



**ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ТОРГОВЛИ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

153000, Иваново, пл. Революции, д.2/1, тел. (4932) 32-73-48, факс (4932) 30-89-66, e-mail: derit@ivanovoobl.ru
<http://derit.ivanovoobl.ru>

ПРИКАЗ

от 03.06.2024

№ 26 -П

О внесении изменений в приказ Департамента экономического развития и торговли Ивановской области от 05.12.2023 № 42-п «Об утверждении критериев оценки и методики оценки паспорта инвестиционного проекта и финансово-экономической модели инвестиционного проекта при рассмотрении заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Иваново»

В соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», постановлением Правительства Ивановской области от 07.12.2021 № 601-п «О распределении полномочий по управлению особой экономической зоной промышленно-производственного типа «Иваново» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Департамента экономического развития и торговли Ивановской области от 05.12.2023 № 42-п «Об утверждении критериев оценки и методики оценки паспорта инвестиционного проекта и финансово-экономической модели инвестиционного проекта при рассмотрении заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Иваново» следующие изменения:

в наименовании и по тексту приказа слова «финансово-экономической модели» заменить словами «финансовой модели» в соответствующих падежах;

приложение 1 к приказу изложить в новой редакции (приложение 1);

приложение 2 к приказу изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Управлению промышленности и инвестиций Департамента экономического развития и торговли Ивановской области обеспечить направление копии настоящего приказа в порядке и сроки, установленные действующим законодательством:

- на официальное опубликование;
- в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ивановской области для проведения правовой экспертизы и включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;
- в Ивановскую областную Думу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя директора Департамента экономического развития и торговли Ивановской области – статс-секретаря О.С. Шереметьеву.

Член Правительства Ивановской
области - директор Департамента
экономического развития и
торговли Ивановской области



Д.К. Тугушев



Приложение 1
к приказу
Департамента
экономического развития и торговли
Ивановской области
от 03.06.2014 № 16 -п

Приложение 1
к приказу
Департамента
экономического развития и торговли
Ивановской области
от 05.12.2023 № 42-п

К Р И Т Е Р И И
оценки паспорта инвестиционного проекта
и финансовой модели инвестиционного проекта
при рассмотрении заявок на заключение соглашения
об осуществлении деятельности на территории особой
экономической зоной промышленно-производственного типа
«Иваново»

1. Настоящие критерии применяются для оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта (далее – паспорт, финансовая модель) при рассмотрении:

1.1. заявки лица, намеревающегося получить статус резидента особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Иваново» (далее – ОЭЗ ППТ «Иваново»), на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ ППТ «Иваново» в соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2015 № 116-ФЗ, заявитель инвестиционного проекта);

1.2. заявки участников договора о совместном производстве продукции на заключение соглашений об осуществлении деятельности участниками договора о совместном производстве продукции на территории ОЭЗ ППТ «Иваново» в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 22.07.2015 № 116-ФЗ (далее – заявитель инвестиционного проекта);

1.3. заявления резидента ОЭЗ ППТ «Иваново» на изменение условий соглашения об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ ППТ «Иваново» в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 22.07.2015 № 116-ФЗ (далее – заявитель инвестиционного проекта).

2. Для оценки паспорта и финансовой модели, представленных лицами, указанными в подпунктах 1.1 – 1.3 пункта 1, применяются следующие критерии:

2.1. соответствие цели инвестиционного проекта, предусмотренного паспортом и финансовой моделью, целям создания ОЭЗ ППТ «Иваново», а также перспективному плану развития ОЭЗ ППТ «Иваново»;

2.2. степень финансовой устойчивости инвестиционного проекта (возможность его финансирования с учетом заявленных средств (собственных, заемных), источников финансирования и условий предоставления заявленных средств (включая сроки, объемы и процентные ставки);

2.3. наличие положительного решения (одобрения заключения кредитного договора) кредитного комитета банка в случае привлечения кредитного финансирования для реализации инвестиционного проекта согласно паспорту.

2.4. дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта;

2.5. наличие необходимой для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта, предусмотренной паспортом, инженерной, коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Иваново» в соответствии с существующей и прогнозной нагрузкой мощностей;

2.6. уровень проработки маркетинговой стратегии, включая анализ каналов (рынков) сбыта, сбыта (рынков) продукции (услуг), предусмотренных паспортом, а также поставки оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта;

2.7. наличие успешного опыта реализации заявителем инвестиционного проекта (учредителями, бенефициарами) проектов в сфере деятельности, предусмотренной паспортом (в том числе с указанием их количества и объемов осуществленных инвестиций);

2.8. уровень локализации производства продукции, предусмотренной паспортом, на территории Российской Федерации и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих.

3. Для оценки финансовой модели применяются следующие критерии:

3.1. полнота финансовой модели;

3.2. математическая корректность финансовой модели;

3.3. общая логика построения финансовой модели.

Приложение 2
к приказу
Департамента экономического развития
и торговли Ивановской области
от 03.06.2024 № 26 -п

Приложение 2
к приказу
Департамента
экономического развития и торговли
Ивановской области
от 05.12.2023 № 42-п

МЕТОДИКА
оценки паспорта инвестиционного проекта
и финансовой модели инвестиционного проекта
при рассмотрении заявок на заключение соглашения об
осуществлении деятельности на территории особой экономической
зоной промышленно-производственного типа «Иваново»

1. Настоящая методика определяет правила оценки Департаментом экономического развития и торговли Ивановской области паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта (далее – паспорт, финансовая модель), прилагаемых к:

1.1. заявке на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Иваново» (далее - ОЭЗ ППТ «Иваново»), в соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ, заявитель инвестиционного проекта);

1.2. заявке на заключение соглашений об осуществлении деятельности участниками договора о совместном производстве продукции на территории ОЭЗ ППТ «Иваново», в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ (далее - заявитель инвестиционного проекта);

1.3. заявлений на изменение условий соглашения об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ ППТ «Иваново», в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ (далее - заявитель инвестиционного проекта).

2. Для оценки паспорта и финансовой модели применяются критерии оценки паспорта и финансовой модели, приведенные в приложении № 1 к настоящему приказу (далее – Критерии).

3. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом

2.1 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае соответствия инвестиционного проекта целям создания ОЭЗ ППТ «Иваново» и перспективному плану развития ОЭЗ ППТ «Иваново» паспорту присваивается 10 (десять) баллов;

2) в случае несоответствия инвестиционного проекта перспективному плану развития ОЭЗ ППТ «Иваново», но его соответствия целям создания ОЭЗ ППТ «Иваново» паспорту присваивается 1 (один) балл;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

4. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.2 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) паспорту, предусматривающему финансирование инвестиционного проекта за счет собственных средств или средств учредителей заявителя инвестиционного проекта (с представлением подтверждающих документов), в полном объеме, присваивается 3 (три) балла;

2) паспорту, предусматривающему привлечение заемных средств, при наличии документов, представленных предполагаемым займодавцем и подтверждающих сроки, порядок и объемы предоставляемых денежных средств, в том числе процентные ставки за пользование заемными средствами, присваивается 2 (два) балла;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

5. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.3 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) при наличии положительного решения (одобрения заключения кредитного договора) кредитного комитета банка в случае привлечения кредитного финансирования для реализации инвестиционного проекта паспорту присваивается 2 (два) балла;

2) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

6. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.4 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае если предусмотренный паспортом дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта не превышает 5 (пять) лет, паспорту присваивается 3 (три) балла;

2) в случае если предусмотренный паспортом дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта составляет от 5 (пяти) до 15 (пятнадцати) лет, паспорту присваивается 1 (один) балл;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

7. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.5 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) при наличии на день представления паспорта необходимой

для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Иваново» паспорту присваивается 3 (три) балла;

2) в случае отсутствия на день представления паспорта необходимой для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Иваново» при условии, что необходимые для реализации инвестиционного проекта инфраструктурные объекты планируются к строительству в рамках перспективного плана развития ОЭЗ либо на основании предоставленных заявителем инвестиционного проекта подтверждающих документов и материалов, паспорту присваивается 2 (два) балла;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

8. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.6 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) при приложении к паспорту документов и материалов, содержащих анализ каналов (рынков) сбыта, сбыта (рынков) соответствующей продукции (услуг), предусмотренных инвестиционным проектом, а также поставок оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта, паспорту присваивается 1 (один) балл;

2) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

9. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.7 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом.

За каждый успешно выполненный инвестиционный проект в предусмотренной паспортом сфере деятельности с аналогичным или большим объемом инвестиций паспорту присваивается 1 (один) балл. При этом по рассматриваемому критерию паспорту не может быть присвоено более 2 (двух) баллов.

10. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.8 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих варьируется в пределах от 100 % до 60 %, паспорту присваивается 3 (три) балла;

2) в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих варьируется в пределах от 59 % до 30 % или производство продукции не предусмотрено паспортом, паспорту присваивается 2 (два) балла;

3) в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов

и комплектующих ниже 29 %, паспорту присваивается 1 (один) балл.

Коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих ($K_{л}$) рассчитывается по формуле:

$$K_{л} = \frac{C - K_{ин} - M_{ин} - U_{ин}}{C} * 100\%$$

где:

C – себестоимость, рассчитываемая как сумма затрат на комплектующие изделия, материалы и сырье российского и иностранного происхождения, услуги сторонних российских и иностранных организаций, заработную плату и прочие затраты;

$K_{ин}$ – затраты на комплектующие изделия иностранного происхождения;

$M_{ин}$ – затраты на материалы и сырье иностранного происхождения;

$U_{ин}$ – затраты на услуги иностранных организаций.

11. Паспорт признается соответствующим Критериям, если сумма баллов, присвоенных такому паспорту по результатам проведенной оценки, составила 18 (восемнадцать) баллов и более.

12. При оценке финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 3 Критериев, осуществляется проверка наличия исходных данных финансовой модели, расчетов, обязательных атрибутов (разделов) и их достаточности для проведения этапов оценки финансовой модели, включая наличие сценариев реализации инвестиционного проекта без учета ОЭЗ ППТ «Иваново» и с учетом ОЭЗ ППТ «Иваново».

Оценка финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 3 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае если в финансовой модели имеются все исходные данные финансовой модели, расчетов, обязательных атрибутов (разделов), подтверждено наличие достаточности для проведения этапов оценки финансовой модели, включая наличие сценариев реализации инвестиционного проекта без учета ОЭЗ ППТ «Иваново» и с учетом ОЭЗ ППТ «Иваново», финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

2) в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

13. При оценке финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.2 пункта 3 Критериев, учитывается наличие арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели, а также методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах).

Оценка финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.2 пункта 3 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае отсутствия в финансовой модели арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели, а также методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах) финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

2) в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

14. При оценке финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.3 пункта 3 Критериев, учитывается согласованность основных атрибутов (разделов) финансовой модели между собой, а также с паспортом.

Оценка финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.3 пункта 3 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае согласованности основных атрибутов (разделов) финансовой модели между собой, а также с паспортом финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

2) в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

15. Финансовая модель признается соответствующей Критериям, если сумма баллов, присвоенных такой финансовой модели по результатам проведенной оценки, составила 9 (девять) баллов.