



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.02.2025

№ 27

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:04:000000:1440 от 22.01.2025 № ДЦ-10-09/150:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Распределительный газопровод д. Антропово», кадастровый номер 37:04:000000:1440, местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, муниципальный район Заволжский, сельское поселение Междуреченское, деревня Антропово (далее – Объект).
2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Зубко Д.П. (прилагается).
3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.
4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.
5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми

условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию Междуреченского сельского поселения Заволжского муниципального района в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



С.Ю. Роцин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Охранная зона объекта "Распределительный газопровод д. Антропово"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ивановская область, муниципальный район Заволжский, сельское поселение Междуреченское, деревня Антропово
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2763 +/- 18 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Согласно п. 14 Постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-37, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	362700.61	2293945.11	Аналитический метод	0.10	-
2	362697.54	2293946.82	Аналитический метод	0.10	-
3	362698.20	2293948.07	Аналитический метод	0.10	-
4	362698.33	2293949.58	Аналитический метод	0.10	-
5	362697.37	2293950.75	Аналитический метод	0.10	-
6	362679.11	2293960.60	Аналитический метод	0.10	-
7	362678.37	2293964.87	Аналитический метод	0.10	-
8	362674.43	2293964.19	Аналитический метод	0.10	-
9	362674.98	2293961.03	Аналитический метод	0.10	-
10	362672.27	2293958.49	Аналитический метод	0.10	-
11	362675.01	2293955.57	Аналитический метод	0.10	-
12	362676.84	2293957.29	Аналитический метод	0.10	-
13	362693.74	2293948.16	Аналитический метод	0.10	-
14	362693.22	2293947.15	Аналитический метод	0.10	-
15	362677.55	2293929.59	Аналитический метод	0.10	-
16	362669.28	2293918.21	Аналитический метод	0.10	-
17	362662.53	2293903.94	Аналитический метод	0.10	-
18	362658.35	2293897.05	Аналитический метод	0.10	-
19	362652.25	2293886.51	Аналитический метод	0.10	-
20	362645.82	2293890.66	Аналитический метод	0.10	-
21	362646.82	2293892.26	Аналитический метод	0.10	-
22	362643.44	2293894.38	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	362642.42	2293892.76	Аналитический метод	0.10	-
24	362629.97	2293900.10	Аналитический метод	0.10	-
25	362614.47	2293908.69	Аналитический метод	0.10	-
26	362616.21	2293911.78	Аналитический метод	0.10	-
27	362612.73	2293913.74	Аналитический метод	0.10	-
28	362611.00	2293910.68	Аналитический метод	0.10	-
29	362588.44	2293923.96	Аналитический метод	0.10	-
30	362591.23	2293928.47	Аналитический метод	0.10	-
31	362587.83	2293930.57	Аналитический метод	0.10	-
32	362585.01	2293926.02	Аналитический метод	0.10	-
33	362555.13	2293944.34	Аналитический метод	0.10	-
34	362554.21	2293944.64	Аналитический метод	0.10	-
35	362553.26	2293944.47	Аналитический метод	0.10	-
36	362552.35	2293945.20	Аналитический метод	0.10	-
37	362552.04	2293946.01	Аналитический метод	0.10	-
38	362551.42	2293946.61	Аналитический метод	0.10	-
39	362543.53	2293951.46	Аналитический метод	0.10	-
40	362545.18	2293954.71	Аналитический метод	0.10	-
41	362541.62	2293956.53	Аналитический метод	0.10	-
42	362540.07	2293953.48	Аналитический метод	0.10	-
43	362529.62	2293959.28	Аналитический метод	0.10	-
44	362531.64	2293962.46	Аналитический метод	0.10	-
45	362528.26	2293964.60	Аналитический метод	0.10	-
46	362526.12	2293961.23	Аналитический метод	0.10	-
47	362516.47	2293966.58	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	362514.27	2293967.96	Аналитический метод	0.10	-
49	362502.57	2293974.66	Аналитический метод	0.10	-
50	362490.82	2293979.93	Аналитический метод	0.10	-
51	362492.98	2293983.61	Аналитический метод	0.10	-
52	362489.52	2293985.63	Аналитический метод	0.10	-
53	362487.25	2293981.74	Аналитический метод	0.10	-
54	362466.73	2293993.49	Аналитический метод	0.10	-
55	362459.91	2293997.49	Аналитический метод	0.10	-
56	362456.85	2294003.51	Аналитический метод	0.10	-
57	362435.41	2294013.02	Аналитический метод	0.10	-
58	362429.15	2294016.67	Аналитический метод	0.10	-
59	362430.45	2294018.42	Аналитический метод	0.10	-
60	362427.23	2294020.80	Аналитический метод	0.10	-
61	362425.48	2294018.44	Аналитический метод	0.10	-
62	362406.48	2294025.11	Аналитический метод	0.10	-
63	362399.44	2294028.76	Аналитический метод	0.10	-
64	362389.25	2294034.93	Аналитический метод	0.10	-
65	362359.41	2294051.95	Аналитический метод	0.10	-
66	362362.51	2294057.21	Аналитический метод	0.10	-
67	362359.07	2294059.25	Аналитический метод	0.10	-
68	362355.98	2294054.00	Аналитический метод	0.10	-
69	362345.81	2294060.31	Аналитический метод	0.10	-
70	362334.02	2294067.33	Аналитический метод	0.10	-
71	362324.12	2294077.79	Аналитический метод	0.10	-
72	362323.01	2294078.40	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	362321.17	2294074.84	Аналитический метод	0.10	-
74	362330.22	2294065.51	Аналитический метод	0.10	-
75	362328.65	2294063.09	Аналитический метод	0.10	-
76	362332.01	2294060.91	Аналитический метод	0.10	-
77	362333.40	2294063.06	Аналитический метод	0.10	-
78	362343.73	2294056.89	Аналитический метод	0.10	-
79	362355.64	2294049.50	Аналитический метод	0.10	-
80	362387.23	2294031.49	Аналитический метод	0.10	-
81	362397.48	2294025.28	Аналитический метод	0.10	-
82	362403.00	2294022.41	Аналитический метод	0.10	-
83	362401.61	2294019.64	Аналитический метод	0.10	-
84	362405.17	2294017.84	Аналитический метод	0.10	-
85	362406.68	2294020.81	Аналитический метод	0.10	-
86	362425.38	2294014.25	Аналитический метод	0.10	-
87	362433.59	2294009.46	Аналитический метод	0.10	-
88	362453.94	2294000.42	Аналитический метод	0.10	-
89	362456.88	2293994.62	Аналитический метод	0.10	-
90	362463.24	2293990.90	Аналитический метод	0.10	-
91	362460.79	2293984.64	Аналитический метод	0.10	-
92	362464.51	2293983.18	Аналитический метод	0.10	-
93	362466.75	2293988.87	Аналитический метод	0.10	-
94	362487.06	2293977.24	Аналитический метод	0.10	-
95	362500.75	2293971.10	Аналитический метод	0.10	-
96	362512.90	2293964.10	Аналитический метод	0.10	-
97	362510.30	2293958.51	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	362511.90	2293948.94	Аналитический метод	0.10	-
99	362522.44	2293914.88	Аналитический метод	0.10	-
100	362495.20	2293871.73	Аналитический метод	0.10	-
101	362484.78	2293860.43	Аналитический метод	0.10	-
102	362472.71	2293849.11	Аналитический метод	0.10	-
103	362475.45	2293846.19	Аналитический метод	0.10	-
104	362487.62	2293857.61	Аналитический метод	0.10	-
105	362498.38	2293869.29	Аналитический метод	0.10	-
106	362526.80	2293914.30	Аналитический метод	0.10	-
107	362515.80	2293949.86	Аналитический метод	0.10	-
108	362514.45	2293957.95	Аналитический метод	0.10	-
109	362516.37	2293962.07	Аналитический метод	0.10	-
110	362539.90	2293948.99	Аналитический метод	0.10	-
111	362548.53	2293943.69	Аналитический метод	0.10	-
112	362548.77	2293942.03	Аналитический метод	0.10	-
113	362549.19	2293941.07	Аналитический метод	0.10	-
114	362550.03	2293940.45	Аналитический метод	0.10	-
115	362551.44	2293939.91	Аналитический метод	0.10	-
116	362552.22	2293939.78	Аналитический метод	0.10	-
117	362552.98	2293939.95	Аналитический метод	0.10	-
118	362553.93	2293940.38	Аналитический метод	0.10	-
119	362584.63	2293921.56	Аналитический метод	0.10	-
120	362610.75	2293906.18	Аналитический метод	0.10	-
121	362626.37	2293897.52	Аналитический метод	0.10	-
122	362625.17	2293895.01	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	362628.79	2293893.29	Аналитический метод	0.10	-
124	362629.85	2293895.53	Аналитический метод	0.10	-
125	362642.03	2293888.35	Аналитический метод	0.10	-
126	362651.85	2293882.01	Аналитический метод	0.10	-
127	362653.40	2293881.75	Аналитический метод	0.10	-
128	362654.66	2293882.69	Аналитический метод	0.10	-
129	362660.84	2293893.36	Аналитический метод	0.10	-
130	362663.53	2293891.93	Аналитический метод	0.10	-
131	362665.41	2293895.47	Аналитический метод	0.10	-
132	362662.88	2293896.81	Аналитический метод	0.10	-
133	362666.05	2293902.04	Аналитический метод	0.10	-
134	362671.94	2293914.50	Аналитический метод	0.10	-
135	362675.97	2293912.52	Аналитический метод	0.10	-
136	362677.73	2293916.10	Аналитический метод	0.10	-
137	362674.02	2293917.93	Аналитический метод	0.10	-
138	362680.67	2293927.07	Аналитический метод	0.10	-
139	362682.13	2293928.71	Аналитический метод	0.10	-
140	362685.61	2293926.47	Аналитический метод	0.10	-
141	362687.77	2293929.83	Аналитический метод	0.10	-
142	362684.82	2293931.73	Аналитический метод	0.10	-
143	362695.29	2293943.49	Аналитический метод	0.10	-
144	362698.67	2293941.61	Аналитический метод	0.10	-
1	362700.61	2293945.11	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000



Подпись _____ Дата « 22 » __ 11__ 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта