



**ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Департамент энергетики и тарифов
Ивановской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

24 июля 2025 г.

Регистрационный № *25140063*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июля 2025 г.

№ 31-ип(тс)/1

**Об утверждении инвестиционной программы в сфере
теплоснабжения ООО «ТЭС-Приволжск»
на 2025 – 2045 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» Департамент энергетики и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения «Строительство и реконструкция объектов теплоснабжения ООО «ТЭС-Приволжск» г. Приволжск Приволжского муниципального района на 2025 – 2045 годы», согласно приложениям 1–5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Член Правительства Ивановской
области – директор Департамента**

Е.Н. Морева

**Инвестиционная программа
организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности
в сфере теплоснабжения**

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

ООО "ТЭС-Приволжск"

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "ТЭС-Приволжск"
Местонахождение регулируемой организации	155550, Ивановская Область, м.р-н Приволжский, г.п. Приволжское, г Приволжск, ул Московская Б., д. 3, помещ. 32,33,34,35,36,37,38,39,40
Сроки реализации инвестиционной программы	2025 - 2045 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор Е.Ю. Папакина
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	tesprivolzhs@gmail.ru +7 (49339) 4-10-30
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент энергетики и тарифов Ивановской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	153022, г. Иваново ул. Велижская, 8
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Член Правительства Ивановской области-директор Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Е.Н. Морева
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	det@ivreg.ru +7 (4932) 93-85-93
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Приволжского муниципального района
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	155550, Ивановская область, г. Приволжск, ул. Революционная, д. 63
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Приволжского муниципального района А.Н. Уткин
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	priv_reception@ivreg.ru +7 (49339) 2-19-71

[illegible]

[illegible]

Основные технические характеристики														
Наименование и значение показателя														
N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	до реализации мероприятия				после реализации мероприятия					
					Тепловая сеть				Тепловая сеть					
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении)	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении)	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
2.2.8.	Строительство электрических сетей котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети электроснабжения	Электрические сети с целью подключения котельной "Литер Б" Протяженность - 249 м, сечение - 240 мм2, способ прокладки - подземный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.9.	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Паропровод и трубопровод питательной воды	Паропровод и конденсатопровод с целью подключения котельной "Литер Б"	-	-	-	-	-	Паропровод 250 Трубопровод питательной воды 150	13,8 72,8	Паропровод 0,095 Трубопровод питательной воды 0,042	Паропровод надземный Трубопровод питательной воды подземный	-
Всего по группе 2														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.1	Реконструкция котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер А" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	-	-	-	-	8,39	-	-	-	-	8,39
3.2.2	Реконструкция котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер Б" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	-	-	-	-	23,94	-	-	-	-	23,94
Всего по группе 3														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы с														
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 5														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований,														
Всего по группе 6														
ИТОГО по программе														

.* по условиям Концессионного соглашения проектно-изыскательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.1.1. "Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной Литер "А"

.* по условиям Концессионного соглашения проектно-изыскательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.2.1. "Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной Литер "Б"

Инвестиционная программа
ООО "ТЭС-Приволжск"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2025-2045 годы

Расходы на реализацию																
N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации и	Год окончания реализации и	Плановые расходы					Профинансировано к 2025 году	2025	2026	2027	
							Всего:	в том числе:			10.4					
								ПИР	СМР	10.3						
																10.1
1	2	3	4	5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7			
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением теплов																
Всего по группе 1																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей																
2.1.	Строительство газовой котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Котельная	Газовая котельная "Литер А", подлежащая строительству на земельном участке 37:13:010706:9	2023	2025	35 513,519	1 887,356	33 626,163	35 513,519	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.1.1.	Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной Литер "А"	37:13:010706:9	-		2023	2025	1 781,445	1 781,445	0,000	0,000	1 781,445	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.2.	Здание котельной Литер "А"	37:13:010706:9	Котельная		2023	2025	11 925,535	-*	11 925,535	11 925,535	11 925,535	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.3.	Оборудование котельной Литер "А"	37:13:010706:9	Оборудование котельной		2023	2025	19 410,300	-*	19 410,300	19 410,300	19 410,300	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.4.	Строительство сетей газоснабжения котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Сети газоснабжения	Сети газоснабжения с целью подключения котельной "Литер А" Протяженность - 71 м, диаметр - 108 мм, способ прокладки - наземный	2023	2025	261,315	10,740	250,575	261,315	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.1.5.	Строительство ГРПШ котельной "Литер А"	37:13:010706:9	ГРПШ	ГРПШ с целью подключения котельной "Литер А"	2023	2025	272,137	11,947	260,190	272,137	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.1.6.	Строительство сетей водоотведения котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Сети водоотведения	Сети водоотведения с целью подключения котельной "Литер А" Протяженность - 8 м, диаметр - 108 мм, способ прокладки - подземный	2023	2025	53,801	2,453	51,348	53,801	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.1.7.	Строительство электрических сетей котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Сети электроснабжения	Электрические сети с целью подключения котельной "Литер А" Кабельные линии Протяженность - 136 м, сечение - 120 мм2, способ прокладки - подземный Освещение Протяженность - 113 м, сечение - 3 мм2, способ прокладки - подземный	2023	2025	443,559	19,861	423,698	443,559	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации и	Год окончания реализации и	Плановые расходы					Профинансиро вано к 2025 году	2025	2026	2027
							Всего:	в том числе:							
								ПИР	СМР						
1	2	3	4	5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7		
2.1.8.	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Паропровод и трубопровода питательной воды	Паропровод и трубопровод питательной воды с целью подключения котельной "Литер А"	2023	2025	1 365,427	60,910	1 304,517	1 365,427	0,000	0,000	0,000		
2.2.	Строительство газовой котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Котельная	Газовая котельная "Литер Б", подлежащая строительству на земельном участке 37:13:010706:9	2024	2025	130 716,995	6 608,732	124 108,263	48 037,500	82 679,495	0,000	0,000		
2.2.1.	Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной Литер	37:13:010706:9	-		2024	2025	6 228,772	6 228,772	0,000	1 250,000	4 978,772	0,000	0,000		
2.2.2.	Здание котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Котельная		2024	2025	42 091,951	-**	42 091,951	18 491,150	23 600,801	0,000	0,000		
2.2.3.	Оборудование котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Оборудование котельной		2024	2025	74 341,205	-**	74 341,205	21 350,459	52 990,746	0,000	0,000		
2.2.4.	Строительство сетей газоснабжения котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети газоснабжения	Сети газоснабжения с целью подключения котельной "Литер Б" Протяженность - 112 м, диаметр - 159 мм, способ прокладки - надземный	2024	2025	591,601	24,907	566,694	591,601	0,000	0,000	0,000		
2.2.5.	Строительство ГРУ котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	ГРУ	Газораспределительный пункт Сети водоснабжения с целью подключения котельной "Литер Б" Протяженность - 96,4 м, диаметр - 160 мм, способ прокладки - подземный протяженность - 5 м, диаметр - 150 мм, способ прокладки - подземный	2024	2025	617,417	21,178	596,239	617,417	0,000	0,000	0,000		
2.2.6.	Строительство сетей водоснабжения котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети водоснабжения	Сети водоснабжения с целью подключения котельной "Литер Б" Выпуск К1 Протяженность - 46,3 м, диаметр - 160 мм, способ прокладки - подземный Протяженность - 6 м, диаметр - 109 мм, способ прокладки - подземный Дождевая канализация Протяженность - 63,6 м, диаметр - 225 мм, способ прокладки - подземный Протяженность - 74,1 м, диаметр - 250 мм, способ прокладки - подземный Протяженность - 16 м, диаметр - 109 мм, способ прокладки - подземный	2024	2025	604,372	26,573	577,799	604,372	0,000	0,000	0,000		
2.2.7.	Строительство сетей водоотведения котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети водоотведения	Сети водоотведения с целью подключения котельной "Литер Б"	2024	2025	1 256,342	56,839	1 199,503	1 256,342	0,000	0,000	0,000		

Расходы на реализацию														
N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации и	Год окончания реализации и	Плановые расходы				Профинансиро вано к 2025 году	2025	2026	2027
							Всего:	ПИР	СМР					
1	2	3	4	5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	
2.2.8.	Строительство электрических сетей котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети электроснабжения	Электрические сети с целью подключения котельной "Литер Б" Протяженность - 249 м, сечение - 240 мм2, способ прокладки - подземный	2024	2025	2 323,308	131,732	2 191,576	2 323,308	0,000	0,000	0,000	
2.2.9.	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Паропровод и трубопровод питательной воды	Паропровод и конденсатопровод с целью подключения котельной "Литер Б"	2024	2025	2 662,027	118,731	2 543,296	2 662,027	0,000	0,000	0,000	
Всего по группе 2							166 230,514	8 496,088	157 734,426	83 551,019	82 679,495	0,000	0,000	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых														
3.2.1	Реконструкция котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер А" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	2035	2035	35 808,130	0,000	35 808,130	0,000	0,000	0,000	0,000	
3.2.2	Реконструкция котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер Б" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	2035	2035	65 840,270	0,000	65 840,270	0,000	0,000	0,000	0,000	
Всего по группе 3							101 648,400	0,000	101 648,400	0,000	0,000	0,000	0,000	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений по фактору выбросов парниковых газов														
Всего по группе 4							-	-	-	-	-	-	-	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тех														
Всего по группе 5							-	-	-	-	-	-	-	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения														
Всего по группе 6							-	-	-	-	-	-	-	
ИТОГО по программе							267 878,914	8 496,088	259 382,826	83 551,019	82 679,495	0,000	0,000	

- * по условиям Концессионного соглашения проектно-изыскательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.1.1. "Проектно-сметы"

- ** по условиям Концессионного соглашения проектно-изыскательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.2.1. "Проектно-сметы"

[illegible]

[illegible]

по мероприятиям в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС

Финансирование, в т.ч. по годам

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Финансирование, в т.ч. по годам									
					2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037-2045
1	2	3	4	5	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	10.17
2.2.8.	Строительство электрических сетей котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети электроснабжения	Электрические сети с целью подключения котельной "Литер Б" Протяженность - 249 м, сечение - 240 мм ² , способ прокладки - подземный	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.9.	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Паропровод и трубопровод питательной воды	Паропровод и конденсатопровод с целью подключения котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего по группе 2					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня изн														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых														
3.2.1	Реконструкция котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер А" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	35 808,130	0,000	0,000
3.2.2	Реконструкция котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер Б" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	65 840,270	0,000	0,000
Всего по группе 3					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	101 648,400	0,000	0,000
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений п														
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением теп														
Всего по группе 5														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулирования, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энер														
Всего по группе 6														
ИТОГО по программе					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	101 648,400	0,000	0,000

* - по условиям Концессионного соглашения проектно-издательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.1.1. "Проектно-сметн

** - по условиям Концессионного соглашения проектно-издательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.2.1. "Проектно-смет

Инвестиционная программа
ООО "ТЭС-Приволжск"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2025-2045 годы

[illegible]

[illegible]

Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс.														
N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции и (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)			Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	
										в результате реализации мероприятий	с сокращением потерь в тепловых сетях	по договору финансово-аренды		
1	2	3	4	5	10.18	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	
2.2.8.	Строительство электрических сетей котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети электроснабжения	Электрические сети с целью подключения котельной "Литер Б" протяженностью - 249 м, сечение - 240 мм2, способ прокладки - подземный	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.2.9.	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Паропровод и трубопровод питательной воды	Паропровод и конденсатопровод с целью подключения котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 109,178	
Всего по группе 2					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	88 193,014	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых														
3.2.1	Реконструкция котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер А" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3.2.2	Реконструкция котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер Б" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Всего по группе 3					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу														
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением теп														
Всего по группе 5					-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулирующей инфраструктуры														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулирующей инфраструктуры					-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 6					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	88 193,014	
Итого по программе					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	88 193,014	

-* по условиям Концессионного соглашения проектно-изыскательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.1.1. "Проектно-сметн

-** по условиям Концессионного соглашения проектно-изыскательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.2.1. "Проектно-сметн

Инвестиционная программа
ООО "ТЭС-Приволжск"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2025-2045 годы

