# ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 20.05.2026 № 221

г. Иваново

**Об установлении зоны с особыми условиями использования территории**

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:29:020301:335, от 07.05.2026 № ДЩ-10-09/1164:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Сеть газораспределения (газопровод - ввод) к нежилому помещению по адресу: г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2, кадастровый номер ЗУ 37:29:020301:151», кадастровый номер 37:29:020301:335, местоположение: Ивановская область, город Кохма, улица Кочетовой, д. 2 (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Онучиной Л.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми

условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию городского округа Кохма Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области Н.Л. Бусова

# ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
## местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

## Охранная зона объекта «Сеть газораспределения (газопровод - ввод) к нежилому помещению по адресу: г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2, кадастровый номер ЗУ: 37:29:020301:151» (кадастровый номер 37:29:020301:335)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

## Раздел 1

## Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта | Ивановская область, г Кохма |
| 2. | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 627 +/- 1 м² |
| 3. | Иные характеристики объекта | - |

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-37, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 299092.74 | 2223850.69 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 2 | 299088.78 | 2223851.29 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 3 | 299080.32 | 2223794.64 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 4 | 299078.22 | 2223771.67 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 5 | 299078.51 | 2223730.55 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 6 | 299062.86 | 2223708.68 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 7 | 299060.09 | 2223710.65 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 8 | 299057.83 | 2223707.31 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 9 | 299063.78 | 2223703.10 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 10 | 299082.51 | 2223729.27 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 11 | 299082.22 | 2223771.51 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 12 | 299084.29 | 2223794.10 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 1 | 299092.74 | 2223850.69 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

## Раздел 3

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

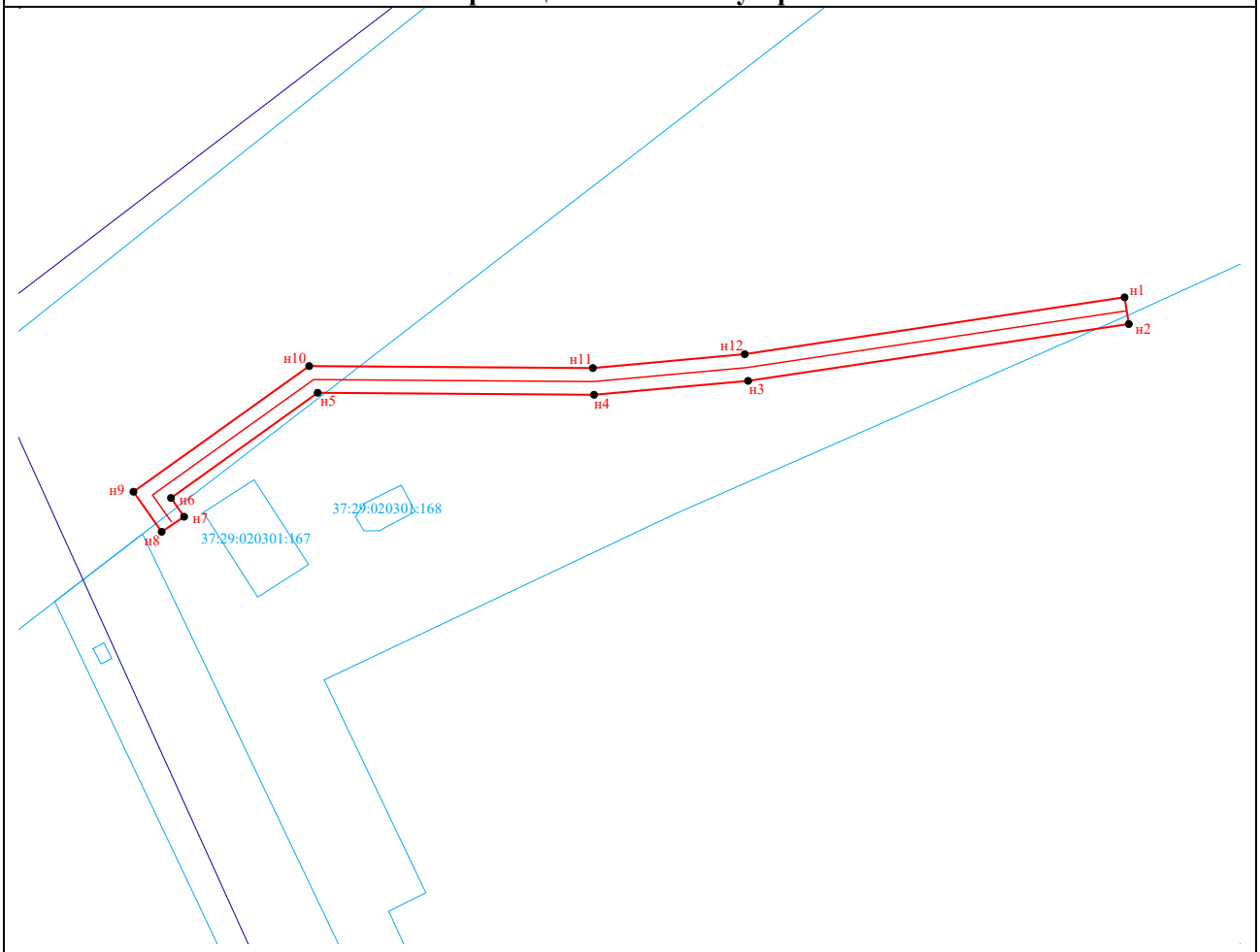
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | |

**Охранная зона объекта «Сеть газораспределения (газопровод - ввод) к нежилому помещению по адресу: г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2, кадастровый номер ЗУ: 37:29:020301:151» (кадастровый номер 37:29:020301:335)**

**План границ объекта землеустройства**




**Масштаб 1 : 1000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

| | |
|---|---|
| | - границы объекта землеустройства |
| • | - характерная точка границ объекта землеустройства |
| | - границы кадастровых кварталов |
| 37:29:123456 | - номера кадастровых кварталов |

Подпись _____

Дата «06» мая 2026 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства