



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.05.2025

№ 156

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:24:010117:306, от 24.04.2025 № ДЩ-10-09/1213:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Наружный газопровод низкого давления к жилому дому № 26 по ул. Поэта Ноздрина в г. Иваново», кадастровый номер 37:24:010117:306, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Поэта Ноздрина, д. 26 (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Чувашовой О.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми

условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

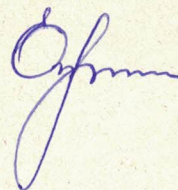
- направить настоящее распоряжение в Администрацию города Иванова в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Первый заместитель директора
департамента управления имуществом
Ивановской области



Е.А. Огурцова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газоснабжения: "Наружный газопровод низкого давления к жилому дому №26 по ул. Поэта
Ноздрина в г.Иваново"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ивановская обл, г.о Иваново, г Иваново
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	150 кв.м ± 4.28 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1. Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-37, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	305333.76	2216078.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	305338.27	2216073.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	305340.31	2216075.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	305342.99	2216072.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	305339.51	2216069.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	305338.17	2216070.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	305336.72	2216069.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	305333.54	2216072.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	305314.77	2216055.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	305312.10	2216058.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	305333.76	2216078.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

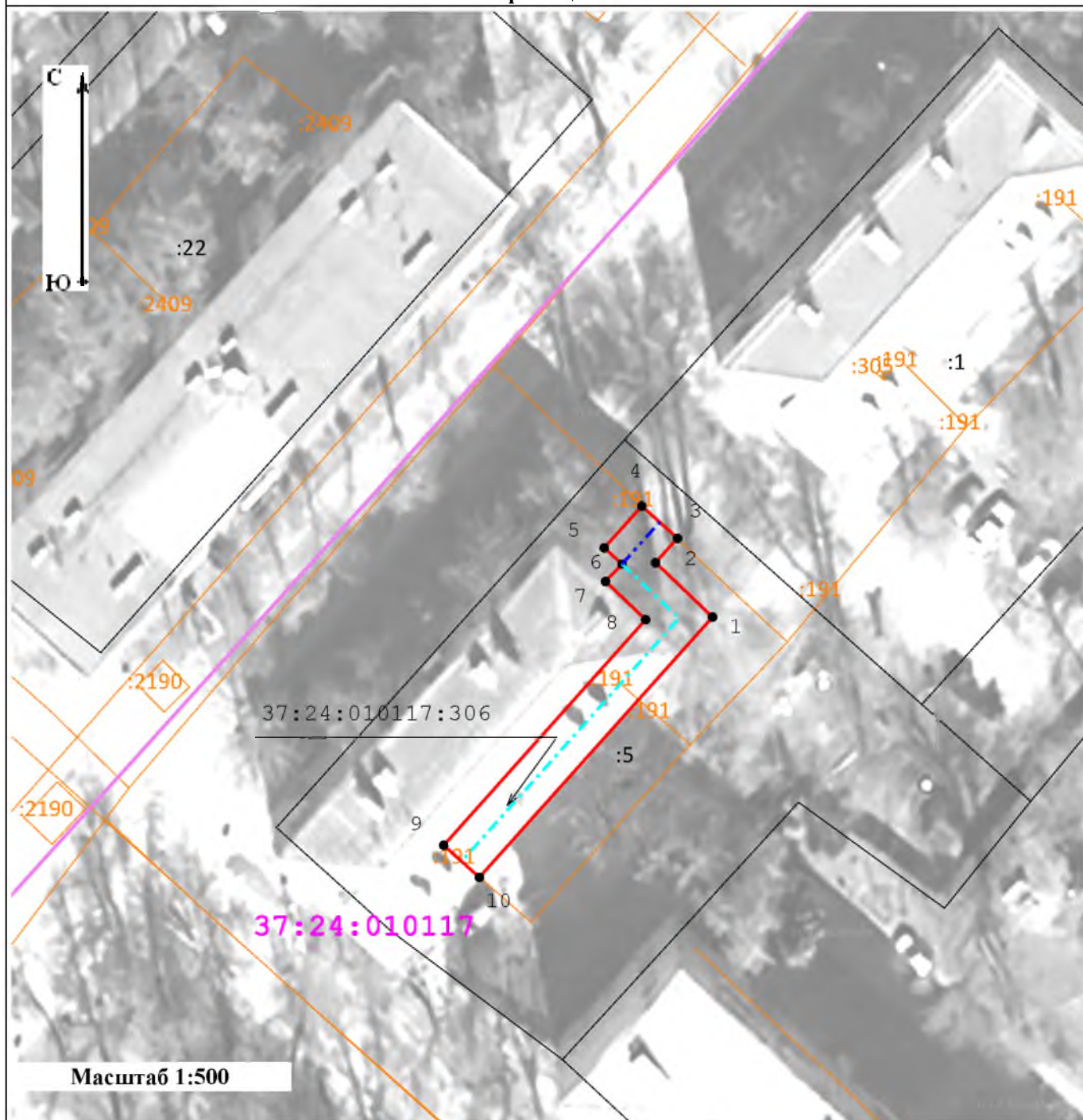
				(M _i), м	
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	1	—

План границ объекта



Условные обозначения:

	- граница зоны		- кадастровый квартал
	- характерная точка границы зоны		- существующая часть границы земельного участка, внесенная в ЕГРН
	- граница муниципального образования		- ось подземного газопровода
	- существующая часть границы ОКС, имеющееся в ЕГРН		- ось надземного газопровода
	- ось наземного газопровода		

Подпись



Чувашова О.В.

Дата 22.04.2025