



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.05.2025

№ 148

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:24:000000:5345, от 17.04.2025 № ДЩ-10-09/1120:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Сеть газораспределения (газопровод – ввод) для многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, ул. Революционная, кадастровый номер 37:05:010408:835», кадастровый номер 37:24:000000:5345, местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, г. Иваново, ул. Революционная (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Петруниной О.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса

Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию города Иванова в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Первый заместитель директора
департамента управления имуществом
Ивановской области



Е.А. Огурцова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газоснабжения: Сеть газораспределения (газопровод - ввод) для многоквартирного дома по
адресу: г. Иваново, ул.Революционная, кад. № 37:05:010408:835

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ивановская область, Иваново г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1337 ± 13
3	Иные характеристики объекта	1. Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.

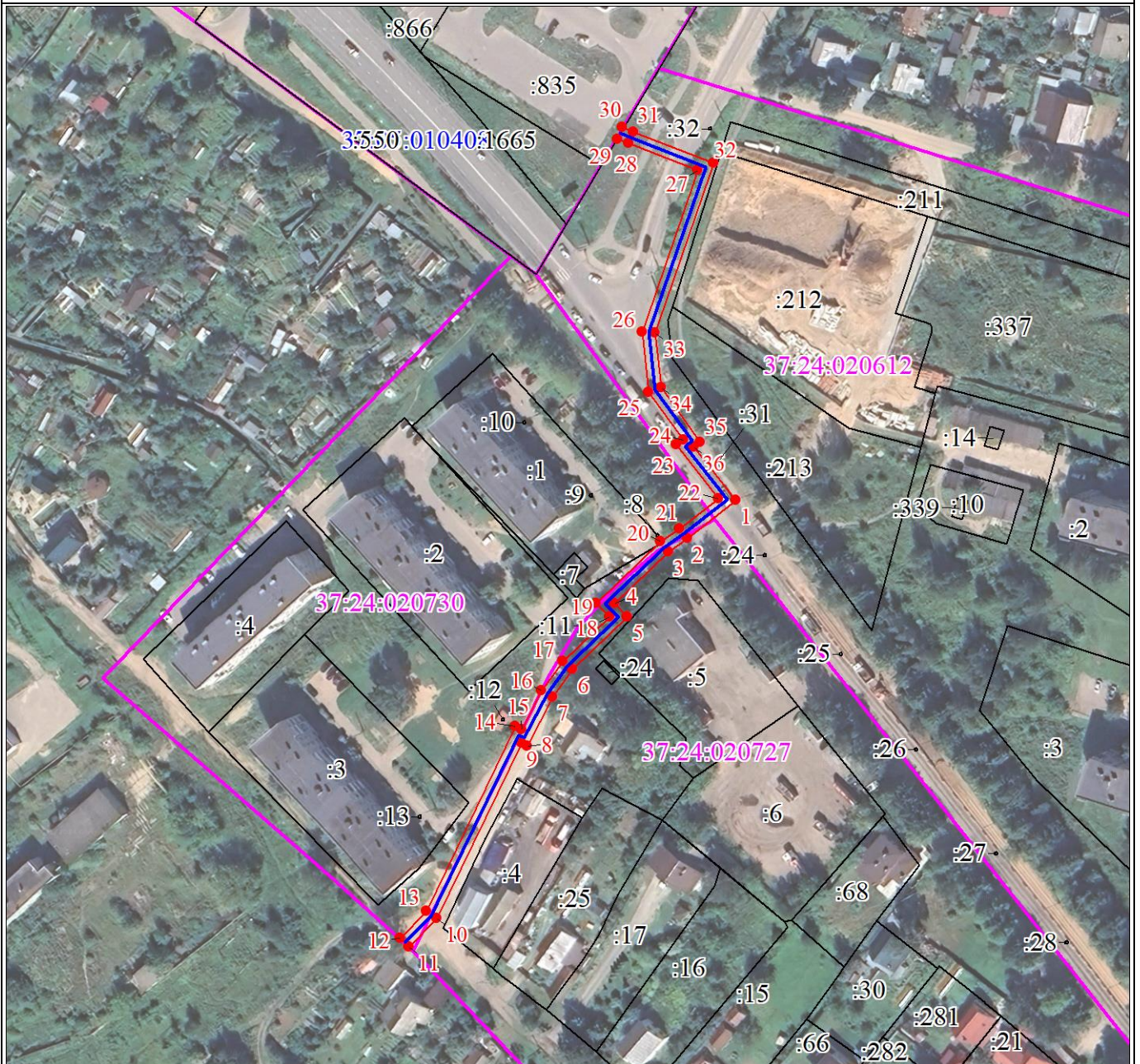
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-37, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	309650.59	2211383.55	Аналитический метод	0.1	-
2	309638.40	2211367.95	Аналитический метод	0.1	-
3	309634.23	2211361.85	Аналитический метод	0.1	-
4	309617.62	2211344.56	Аналитический метод	0.1	-
5	309613.22	2211348.78	Аналитический метод	0.1	-
6	309596.48	2211331.27	Аналитический метод	0.1	-
7	309587.64	2211324.81	Аналитический метод	0.1	-
8	309571.92	2211316.65	Аналитический метод	0.1	-
9	309572.79	2211314.87	Аналитический метод	0.1	-
10	309516.71	2211287.76	Аналитический метод	0.1	-
11	309507.61	2211278.95	Аналитический метод	0.1	-
12	309510.39	2211276.07	Аналитический метод	0.1	-
13	309519.03	2211284.44	Аналитический метод	0.1	-
14	309578.14	2211313.01	Аналитический метод	0.1	-
15	309577.22	2211314.89	Аналитический метод	0.1	-
16	309589.76	2211321.39	Аналитический метод	0.1	-
17	309599.10	2211328.22	Аналитический метод	0.1	-
18	309613.34	2211343.12	Аналитический метод	0.1	-
19	309617.74	2211338.92	Аналитический метод	0.1	-
20	309637.35	2211359.31	Аналитический метод	0.1	-
21	309641.64	2211365.59	Аналитический метод	0.1	-
22	309651.27	2211377.93	Аналитический метод	0.1	-
23	309668.36	2211364.55	Аналитический метод	0.1	-
24	309670.05	2211366.71	Аналитический метод	0.1	-
25	309685.21	2211355.71	Аналитический метод	0.1	-
26	309704.65	2211353.60	Аналитический метод	0.1	-
27	309756.26	2211371.38	Аналитический метод	0.1	-
28	309764.96	2211349.25	Аналитический метод	0.1	-
29	309766.39	2211345.80	Аналитический метод	0.1	-
30	309770.10	2211347.31	Аналитический метод	0.1	-
31	309768.68	2211350.73	Аналитический метод	0.1	-
32	309758.58	2211376.42	Аналитический метод	0.1	-
33	309704.19	2211357.68	Аналитический метод	0.1	-
34	309686.69	2211359.57	Аналитический метод	0.1	-
35	309669.27	2211372.21	Аналитический метод	0.1	-
36	309667.68	2211370.17	Аналитический метод	0.1	-
1	309650.59	2211383.55	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

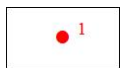
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-37, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

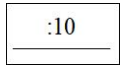
Используемые условные знаки и обозначения:



Обозначение характерных точек границы зоны с особыми условиями территории



Граница зоны с особыми условиями территории



Границы и номер земельного участка, имеющиеся в ЕГРН

37:24:020727

Ось газопровода и его кадастровый номер

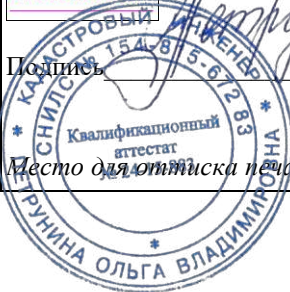
37:24:020727

Границы и номер кадастрового квартала

Подпись

Петрунина О. В.

Дата 16 апреля 2025 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта