



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.04.2026

№ 149

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:08:011413:275 от 31.03.2026 № ДЦ-10-09/843:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Сеть газораспределения для догазификации домовладений по адресу: Ивановская область, Комсомольский район, г. Комсомольск, ул. Миловидова, д. 35», кадастровый номер 37:08:011413:275, местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, Комсомольский муниципальный район, Комсомольское городское поселение, город Комсомольск, улица Миловидова, дом 35 (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Онучиной Л.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения

юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию Комсомольского муниципального района Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Член Правительства Ивановской области –
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



Н.Л. Бусова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта «Сеть газораспределения для догазификации домовладений по адресу: Ивановская область, Комсомольский район, г. Комсомольск, ул. Миловидова, д. 35» (кадастровый номер 37:08:011413:275)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта | Ивановская область, район Комсомольский, город Комсомольск |
| 2. | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 2176 +/- 21 м ² |
| 3. | Иные характеристики объекта | - |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-37, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|------------|--|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 308695.95 | 2177670.83 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 2 | 308697.44 | 2177672.16 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 3 | 308421.35 | 2177979.56 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 4 | 308433.78 | 2177989.13 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 5 | 308420.81 | 2178005.74 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 6 | 308403.57 | 2177992.38 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 7 | 308416.38 | 2177975.73 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 8 | 308418.18 | 2177977.12 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 9 | 308692.45 | 2177671.73 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 10 | 308680.85 | 2177661.30 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 11 | 308683.53 | 2177658.32 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 12 | 308696.62 | 2177670.09 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 1 | 308695.95 | 2177670.83 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|--|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|---|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|---|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | |

