



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.05.2025

№ 171

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:24:020724:243 от 24.04.2025 № ДЩ-10-09/1200:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Строительство наружного газопровода для газификации жилого дома по адресу: г. Иваново, ул. Уводьстроевская, д.16», кадастровый номер 37:24:020724:243, местоположение: 153023, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново, улица Уводьстроевская, дом 16 (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Чувашовой О.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса

Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию городского округа Иваново в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Первый заместитель директора
Департамента управления имуществом
Ивановской области



Е.А. Огурцова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газоснабжения: "Строительство наружного газопровода для газификации жилого дома по
адресу: г. Иваново, ул.
Уводьстроевская, д.16"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ивановская обл, г.о Иваново, г Иваново
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	212 кв.м ± 5.10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1. Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.

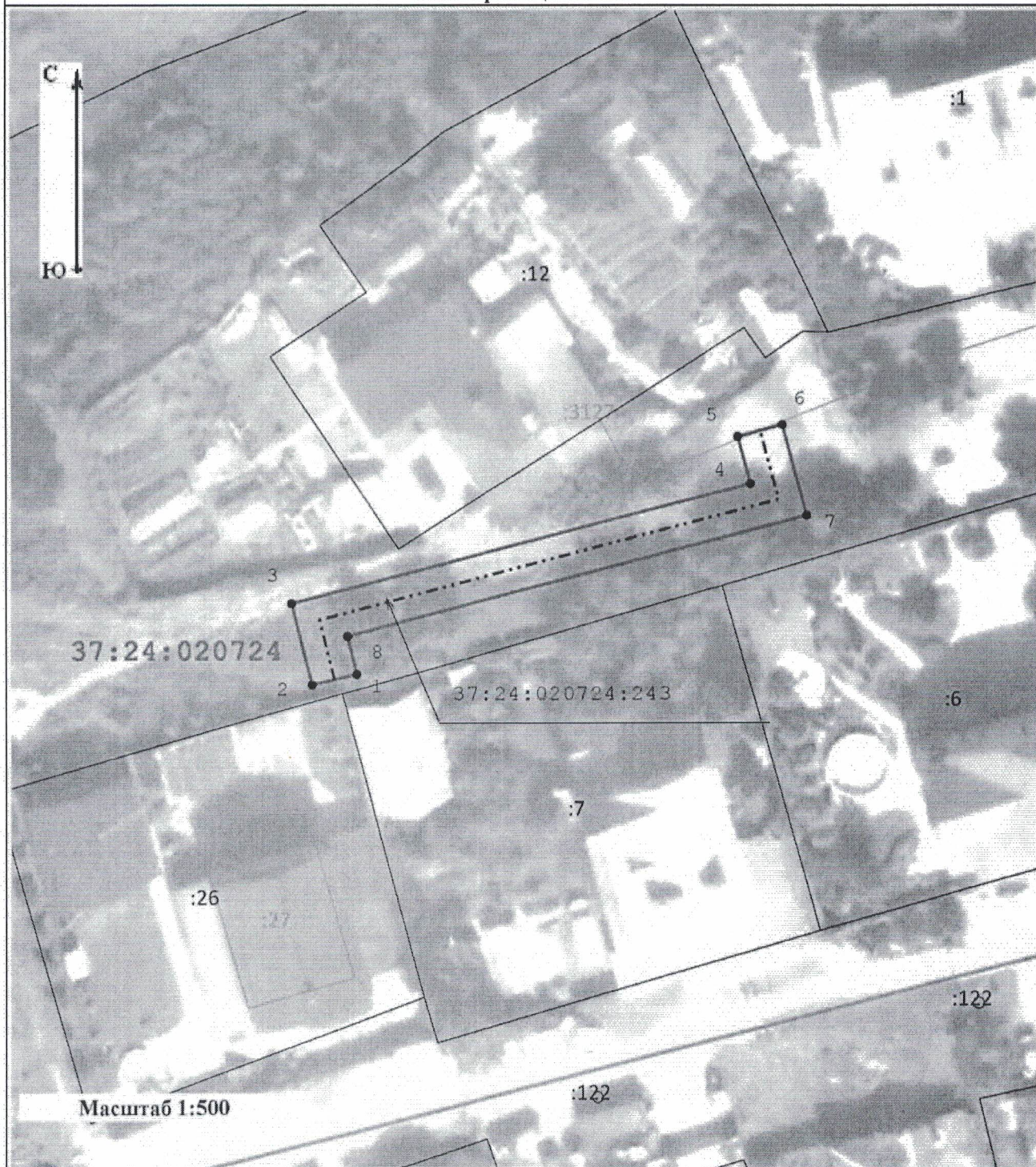
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-37, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	309170.43	2211274.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	309169.48	2211270.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	309176.61	2211268.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	309187.20	2211308.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	309191.31	2211307.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	309192.34	2211311.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	309184.35	2211313.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	309173.75	2211273.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	309170.43	2211274.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	1	—

План границ объекта



Условные обозначения:

- граница зоны
- характерная точка границы зоны
- граница муниципального образования
- Существующая часть границы ОКС, имеющаяся в ЕГРН

- кадастровый квартал
- существующая часть границы земельного участка, внесенная в ЕГРН
- ось подземного газопровода

Подпись



Чувашова О.В.
Дата 21.04.2025