, что такие действия смертельно опасны»*.

Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. утверждены правила, по которым устанавливается охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи.

Охранные зоны – это расстояния от крайних проводов по обе стороны линии электропередачи. Для воздушных линий напряжением 0,4 кВ они составляют 2 метра, напряжением 10 кВ – 10 метров, 35 кВ – 15 метров, 110 кВ – 20 метров. Для кабельных линий – 1 метр.

В охранных зонах запрещается размещать склады, детские и спортивные площадки, стоянки автотранспорта, причалы для судов, торговые точки, запускать любые летательные аппараты, удить рыбу, разбивать туристские стоянки, а также производить набросы посторонних предметов на провода и опоры линий электропередачи, подниматься на опоры ЛЭП, разводить огонь вблизи опор и возле трансформаторных подстанций.

Без письменного согласования с сетевой организацией не допускаются проведение строительных, земляных, погрузочно-разгрузочных и ремонтных работ, посадка и вырубка деревьев, проезд под воздушными линиями электропередачи механизмов высотой более 4,5 метра, а также полив сельскохозяйственных культур струей воды выше 3 метров.

Противоправные действия в охранных зонах энергообъектов караются законом. Но есть случаи, когда уже никакой закон не может наказать нарушителя: смертельные поражения электрическим током.

Филиал «Ивэнерго» напоминает: чтобы не подвергать свою жизнь риску и избежать травм, достаточно соблюдать простые нормы электрической безопасности:

- **Обращайте внимание на предупреждающие об опасности знаки, размещаемые на энергообъектах!**
- **Не размещайте в охранных зонах ВЛ и под проводами бытовые и хозяйственные постройки!**
- **Не проводите земляные и строительные работы с использованием автотехники и других механизмов!**
- **Не проводите в охранных зонах ВЛ и под проводами массовые мероприятия!**
- **Не совершайте противоправных действий, которые могут нарушить нормальную работу электрических сетей, привести к их повреждению или травмировать вас!**

Помните: игнорируя правила поведения вблизи энергообъектов, вы не только ставите под угрозу качественное и бесперебойное электроснабжение потребителей региона, но и подвергаете опасности собственные жизнь и здоровье!

Лица, нарушившие условия использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон, могут быть привлечены к административной ответственности по ст. 9.8. КоАП РФ.

Кроме того, филиал «Ивэнерго» имеет право обратиться в суд с исковым заявлением об устранении препятствий в пользовании линией электропередачи путем сноса незаконно возведенного в охранной зоне объекта недвижимости (ст. 12, 304 Гражданского кодекса РФ)

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области сообщает о продаже посредством публичного предложения газопровода (газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино)

1. Основание проведения торгов – распоряжение Правительства Ивановской области от 05.03.2015 № 48-рп «Об условиях приватизации газопровода (газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино), находящегося в собственности Ивановской области».

2. Собственник выставляемого на торги недвижимого имущества – Ивановская область в лице Департамента управления имуществом Ивановской области.

3. Организатор торгов (продавец) – Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

4. Форма торгов (способ приватизации) – продажа газопровода (газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино), посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 "Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены".

5. Начало приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения с «16» марта 2015 года.

6. Время и дата окончания приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 16.00, «16» апреля 2015 года.

7. Время и место приема заявок – рабочие дни с 9.30 по 17.00 по адресу:153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 03.

Контактные телефоны: (4932)42-77-75, факс (4932) 32-38-24.

8. Дата, время и место определения участников – «21» апреля 2015 года, в 12.00 по адресу:153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 03.

9. Дата, время и место проведения продажи – «12» мая 2015года, в 10.30 по адресу:153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, аукционный зал.

10. Сведения о выставляемом на продажу посредством публичного предложения имуществе:

10.1. Газопровод – газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино, протяженностью 2134,4 м, адрес объекта: Ивановская область, Кинешемский район (далее-Газопровод), находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации №37-37-01/169/2010-443 от 27.11.2010), и входит в состав имущества казны Ивановской области.

10.2. Характеристика Газопровода:

- газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино, назначение: газопровод (подземный и наземный газопровод среднего и низкого давления), год ввода в эксплуатацию: 1999г., и лит. Г1, Г2, протяженностью 2134,4 м, в том числе: подземный газопровод среднего давления протяженностью 1227,5 м, надземный газопровод среднего давления 19,3 м, надземный газопровод низкого давления протяженностью 887,6 м, кадастровый (или условный) номер 37-37-01/169/2010-433, адрес объекта (местоположение): Ивановская область, Кинешемский район.

11. Цена первоначального предложения продажи Газопровода составляет ***2 149 480 (два миллиона сто сорок девять тысяч четыреста восемьдесят) рублей,*** включая налог на добавленную стоимость.

12. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Газопровода составляет ***214 948 (двести четырнадцать тысяч девятьсот сорок восемь) рублей.***

13. Величина повышения цены «шаг аукциона» Газопровода в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», составляет ***107 474 (сто семь тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля.***

14. Цена отсечения равна 50% начальной цены продажи Газопровода составляет ***1 074 740 (один миллион семьдесят четыре тысячи семьсот сорок) рублей,*** включая налог на добавленную стоимость.

15. Условия участия в продаже имущества посредством публичного предложения.

15.1. Общие условия.

Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Данные ограничения не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Лицо, желающее приобрести имущество, выставляемое на продажу посредством публичного предложения, (далее – претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утверждаемой продавцом форме;

Обязанность доказать свое право на участие по продаже имущества посредством публичного предложения возлагается на претендента.

15.2. Порядок внесения задатка и его возврата.

Задаток перечисляется до 16 апреля 2015 года единым платежом в валюте Российской Федерации в размере 214 948 (двести четырнадцать тысяч девятьсот сорок восемь) рублей, что составляет 10 % начальной цены продажи, с банковского счета, принадлежащего Претенденту (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) на специальный счет продавца:

Получатель: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:

ИНН 3702086910 КПП 370201001,

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент конкурсов и аукционов л/с 05332002640),

Банк получателя: Отделение Иваново г. Иваново,

Р/с 40302810500002000034,

БИК 042406001.

В строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указывать: (код 5) Задаток за участие в продаже посредством публичного предложения газопровода (газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино); 12.05.2015.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке **считается заключенным в письменной форме.**

15.3. Порядок подачи заявок.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия документов.

15.4. Перечень требуемых для участия документов и требования к их оформлению:

1. Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме.

2. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

3. В случае, если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копия такой доверенности.

4. Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (копии всех листов).

5. Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;

- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора.

Организатор вправе отказаться от проведения продажи посредством публичного предложения за 5 (пять) дней до даты окончания приема заявок, о чем он извещает претендентов на участие в продаже и публикует соответствующее информационное сообщение в периодическом печатном издании и размещает на официальном сайте в сети Интернет.

Организатор вправе принять решение о продлении срока приема заявок. Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении конкурсов и аукционов не позднее даты окончания приема заявок.

15.5. Определение участников, порядок проведения продажи посредством публичного предложения и порядок определения победителя.

Проведение продажи имущества посредством публичного предложения, определение участников и победителя торгов осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 № 178-ФЗ и Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 №549 "Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены".

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении государственного или муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении государственного или муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения государственного или муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 № 178-ФЗ правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой государственного или муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену государственного или муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену государственного или муниципального имущества.

В случае отсутствия заявок на участие, либо если принял участие только один участник, продажа посредством публичного предложения признается несостоявшейся.

Результаты оформляются протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

16. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам продажи посредством публичного предложения. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем в установленном законодательством порядке в течение 15 (рабочих) дней с даты подведения итогов.

Не допускается заключение договора по результатам торгов, продажи посредством публичного предложения, продажи без объявления цены ранее чем через 10 (рабочих) дней со дня размещение протокола об итогах проведения продажи государственного или муниципального имущества на сайтах в сети Интернет.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аннулируются продавцом.

Оплата приобретённого посредством публичного предложения Газопровода должна производиться единовременным платежом в течение ***30 (тридцати) календарных дней*** с момента подписания договора купли-продажи Газопровода.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в продаже, засчитывается в счет оплаты имущества.

Размер НДС рассчитывается и оплачивается Покупателем самостоятельно в соответствии с законодательством.

17. Сведения о предыдущих торгах по продаже данного имущества:

протокол № 14 от 14.02.2013 «О признании аукциона несостоявшимся», протокол № 33 от 25.04.2013 «О признании аукциона несостоявшимся», протокол № 69 от 14.08.2013 «О признании аукциона несостоявшимся», протокол № 97 от 24.10.2014 «О признании продажи посредством публичного предложения несостоявшейся», протокол № 13 от 30.01.2014 «О признании продажи посредством публичного предложения несостоявшейся», протокол № 93 от 24.12.2014 «О признании аукциона несостоявшимся».

18. Получение типовых форм документов и дополнительной информации: ответственный исполнитель – Волкова Екатерина Викторовна, тел. (4932) 42-77-75, в рабочие дни с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: 153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 03, e-mail: Vorobjev@gov37.ivanovo.ru.

Ответственный исполнитель в Департаменте управления имуществом Ивановской области – Моругина Наталья Викторовна, тел. 32-63-18, e-mail:008-09@adminet.ivanovo.ru.

Кроме этого, информацию об аукционе можно найти на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области сообщает о продаже посредством публичного предложения газопровода к котельной по ул. 1-й Шуйской, ул. 1-й Речной, находящегося в собственности Ивановской области

1. Основание проведения торгов – распоряжение Правительства Ивановской области от 05.03.2015 № 43-рп «Об условиях приватизации газопровода к котельной по ул. 1-й Шуйской, ул. 1-й Речной, находящегося в собственности Ивановской области».

2. Собственник выставляемого на торги недвижимого имущества – Ивановская область в лице Департамента управления имуществом Ивановской области.

3. Организатор торгов (продавец) – Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

4. Форма торгов (способ приватизации) – продажа Газопровода посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 "Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены".

5. Начало приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения с «16» марта 2015 года.

6. Время и дата окончания приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 16.00, «10» апреля 2015 года.

7. Время и место приема заявок – рабочие дни с 9.30 по 17.00 по адресу:153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 03.

Контактные телефоны: (4932)42-77-75, факс (4932) 32-38-24.

8. Дата, время и место определения участников – «15» апреля 2015 года, в 10.30 по адресу:153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 03.

9. Дата, время и место проведения продажи – «30» апреля 2015 года, в 10.30 по адресу:153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, аукционный зал.

10. Сведения о выставляемом на продажу посредством публичного предложения имуществе:

10.1.Газопровод находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-01/035/2011-069 от 04.02.2011), и входит в состав имущества казны Ивановской области.

10.2. Характеристика Газопровода: газопровод к котельной по ул. 1-й Шуйской, ул. 1-й Речной, назначение: газопровод (подземного высокого давления), протяженность 5783,88 м., лит. Г, год ввода в эксплуатацию: 1978 г., кадастровый (или условный) номер 37-37-01/035/2011-069, адрес объекта (местоположение): Ивановская область, Лежневский район, п. Лежнево, от АГРС «Сабиново» до котельной по ул. 1-я Речная.

11. Цена первоначального предложения продажи Газопровода составляет ***3 814 232 (три миллиона восемьсот четырнадцать тысяч двести тридцать два) рубля,*** включая НДС.

12. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Газопровода составляет ***381 423,20 (триста восемьдесят одна тысяча четыреста двадцать три двадцать копеек).***

13. Величина повышения цены «шаг аукциона» Газопровода в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», составляет ***190 711,60 (сто девяносто тысяч семьсот одиннадцать рублей шестьдесят копеек).***

14. Цена отсечения равна 50% начальной цены продажи Газопровода составляет ***1 907 116 (один миллион девятьсот семь тысяч сто шестнадцать) рублей,*** включая налог на добавленную стоимость.

15. Условия участия в продаже имущества посредством публичного предложения.

15.1. Общие условия.

Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Данные ограничения не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Лицо, желающее приобрести имущество, выставляемое на продажу посредством публичного предложения, (далее – претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утверждаемой продавцом форме;

Обязанность доказать свое право на участие по продаже имущества посредством публичного предложения возлагается на претендента.

15.2. Порядок внесения задатка и его возврата.

Задаток перечисляется до ***10 апреля 2015 года*** единым платежом в валюте Российской Федерации в размере ***381 423,20 (триста восемьдесят одна тысяча четыреста двадцать три рубля двадцать копеек),*** что составляет 10 % начальной цены продажи, с банковского счета, принадлежащего Претенденту (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) на специальный счет продавца:

Получатель: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:

ИНН 3702086910 КПП 370201001,

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент конкурсов и аукционов л/с 05332002640),

Банк получателя: Отделение Иваново г. Иваново,

Р/с 40302810500002000034,

БИК 042406001.

В строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указывать: (код 5) Задаток за участие в продаже посредством публичного предложения газопровода к котельной по ул. 1-й Шуйской, ул. 1-й Речной, находящегося в собственности Ивановской области; 30.04.2015.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке **считается заключенным в письменной форме.**

15.3. Порядок подачи заявок.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия документов.

15.4. Перечень требуемых для участия документов и требования к их оформлению:

1. Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме.

2. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

3. В случае, если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копия такой доверенности.

4. Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (копии всех листов).

5. Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;

- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора.

Организатор вправе отказаться от проведения продажи посредством публичного предложения за 5 (пять) дней до даты окончания приема заявок, о чем он извещает претендентов на участие в продаже и публикует соответствующее информационное сообщение в периодическом печатном издании и размещает на официальном сайте в сети Интернет.

Организатор вправе принять решение о продлении срока приема заявок. Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов и аукционов не позднее даты окончания приема заявок.

15.5. Определение участников, порядок проведения продажи посредством публичного предложения и порядок определения победителя.

Проведение продажи имущества посредством публичного предложения, определение участников и победителя торгов осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 № 178-ФЗ и Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 №549 "Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены".

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении государственного или муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении государственного или муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения государственного или муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 № 178-ФЗ правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой государственного или муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену государственного или муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену государственного или муниципального имущества.

В случае отсутствия заявок на участие, либо если принял участие только один участник, продажа посредством публичного предложения признается несостоявшейся.

Результаты оформляются протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

16. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам продажи посредством публичного предложения. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем в установленном законодательством порядке в течение 15 (рабочих) дней с даты подведения итогов.

Не допускается заключение договора по результатам торгов, продажи посредством публичного предложения, продажи без объявления цены ранее чем через 10 (рабочих) дней со дня размещение протокола об итогах проведения продажи государственного или муниципального имущества на сайтах в сети Интернет.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аннулируются продавцом.

Оплата приобретённого посредством публичного предложения Газопровода должна производиться единовременным платежом в течение ***30 (тридцати) календарных дней*** с момента подписания договора купли-продажи Газопровода.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в продаже, засчитывается в счет оплаты имущества.

Размер НДС рассчитывается и оплачивается Покупателем самостоятельно в соответствии с законодательством.

17. Сведения о предыдущих торгах по продаже данного имущества:

Протокол от 12.02.2013 №12 «О признании аукциона несостоявшимся», протокол от 27.05.2013 № 43 «О признании аукциона несостоявшимся», протокол от 16.09.2013 № 86 «О признании аукциона несостоявшимся», протокол от 29.01.2014 № 9 «О признании аукциона несостоявшимся». Протокол от 25.12.2014 № 94 «О признании аукциона несостоявшимся».

18. Получение типовых форм документов и дополнительной информации: ответственный исполнитель – Волкова Екатерина Викторовна, тел. (4932) 42-77-75, в рабочие дни с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: 153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 03, e-mail: Vorobjev@gov37.ivanovo.ru.

Кроме этого, информацию об аукционе можно найти на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области сообщает о проведении аукциона по продаже автомобилей, находящихся на праве оперативного управления ОБСУСО «Богородский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

1. Основание проведения торгов – распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 02.02.2015 № 78 «О согласовании сделки по продаже особо ценного имущества», письмо ОБСУСО «Богородский дом-интернат для престарелых и инвалидов» от 26.02.2015 № 62.

2. Организатор торгов – Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

Продавец имущества – ОБСУСО «Богородский дом-интернат для престарелых и инвалидов».

3. Форма торгов – продажа Автомобилей на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества и по составу участников, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4. Начало приема заявок на участие в аукционе – с «16» марта 2015 г.

5. Время и дата окончания приема заявок на участие в аукционе – «14» апреля 2015 г., 16.00.

6. Время и место приема заявок – рабочие дни с 9.30 по 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. 03. Контактный телефон: (4932) 41-77-75, факс 32-38-24.

7. Дата, время и место определения участников аукциона – «16» апреля 2015 г., в 10.30 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб.03.

8. Дата, время и место проведения аукциона – «23» апреля 2015 г., в 10.30 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, аукционный зал.

9. Шаг аукциона составляет 5 % начальной цены продажи и не изменяется в течение всего аукциона.

10. Сведения о выставляемом на аукцион имуществе.

10.1. Автомобили находятся на праве оперативного управления ОБСУСО «Богородский дом-интернат для престарелых и инвалидов» и находится в собственности Ивановской области.

Лот № 1 – автомобиль ГАЗ-330210, идентификационный номер (VIN) XTH 330210T1606506, 1996 года выпуска, модель, № двигателя ЗМЗ-4026.103М-4026.10057730 96, № шасси 1605506, кузов № 0000000, регистрационный знак Е073 КУ37.

Лот № 2 – автомобиль ГАЗ-2705, идентификационный номер (VIN) XTH 27050010193997, 2001 года выпуска, модель, № двигателя *4026OF*Y0140926, № шасси 27050010193372, кузов №270500100001997, регистрационный знак Х 299 АР 37.

Лот № 3 – автомобиль ГАЗ-2705, идентификационный номер (VIN) XTH 27050010193824, 2000 года выпуска, модель, № двигателя *4026OF*Y0140128, № шасси 27050010193199, кузов № 27050010001770, регистрационный знак Х 300 АР 37.

10.2. Начальная цена продажи на основании отчета ООО «Бюро независимой оценки и судебных экспертиз» от 27.10.2014 № 176/14/13 в размере:

Лот № 1 – *38 000 (тридцать восемь тысяч) рублей с учетом НДС;*

Лот № 2 – *55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС;*

Лот № 3 *-59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей с учетом НДС.*

11. Условия участия в аукционе.

11.1. Общие условия.

Лицо, желающее приобрести имущество, выставляемое на аукцион, (далее – Претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет Организатора в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утверждаемой Организатором форме;

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на Претендента.

11.2. Порядок внесения задатка и его возврата.

Задаток перечисляется ***до 14 апреля 2015 года*** единым платежом в валюте Российской Федерации в размере:

Лот № 1 – *3800 (три тысячи восемьсот) рублей;*

Лот № 2 – *5500 (пять тысяч пятьсот) рублей;*

Лот № 3 – *5900 (пять тысяч девятьсот) рублей,* что составляет 10% начальной цены продажи имущества, с банковского счета, принадлежащего Претенденту (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) на специальный счет Организатора:

Получатель: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:

ИНН 3702086910 КПП 370201001,

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент конкурсов и аукционов л/с 05332002640),

Банк получателя: Отделение Иваново, г. Иваново,

Р/с 40302810500002000034,

БИК 042406001.

В строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указывать: (код 5) Задаток за участие в аукционе по продаже автомобиля___, находящегося на ПОУ ОБСУСО «Богородский дом-интернат для престарелых и инвалидов» ЛОТ № ; 23.04.2015.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка с этого счета.

Информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке **считается заключенным в письменной форме.**

11.3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их Организатору.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой Организатором, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

11.4. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению:

1. Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме.

2. Опись представленных документов, подписанная Претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

3. В случае, если от имени Претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копия такой доверенности.

4. Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (копии всех листов).

5. Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;

- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора.

Организатор вправе отказаться от проведения аукциона за 3 (три) дня до даты проведения аукциона, о чем он извещает претендентов на участие в аукционе и размещает соответствующее информационное сообщение на официальном сайте в сети Интернет.

Организатор вправе принять решение о продлении срока приема заявок. Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов не позднее даты окончания приема заявок.

11.5. Определение участников аукциона, порядок проведения аукциона и порядок определения победителя.

Проведение аукциона, определение участников и победителя аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

В случае отсутствия заявок на участие в аукционе либо если в аукционе принял участие только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

12. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 15 (рабочих) дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

13. Получение типовых форм документов аукциона и дополнительной информации: ответственный исполнитель – Волкова Екатерина Викторовна, тел.(4932) 41-77-75, факс (4932) 32-38- 24 в рабочие дни с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: 153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. 03, e-mail: **Vorobjev@gov37.ivanovo.ru.**

По вопросу осмотра имущества обращаться – Балашова Дарья Анатольевна, тел. 31-61-49.

Кроме этого, информацию можно найти на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Организатор торгов – ООО «Астрея» (ИНН 7840366691, ОГРН 1077847507407, почтовый адрес: 191002, г. Санкт-Петербург, ул. Пролетарской Диктатуры, дом 6, литер А, помещение № 211, офис 328, E-mail: astreya.spb@mail.ru), привлеченное конкурсным управляющим ООО «Северная строительная компания» (153002, г. Иваново, ул. 9 Января, д.4, пом.1002 ИНН 8904041767, ОГРН 1038900745190) Александровым Святославом Игоревичем (ИНН 780422118064, СНИЛС 072-498-223-83, членом НП «СОАУ «Континент» (ОГРН 1027804888704, ИНН 7810274570; 191124, Санкт-Петербург, ул. Тверская, д. 20, лит. А, пом. 8-Н адрес для направления корреспонденции: 191023, г. СПб, а/я 67), сообщает о признании первых торгов, назначенных на 09.02.2015 г. на 16:00 (здесь и далее время московское), несостоявшимися по всем лотам. По лоту №3 «Грузовая техника китайского производства DONG FENG DFL в количестве 14 единиц, не на ходу, разукомплектована, металлолом, для вывоза требуется эвакуатор» в соответствии с п. 17 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» договор купли-продажи заключен с Касумовым Рамзаном Магомедовичем. Конкурсный управляющий сообщает также о проведении 24.04.2015 г. в 14.00 повторных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений по цене (торги проводятся в соответствии с приказом МЭР России от 15.02.2010 г. №54 (далее – Приказ) на электронной торговой площадке ОАО «РАД», по адресу в сети Интернет: http://lot-online.ru) по продаже следующего имущества должника:

<u>**Лот № 1:**</u> Легковой УАЗ 390945, год выпуска 2012, начальная цена продажи – 250 650,00 рублей;

<u>**Лот № 2:**</u> CHEVROLET KLAN LACETTI, год выпуска 2012, начальная цена продажи – 268 992,00 рублей, в розыске;

<u>**Лот №3:**</u> Грузовой самосвал DONG FENG DFL 3251AXA, 2011 г., начальная цена продажи – 1 500 120 рублей.

С составом лотов, подлежащих продаже, можно ознакомиться по адресу: Ямало-Ненецкий АО, город Новый Уренгой, ул. Промысловая, д.25 и месторождение Береговое по предварительной записи по телефону (812) 542-70-80.

В случае неознакомления претендента с характеристиками и составом лота победитель торгов несет риски возможных неблагоприятных последствий.

Порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах:

Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет: http://lot-online.ru/, с 16.03.2015 г. с 10:00 по 17.04.2015 г. до 18:00, и должны соответствовать требованиям электронной площадки ОАО «РАД», ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и п. 4.3 Приказа и содержать сведения о внесении задатка, составляющего 20% от начальной стоимости представленных выше лотов, подлежащего внесению на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель – ООО «Астрея», ОГРН 1077847507407, ИНН 7840366691, 191002, г. Санкт-Петербург, ул. Пролетарской Диктатуры, дом 6, литер А, помещение № 211, офис 328, р/с 40702810200700008703 в ОАО «Банк «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810000000000755, БИК 044030755.

Шаг аукциона – 5% от начальной цены продажи имущества.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона», предложения о цене имущества заявляются открыто в ходе проведения торгов.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была указана оператором электронной торговой площадки последней. Порядок подведения результатов торгов определен ч. 7 Приказа.

Определение победителя торгов – в день подведения результатов торгов.

Договор купли-продажи подлежит подписанию победителем торгов в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения заключить договор.

Оплата – в течение тридцати дней со дня подписания договора на счет, указанный в договоре купли-продажи.

Договор задатка и проект договора купли-продажи имущества должника размещены в сообщении организатора торгов, размещенном на электронной торговой площадке ОАО «РАД» (не подписание договора задатка перед внесением задатка означает акцепт условий договора, размещенного на торговой площадке).

Официальные материалы публикуются в полном соответствии с их электронными версиями. Стилистика и пунктуация оригинала сохранены.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области сообщает о продаже посредством публичного предложения нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12, находящихся в собственности Ивановской области

1. Основание проведения торгов – распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 05.03.2015 № 45-рп «Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12, находящихся в собственности Ивановской области».

2. Собственник выставляемого на торги имущества – Ивановская область в лице Департамента управления имуществом Ивановской области.

3. Организатор торгов (продавец) – Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

4. Форма торгов (способ приватизации) – продажа нежилого здания с земельным участком посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

5. Начало приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения: с «16» марта 2015 года.

6. Время и дата окончания приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 16.00, «16» апреля 2015 года.

7. Время и место приема заявок – рабочие дни с 9.30 до 17.30, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 3. Контактный телефон: (4932) 42-77-75, тел/факс (84932)32-38-24.

8. Дата, время и место определения участников – «20» апреля 2015 года, в 12.00 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д.16, каб. № 3.

9. Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения – «07» мая 2015 года, в 10.30 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д.16, аукционный зал.

10. Сведения о выставляемом на продажу посредством публичного предложения имуществе:

Нежилое здание-стационар общей площадью 225,4 кв.м., литера Б1 (далее – нежилое здание), не используемое по назначению, с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено нежилое здание, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12.

10.1. Нежилое здание находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-05/160/2013-010 от 24.04.2013), и входит в состав имущества казны Ивановской области.

10.2. Характеристика нежилого здания:

- здание-стационар, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей 0), общая площадь 225,4 кв.м., литера Б1, кадастровый (или условный) номер 37-37-05/029/2007-436, адрес объекта: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12.

10.3. Земельный участок находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-05/160/2013-009 от 24.04.2013).

10.4. Характеристика земельного участка, на котором расположено нежилое здание:

- земельный участок с кадастровым номером 37:07:033504:18 общей площадью 1743 кв.м., относящийся к категории «земли населенных пунктов», разрешенное использование: для размещения здания стационара, адрес (местоположение) объекта: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д.12.

11. Цена первоначального предложения составляет ***1 926 000 (один миллион девятьсот двадцать шесть тысяч) рублей,*** в том числе:

** нежилого здания -1 612 000 (один миллион шестьсот двенадцать тысяч) рублей, включая НДС;*

** земельного участка – 314 000 (триста четырнадцать тысяч) рублей.*

12. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): ***192 600 (сто девяносто две тысячи шестьсот) рублей,*** в том числе:

** нежилого здания – 161 200 (сто шестьдесят одна тысяча двести) рублей;*

** земельного участка – 31 400 (тридцать одна тысяча четыреста) рублей.*

13. Величина повышения цены («шаг аукциона») в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения» в размере ***96 300 (девяносто шесть тысяч триста) рублей,*** в том числе:

** нежилого здания – 80 600 (восемьдесят тысяч шестьсот) рублей;*

** земельного участка – 15 700 (пятнадцать тысяч семьсот) рублей.*

14. Цена отсечения: *963 000 (девятьсот шестьдесят три тысячи) рублей,* в том числе:

** нежилого здания – 806 000 (восемьсот шесть тысяч) рублей, включая НДС;*

** земельного участка – 157 000 (сто пятьдесят семь тысяч) рублей.*

15. Условия продажи посредством публичного предложения имущества.

15.1. Общие условия.

Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Данные ограничения не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Лицо, желающее приобрести имущество, выставляемое на аукцион, (далее – претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утверждаемой продавцом форме;

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

15.2. Порядок внесения задатка и его возврата.

Задаток перечисляется до ***16 апреля 2015 года*** единым платежом в валюте Российской Федерации в размере *23 000 (двадцать три тысячи) рублей,* что составляет 10 % начальной цены продажи, с банковского счета, принадлежащего Претенденту (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) на специальный счет продавца:

Получатель: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:

ИНН 3702086910 КПП 370201001,

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент конкурсов и аукционов л/с 05332002640),

Банк получателя: Отделение Иваново г. Иваново,

Р/с 40302810500002000034,

БИК 042406001.

В строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указывать: (код 5) Задаток за участие в продаже посредством публичного предложения, 07.05.2015.

Информационное сообщение о проведении продажи является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке **считается заключенным в письменной форме.**

15.3. Порядок подачи заявок.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия документов.

15.4. Перечень требуемых для участия документов и требования к их оформлению:

1. Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме.

2. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

3. В случае если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копия такой доверенности.

4. Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (копии всех листов).

5. Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;

- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора.

Организатор вправе отказаться от проведения продажи за 5 (пять) дней до даты окончания приема заявок, о чем он извещает претендентов на участие в Аукционе и публикует соответствующее информационное сообщение в периодическом печатном издании и размещает на официальном сайте в сети «Интернет».

Организатор вправе принять решение о продлении срока приема заявок. Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении конкурсов и аукционов не позднее даты окончания приема заявок.

15.5. Определение участников, порядок проведения продажи посредством публичного предложения и порядок определения победителя.

Проведение продажи имущества посредством публичного предложения, определение участников и победителя торгов осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении государственного или муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 № 178-ФЗ правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

В случае отсутствия заявок на участие, либо если принял участие только один участник, продажа посредством публичного предложения признается несостоявшейся.

Результаты оформляются протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи пакета акций.

16. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам продажи посредством публичного предложения. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем в установленном законодательством порядке в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подведения итогов.

Не допускается заключение договора по результатам продажи посредством публичного предложения ранее, чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи имущества на сайтах в сети «Интернет».

