



# ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.07.2024

№ 501

г. Иваново

### Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:24:020663:454 от 10.06.2024 № ДЦ-10-09/1519:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Наружный газопровод низкого давления для газификации жилого дома по адресу: ул. 1-я Вишневая, д. 44, кадастровый номер земельного участка 37:24:020663:187 в г. Иваново. Строительство», кадастровый номер 37:24:020663:454, местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Вишневая, д 44 (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Петруниной О.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса

Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию городского округа Иваново в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Член Правительства Ивановской области -  
директор Департамента управления  
имуществом Ивановской области



С.Ю. Роцин

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газоснабжения: Наружный газопровод низкого давления для газификации жилого дома по адресу: ул. 1-я Вишневая, д. 44, кадастровый номер земельного участка 37:24:020663:187 в г. Иваново. Строительство

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

## Раздел 1

| Сведения об объекте |   |  |
|---------------------|---|--|
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик   |
| 1                   | 2   | 3  |
| 1                   | Местоположение объекта  | Ивановская область, Иваново г  |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 85 ± 3   |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | 1. Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |   |   |  |
|---|---------------|------------|---|---|--|
| 1. Система координат МСК-37, зона 2                             |               |            |   |   |  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |   |   |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |   |   |  |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5   | 6  |
| 1   | 310290.08     | 2211714.66 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 2   | 310288.05     | 2211718.11 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 3   | 310287.01     | 2211717.43 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 4   | 310286.70     | 2211717.51 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 5   | 310269.26     | 2211722.04 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 6   | 310268.25     | 2211718.17 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 7   | 310285.72     | 2211713.63 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 8   | 310287.75     | 2211713.13 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 1   | 310290.08     | 2211714.66 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |   |   |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt),<br>м       | Описание<br>обозначения точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |   |   |  |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5   | 6  |
| -   | -             | -          | -   | -   | -  |

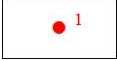

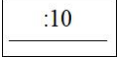
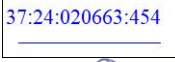



План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  1
- 
-  :10
-  37:24:020663:454
-  37:24:020663

Обозначение характерных точек границы зоны с особыми условиями территории

Граница зоны с особыми условиями территории

Границы и номер земельного участка, имеющиеся в ЕГРН

Ось газопровода и его кадастровый номер

Границы и номер кадастрового квартала

Подпись  Петрунина О. В.

Дата 21 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

