

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов:

Субъект Российской Федерации: Ивановская область
Муниципальное образование: городской округ Шуя
Населенный пункт: город Шуя

Номер(а) кадастровых кварталов:

37:28:020502(ул. Алимova, ул. Слободская, пер. Дроздовский, ул. 3-я Высокая);
37:28:020503 (ул. Алимova, ул. 3-я Высокая, пер. Дроздовский, ул. 2-я Высокая);
37:28:020512 (пер. Дроздовский, ул. Слободская, 3-й пер. Свободы, ул. 3-я Высокая);
37:28:020513 (пер. Дроздовский, ул. 3-я Высокая, 3-й пер. Свободы, ул. 2-я Высокая) в целях исполнения муниципального контракта № 13/2024 от 15 июля 2024.

В период с 15.07.2024 по 27.11.2024 будут выполняться комплексный кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Шуя

Адрес: Ивановская область, г. Шуя, ул. Советская, д. 48

Адрес электронной почты: zemeln@oktugshuya.ru

Номер контактного телефона: 8 (49351) 4-15-07

Исполнителем комплексных кадастровых работ являются кадастровые инженеры:

1. Французов Вячеслав Альбертович

Адрес: 155520, Ивановская область, г. Фурманов, ул. Революционная, д. 20 А

Адрес электронной почты: furmanov-geozem@mail.ru

Номер контактного телефона: 8 (4932) 2-24-11

Квалификационный аттестат: идентификационный номер 37-11-20 дата выдачи 24.02.2011

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «ОКПД»

2. Киселева Елена Евгеньевна

Адрес: 155520, Ивановская область, г. Фурманов, ул. Революционная, д. 20 А

Адрес электронной почты: furmanov-geozem@mail.ru

Номер контактного телефона: 8 (4932) 2-24-11

Квалификационный аттестат: идентификационный номер 37-15-15 дата выдачи 30.09.2015

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «ОКПД»

Наименование юридического лица, с которым заключен муниципальный контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры: ООО «Фурманов-Геоцен»

График выполнения комплексных кадастровых работ:

Июль по сентябрь 2024 – сбор информации об объектах недвижимости исполнителем работ; Предоставление исполнителю работ информации и документов правообладателями объектов недвижимости.

Июль по сентябрь 2024 – полевые работы

Сентябрь 2024 – разработка проекта карты-плана территории исполнителем работ; заседание согласительной комиссии.

Сентябрь по октябрь 2024 – предоставление возражений относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию.

Ноябрь 2024 – утверждение карты-плана территории.

Время выполнения работ: 15.07.2024 по 27.11.2024

Место выполнения работ: кадастровые кварталы 37:28:020502, 37:28:020503, 37:28:020512, 37:28:020513 в городском округе Шуя Ивановской области.

Виды работ: уточнение местоположения границ земельных участков и объектов недвижимости на них, образование земельных участков, исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, вправе представить исполнения в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения работ сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя. В отношении объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными объектами недвижимости, но сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости либо права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и не прекращены и государственный кадастровый учет которых не осуществлен, заинтересованные лица вправе предоставить заверенные в установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на эти объекты недвижимости.

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» заинтересованные лица вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении указанных объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными, но сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости либо права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и не прекращены и государственный кадастровый учет которых не осуществлен, для внесения сведений об этих объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном частями 5 - 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Указанные сведения и документы можно представить по адресам:

- Ивановская область, г. Фурманов, ул. Революционная, д. 20 А (электронная почта: furmanov-geozem@mail.ru)

- Ивановская область, г. Шуя, ул. Советская, д. 48