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем для участия, засчитывается в счет оплаты имущества.

Оплата приобретённого посредством публичного предложения имущества должна производиться единовременным платежом в течение 30 (календарных) дней с момента подписания договора купли-продажи.

Покупатель обязан:

- компенсировать затраты по техническому обслуживанию и оплате коммунальных расходов при эксплуатации нежилого здания с момента подписания акта приема-передачи нежилого здания с земельным участком до государственной регистрации права покупателя на Помещение.

17. Сведения о предыдущих торгах по продаже данного имущества:

Протокол от 09.02.2015 № 8 «О признании аукциона несостоявшимся», протокол от 03.02.2015 № 6 «О признании аукциона несостоявшимся».

18. Получение типовых форм документов и дополнительной информации: ответственный исполнитель Волкова Екатерина Викторовна, тел. 42-77-75, тел/факс (4932) 32-38-24 в рабочие дни с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: 153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб. № 3 e-mail: Vorobjev@gov37.ivanovo.ru.

По осмотру представленного имущества обращаться в ОБУЗ «Кинешемская ЦРБ» (ответственное лицо – главный врач ОБУЗ «Кинешемская ЦРБ» Аминодов Сергей Александрович, тел. 849 (331) 5-58-61.

Кроме этого информацию можно найти на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора перевозчиков для заключения временного договора по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по пригородным, межмуниципальным, в том числе социально значимым маршрутам на территории Ивановской области на периодпроведения конкурсного отбора

1. Наименование Отбора: «Отбор перевозчиков для заключения временного договора по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по пригородным, межмуниципальным, в том числе социально значимым маршрутам на территории Ивановской области на период проведения конкурсного отбора».

2. Наименование Организатора отбора: Департамент дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области.

Место нахождения, почтовый адрес: 153013, г. Иваново, ул. Куконковых, д. 139.

Официальный сайт Департамента, на котором размещена Документация по отбору:

www.ivavtodor.ru

электронная почта: doroga@ivavtodor.ru, тел. (4932) 56-17-04, факс (4932) 56-56-24

3. Дата начала и окончания приема заявок на участие в отборе:

«13» марта 2015 года по «18» марта 2015 года

4. Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе:

«19» марта 2015 года в 10 ч.00 мин., 153013, г. Иваново, ул. Куконковых, д.139

5. Место и дата рассмотрения заявок:

153013, г. Иваново, ул. Куконковых, д.139, до «23» марта 2015 года включительно

6. Место и дата оценки и сопоставления заявок:

153013, г. Иваново, ул. Куконковых, д.139, до «25» марта 2015 года включительно

7. Место приема документов для участия в отборе:

Заявки принимаются по адресу: 153013, г. Иваново, ул. Куконковых, д.139, каб. № 1 (1 эт.)

13 марта 2015г. с 9-00 до 16-30 (перерыв с 13-00 до 13-45)

16,17,18 марта 2015г. с 9-00 до 17-30 (перерыв с 13-00 до 13-45)

Ответственный исполнитель – Хрипунова Ольга Борисовна, тел.(4932) 24-26-91, факс 56-56-24

8. Наименование лотов и маршрутов:

№ лота	Наименование маршрута	Номера графиков/ выходов в соответствии с расписанием	Период работы	Количество и категория транспортных средств
1	**№ 36 Б** «с. Беляницы, Ивановский р-н – водозаборная станция, м. Авдотьино, г. Иваново»	график 1	круглогодично	ТС категории «М-2» – 1
2	**№ 36 Б** «с. Беляницы, Ивановский р-н – водозаборная станция, м. Авдотьино, г. Иваново»	график 2	круглогодично	ТС категории «М-2» – 1

К категории «М-2» относятся транспортные средства, которые используются для перевозки пассажиров помимо места водителя более 8 мест для сидения и максимальная масса которого не превышает 5 тонн.

К категории «М-3» относятся транспортные средства, которые используются для перевозки пассажиров помимо места водителя более 8 мест для сидения и максимальная масса которого превышает 5 тонн.

Более подробное описание маршрутов (схемы маршрутов) пассажирских перевозок автомобильным транспортом в пригородном и межмуниципальном регулярном сообщении на территории Ивановской области размещены на официальном сайте Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области www.ivavtodor.ru, либо у ответственного исполнителя.

9. Критерии оценки заявок:

- срок эксплуатации транспортного средства;

- отсутствие у претендента досрочного расторжения договоров по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по пригородным, межмуниципальным, в том числе социально значимым, маршрутам на территории Ивановской области далее – Договоры), договоров на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по маршрутам в пригородном и межмуниципальном сообщении на территории Ивановской области (далее – Договоры на осуществление перевозок), Временных договоров, временных договоров на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по маршрутам в пригородном и межмуниципальном сообщении на территории Ивановской области (далее – Временные договоры на осуществление перевозок), заключенных по правилам, установленным постановлениями Правительства Ивановской области от 01.07.2010 № 233-п «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурсного отбора на право заключения договора по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по пригородным межмуниципальным, в том числе социально значимым маршрутам на территории Ивановской области» (далее постановление Правительства Ивановской области от 01.07.2010 № 233-п) и от 11.02.2011 № 25-п «Об утверждении Порядка заключения временного договора по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по пригородным, межмуниципальным, в том числе социально значимым маршрутам на территории Ивановской области на период проведения конкурсного отбора» (далее – постановление Правительства Ивановской области от 11.02.2011 № 25-п) по вине претендента в течение 5 лет до дня опубликования извещения о проведении Отбора;

- отсутствие у претендента нарушения условий Договоров, Договоров на осуществление перевозок, Временных договоров, Временных договоров на осуществление перевозок, заключенных по правилам, установленным постановлениями Правительства Ивановской области от 01.07.2010 № 233-п и от 11.02.2011 № 25-п, по вине претендента в течение 5 лет до дня опубликования извещения о проведении Отбора;

- отсутствие у претендента уклонения или отказа от заключения Договоров, Договоро на осуществление перевозок, Временных договоров, Временных договоров на осуществление перевозок, заключенных по правилам, установленным постановлениями Правительства Ивановской области от 01.07.2010 № 233-п и от 11.02.2011 № 25-п, по вине претендента в течение 5 лет до дня опубликования извещения о проведении Отбора;

- тарифы на регулярные перевозки пассажиров и багажа по отношению к предельному максимальному тарифу, установленному постановлением Региональной службы по тарифам Ивановской области об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования на территории Ивановской области;

- оборудование отсека транспортного средства, в котором расположен двигатель, автоматическими порошковыми системами пожаротушения;

- наличие транспортного средства, обеспечивающего доступность и безопасность для пассажиров – инвалидов;

- наличие транспортного средства, работающего на газомоторном топливе;

- наличие транспортного средства, оборудованного электронным информационным табло, которое отображает остановочные пункты в пути следования по маршруту.

10. Участие в отборе.

В отборе могут принимать участие юридические лица и физические лица независимо от организационно-правовой формы, соответствующие требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, оказывающим услуги по перевозке пассажиров транспортом, оборудованным для перевозки более 8 человек (далее – Претенденты).

11. Для участия в отборе необходимо предоставить следующие документы:

а) заявление на участие в Отборе по форме и содержанию, установленным Документацией;

б) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Организатора извещения о проведении Отбора, или нотариально заверенную копию такой выписки;

в) выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Организатора извещения о проведении Отбора, или нотариально заверенную копию такой выписки;

г) документы о наличии транспортного средства, заявленного на участие в Отборе (копия свидетельства о регистрации транспортного средства);

д) копия лицензии на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров автомобильным транспортом, оборудованным для перевозки более восьми человек (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется по заказам либо для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя) (далее – лицензия), выписка из реестра лицензий;

д.1) документы, подтверждающие оборудование отсека транспортного средства, в котором расположен двигатель, автоматическими порошковыми системами пожаротушения, при их наличии;

д.2) документы, подтверждающие, что транспортное средство обеспечивает доступность и безопасность для пассажиров – инвалидов, при их наличии;

д.3) документы, подтверждающие, что транспортное средство, заявленное на участие в отборе, работает на газомоторном топливе (при наличии таких документов);

е) документы, подтверждающие квалификацию и аттестацию руководителей и специалистов, связанных с обеспечением безопасности движения;

ж) документы об организации стажировки водителей;

з) документы об организации проведения инструктажей с водительским составом;

и) документы об организации контроля за соблюдением графиков (расписаний) движения;

к) документы об организации предрейсового и послерейсового медицинского осмотра водителей;

л) документы об организации ежедневного контроля технического состояния транспортных средств перед выездом на линию и при возвращении к месту стоянки;

м) документы об организации охраняемой стоянки транспортных средств и проведении технического обслуживания и ремонта транспортных средств согласно требованиям завода-изготовителя по эксплуатации транспортных средств;

н) копии страховых полисов обязательного страхования гражданской ответственности владельца транспортных средств на каждое транспортное средство;

о) документы об организации обеспечения соблюдения порядка наличных денежных расчетов с пассажирами за оказанные услуги по перевозке и порядка выдачи пассажирам проездных документов;

п) опись прилагаемых документов.

Участник отбора несет ответственность за достоверность представленной документации

12. Условия оказания услуг: в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области согласно утвержденного расписания движения автобусов по установленным маршрутам.

13. Договор на предоставление транспортных услуг населению области между победителем и Департаментом дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области должен быть подписан на следующий рабочий день после размещения информации о победителе.

Участник отбора несет все расходы, связанные с подготовкой заявки, предложения и участием в отборе.

Отправка заявки и прилагаемых документов почтой не допускается.

14. Получение типовых форм документов отбора и дополнительной информации – ответственный исполнитель – Хрипунова Ольга Борисовна.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области сообщает о проведении аукциона по продаже автомобиля УАЗ-396202, находящегося на праве оперативного управления ОБУСО «Ивановский КЦСОН»

1. Основание проведения торгов – распоряжения Департамента управления имуществом Ивановской области от 11.06.2014 №497 «О согласовании продажи имущества, находящегося на праве оперативного управления бюджетного учреждения социального обслуживания Ивановской области «Ивановский комплексный центр социального обслуживания населения», письмо ОБУСО «Ивановский КЦСОН» от 16.06.2014 №218/01-14 «О проведении аукциона по продаже автомобиля», от 11.09.2014 №325/01-14 «О проведении аукциона», от 26.02.2015 № 117/01-2014 «О проведении аукциона».

2. Организатор торгов – Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

Продавец имущества – ОБУСО «Ивановский КЦСОН».

3. Форма торгов – продажа Автомобиля на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества и по составу участников, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4. Начало приема заявок на участие в аукционе – «16» марта 2015 г.

5. Время и дата окончания приема заявок на участие в аукционе – «17» апреля 2015 г., 16.00.

6. Время и место приема заявок – рабочие дни с 9.30 по 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16 каб. 3. Контактный телефон: (4932) 41-77-75, факс 32-38-24.

7. Дата, время и место определения участников аукциона – «22» апреля 2015 г., в 10.30 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, каб.03.

8. Дата, время и место проведения аукциона – «28» апреля 2015 г., в 10.30 по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16, аукционный зал.

9. Шаг аукциона составляет 5 % начальной цены продажи и не изменяется в течение всего аукциона.

10. Сведения о выставляемом на аукцион имуществе.

10.1. Автомобиль находится на праве оперативного управления ОБУСО «Ивановский КЦСОН» и находится в собственности Ивановской области.

- автомобиль УАЗ-396202, идентификационный номер (VIN) ХТТ39620220002925, 2002 года выпуска, модель, № двигателя ЗМЗ-40210L №20004207, № шасси (рама) 37410020123661, кузов (прицеп) 39620020101183, регистрационный знак Т830МА37.

10.2. Начальная цена продажи Автомобиля на основании отчета независимого оценщика от 18.12.2013 №441/12-13 в размере ***91 000 (девяносто одна тысяча) рублей.***

11. Условия участия в аукционе.

11.1. Общие условия.

Лицо, желающее приобрести имущество, выставляемое на аукцион, (далее – Претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет Организатора в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утверждаемой Организатором форме;

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

11.2. Порядок внесения задатка и его возврата.

Задаток перечисляется ***до 17 апреля 2015 года*** единым платежом в валюте Российской Федерации в размере ***9 100 (девять тысяч сто) рублей,*** что составляет 10% начальной цены продажи имущества, с банковского счета, принадлежащего Претенденту (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) на специальный счет Организатора:

Получатель: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:

ИНН 3702086910 КПП 370201001,

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент конкурсов и аукционов л/с 05332002640),

Банк получателя: Отделение Иваново, г. Иваново,

Р/с 40302810500002000034,

БИК 042406001.

В строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указывать: (код 5) Задаток за участие в аукционе по продаже автомобиля УАЗ-396202, находящегося на ПОУ ОБУСО «Ивановский КЦСОН»; 28.04.2015.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка с этого счета.

Информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке **считается заключенным в письменной форме.**

11.3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их Организатору.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой Организатором, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

11.4. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению:

1. Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме.

2. Опись представленных документов, подписанная Претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

3. В случае, если от имени Претендента действует его представитель, – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копия такой доверенности.

4. Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (копии всех листов).

5. Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;

- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Претендента (для юридического лица) и подписаны Претендентом или его представителем.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора.

Организатор вправе отказаться от проведения аукциона за 3 (три) дня до даты проведения аукциона, о чем он извещает претендентов на участие в аукционе и размещает соответствующее информационное сообщение на официальном сайте в сети Интернет.

Организатор вправе принять решение о продлении срока приема заявок. Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов не позднее даты окончания приема заявок.

11.5. Определение участников аукциона, порядок проведения аукциона и порядок определения победителя.

Проведение аукциона, определение участников и победителя аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

В случае отсутствия заявок на участие в аукционе либо если в аукционе принял участие только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

12. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 15 (рабочих) дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

Покупатель обязан оплатить услуги независимого оценщика по определению рыночной стоимости автомобиля в сумме 2 000 (две тысячи) рублей единовременным платежом в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания договора купли-продажи.

13. Информация о предыдущих торгах:

- протокол №58 от 01.08.2014 «О признании аукциона несостоявшимся» (отсутствие заявок);

- протокол № 72 от 28.10.2014 «О признании аукциона несостоявшимся» (отсутствие заявок)

14. Получение типовых форм документов аукциона и дополнительной информации: ответственный исполнитель – Волкова Екатерина Викторовна, тел.(4932) 41-77-75, факс (4932) 32-38- 24 в рабочие дни с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: 153000, г. Иваново, пр Ленина, д. 16, каб. 3, e-mail: **Vorobjev@gov37.ivanovo.ru.**

По вопросу осмотра имущества обращаться – Батаев Николай Николаевич, тел. 42-34-44.

