



# ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.07.2024

№ 501

г. Иваново

### Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:24:020663:454 от 10.06.2024 № ДЦ-10-09/1519:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Наружный газопровод низкого давления для газификации жилого дома по адресу: ул. 1-я Вишневая, д. 44, кадастровый номер земельного участка 37:24:020663:187 в г. Иваново. Строительство», кадастровый номер 37:24:020663:454, местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Вишневая, д 44 (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Петруниной О.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса

Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию городского округа Иваново в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Член Правительства Ивановской области -  
директор Департамента управления  
имуществом Ивановской области



С.Ю. Роцин

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газоснабжения: Наружный газопровод низкого давления для газификации жилого дома по адресу: ул. 1-я Вишневая, д. 44, кадастровый номер земельного участка 37:24:020663:187 в г. Иваново. Строительство

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ивановская область, Иваново г
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	85 $\pm$ 3
3	Иные характеристики объекта	1. Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-37, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	310290.08	2211714.66	Аналитический метод	0.1	-
2	310288.05	2211718.11	Аналитический метод	0.1	-
3	310287.01	2211717.43	Аналитический метод	0.1	-
4	310286.70	2211717.51	Аналитический метод	0.1	-
5	310269.26	2211722.04	Аналитический метод	0.1	-
6	310268.25	2211718.17	Аналитический метод	0.1	-
7	310285.72	2211713.63	Аналитический метод	0.1	-
8	310287.75	2211713.13	Аналитический метод	0.1	-
1	310290.08	2211714.66	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

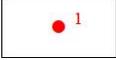
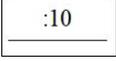
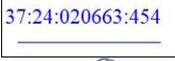


План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  1
- 
-  :10
-  37:24:020663:454
-  37:24:020663

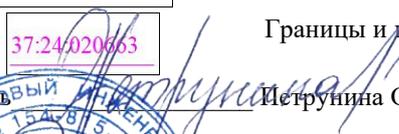
Обозначение характерных точек границы зоны с особыми условиями территории

Граница зоны с особыми условиями территории

Границы и номер земельного участка, имеющиеся в ЕГРН

Ось газопровода и его кадастровый номер

Границы и номер кадастрового квартала

Подпись  Петрунина О. В.

Дата 21 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