в сфере теплоснабжения							
N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	с. руб. Без НДС		
					Привлеченные средства на возвратной основе (стр 3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизова нного теплоснабжен ия с	Прочие источники финансиро вания (стр. 5 ФП)
1	2	3	4	5	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей							
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением теплов							
Всего по группе 1							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребите							
2.1.	Строительство газовой котельной "Литер А"	37:13-010706:9	Котельная	Газовая котельная "Литер А", подлежащая строительству на земельном участке 37:13-010706:9	0,000	30 000,000	0,000
2.1.1.	Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной Литер "А"	37:13-010706:9			0,000	1 250,000	0,000
2.1.2.	Здание котельной Литер "А"	37:13-010706:9	Котельная		0,000	11 925,535	0,000
2.1.3.	Оборудование котельной Литер "А"	37:13-010706:9	Оборудование котельной		0,000	14 428,227	0,000
2.1.4.	Строительство сетей газоснабжения котельной "Литер А"	37:13-010706:9	Сети газоснабжения	Сети газоснабжения с целью подключения котельной "Литер А" Протяженность - 71 м, диаметр - 108 мм, способ прокладки - надземный	0,000	261,315	0,000
2.1.5.	Строительство ГРПШ котельной "Литер А"	37:13-010706:9	ГРПШ	ГРПШ с целью подключения котельной "Литер А"	0,000	272,137	0,000
2.1.6.	Строительство сетей водоотведения котельной "Литер А"	37:13-010706:9	Сети водоотведения	Сети водоотведения с целью подключения котельной "Литер А" Протяженность - 8 м, диаметр - 108 мм, способ прокладки - подземный	0,000	53,801	0,000
2.1.7.	Строительство электрических сетей котельной "Литер А"	37:13-010706:9	Сети электрооборудования	Электрические сети с целью подключения котельной "Литер А" Кабельные линии Протяженность - 136 м, сечение - 120 мм2, способ прокладки - подземный Освещение Протяженность - 113 м, сечение - 3 мм2, способ прокладки - подземный	0,000	443,559	0,000

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	с. руб. Без НДС			
					Привлеченные средства на возвратной основе (стр 3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	
1	2	3	4	5	11.8	11.9	11.10	
2.1.8.	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Паропровод и трубопровод питательной воды	Паропровод и трубопровод питательной воды с целью подключения котельной "Литер А"	0,000	1 365,427	0,000	
2.2.	Строительство газовой котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Котельная	Газовая котельная "Литер Б", подлежащая строительству на земельном участке 37:13:010706:9	0,000	48 037,500	0,000	
2.2.1.	Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	-		0,000	1 250,000	0,000	
2.2.2.	Здание котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Котельная		0,000	18 491,150	0,000	
2.2.3.	Оборудование котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Оборудование котельной		0,000	21 350,459	0,000	
2.2.4.	Строительство сетей газоснабжения котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети газоснабжения	Сети газоснабжения с целью подключения котельной "Литер Б" Протяженность - 112 м, диаметр - 159 мм, способ прокладки - надземный	0,000	591,602	0,000	
2.2.5.	Строительство ГРУ котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	ГРУ	Газораспределительный пункт Сети водоснабжения с целью подключения котельной "Литер Б" Протяженность - 96,4 м, диаметр - 160 мм, способ прокладки - подземный	0,000	617,417	0,000	
2.2.6.	Строительство сетей водоснабжения котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети водоснабжения	Протяженность - 5 м, диаметр - 150 мм, способ прокладки - подземный	0,000	604,373	0,000	
2.2.7.	Строительство сетей водоотведения котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети водоотведения	Сети водоотведения с целью подключения котельной "Литер Б" Выпуск К1 Протяженность - 46,3 м, диаметр - 160 мм, способ прокладки - подземный Протяженность - 6 м, диаметр - 109 мм, способ прокладки - подземный Дождевая канализация Протяженность - 63,6 м, диаметр - 225 мм, способ прокладки - подземный Протяженность - 74,1 м, диаметр - 250 мм, способ прокладки - подземный Протяженность - 16 м, диаметр - 109 мм, способ прокладки - подземный	0,000	1 256,342	0,000	

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	с. руб. Без НДС		
					Привлеченные средства на возмратной основе (стр 3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
1	2	3	4	5	11.8	11.9	11.10
2.2.8.	Строительство электрических сетей котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Сети электроснабжения	Электрические сети с целью подключения котельной "Литер Б" Протяженность - 249 м, сечение - 240 мм2, способ прокладки - подземный	0,000	2 323,308	0,000
2.2.9.	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Паропровод и трубопровод питательной воды	Паропровод и конденсатопровод с целью подключения котельной "Литер Б"	0,000	1 552,849	0,000
Всего по группе 2					0,000	78 037,500	0,000
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износ							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых							
3.2.1	Реконструкция котельной "Литер А"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер А" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	35 808,13	0,000	0,000
3.2.2	Реконструкция котельной "Литер Б"	37:13:010706:9	Оборудование котельной	Реконструкция оборудования котельной "Литер Б" г. Приволжск, ул. Волгореченская, земельный участок 1	65 840,27	0,000	0,000
Всего по группе 3					101 648,400	0,000	0,000
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений п							
Всего по группе 4							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением теп							
Всего по группе 5					-	-	-
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулирует							
Всего по группе 6					-	-	-
ИТОГО по программе					101 648,400	78 037,500	0,000

* - по условиям Концессионного соглашения проектно-изыскательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.1.1. "Проектно-сметн

-** по условиям Концессионного соглашения проектно-изыскательские работы учтены в отдельном мероприятии п.2.2.1. "Проектно-сметн

[illegible]

[illegible]

Показатели надежности и энергетической
эффективности объектов централизованного
теплоснабжения
ООО «ГЭС-Приволжье»
(наименование регулируемой организации)

[illegible]

Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб., без НДС) с использованием прогнозных																
N п/п	Источники финансирования	в т.ч. по видам деятельности		Всего	Профинансировано к 2025 году	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Производство тепловой энергии 3.1.	Передача тепловой энергии 3.2.													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
I.	Собственные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
I.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
I.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учтываемой в необходимой валовой выручке	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
I.3.	Экономия расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
I.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
I.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, смежной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
I.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
I.5.	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	88 193,014	87 083,836	1 109,178	88 193,014	82 679,495	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1	Строительство газовой котельной "Литер А"	5 513,519	5 513,519	0,000	5 513,519	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.1	Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной Литер "А"	531,445	531,445	0,000	531,445	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.2	Здание котельной Литер "А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.3	Оборудование котельной Литер "А"	4 982,073	4 982,073	0,000	4 982,073	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.4	Строительство сетей газоснабжения котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.5	Строительство ГРПШ котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.6	Строительство сетей водоотведения котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.7	Строительство электрических сетей котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.8	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Строительство газовой котельной "Литер Б"	82 679,495	81 570,317	1 109,178	82 679,495	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.1	Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной "Литер Б"	4 978,772	4 978,772	0,000	4 978,772	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.2	Здание котельной "Литер Б"	23 600,801	23 600,801	0,000	23 600,801	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.3	Оборудование котельной "Литер Б"	52 990,746	52 990,746	0,000	52 990,746	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.4	Строительство сетей газоснабжения котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.5	Строительство ГРУ котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.6	Строительство сетей водоснабжения котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

[illegible]

[illegible]

N п/п	Источники финансирования	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	мероприятия м. согласно Формы № 2- ИП ТС
1	2	17	18	19	20	21	22	23	24	24	25	26
2.2.7	Строительство сетей водопотведения котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.7.
2.2.8	Строительство электрических сетей котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.8.
2.2.9	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.9.
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3.1.	кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3.2.	займы организаций	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3.3.	прочие привлеченные средства, в т.ч.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3.2.1
3.3.1	Реконструкция котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3.2.2
3.3.2	Реконструкция котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.
4.1	Строительство газовой котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.1.
4.1.1	Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.2.
4.1.2	Здание котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.3.
4.1.3	Оборудование котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.4.
4.1.4	Строительство сетей газоснабжения котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.5.
4.1.5	Строительство ГРУ котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.6.
4.1.6	Строительство сетей водопотведения котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.7.
4.1.7	Строительство электрических сетей котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.8.
4.1.8	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.
4.2	Строительство газовой котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.1.
4.2.1	Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.2.
4.2.2	Здание котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.3.
4.2.3	Оборудование котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.4.
4.2.4	Строительство сетей газоснабжения котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.5.
4.2.5	Строительство ГРУ котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.6.
4.2.6	Строительство сетей водоснабжения котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.7.
4.2.7	Строительство сетей водопотведения котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.8.
4.2.8	Строительство электрических сетей котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.2.9.
4.2.9	Строительство паропровода и трубопровода питательной воды котельной "Литер Б"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
5.	Прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	ИТОГО по программе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

1.	Собственные средства	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 246,543	
1.1	амортизационные отчисления, в том числе:	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 344,880	11 246,543		2.1.
1.1.1	Строительство газовой котельной "Литер А".	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.1.
1.1.1.1	Проектно-сметная документация на строительство газовой котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.2.
1.1.1.2	Здание котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2.1.3.
1.1.1.3	Оборудование котельной "Литер А"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

[illegible]