Кроме этого, информацию можно найти на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Организатор торгов конкурсный управляющий ОГУП «Обллесхоз» (153007, г. Иваново, ул. Фрунзе, 89; ИНН 3711000839, ОГРН 1023701510887), признанного банкротом решением Арбитражного суда Ивановской области по делу № А17-2048/2010 от 17.06.2011, Данилюк Виктор Александрович (603009, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, 114-24; ИНН 526100328804; СНИЛС 055-945-806-98), член НП «Первая СРО АУ» (109029, г. Москва, ул. Скотопрогонная, 29/1, оф. 600; ИНН 5260111551, ОГРН 1025203032150) сообщает, что назначенные на ЭТП «РАД» на 10.03.2015 (объявление № 52030174398 в газете «Коммерсантъ» №16 от 31.01.2015 и на сайте ЕФРСБ №486761 от 27.01.2015) открытые электронные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися по всем лотам в связи с отсутствием заявок и объявляет повторные открытые торги с открытой формой подачи предложений о цене по следующим лотам:

Лот №1. Трактор ЛТЗ-60АБ колесный, год выпуска 2006, регистрационный знак 2006НВ37. Начальная цена – 236 417 руб.

Лот №2. Цех лесопиления площадью 653 кв.м. в д. Ценский Ильинского р-на Ивановской обл. Начальная цена – 444 600 руб.

Лот №3. Гараж для автомобиля площадью 23 кв.м. в с. Моста Южского р-на Ивановской обл. Начальная цена – 31 500 руб.

Лот №4. Склад лесничества площадью 103 кв.м. в с. Моста Южского р-на Ивановской обл. Начальная цена – 126 000 руб.

Лот №5. Склад лесничества площадью 144 кв.м. в с. Моста Южского р-на Ивановской обл. Начальная цена – 102 600 руб.

Лот №6. Здание конторы площадью 50 кв.м. в п. Савино Ивановской обл. Начальная цена – 295 200 рублей.

Лот №7. Здание конторы площадью 54 кв.м. в г. Заволжск Ивановской обл. Начальная цена – 609 300 рублей.

Лот №8. Движимое б/у имущество (станки, плуги, сейф, водонагреватели, счетчики и т.д.) по перечню согласно отчету об оценке № 379. Начальная цена – 683 190 рублей.

Торги проводятся в 14 часов 28.04.2015 на ЭТП «РАД» по адресу в сети Интернет: http://lot-online.ru путем повышения вышеуказанной начальной цены лота на шаг аукциона – 5%. Заявки на участие в торгах оформляются в произвольной форме на русском языке и должны содержать сведения и документы, указанные в п.4.3 «Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве», утвержденного приказом МЭРТ РФ от 15.02.2010 (далее – Приказ), и принимаются с даты опубликования настоящего сообщения. Последний срок подачи заявок 26.04.2015 до 10 часов. Задаток в размере 10% от начальной цены лота перечисляется по следующим платежным реквизитам ОГУП «Обллесхоз»: р/с 40602810300000000036 в ОАО НКБ «Радиотехбанк» г. Нижний Новгород, БИК 042202773, к/с 30101810522020000773. Последний срок перечисления задатков – 22.04.2015. К участию в торгах допускаются юридические лица и граждане, своевременно подавшие заявку на участие, правильно оформившие и представившие все указанные в Приказе необходимые документы, зарегистрированные для участия в торгах и внесшие в установленном порядке задаток. Участниками торгов признаются участники ЭТП «РАД», допущенные к участию в торгах. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора, оплата по которому должна быть осуществлена не позднее 30 дней с даты его подписания, по платежным реквизитам, указанным для перечисления задатка. Информация о порядке регистрации и подаче заявок, правилах проведения торгов, проект договора купли-продажи, договор о задатке размещены на сайте: http://lot-online.ru. Предварительно ознакомиться с документами и сведениями на имущество можно в рабочие дни, предварительно согласовав с организатором торгов время по тел/факсу (831) 4654175 или по его e-mail: danilva@mail.ru.

Официальные материалы публикуются в полном соответствии с их электронными версиями. Стилистика и пунктуация оригинала сохранены.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.02.2015 № 42-рп
г. Иваново

Об утверждении отчета о результатах приватизации имущества Ивановской области за 2014 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области»:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации имущества Ивановской области за 2014 год (прилагается).

2. Заместителю Председателя Правительства Ивановской области Давлетовой С.В. в срок до 01.03.2015 обеспечить направление отчета о результатах приватизации имущества Ивановской области за 2014 год в Ивановскую областную Думу.

3. Департаменту управления имуществом Ивановской области в срок до 01.03.2015 обеспечить направление информации о результатах приватизации имущества Ивановской области за 2014 год в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Ивановской области Давлетову С.В.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Губернатор Ивановской области **П.А. Коньков**

Приложение к распоряжению
Правительства Ивановской области от 26.02.2015 № 42-рп

Отчет о результатах приватизации имущества Ивановской области за 2014 год

1. Приватизация акций открытых акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью

№ п/п	Наименование, местонахождение открытых акционерных обществ (обществ с ограниченной ответственностью), находящиеся в собственности Ивановской области акции (доли) которых приватизированы	Кол-во приватизированных акций (размер доли)		Способ приватизации (наименование, номер, дата распоряжения, во исполнение которого приватизированы акции (доли))	Дата проведения торгов (аукцион, продажа посредством публичного предложения)	Начальная цена, руб.	Цена отсечения (при продаже посредством публичного предложения), руб.	Цена продажи, руб.
		штук	% уставного капитала					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ОАО «Роспечать-Шуя» (Ивановская обл., г. Шуя, ул. Ленина, д. 4)	652209	100	Продажа на аукционе (распоряжение Правительства Ивановской области от 31.07.2013 № 186-рп «Об условиях приватизации акций открытого акционерного общества «Роспечать-Шуя», находящихся в собственности Ивановской области»)	06.02.2014	734000	-	734000

2. Приватизация иного имущества

№ п/п	Наименование, характеристика и местонахождение приватизированного иного имущества, находящегося в собственности Ивановской области	Способ приватизации (наименование, номер, дата распоряжения, во исполнение которого приватизировано иное имущество)	Дата проведения торгов (аукцион, продажа посредством публичного предложения)	Начальная цена, руб.	Цена отсечения (при продаже посредством публичного предложения), руб.	Цена продажи, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещение, назначение нежилое, помещение 1020, этаж 1, номера на поэтажном плане 6, 7, 7а, 9, 10, 11, 12, 12а, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21; 2 этаж, номера на поэтажном плане 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 (общая площадь 344,7 кв. м), г. Иваново, ул. Громобоя, д. 15	Продажа на аукционе (распоряжение Правительства Ивановской области от 06.10.2014 № 229-рп «Об условиях приватизации помещения общей площадью 344,7 кв. м, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Громобоя, д. 15, пом. 1020, находящегося в собственности Ивановской области»)	27.11.2014	7100000	-	7100000
2	Помещение, назначение нежилое, литера А, помещение 1004, этаж 1, номера на поэтажном плане 6, 6а, 7, 7а, 8, 8а, 9, 9а, 10, 11, 12, 13, 13а, 136, 13в, 13г, 16, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 238а, 239, 240, 241, 242, 243, 244 (общая площадь 241,2 кв. м), г. Иваново, ул. Калинина, д. 52	Продажа на аукционе (распоряжение Правительства Ивановской области от 25.06.2014 № 140-рп «Об условиях приватизации помещения общей площадью 241,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Калинина, д. 52, находящегося в собственности Ивановской области»)	19.08.2014	5350000		7222500
3	Помещения, назначение: нежилое, номера на поэтажном плане: подвал – № 45б, 46 – 52, 72 – 80 (общая площадь 322,3 кв. м), г. Иваново, пр. Ленина, д. 43	Продажа посредством публичного предложения (распоряжение Правительства Ивановской области от 31.10.2013 № 273-рп «Об условиях приватизации помещений, расположенных по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 43, находящихся в собственности Ивановской области»)	17.02.2014	3016000	1508000	1508000
4	Нежилое здание (литера А, общая площадь 2154,6 кв. м) с земельным участком, г. Иваново, ул. 1-я Балинская, д. 66	Продажа на аукционе (распоряжение Правительства Ивановской области от 10.04.2014 № 67-рп «Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: г. Иваново, ул. 1-я Балинская, д. 66, находящихся в собственности Ивановской области»)	16.06.2014	9760000	-	10248000
5	Помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане 1001 (общая площадь 372,5 кв. м), г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 85, лит. А, пом. 1001	Продажа на аукционе (распоряжение Правительства Ивановской области от 18.03.2014 № 45-рп «Об условиях приватизации помещения по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 85, находящегося в собственности Ивановской области» в редакции распоряжения от 25.06.2014 № 142-рп «О внесении изменения в распоряжение Правительства Ивановской области от 18.03.2014 № 45-рп «Об условиях приватизации помещения по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 85, находящегося в собственности Ивановской области»)	20.08.2014	15108000	-	15108000
6	Административное здание (литера А, общая площадь 635,9 кв. м) с земельным участком, г. Иваново, ул. 10 Августа, д. 29	Продажа на аукционе (распоряжение Правительства Ивановской области от 17.12.2013 № 305-рп «Об условиях приватизации административного здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. 10 Августа, д. 29, находящихся в собственности Ивановской области»)	06.03.2014	21321000	-	21321000
7	Комплекс нежилых зданий (нежилое здание; сарай, литера Г; забор металлический, общая площадь 6133,1 кв. м) с земельным участком, г. Иваново, ул. Короткова, д. 48	Продажа посредством публичного предложения (распоряжение Правительства Ивановской области от 24.09.2014 № 221-рп «Об условиях приватизации комплекса нежилых зданий с земельным участком по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Короткова, д. 48, находящихся в собственности Ивановской области»)	19.11.2014	40350000	20175000	26227500
8	Сеть водопровода и канализации, кабельная линия ЛЭП от ТП-607 до здания профилактория (лит. Л1, Л2), газификация здания по ул. Смольная, 4/2 в г. Иваново (лит. Г1), оборудование, ограда вокруг профилактория, общая протяженность 536,0 м, г. Иваново, ул. Смольная, д. 4	Продажа посредством публичного предложения (распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 24.10.2014 № 878 «Об условиях приватизации имущества по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Смольная, д. 4, находящегося в собственности Ивановской области»)	24.12.2014	560000	280000	280000
9	Нежилое здание (литеры Б, Б1, общая площадь 73,1 кв. м) с земельным участком, г. Иваново, пер. Флотский, д. 7	Продажа на аукционе (распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 12.12.2013 № 1387 «Об условиях приватизации нежилого здания конторы с земельным участком по адресу: Ивановская область, г. Иваново, пер. Флотский, д. 7, находящихся в собственности Ивановской области» в редакции распоряжения Департамента управления имуществом Ивановской области от 03.02.2014 № 150 «О внесении изменений в распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 12.12.2013 № 1387 «Об условиях приватизации нежилого здания конторы с земельным участком по адресу: Ивановская область, г. Иваново, пер. Флотский, д. 7, находящихся в собственности Ивановской области»)	22.05.2014	1765000	-	2559250
10	Площадка навес № 2 (литера II, общая площадь 554,2 кв. м) с земельным участком, г. Иваново, ул. Суздальская, д. 17	Продажа на аукционе (распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 12.12.2013 № 1388 «Об условиях приватизации площадки навеса № 2 с земельным участком по адресу: г. Иваново, ул. Суздальская, д. 17, находящихся в собственности Ивановской области»)	19.02.2014	1290000	-	1290000
11	Нежилое здание (литеры У1, У3), склад (литера У5), общая площадь 2973,0 кв. м с земельным участком, г. Иваново, ул. Инженерная, д. 3	Продажа посредством публичного предложения (распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 23.05.2014 № 435 «Об условиях приватизации нежилых зданий с земельным участком по адресу: г. Иваново, ул. Инженерная, д. 3, находящихся в собственности Ивановской области»)	07.08.2014	31299000	15649500	15649500

3. Преобразование государственных предприятий в акционерные общества

№ п/п	Наименование областного государственного унитарного предприятия	Наименование, номер, дата распоряжения	Размер уставного капитала, руб.	Номинальная стоимость 1 акции, руб.	Количество акций, шт.	Сведения о государственной регистрации выпуска акций	Примечание
1	ОГУП «Ивановский центр энергосбережения» (г. Иваново, ул. Набережная, д. 5)	Распоряжение Правительства Ивановской области от 31.12.2014 № 319-рп «О преобразовании областного государственного унитарного предприятия «Ивановский центр энергосбережения» в акционерное общество»	425000	100	4250		
2	ГУП Ивановской области «Ивановский издательский дом» (г.Иваново,ул. Степанова, д. 5)	Распоряжение Правительства Ивановской области от 31.12.2014 № 320-рп «О преобразовании государственного унитарного предприятия Ивановской области «Ивановский издательский дом» в акционерное общество»	1363000	100	13630		

По результатам приватизации имущества Ивановской области за 2014 год, в областной бюджет перечислены денежные средства в сумме 123 716 349,32 рубля, в том числе:

- от продажи акций – 734 000 рублей;
- от продажи иного имущества – 106 616 111,33 рубля, в том числе 27 515 729,93 рубля по договорам купли-продажи арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства;
- от продажи земельных участков – 16 366 237,99 рубля, в том числе 14 961 382,60 рубля в соответствии с прогнозным планом приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2014 год.

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 18.02.2015 г. № 131-1
г. Иваново

О внесении изменений в распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 16.12.2014 № 1111 «Об условиях приватизации нежилого здания конторы с земельным участком по адресу: Ивановская область, Родниковский район, д. Березники, находящихся в собственности Ивановской области»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области»:

1. Внести в распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 16.12.2014 № 1111 «Об условиях приватизации нежилого здания конторы с земельным участком по адресу: Ивановская область, Родниковский район, д. Березники, находящихся в собственности Ивановской области» следующее изменение:

В преамбуле слова «22.01.2013 № 5-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2014 год» заменить словами «24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Начальник Департамента **О.Н. Хитрич**

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.03.2015 № 43-рп
г. Иваново

Об условиях приватизации газопровода к котельной по ул. 1-й Шуйской, ул. 1-й Речной, находящегося в собственности Ивановской области

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год», в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 25.12.2014 № 94):

1. Приватизировать находящийся в собственности Ивановской области газопровод к котельной по ул. 1-й Шуйской, ул. 1-й Речной протяженностью 5783,88 м, адрес объекта: Ивановская область, Лежневский район, п. Лежнево, от АГРС «Сабиново» до котельной по ул. 1-я Речная (далее – Газопровод).

1.1. Газопровод находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-01/035/2011-069 от 04.02.2011), и входит в состав имущества казны Ивановской области.

1.2. Характеристика Газопровода:

газопровод к котельной по ул. 1-й Шуйской, ул. 1-й Речной, назначение: газопровод (подземный высокого давления), протяженность 5783,88 м, лит. Г, год ввода в эксплуатацию: 1978 г., кадастровый (или условный) номер 37-37-01/035/2011-069, адрес объекта (местоположение): Ивановская область, Лежневский район, п. Лежнево, от АГРС «Сабиново» до котельной по ул. 1-я Речная.

2. Установить способ приватизации – продажа Газопровода посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи Газопровода на аукционе в размере 3814232 (трех миллионов восьмисот четырнадцати тысяч двухсот тридцати двух) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Газопровода в размере 381423 (трехсот восьмидесяти одной тысячи четырехсот двадцати трех) рублей 20 копеек.

5. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») Газопровода в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 190711 (ста девяноста тысяч семисот одиннадцати) рублей 60 копеек.

6. Установить цену отсечения равной 50 процентам начальной цены продажи Газопровода на аукционе в размере 1907116 (одного миллиона девятисот семи тысяч ста шестнадцати) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

7. Предусмотреть в договоре купли-продажи Газопровода обязанность покупателя по оплате единовременным платежом в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемого посредством публичного предложения Газопровода.

8. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 12.11.2014 № 266-рп «Об условиях приватизации газопровода к котельной по ул. 1-й Шуйской, ул. 1-й Речной, находящегося в собственности Ивановской области».

9. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Губернатор Ивановской области **П.А. Коньков**

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.03.2015 № 44-рп
г. Иваново

Об условиях приватизации газопровода низкого давления, находящегося в собственности Ивановской области

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год», в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 22.12.2014 № 90):

1. Приватизировать находящийся в собственности Ивановской области газопровод низкого давления протяженностью 1896,14 м, адрес объекта: Ивановская область, Лежневский район, с. Новые Горки, ул. Б. Шуйская, ул. Советская, ул. Фрунзе, ул. Московская, ул. Аптечная, ул. Подгорная (далее – Газопровод).

1.1. Газопровод находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-01/035/2011-070 от 04.02.2011), и входит в состав имущества казны Ивановской области.

1.2. Характеристика Газопровода:

газопровод низкого давления, назначение: газопровод (подземный), протяженность 1896,14 м, лит. Г, год ввода в эксплуатацию: 1972 – 1999 гг., кадастровый (или условный) номер 37-37-01/035/2011-070, адрес объекта (местоположение): Ивановская область, Лежневский район, с. Новые Горки, ул. Б. Шуйская, ул. Советская, ул. Фрунзе, ул. Московская, ул. Аптечная, ул. Подгорная.

2. Установить способ приватизации – продажа Газопровода посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи Газопровода на аукционе в размере 1141032 (одного миллиона ста сорока одной тысячи тридцати двух) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Газопровода в размере 114103 (ста четырнадцати тысяч ста трех) рублей 20 копеек.

5. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») Газопровода в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 57051 (пятидесяти семи тысяч пятидесяти одного) рубля 60 копеек.

6. Установить цену отсечения равной 50 процентам начальной цены продажи Газопровода на аукционе в размере 570516 (пятисот семидесяти тысяч пятисот шестнадцати) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

7. Предусмотреть в договоре купли-продажи Газопровода обязанность покупателя по оплате единовременным платежом в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемого посредством публичного предложения Газопровода.

8. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 12.11.2014 № 267-рп «Об условиях приватизации газопровода низкого давления, находящегося в собственности Ивановской области».

9. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Губернатор Ивановской области **П.А. Коньков**

Организатор торгов – ООО «Торговая площадка» (ИНН 5257118331, ОГРН 1105257004192, почт. адрес 603033, г.Н.Новгород, ул. Движенцев, д.32а, оф.100, тел./факс (831) 220-82-91, e-mail: trading-floor@bk.ru) сообщает: открытые электронные торги по реализации имущества ОАО «Кинешемский речной порт» (ИНН 3703001331, ОГРН 1023701271923, юр. адрес: Ивановская обл, Кинешемский р-н, Кинешма г, им М.Горького ул, 2, дело о банкротстве № А17-221/2010 в Арбитражном суде Ивановской области), назначенные на 02.03.15 г., информация о которых опубликована в изд. «Ивановская газета» № 3 от 16.01.15, признаны несостоявшимися в связи с допуском к участию в них единственного заявителя.

Организатор торгов—Закрытое акционерное общество «Советник юстиции» (ИНН 7726560598, ОГРН 1077746328439 тел. (495) 694 26 35, электронная почта sovjust@gmail.com, адрес для корреспонденции: 127051, г. Москва, Большой Каретный пер., д.21, стр.1, оф.305), сообщает: завершены торги в форме публичного предложения по продаже имущества, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «Монтажное управление №9 МЭМ» (ОГРН 1027730004125, ИНН 7730157409, место нахождения: 153034, г. Иваново, ул. Смирнова, д.105-Б), текст сообщения опубликован в газете Коммерсантъ № 190 от 18.10.2014г. объявление 77031268488.

Победителем торгов по лоту №1 признано ООО «Термоэлектро» (ИНН 7725638788, зарегистрировно по адресу 153034, Ивановская область, г. Иваново, ул. Смиронова, д.105-Б). Предложенная Победителем цена по Лоту №1 – 942 130,00 руб.

Победителем торгов по лоту №2 признано ООО «Термоэлектро» (ИНН 7725638788, зарегистрировно по адресу 153034, Ивановская область, г. Иваново, ул. Смиронова, д.105-Б). Предложенная Победителем цена по Лоту №2 – 159 406.95 руб.

Победителем торгов по лоту №3 признано ООО «Термоэлектро» (ИНН 7725638788, зарегистрировно по адресу 153034, Ивановская область, г. Иваново, ул. Смиронова, д.105-Б). Предложенная Победителем цена по Лоту №3 – 365 005,15 руб.

Заинтересованность победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. Сведения об участии в капитале победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий, отсутствуют.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.03.2015 № 45-рп
г. Иваново

Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д. 12, находящихся в собственности Ивановской области

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год», в связи с признанием аукциона по продаже нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д. 12, несостоявшимся (протокол от 03.02.2015 № 6):

1. Приватизировать находящееся в собственности Ивановской области нежилое здание-стационар общей площадью 225,4 кв. м, литера Б1 (далее – нежилое здание), не используемое по назначению, с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено нежилое здание, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д. 12.

2. Характеристика имущества Ивановской области, указанного в п. 1 настоящего распоряжения:

нежилое здание и земельный участок находятся в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права (записи регистрации от 24.04.2013 № 37-37-05/160/2013-010 и № 37-37-05/160/2013-009), и входят в состав имущества казны Ивановской области;

сведения о нежилом здании, подлежащем приватизации: здание-стационар, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей 0), общая площадь 225,4 кв. м, литера Б1, кадастровый (или условный) номер 37-37-05/029/2007-436, адрес объекта: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д. 12;

сведения о земельном участке, на котором расположено нежилое здание: земельный участок с кадастровым номером 37:07:033504:18 общей площадью 1743 кв. м, относящийся к категории «земли населенных пунктов», разрешенное использование: для размещения здания стационара, адрес (местоположение) объекта: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д. 12 (далее – земельный участок).

3. Установить способ приватизации – продажа нежилого здания с земельным участком посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

4. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи нежилого здания с земельным участком на аукционе в размере 1926000 (одного миллиона девятисот двадцати шести тысяч) рублей, в том числе:

нежилого здания – 1612000 (одного миллиона шестисот двенадцати тысяч) рублей, включая налог на добавленную стоимость;

земельного участка – 314000 (трехсот четырнадцати тысяч) рублей.

5. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») нежилого здания с земельным участком в размере 192600 (ста девяноста двух тысяч шестисот) рублей, в том числе:

нежилого здания – 161200 (ста шестидесяти одной тысячи двухсот) рублей;

земельного участка – 31400 (тридцати одной тысячи четырехсот) рублей.

6. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») нежилого здания с земельным участком в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 96300 (девяноста шести тысяч трехсот) рублей, в том числе:

нежилого здания – 80600 (восьмидесяти тысяч шестисот) рублей;

земельного участка – 15700 (пятнадцати тысяч семисот) рублей.

7. Установить цену отсечения равной 50 процентам начальной цены продажи нежилого здания и земельного участка на аукционе в размере 963000 (девятисот шестидесяти трех тысяч) рублей, в том числе:

нежилого здания – 806000 (восьмисот шести тысяч) рублей, включая налог на добавленную стоимость;

земельного участка – 157000 (ста пятидесяти семи тысяч) рублей.

8. Предусмотреть в договоре купли-продажи нежилого здания с земельным участком обязанность покупателя по:

оплате единовременными платежами в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемых посредством публичного предложения нежилого здания с земельным участком;

компенсации затрат по техническому обслуживанию и оплате коммунальных расходов при эксплуатации нежилого здания с момента подписания акта приема-передачи нежилого здания с земельным участком до государственной регистрации права собственности покупателя на нежилое здание и земельный участок.

9. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 22.10.2014 № 244-рп «Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Батманы, ул. Центральная, д. 12, находящихся в собственности Ивановской области».

10. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Губернатор Ивановской области **П.А. Коньков**

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.03.2015 № 46-рп
г. Иваново

Об условиях приватизации газопровода высокого давления к котельной Ново-Горкинской фабрики, находящегося в собственности Ивановской области

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год», в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 23.12.2014 № 91):

1. Приватизировать находящийся в собственности Ивановской области газопровод высокого давления к котельной Ново-Горкинской фабрики протяженностью 12216,20 м, адрес объекта: Ивановская область, Лежневский район, от места врезки в существующий газопровод высокого давления в п. Лежнево до котельной Ново-Горкинской фабрики (далее – Газопровод).

1.1. Газопровод находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-01/035/2011-068 от 04.02.2011), и входит в состав имущества казны Ивановской области.

1.2. Характеристика Газопровода:

газопровод высокого давления к котельной Ново-Горкинской фабрики, назначение: газопровод (подземный), год ввода в эксплуатацию: 1981 г., протяженность 12216,20 м, лит. Г, кадастровый (или условный) номер 37-37-01/035/2011-068, адрес объекта (местоположение): Ивановская область, Лежневский район, от места врезки в существующий газопровод высокого давления в п. Лежнево до котельной Ново-Горкинской фабрики.

2. Установить способ приватизации – продажа Газопровода посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи Газопровода на аукционе в размере 7333646 (семи миллионов трехсот тридцати трех тысяч шестисот сорока шести) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Газопровода в размере 733364 (семисот тридцати трех тысяч трехсот шестидесяти четырех) рублей 60 копеек.

5. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») Газопровода в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 366682 (трехсот шестидесяти шести тысяч шестисот восьмидесяти двух) рублей 30 копеек.

6. Установить цену отсечения равной 50 процентам начальной цены продажи Газопровода на аукционе в размере 3666823 (трех миллионов шестисот шестидесяти шести тысяч восьмисот двадцати трех) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

7. Предусмотреть в договоре купли-продажи Газопровода обязанность покупателя по оплате единовременным платежом в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемого посредством публичного предложения Газопровода.

8. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 12.11.2014 № 265-рп «Об условиях приватизации газопровода высокого давления к котельной Ново-Горкинской фабрики, находящегося в собственности Ивановской области».

9. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Губернатор Ивановской области **П.А. Коньков**

Конкурсный управляющий ЗАО «РОСКО-Вичуга-Текстиль» (ОГРН 1043700000937, ИНН 3701006197, Ивановская обл., Вичуга, Куликовой, 1) Пархоменко Алексей Сергеевич (СНИЛС 125-907-625-68, ИНН 744707765704, 620000, Екатеринбург, а/я155, 89153853092@mail.ru, т.89221693039) член НП «МСОАУ «Стратегия» (ИНН 3666101342, ОГРН 1023601559035, рег. № СРО: 0015, Воронеж, Ленинский пр., 172), на основании решения АС Ивановской области от 09.08.13 по делу №А17-6713/2012, сообщает: 02.03.15 состоялись торги по Лоту №2: Здание правления, кадастровый №:37:23:010211:74, 1057,3 кв.м.; Земельный участок, кадастровый №: 37:23:010211:27, 730 кв.м.; Ивановская область, г. Вичуга, ул. Н. П. Куликовой, д. 5; залог ОАО «Банк ВТБ» (см. сообщение №77031350633 в «Коммерсантъ» №6 от 17.01.15). Победитель: Чистякова Елена Евгеньевна (г.Вичуга, ул.Школьная, д.59). Цена 1162980 р. Заинтересованность, участие в капитале отсутствуют.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.03.2015 № 47-рп
г. Иваново

Об условиях приватизации газопровода (газификация котельной Палехского РТП), находящегося в собственности Ивановской области

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год», в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 18.12.2014 № 86):

1. Приватизировать находящийся в собственности Ивановской области газопровод – газификация котельной Палехского РТП протяженностью 2497,3 м, адрес объекта: Ивановская область, п. Палех, ул. 2 Западная – ул. 1 Западная – ул. Баканова – ул. Красноармейская – ул. Восточная – ул. 1 Садовая – ул. 2 Садовая (далее – Газопровод).

1.1. Газопровод находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-06/020/2012-010 от 13.02.2012), и входит в состав имущества казны Ивановской области.

1.2. Характеристика Газопровода:

газификация котельной Палехского РТП, назначение: газопровод (подземный и надземный газопровод среднего давления к котельной), год ввода в эксплуатацию: 1993 г., протяженность 2497,3 м, лит. Г1, кадастровый (или условный) номер 37-37-06/210/2009-137, адрес объекта (местоположение): Ивановская область, п. Палех, ул. 2 Западная – ул. 1 Западная – ул. Баканова – ул. Красноармейская – ул. Восточная – ул. 1 Садовая – ул. 2 Садовая.

2. Установить способ приватизации – продажа Газопровода посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи Газопровода на аукционе в размере 3892453 (трех миллионов восьмисот девяноста двух тысяч четырехсот пятидесяти трех) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Газопровода в размере 389245 (трехсот восьмидесяти девяти тысяч двухсот сорока пяти) рублей 30 копеек.

5. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») Газопровода в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 194622 (ста девяноста четырех тысяч шестисот двадцати двух) рублей 65 копеек.

6. Установить цену отсечения равной 50 процентам начальной цены продажи Газопровода на аукционе в размере 1946226 (одного миллиона девятисот сорока шести тысяч двухсот двадцати шести) рублей 50 копеек, включая налог на добавленную стоимость.

7. Предусмотреть в договоре купли-продажи Газопровода обязанность покупателя по оплате единовременным платежом в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемого посредством публичного предложения Газопровода.

8. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 12.11.2014 № 263-рп «Об условиях приватизации газопровода (газификация котельной Палехского РТП), находящегося в собственности Ивановской области».

9. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Губернатор Ивановской области **П.А. Коньков**

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.03.2015 № 48-рп
г. Иваново

Об условиях приватизации газопровода (газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино), находящегося в собственности Ивановской области

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год», в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 24.12.2014 № 93):

1. Приватизировать находящийся в собственности Ивановской области газопровод – газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино протяженностью 2134,4 м, адрес объекта: Ивановская область, Кинешемский район (далее – Газопровод).

1.1. Газопровод находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-01/169/2010-433 от 27.11.2010), и входит в состав имущества казны Ивановской области.

1.2. Характеристика Газопровода:

газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино, назначение: газопровод (подземный и надземный газопровод среднего и низкого давления), год ввода в эксплуатацию: 1999 г., лит. Г1, Г2, протяженность: 2134,4 м, в том числе: подземный газопровод среднего давления протяженностью 1227,5 м, надземный газопровод среднего давления 19,3 м, надземный газопровод низкого давления протяженностью 887,6 м, кадастровый (или условный) номер 37-37-01/169/2010-433, адрес объекта (местоположение): Ивановская область, Кинешемский район.

2. Установить способ приватизации – продажа Газопровода посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи Газопровода на аукционе в размере 2149480 (двух миллионов ста сорока девяти тысяч четырехсот восьмидесяти) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Газопровода в размере 214948 (двухсот четырнадцати тысяч девятисот сорока восьми) рублей.

5. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») Газопровода в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 107474 (ста семи тысяч четырехсот семидесяти четырех) рублей.

6. Установить цену отсечения равной 50 процентам начальной цены продажи Газопровода на аукционе в размере 1074740 (одного миллиона семидесяти четырех тысяч семисот сорока) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

7. Предусмотреть в договоре купли-продажи Газопровода обязанность покупателя по оплате единовременным платежом в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемого посредством публичного предложения Газопровода.

8. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 12.11.2014 № 264-рп «Об условиях приватизации газопровода (газификация II отделения интерната «Новинки» и жилого фонда д. Булавино), находящегося в собственности Ивановской области».

9. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Губернатор Ивановской области **П.А. Коньков**

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.03.2015 № 49-рп
г. Иваново

Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Лухский район, пос. Лух, ул. Боброва, д. 19, находящихся в собственности Ивановской области

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год», в связи с признанием аукциона по продаже нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, пос. Лух, ул. Боброва, д. 19, несостоявшимся (протокол № 82 от 04.12.2014):

1. Приватизировать находящееся в собственности Ивановской области нежилое здание учебного корпуса (литера Б), не используемое по назначению (далее – нежилое здание), с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено нежилое здание, по адресу: Ивановская область, Лухский район, пос. Лух, ул. Боброва, д. 19.

1.1. Нежилое здание находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-13/301/2010-121 от 19.02.2011), и входит в состав имущества казны Ивановской области.

1.2. Характеристика нежилого здания, подлежащего приватизации: учебный корпус, назначение: нежилое, 2–этажный, общая площадь 222,1 кв. м, литера Б, кадастровый (или условный) номер 37-37-13/301/2010-121.

1.3. Земельный участок, на котором расположено нежилое здание, находится в собственности Ивановской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-13/032/2012-151 от 19.04.2012).

1.4. Характеристика земельного участка, подлежащего приватизации: земельный участок кадастровый номер 37:10:020107:35, общая площадь 181 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административное здание, адрес (местоположение) объекта: Ивановская обл., Лухский район, пос. Лух, ул. Боброва, д. 19 (далее – земельный участок).

2. Установить способ приватизации – продажа нежилого здания с земельным участком посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи нежилого здания с земельным участком на аукционе в размере 39000 (тридцати девяти тысяч) рублей, в том числе:

нежилого здания – 15000 (пятнадцати тысяч) рублей, включая налог на добавленную стоимость;

земельного участка – 24000 (двадцати четырех тысяч) рублей.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») нежилого здания с земельным участком в размере 3900 (трех тысяч девятисот) рублей, в том числе:

нежилого здания – 1500 (одной тысячи пятисот) рублей;

земельного участка – 2400 (двух тысяч четырехсот) рублей.

5. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») нежилого здания с земельным участком в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 1950 (одной тысячи девятисот пятидесяти) рублей, в том числе:

нежилого здания – 750 (семисот пятидесяти) рублей;

земельного участка – 1200 (одной тысячи двухсот) рублей.

6. Установить цену отсечения равной 50% начальной цены продажи нежилого здания с земельным участком на аукционе в размере 19500 (девятнадцати тысяч пятисот) рублей, в том числе:

нежилого здания – 7500 (семи тысяч пятисот) рублей, включая налог на добавленную стоимость;

земельного участка – 12000 (двенадцати тысяч) рублей.

7. Предусмотреть в договоре купли–продажи нежилого здания с земельным участком обязанность покупателя по оплате единовременными платежами в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемых посредством публичного предложения нежилого здания с земельным участком.

8. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 30.10.2014 № 256-рп «Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Лухский район, пос. Лух, ул. Боброва, д. 19, находящихся в собственности Ивановской области».

9. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Губернатор Ивановской области **П.А. Коньков**

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 19.02.2015 г. № 138-1
г. Иваново

О внесении изменений в распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 16.12.2014 № 1110 «Об условиях приватизации нежилого здания конторы с земельным участком по адресу: Ивановская область, г. Фурманов, ул. Большая Фурмановская, д. 101, находящихся в собственности Ивановской области»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области»:

1. Внести в распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 16.12.2014 № 1110 «Об условиях приватизации нежилого здания конторы с земельным участком по адресу: Ивановская область, г. Фурманов, ул. Большая Фурмановская, д. 101, находящихся в собственности Ивановской области» следующее изменение:

В преамбуле слова «22.01.2013 № 5-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2014 год» заменить словами «24.04.2014 № 88-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2015 год».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

Начальник Департамента **О.Н. Хитрич**

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Толкунова Галина Викторовна проживающая по адресу: 155650, Ивановская обл., Верхнеландеховский район, с. Мыт, ул. Советская, д.30.кв.1, тел. 8-908-560-08-99, действующая на основании доверенности от одного участника общей долевой собственности товарищества с ограниченной ответственностью «Колос» проживающего по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Колбацкое, ул. Троицкая, д.27.кв.1, сообщает о необходимости согласования проекта межевания земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, выделяемого в счет доли в общей долевой собственности товарищества с ограниченной ответственностью «Колос».

Адрес исходного земельного участка: Ивановская область, Ивановский район, товарищество с ограниченной ответственностью «Колос», кадастровый номер 37:05:000000:50

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Беляевым Иваном Алексеевичем, № квалификационного аттестата 37-12-29, тел.8-920-357-92-49 , адрес: 155270, Ивановская область, Лухский район, п. Лух, ул. Первомайская, д.101, кв.9.

Ознакомиться с проектом межевания можно в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 155270, Ивановская область, Лухский район, п. Лух, ул. Первомайская, д.101, кв.9, с 09.00 до 17.00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка направлять (вручать) по адресу: 155270, Ивановская область, Лухский район, п. Лух, ул. Первомайская, д.101, кв.9, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Извещение о созыве общего собрания участников общей долевой собственности

По инициативе Шамаловой Г.Л. и Касаткиной А.А. созывается общее собрание участников долевой собственности СПК «Иванцево» о передаче земельных участков в собственность в связи с переходом права на объекты недвижимости.

Собрание состоится 22 апреля 2015 года в 12.00 по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванцево, ул. Ивановская, д. 22а.

Время регистрации участников общего собрания- 22 апреля 2015 года с 11.30. до 12.00.

Собрание проводится в форме совместного присутствия участников долевой собственности.

Повестка дня: 1. Выбор председателя собрания. 2. Вопрос о передаче земельных участков в собственность в связи с переходом прав на объекты недвижимости. 3. Прочие вопросы.

Испрашиваемые земельные участки располагаются в кадастровом квартале 37:05:010910, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для ведения сельскохозяйственного производства.

Ориентир: Ивановская область, Ивановский район, 0.3 км западнее д. Иванцево, и Ивановская область, Ивановский район, 0.4 км западнее д. Иванцево, кадастровый номер: 37:05:000000:256.

Для регистрации в качестве участника общего собрания необходимо иметь при себе правоподтверждающие документы и документ, удостоверяющий личность.

Организатор торгов – конкурсный управляющий ОАО "Зооветснаб" (153032, г. Иваново, ул. Станкостроителей, 15, ОГРН 1043700580791, ИНН/КПП 3731001460/371101001) Горбачёв Валерий Игоревич (СНИЛС 045-760-054-52, ИНН 372500051553,адрес для кореспонденции: Ивановская обл., Ивановский р-он, д. Коляново, ул. Загородная, д. 12а), член Некоммерческое партнерство "Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" (адрес: 125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5, ИНН 7701321710, ОГРН 1027701024878), действующий на основании Определения от «7» февраля 2014г. по делу № А17- 3170/2012 14 Б Арбитражного суда Ивановской области, сообщает о проведении на электронной торговой площадке «МЕТА-ИНВЕСТ» торгов в форме открытого аукциона на повышение стоимости, с открытой формой представления предложения о цене по продаже имущества ОАО «Зооветснаб» в составе:

п/п № лота	Описание, характеристика имущества	Начальная цена, руб.
1	Контрольно-пропускная будка Здание конторы Подсобное помещение Кирпичный неотапливаемый склад Кирпичный неотапливаемый склад Гараж на 5 автомобилей Право собственности земельного участка 37:05:031601:262 Водонапорная башня Право собственности земельного участка 37:05:031601:263	32 431 516,00
2	Право собственности земельного участка 37:05:031601:265	2 634 810,00

Адрес нахождения: 153032, г. Иваново, ул. Станкостроителей, д. 15.

Шаг аукциона – 10 процентов от начальной цены.

Дата и время начала аукциона «29» апреля 2015 г. в 10.00. Дата и время подведения итогов «29» апреля 2014 г. на сайте электронной площадки.

Для участия необходимо внести задаток в размере 20 процентов от начальной цены имущества на расчетный счет ОАО «Зооветснаб» р/с 40702810917000160093 в отделение № 8639 Сбербанка России г. Иваново, БИК 042406608, к/с 30101800000000000608, ИНН 3731001460 КПП 371101001. Срок внесения задатка: до «24» апреля 2015 г. вкл.

Оператор электронной площадки в день начала представления заявок на покупку размещает на электронной площадке сообщение о начале представления заявок с указанием сведений, содержащихся в сообщении о продаже.

Для участия в аукционе заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на покупку.

Срок представления заявок на покупку составляет двадцать пять рабочих дней с 23 марта 2015 г. по 24 апреля 2015 г.

Заявка на участие в покупке должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) и Положению о порядке, о сроках и об условиях продажи Имущества ОАО «Зооветснаб».

Заявки по данному предмету договора подаются в электронной форме претендентами на участие в торговой процедуре посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: www.meta-invest.ru.

С документацией можно ознакомиться на странице данной торговой площадки. Также ознакомиться со сведениями (документами) о предмете торгов, можно у организатора торгов в рабочие дни по адресу: 153009, Ивановская область, Ивановский р-н, д.Коляново, Загородная, 12-А, тел. 8(4932)23-46-93, с 10 до 15 часов местного времени.

Победителем признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.

Оплата имущества производится в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на основной расчетный счет ОАО «Зооветснаб» р/с 40702810917000160093 в отделение № 8639 Сбербанка России г. Иваново, БИК 042406608, к/с 30101800000000000608, ИНН 3731001460 КПП 371101001

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

ООО «Агрофирма Доманцево» извещает участников общей долевой собственности СПК «Дружба» Комсомольского района Ивановской области о согласовании проекта межевания земельного участка.

Документы, необходимые для участия в проведении согласования проекта межевания земельного участка: документ, удостоверяющий личность, а также документ, подтверждающий права на земельную долю.

Порядок ознакомления с проектом межевания земельного участка:

- Сведения о заказчике проекта межевания – ООО «Агрофирма Доманцево», почтовый адрес: 155163, Ивановская область, Комсомольский район, д. Доманцево, д. 6

- Сведения о кадастровом инженере – Палешов Александр Семенович, номер квалификационного аттестата 37-10-13, почтовый адрес: 153000, г. Иваново, ул. Степанова, д. 15., Email: giprozem.ivanovo@mail.ru, тел. (84932)30-88-83, 89605016380.

- Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 37:08:000000:137 Ивановская область, Комсомольский район, СПК «Дружба».

- С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение тридцати дней со дня публикации данного извещения по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Степанова, д. 15., Email: giprozem.ivanovo@mail.ru, тел. (84932)30-88-83, 89605016380.

- Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка принимаются в течение тридцати дней со дня публикации данного извещения. Обоснованные возражения направляются кадастровому инженеру по адресу: 153000 Ивановская область, г. Иваново, ул. Степанова, д. 15., Email: giprozem.ivanovo@mail.ru, тел. (84932)30-88-83, 89605016380

Организатор аукциона ООО «РосБизнесОценка-Ивановоэкспертиза» (ИНН 3729020410, юридический адрес: г. Иваново, ул. Дзержинского, 2-83) сообщает о проведении повторных торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

Предмет аукциона:

Лот № 1: земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для объектов жилой застройки, площадь 2.835 кв. м., адрес объекта: Ивановская обл., Ивановский район, д. Конохово, кадастровый номер – 37:05:010418:172. Обременение: имущество находится в залоге. Основание для продажи: внесудебный порядок обращения взыскания на предмет залога.

Начальная цена продажи: 737.800 руб. Сумма задатка: 36.890 руб. Шаг аукциона – 7.378 руб. Начало аукциона: 24 марта 2015 года в 9:00.

Лот № 2: земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для объектов жилой застройки, площадь 24.440 кв. м., адрес объекта: Ивановская обл., Ивановский район, д. Конохово, кадастровый номер – 37:05:010418:570. Обременение: имущество находится в залоге. Основание для продажи: внесудебный порядок обращения взыскания на предмет залога.

Начальная цена продажи: 6.359.700 руб. Сумма задатка: 317.985 руб. Шаг аукциона – 63.597 руб. Начало аукциона: 24 марта 2015 года в 9:15.

Лот № 3: земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для объектов жилой застройки, площадь 9.542 кв. м., адрес объекта: Ивановская обл., Ивановский район, д. Конохово, кадастровый номер – 37:05:010418:574. Обременение: имущество находится в залоге. Основание для продажи: внесудебный порядок обращения взыскания на предмет залога.

Начальная цена продажи: 2.482.850 руб. Сумма задатка: 124.142 руб. 50 коп. Шаг аукциона – 24.828 руб. 50 коп. Начало аукциона: 24 марта 2015 года в 9:30.

Предварительное ознакомление с порядком организации и проведения аукциона; утвержденными формами заявок на участие, протокола о результатах торгов; договором купли-продажи; предметом продажи, а также прием заявок осуществляется по адресу: г. Иваново, Шереметевский проспект, д. 53 оф. 27 . Время ознакомления и прием заявок предварительно согласовывается с Организатором торгов по телефону: 22-58-26.

Аукцион открытый по составу участников и по форме предложения о цене имущества состоится: 24 марта 2015 года в 10:00 , по адресу: г. Иваново, ул. Советская, д. 22 (Бизнес-Центр «На Советской», конференц-зал).

Заявки на участие в аукционе подаются Организатору аукциона. Начало приема заявок: 13 марта 2015 года. Срок окончания приема заявок: 20 марта 2015 года в 13:00.

Задаток вносится одним платежом на расчетный счет Организатора аукциона по следующим реквизитам:

Р/сч № 40702810007000000530
Ивановский филиал «БАНК СГБ» г.Иваново
К/сч 30101810100000000773
БИК 042406773
ОКПО-50395955

Получатель ООО «РосБизнесОценка-Ивановоэкспертиза», назначение платежа «задаток для участия в аукционе лот № ...»

Задаток должен быть внесен не позднее последнего дня приема заявок – 20 марта 2015 года и поступить на счет Организатора торгов не позднее 23 марта 2015 года.

Для участия в аукционе необходимо предоставить Организатору торгов:

- заявку на участие в аукционе;

- платежный документ, подтверждающий внесение задатка;

- доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах;

- претендентам – юридическим лицам: заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, протокола о назначении исполнительного органа;

– претендентам – физическим лицам: копию паспорта.

В день проведения аукциона Организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Организатора торгов установленных сумм задатков. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом в письменной форме путем вручения им под расписку соответствующего уведомления при обращении претендента.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона.

Победителем аукциона становится участник, предложивший в ходе открытого аукциона наибольшую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона оформляется протокол о результатах торгов. Заключение договора купли-продажи и полная оплата приобретаемого имущества производятся в течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств победителя аукциона по оплате приобретенного имущества.

Организатор торгов, действующий по поручению конкурсного управляющего должника – ОАО «Авиационное предприятие «Золотое кольцо» (153009, Ивановская область, Ивановский район, Лежневское шоссе, д. 3, Аэропорт «Иваново», ОГРН 1023701510315, ИНН 3711012182, КПП 371101001, СНИЛС 047-009-004327), сообщает, что назначенные на 06.03.2015 повторные торги, сообщение о которых было опубликовано в газете «КоммерсантЪ» № 11 (5521) от 24.01.2015 сообщение № 77031366085 и в газете «Ивановская газета» № 5 от 23.01.2015, по продаже нижеуказанного имущества, признаны несостоявшимися.

Организатор торгов сообщает о проведении в электронной форме на Электронной площадке Центра реализации по адресу: http://www.CenterR.ru/ в сети Интернет торгов посредством публичного предложения по продаже имущества и имущественных прав:

Лот №1. Объекты недвижимости, расположенные по адресу: Ивановская область, Ивановский район, Лежневское шоссе, д. 3: трансформаторная подстанция ТП-1, общая площадь 188,2 кв. м, лит. В; канализационная насосная станция, общая площадь 76,3 кв. м, лит. Г, Г1; станция обезжелезования, общая площадь 61,9 кв. м, лит. Д; Право аренды земельного участка из земель рекреационного назначения, с кадастровым номером 37:13:020107:0057, площадью 732 кв. м, расположенного по адресу: Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, ул. Урицкого, д. 42. Начальная цена 1 895 064 рубля 40 копеек. НДС не облагается.

Величина снижения начальной цены – 30% от начальной цены продажи, срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, – 5 календарных дней, цена отсечения – 1% от первоначально установленной начальной цены продажи имущества посредством публичного предложения.

Прием заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества, подведение итогов производится по адресу: http://www.centerr.ru. Дата и время начала представления заявок на участие в торгах по продаже имущества посредством публичного предложения и предложений о цене имущества: 14.04.2015 г. в 00.00 мск., прием заявок прекращается с даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, но не позднее даты и времени окончания представления заявок и предложений о цене имущества: 20.05.2015 г. в 24.00 мск. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил по адресу: http://www.CenterR.ru, в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Ознакомление с характеристиками имущества производится на Электронной площадке Центра реализации, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и по адресу расположения имущества с 10 до 15 часов в рабочие дни по заявке, направляемой на электронную почту Организатора торгов. Отчуждение права аренды осуществляется путем передачи прав и обязанностей арендатора по Договору аренды земельного участка.

К участию в торгах допускаются лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку, соответствующую требованиям, установленным законодательством и указанным в сообщении о проведении торгов, представившие документы, подтверждающие их право быть покупателем, оформленные надлежащим образом, и внесшие задаток в установленном порядке.

Оформление участия в торгах производится путем подачи по адресу http://www.CenterR.ru/ посредством электронного документооборота в указанный в настоящей публикации срок Заявки на участие в торгах, в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, которая должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя – юридического лица; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя – физического лица; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; сведения о наличии и о характере заинтересованности или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий, предложение о цене имущества, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться посредством электронного документооборота в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, надлежащим образом заверенные копии следующих документов: выданной не ранее чем за 5 дней до даты подачи заявки выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица) или выписки из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя) или нотариальной копии такой выписки, документов, удостоверяющих личность (для физического лица), перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документов, подтверждающих полномочия органов управления и/или должностных лиц заявителя, решения об одобрении или о совершении крупной сделки по внесению денежных средств в качестве задатка и по приобретению данного имущества на торгах по определенной цене, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; для подтверждения достоверности вышеуказанных сведений и документов предоставляются копии следующих документов, непредставление которых не влечет отказ в допуске к участию в торгах: учредительных документов, письменного уведомления заявителя за подписью его руководителя, заверенное печатью заявителя, об отсутствии оснований для получения указанного разрешения в соответствии с действующим законодательством и учредительными документами заявителя с приложением бухгалтерского баланса за последний отчётный период, заверенного подписью соответствующего должностного лица и печатью заявителя, или уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения и письменное уведомление заявителя о стоимости и составе активов за подписью его руководителя, заверенное печатью заявителя, платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающего перечисление Заявителем задатка в порядке, указанном в сообщении о торгах, удостоверенной подписью заявителя описи представленных заявителем документов.

Для участия в торгах заявитель на основании Договора задатка должен внести задаток в размере 20% от начальной цены лота, установленной для определенного периода проведения торгов посредством публичного предложения, в срок не позднее даты подачи заявки на участие в торгах на счет должника.

Договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем торгов в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи имущества, которое должно быть направлено победителю в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата имущества производится не позднее 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.

Реквизиты счета должника для внесения задатка и оплаты приобретаемого имущества: ОАО «Авиационное предприятие «Золотое кольцо» р/с 40702810373610000250 в Ярославском филиале ОАО АКБ «РОСБАНК» к/с 30101810900000000704 БИК 047888704.

Организатор торгов: ООО «Аукционторг», ОГРН 1037700035670, почтовый адрес: по адресу СРО ПАУ ЦФО, телефон (910) 476-11-20, e-mail: aukciontorg@mail.ru. Конкурсный управляющий: Волжанин Александр Вячеславович, ИНН 502700365075, СНИЛС 01976373081, Решение Арбитражного суда Ивановской области о введении конкурсного производства от 28.02.2013 по делу № А17-3388/2012-14Б, адрес для корреспонденции: по адресу СРО ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209, адрес: 109316, г.Москва, Остаповский пр., д. 3, стр. 6/7, к. 201, офис ПАУ ЦФО).

Извещение о проведении согласования размера и местоположения границ земельного участка выделяемого в счет земельных долей

Кадастровым инженером ООО «Луксор» Афанасьевой Натальей Владимировной, 153002, г. Иваново, ул. Жиделева, д. 21, оф. 253, afanaseva_natalya@mail.ru, тел. 8(4932)345-388, квалификационный аттестат № 37-10-24, выполняются кадастровые работы по выделу земельного участка в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок АОЗТ «Шуйское» Шуйского района Ивановской области с кадастровым № 37:20:000000:347.

Выделяемый земельный участок установленного размера 113 б/га ориентировочной площадью 8,92 га расположен севернее д. Алешово Шуйского района Ивановской области.

Заказчиком кадастровых работ является Каманин Дмитрий Игоревич (почтовый адрес: Ивановская область, Шуйский район, д. Камешково, д. 32, контактный телефон 8-903-878-60-99).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка и согласовать проект межевания земельного участка можно в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: г. Иваново, ул. Жиделева, д. 21, оф. 253.

Обоснованные возражения (относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка) по проекту межевания направлять также в течение 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру по адресу: г. Иваново, ул. Жиделева, д. 21, оф. 253, и в орган кадастрового учета – Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области, Межрайонный отдел №7 (кадастровые районы г. Шуя и Шуйский), расположенный по адресу: Ивановская область, г. Шуя, ул. Генерала Белова, 33.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «23» апреля 2015 г. в 10.00 по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Остапово, ул. Зеленая, д.88.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участники общей долевой собственности АОЗТ «Шуйское» Шуйского района Ивановской области К№ 37:20:000000:347; Администрация Шуйского муниципального р-на Ивановской обл.; Администрация Остаповского сельского поселения Шуйского р-на Ивановской обл.

При ознакомлении с проектом межевания и согласовании проекта межевания, а также проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок, доверенным лицам кроме указанных документов – доверенность.

Официальные материалы публикуются в полном соответствии с их электронными версиями. Стилистика и пунктуация оригинала сохранены.

ГАСТРОЛЬ

Диана Арбенина сдержала свое обещание

Концертом на сцене ивановского ЦКО популярная рок-певица и музыкант открыла новую страницу своего творчества.

Юрий АНДРЕЕВ

Александр ИВАНОВ

Некоторые песни из альбома «Мальчик на шаре» ивановцы услышали первыми.

Несколько фраз, произнесенных лидером «Ночных снайперов» летом прошлого года во время выступления в Киеве, стали причиной вынужденного перерыва в ее гастрольной деятельности. Сама певица считает, что смысл ее слов был искажен при передаче в Интернете и СМИ. Как бы то ни было, вокруг ее имени разгорелись страсти, более близкие к политике, чем к творчеству. Несколько концертов в российских городах не состоялось, в том числе – намечавшиеся на октябрь 2014-го гастроли в Иванове. В видеообращении к ивановским поклонникам своего творчества, распространенном в начале марта, Арбенина заявила: *«Концерт не случился осенью, но случится 10 марта. И мы наконец сдержим свое слово и приедем играть рок-н-ролл»*, – пообещала она.

И обещание выполнила. Фанаты и фанатки (последних, как и всегда на концертах Арбениной, было больше) смогли выразить свой восторг и признательность любимой артистке. Некоторые специально приехали из соседних Владимира и Костромы. И хотя зал ЦКО был не совсем полон, презентацию нового альбома «Мальчик на шаре» можно считать успешной.

Концертом в Иванове Диана и ее группа фактически возобновили гастрольную деятельность. Наш облцентр стал первым в списке трех десятков городов, по которым пройдет весенний гастрольный тур «Ночных снайперов» с Дианой Арбениной.

Политика политикой – искусство искусством...

КНИГА

Фигуры второго плана в Смутное время

12 марта в читальном зале научной библиотеки состоялась презентация книги Андрея Кабанова и Якова Рабиновича «Смутное время начала XVII века: судьбы участников».

Ольга АЛЕКСАНДРОВА

Издание содержит биографические очерки об одиннадцати участниках событий Смутного времени, относящихся к так называемым «фигурам второго плана», но тем не менее сыгравших немалую роль в российской истории начала XVII века. Повествование, основанное на широком круге исторических источников, посвящено судьбам героев во время Смуты и после ее преодоления. Книга адресована ученым, студентам, аспирантам, краеведам, всем интересующимся историей России.

Один из авторов, Андрей Кабанов – выпускник исторического факультета ИвГУ, ныне первый зампред правительства – является автором трех книг и более 50 научных трудов.

Евгений ГОРНОСТАЕВ

Соавтор – бывший военный, служил в авиации. Заочно окончил истфак Саратовского университета, автор двух монографий и более 70 научных статей. Область интересов Якова Рабиновича – Смутное время, история малых городов северо-запада России в первой половине XVII века.

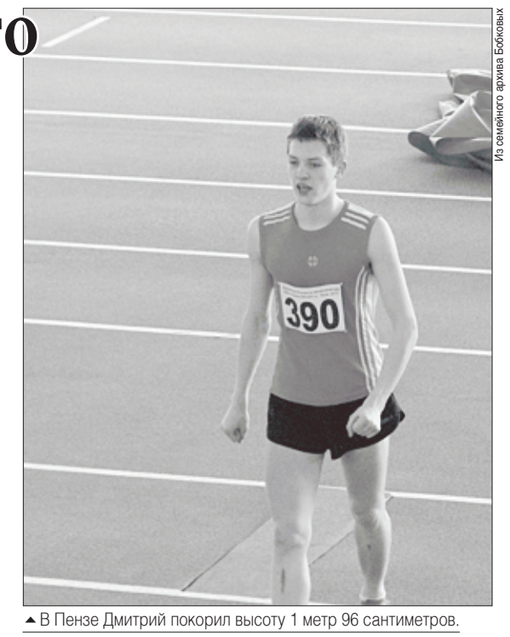
Спортарена

Рубрику ведет Андрей БОБРОВИЦКИЙ

ЛЕГКАЯ АТЛЕТИКА

Взял свое золото

Кинешемец Дмитрий Бобков стал победителем первенства страны в помещении среди юношей.


Из семейного архива Бобковых

В Пензе Дмитрий покорил высоту 1 метр 96 сантиметров.

Воспитанник спортшколы имени Клюгина ехал в Пензу в качестве главного фаворита. Ведь в январе он стал серебряным призером первенства России среди юниоров с хорошим личным рекордом – 2 метра 2 сантиметра. Понятно, что в Пензе Дмитрий должен был побеждать более молодых соперников. Он оказался там единственным кандидатом в мастера спорта.

Однако борьба за медали получилась достаточно напряженной. Сразу трое участников взяли высоту 1 метр 93 сантиметра. Но только кинешемец преодолел этот рубеж с первой попытки. А потом ему покорилась и высота 1,96 метра. *«Это третья медаль первенств России для Димы, но первая золотая»*, – уточнил тренер победителя Николай Кузинов.

Добавлю, что это вторая крупная победа наших молодых легкоатлетов в нынешнем зимнем сезоне. В феврале на молодежном первенстве России дистанцию 60 метров выиграла студентка ИГЭУ Татьяна Некрасова.

А из Пензы с медалью вернулась еще одна кинешемка, прыгунья в высоту Алина Кузнецова. Интересно, что призерами первенства России в этом секторе стали сразу пять (!) человек. Все они взяли высоту 1 метр 66 сантиметров. Но три девушки сделали это только с третьей попытки и им, в том числе и Кузнецовой, достались бронзовые награды.

* * *

9 медалей выиграли ивановские легкоатлеты на зимнем студенческом чемпионате России, прошедшем в Ярославле. Как всегда, самый весомый вклад внесли девушки из энергоуниверситета. Анна Кукушкина победила на дистанции 60 метров с барьерами, повторив личный рекорд – 7,50 секунды. Второй, кстати, была ее коллега по вузу Татьяна Некрасова. Могла взять медаль Кукушкина и в беге на 200 метров, но в финале была дисквалифицирована за фальстарт. А вот вместе с Некрасовой, Инной Землянкиной и Екатериной Пантелеевой Кукушкина выиграла эстафету 4х200 метров. Мальвина Михайлова оказалась сильнейшей на дистанции 3000 метров и стала третьей на «полуторке». Студентка шуйского филиала ИвГУ Алина Сергеева победила в беге с препятствиями. Здесь было всего четыре спортсменки, но Алина оставила позади себя участницу последнего чемпионата Европы, мастера спорта международного класса Наталью Власову из Владивостока.

Мужчины-энергетики отметились тремя серебряными медалями. Дмитрий Ефимов отличился на дистанции 400 метров, Михаил Верёвкин – в прыжках в высоту. Спринтеры ИГЭУ (Кирилл Патрушев, Андрей Воробьёв, Рафик Сагдиев, Сергей Степанов) стали вторыми в эстафете 4х200 метров.

В общем зачете ивановские энергетики заняли второе место, уступив лишь Дальневосточному федеральному университету.

