



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.08.2025

№ 197

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:24:020123:445 от 24.04.2025 № ДЩ-10-09/1198:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Наружный газопровод низкого давления по ул. Октябрьская, д. 16. д. 18. д. 20/31 в г. Иваново», кадастровый номер 37:24:020123:445, местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, Иваново город, Октябрьская улица, д. 16, д. 18, д. 20/31 (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Чувашовой О.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса

Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

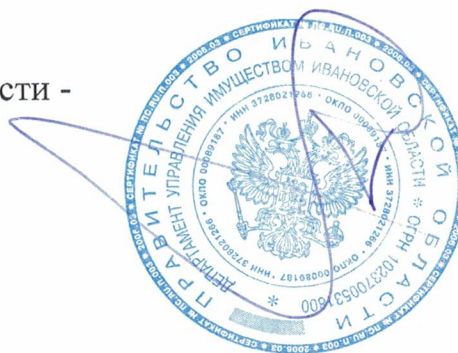
- направить настоящее распоряжение в Администрацию городского округа Иваново в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



С.Ю. Рощин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газоснабжения: "Наружный газопровод низкого давления по ул. Октябрьская, д. 16. д. 18. д. 20/31 в г. Иваново"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ивановская обл, г.о Иваново, г Иваново
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	802 кв.м ± 9.91 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1. Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-37, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	306961.94	2215346.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	306961.01	2215347.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	306962.62	2215353.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	307006.68	2215344.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	307008.57	2215321.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	307010.10	2215301.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	307010.56	2215301.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	307011.03	2215291.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	307011.70	2215291.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	307013.14	2215272.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	307012.29	2215272.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	307012.84	2215265.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	307011.19	2215264.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

14	307014.07	2215248.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	307014.09	2215247.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	307014.68	2215238.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	307015.74	2215238.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	307016.96	2215220.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	307013.90	2215220.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	307013.86	2215219.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	306999.53	2215219.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	306997.90	2215219.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	306998.71	2215223.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	306999.88	2215223.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	307011.67	2215223.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	307011.64	2215224.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	307012.70	2215224.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	307012.01	2215234.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	307010.95	2215234.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	307010.11	2215247.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	307006.74	2215267.20	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
32	307007.39	2215267.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	307007.28	2215268.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	307008.56	2215268.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	307008.01	2215276.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	307008.84	2215276.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	307008.01	2215287.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	307007.22	2215287.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	307006.66	2215299.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	307006.27	2215299.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	307004.58	2215320.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	307002.93	2215341.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	306966.40	2215348.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	306963.62	2215335.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	306959.70	2215335.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	306961.94	2215346.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
	X	Y			

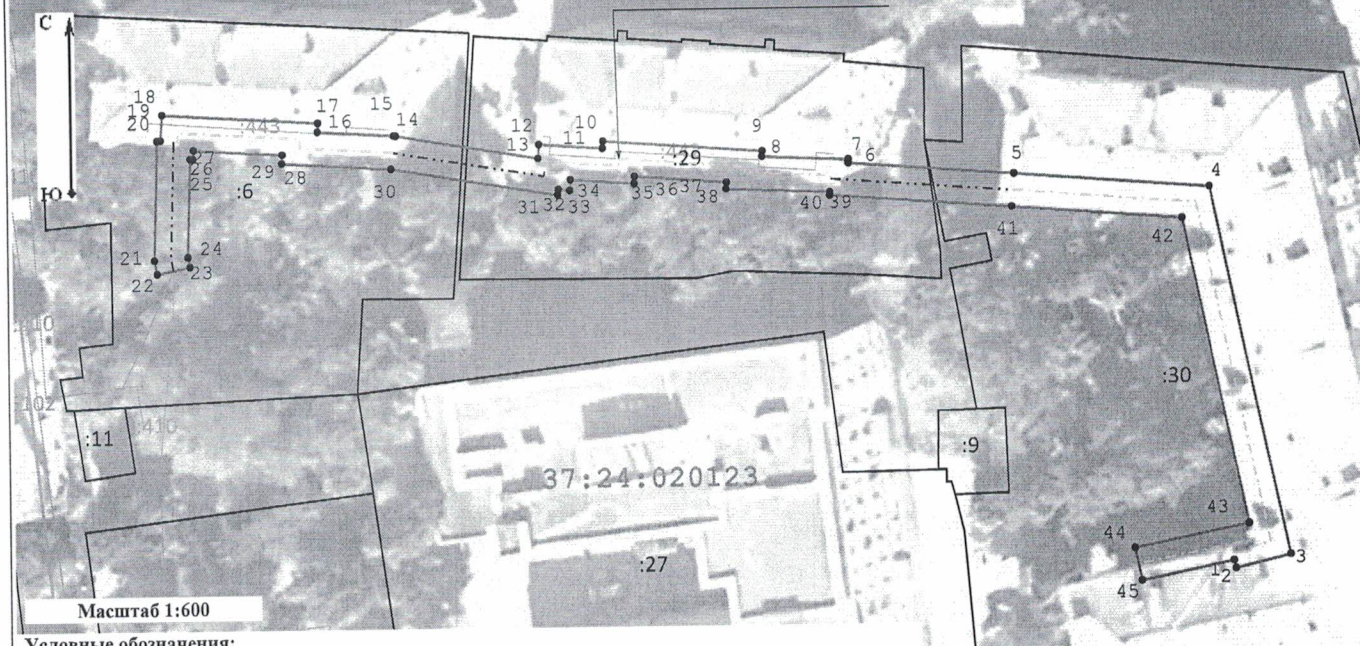
				положения характерной точки (M _i), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	1	—

План границ объекта

37:24:020123:445



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | - граница зоны | | - кадастровый квартал |
| | - характерная точка границы зоны | | - существующая часть границы земельного участка, внесенная в ЕГРН |
| | - граница муниципального образования | | - ось подземного газопровода |
| | - существующая часть границы ОКС, имеющаяся в ЕГРН | | - ось надземного газопровода |
| | - ось наземного газопровода | | |



Подпись

Чувашова О.В.

Дата 21.04.2025