СПАРТАКИАДА

На рубеже замерзли руки

Представители Ивановской области завершили свое выступление в VII зимней спартакиаде учащихся. Медалей нашим землякам завоевать так и не удалось.

«Ивановская газета» уже писала, что в финальную часть соревнований отобралось рекордное за последние годы количество участников – по четырем видам спорта. Однако количество не переросло в качество. Как и два года назад, наши земляки уезжают со спартакиады без медалей.

Лучший результат показала лыжница Наталья Смирнова. В Тюмени в масс-старте на 10 километров свободным стилем кинешемка заняла 6-е место. От пьедестала почета ее отделило не так уж и много: до третьего места не хватило 9 секунд.

Никто из других наших участников спартакиады не попал даже в десятку лучших. Так, в Челябинской области невыразительно выступили ориентировщики. Лучший результат – лишь 15-е место Алёны Пашиной в классической гонке.

Биатлонисты не попали и в двадцатку. Самая высокая позиция – 25-е место Ильи Шляева в спринте. *«Мы выступили на том уровне, на котором нас финансируют*, – сказал президент областной федерации биатлона Николай Сизов. – *Большинство сборных к финалу спартакиады серьезно готовились. Так, команда Московской области приехала в Саранск из Словении, где тренировалась на высокогорье. Москвичи – из известного биатлонного центра в Чайковском. Ну а мы готовились в Кинешме...»*

Неплохой результат наши биатлонисты могли показать в эстафете. Все-таки на этапе ЦФО они были вторыми. Однако первый же участник нашей команды, стреляя лежа, заработал три штрафных круга (как он потом пояснил, у него замерзли руки), и ивановцы стали только 16-ми.

«ИГ» писала, что в финал спартакиады пробился лишь один наш конькобежец. Однако потом вызов в Челябинск получила вся ивановская команда. И... не поехала: на поездку не нашли денег (при том, что размещение и питание оплачивает Минспорта). Думали отправить хотя бы лидера сборной, Василия Ипполитова, но он перед поездкой заболел...

В общем зачете зимней спартакиады Ивановская область идет на 40-м месте. Однако итоговая позиция будет ниже, ведь соревнования еще не закончились.

СПРАВКА «ИГ»

Все медали ивановцев на зимних спартакиадах учащихся

Год	Медаль	Спортсмен	Вид спорта
2004	Золото	Татьяна Бодягина	Конькобежный спорт
2007	Золото	Вячеслав Рыженков	Спортивное ориентирование
2011	Серебро	Сергей Шалин	Спортивное ориентирование

ФУТБОЛ

«Текстильщик» первым затушил «Факел»

Сегодня ивановская команда начинает свой второй южный сбор в Крыму – на этот раз в Симферополе.

Егор ПЕЛЕВИН

В последнем товарищеском матче в Евпатории подопечные Дмитрия Парфёнова встречались с воронежским «Факелом». Этот коллектив без поражений лидирует в зоне «Центр» Второго дивизиона. В игре с сильным соперником ивановцы одержали победу со счетом 2:0. Оба мяча были забиты в первом тайме. Отличились Юрий Морозов и Михаил Захаров.

После первого южного сбора наши футболисты вернулись в Иваново, отдохнули, но уже сегодня вновь прибыли в Крым. В течение двух недель они будут готовиться к первенству России в Симферополе. К команде присоединился вернувшийся в родной клуб из екатеринбургского «Урала» Александр Щаницин. А вот не полетели в Симферополь из-за травм Игорь Балашов, Александр Борунов и Никита Волжанкин.

* * *

Завершилось первенство России по мини-футболу среди команд первой лиги в зоне «Золотое кольцо». Ивановский «Текстильщик» сумел войти в тройку призеров. Самая важная с турнирной точки зрения игра состоялась у красно-черных 21 февраля. В ней ивановцы с минимальным счетом 1:0 одолели ярославскую «Аркаду». Это позволило догнать по количеству очков другую ярославскую команду – «Демиург». Благодаря перевесу в личных встречах «Текстильщик» оказался в таблице выше и завоевал бронзовые медали. Победителем зоны стал «Князь Владимир». Серебро выиграла ярославская «Аркада».

КОНЬКИ

У Сохряковой – десятая медаль

Елена Сохрякова и Анна Опытова одержали очередные победы на этапах Кубка России.

На этот раз и взрослые, и юниоры соревновались в одном месте – в подмосковной Коломне. Елена Сохрякова выиграла дистанцию 3000 метров и стала третьей на «полуторке». Таким образом с шести этапов кубка ивановка привезла уже 10 медалей, в том числе 7 золотых. Только на дистанции 3000 метров она побеждала пять раз.

Помимо личных побед на счету нашей лучшей конькобежки и несколько медалей в командной гонке. В этом виде программы Сохрякова выступает за сборную Краснодарского каря. В Коломне девушки из южного региона стали вторыми.

На юниорском этапе национального кубка Анна Опытова победила на дистанции 1500 метров. Анна в отличие от Елены Сохряковой пропускала многие российские этапы, выступая в это время за нашу страну на этапах Кубка мира и первенстве планеты.

Взрослый и юниорский финалы Кубка России состоятся через неделю в Челябинске.

ПОГОДА

13 марта пятница	+3°С день	-5°С ночь	**ветер:** северо-восточный, 3-5 м/с **давление:** 770 мм рт. ст. **влажность:** 63%	магнитное поле возмущенное
14 марта суббота	+3°С день	-2°С ночь	**ветер:** восточный, 1-3 м/с **давление:** 772 мм рт. ст. **влажность:** 66%	магнитное поле слабовозмущенное
15 марта воскресенье	+3°С день	-5°С ночь	**ветер:** северный, 3-5 м/с **давление:** 774 мм рт. ст. **влажность:** 68%	магнитное поле неустойчивое

БУДЬ В КУРСЕ

КИНО

ЛОДЗЬ (ул. Лежневская, 120а, автоответчик 29-39-59, касса 23-42-83)

- **Фокус.** Драма, комедия (18+) – 10.30, 14.40, 17.40
- **Робот по имени Чаппи.** Фантастика (16+) – 10.00, 12.20, 16.50, 19.10, 21.30
- **Снайпер.** Драма (18+) – 12.40, 15.10, 21.40
- **Duxless-2.** Драма (16+) – 10.00, 16.20, 18.40, 21.40
- **Золушка.** Фантастика (6+) – 10.50, 12.20, 13.00, 15.10, 17.20, 19.30
- **Проклятие: начало конца.** Ужасы (16+) – 14.30, 19.50, 21.00

ИСКРА-DELUXE (пр. Строителей, 96, тел. 56-05-50)

- **Робот по имени Чаппи.** Фантастика (16+) – 12.20, 23.50
- **Duxless-2.** Драма (16+) – 17.10, 21.40
- **Золушка.** Фантастика (6+) – 10.00, 14.50, 19.20

ФОРМУЛА А113 (ул. 8 Марта, 32, ТРЦ «Серебряный город», тел. 58-57-58)

- **Фокус.** Драма, комедия (18+) – 10.30, 18.05, 21.10, 0.20
- **Кровавая леди Батори.** Триллер (12+) – 23.15, 1.20
- **Робот по имени Чаппи.** Фантастика (16+) –11.00, 13.15, 15.05, 19.50, 22.05, 23.50
- **Duxless-2.** Драма (16+) – 10.45, 12.55, 17.20, 19.30, 21.40
- **Золушка.** Фантастика (6+) – 10.20, 12.30, 14.40, 15.30, 16.50, 17.40, 19.00
- **Между делом.** Комедия (18+) – 12.35, 14.25
- **Проклятие: начало конца.** Ужасы (16+) – 16.15, 20.10, 22.00, 23.55, 1.45

ТЕАТРЫ

МУЗЫКАЛЬНЫЙ (пл. Пушкина, 2, тел. 23-42-83)

- **Юбилейный аккорд «Вехи большого пути».** Хореографическое попурри; премьера балета «Реквием» на музыку Моцарта (12+) – 13 марта, 18.00
- **Фраскита.** Оперетта в 3-х действиях (12+) – 14 марта, 17.00
- **Аладдин.** Восточная сказка для детей в одном действии (6+) – 15 марта, 11.00
- **Свадьба в Малиновке.** Оперетта в 2-х актах (12+) – 15 марта, 17.00

ДРАМАТИЧЕСКИЙ (пл. Пушкина, 2, тел. 32-95-32)

- **Король Лир.** Трагедия. Спектакль идёт в 2-х действиях (12+) – 13 марта, 18.00
- **Non Dolet (Ромео и Жанетта).** История любви в 2-х действиях (16+) – 14 марта, 17.30
- **Старые дома.** Комедия в 2-х действиях (12+) – 15 марта, 17.30

КУКОЛЬНЫЙ (пл. Пушкина, 2, тел. 32-85-97)

- **Волшебное кольцо.** Спектакль для детей от 5 лет – 14 марта, 11.00, 13.00
- **Носорог и Жирафа.** Спектакль о настоящей дружбе для детей от 4 лет – 15 марта, 11.00, 13.00

ВЫСТАВКИ

МУЗЕЙ ПАЛЕХСКОГО ИСКУССТВА (Палех, ул. Ленина, 6, тел. (49334) 2-16-74)

- **Открытие!** Выставка русской живописи XVIII-XIX веков – 13 марта, 10.00

МУЗЕЙ ПЕРВОГО СОВЕТА (ул. Советская, 27, тел. 30-89-11)

- **Открытие!** Выставка «Игрушки нашего детства» – 13 марта, 14.00

Предметы из коллекции Н. Колесовой (временной период 1900-1990 гг.) имеют обширную географию (города республик СССР и Германии). Выставка предлагает взрослым ознакомить своих детей и внуков с красотой и разнообразием настоящей русской игрушки.

КООРДИНАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР КУЛЬТУРЫ И ТВОРЧЕСТВА (ул. Карла Маркса, 62/107, тел. 58-99-48)

- **Выставка изделий мастеров Южского дома ремесел.** «Всякому молодцу ремесло к лицу» – 13 марта, 10.00-17.00

ДОМ-МУЗЕЙ СЕМЬИ ЦВЕТАЕВЫХ (Ново-Талицы, ул. Цветаева, 63, тел 31-51-51)

- **Открытие!** Персональная фотовыставка Нины Паниной «Красота в глазах смотрящего» – 14 марта, 15.00

ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ МУЗЕЙ (пр. Ленина, 33, тел. 32-45-00)

- **Валерий Бахарев и Вячеслав Ершов.** Живопись – 13-15 марта, 11.00 – 17.00
- **Олег Копысов.** Живопись – 13-15 марта, 11.00 – 17.00

МУЗЕЙ СОВЕТСКОГО АВТОПРОМА (ул. Парижской Коммуны, 16, тел. 45-90-47)

- **Выставка «Дорожное полотно»** – 13-15 марта, 12.00-17.00

МУЗЕЙ БУРЫЛИНА (ул. Батурина 6/40, тел. 32-74-05)

- **«Стрелковое оружие XX века».** Из частной коллекции Иосифа Ботерашвили – 13-14 марта, 11 – 18.00
- **«Доисторические насекомые в янтаре»** – 13-14 марта, 11.00-18.00

ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ БИБЛИОТЕКА ГАРЕЛИНА (ул. Багаева, 37, тел. 29-18-90)

- **Зимний вальс.** Выставка авторской куклы – 13-15 марта, 10.00 – 17.00

КУДА ПОЙТИ

NIGHT CLUB MOZART (ул. Жиделева д.1, тел. 48-49-11)

- **Группа ARDA в Иванове – 14 марта, 17.00**

OBLICO MORALE (пр. Ленина, 114а, тел. 30-33-86)

- **Мартовские коты – 14 марта, 22.00**

ЦКО (пр. Ленина, 114, тел. 32-53-19)

- **Городской конкурс-фестиваль «Танцетворение»** – 14 марта, 10.00-18.30, 15 марта, 9.00-19.00

СПОРТ

СПОРТШКОЛА № 2 (пр. Шереметевский, 33а, тел. 30-88-72)

- **Открытое первенство Иванова по спортивной гимнастике** – 13 марта, 12.00, 14 марта, 11.00

ИГЭУ (ул. Рабфаковская, д. 34, тел. 26-99-99)

- **Открытый чемпионат и первенство Иванова по легкой атлетике** – 14 марта, 15.30, 15 марта, 10.00

ТРК «ЯСЕНЬ» (пр. Строителей, 25, тел. 57-02-00)

- **Мисс Спорт, конкурс Мисс ИГСХА** – 15 марта, 14.00

СК «ЭНЕРГИЯ» (Бакинский пр., 55а, тел. 49-07-59)

- **Баскетбол.** Премьер-лига. «Энергия» (Иваново) – «Динамо-ГУВД» (Новосибирск) – 15 марта, 14.00

В КРУПНУЮ СТАБИЛЬНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ ТРЕБУЕТСЯ
СОТРУДНИК В ОТДЕЛ СБЫТА.
Опыт продажи дорожно-строительной техники обязателен.
Резюме направлять по электронной почте.
E-mail: bonus-k@bk.ru
РЕКЛАМА

УЧРЕДИТЕЛЬ: Департамент внутренней политики Ивановской области. www.ivdvp.ru

ИЗДАТЕЛЬ: ОГУП «Ивановские газеты»

Главный редактор: **Ф. В. Лапин**
Ответственный за выпуск: **А. Ю. Гладунюк**
Редакционная коллегия: Ф. В. Лапин (главный редактор), А. А. Бобровицкий, Е. А. Ларионова (заместители главного редактора), В. И. Волотко, А. Ю. Гладунюк, (шеф-редакторы), О. И. Кравченко (заместитель директора), Д. В. Бобровицкая, К. Е. Кабанова, А. С. Парышева, О. А. Петрова (редакторы отделов).
Дежурный по номеру Евгения Багринцева, Марина Куклева.

ИВАНОВСКАЯ ГАЗЕТА
Областное государственное унитарное предприятие «Ивановские газеты»

Адрес издателя и редакции: **153037, г. Иваново, ул. Генкиной, 35.**
E-mail: ivgazeta@bk.ru, igreklama@bk.ru (реклама)
Газета выходит 2 раза в неделю (вторник и пятница)
Подписной индекс 51404.
№19 (5813) от 13 марта 2015 г.
Тираж 2000 экз. Заказ 19.
Цена свободная.
Номер подписан в 19.00 (по графику в 19.00)

Контактные телефоны:
Приемная (4932) 41-94-81
Реклама (4932) 41-94-78
Бухгалтерия (4932) 37-24-41
Отдел распространения (4932) 42-17-13

Звоните в редакцию! Мы готовы ответить на интересующие вас вопросы.

Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций. Ответственность за достоверность рекламных сообщений несут рекламодатели. При перепечатке ссылка на «ИГ» обязательна. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. На коммерческой основе публикуются материалы со знаком ✪, а также под рубрикой «Взгляд». Свидетельство о регистрации СМИ выдано Управлением Роскомнадзора по Ивановской области ПИ№ ТУ37-00076 от 15.09.2009 г. Компьютерные набор и верстка - редакции «ИГ». Печать офсетная. Типография ООО «Гранат плюс». 153043 г. Иваново, ул. Калашникова, 26г.