



ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Департамент энергетики и тарифов
Ивановской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«3» июня 2024 г.

Регистрационный № 241700042

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 мая 2024 г.

№ 18-ип(тс)/1

**Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения для АО
«Тейковское ПТС» (г.о. Тейково) на 2025–2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» Департамент энергетики и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения АО «Тейковское ПТС» «Реконструкция тепловых сетей, приобретенных по договору №3ЭА/23 от 22.06.2023 г., на 2025–2029 годы», реализуемой на территории г.о. Тейково Ивановской области, согласно приложениям 1–5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. директора Департамента

С.Е. Бугаева

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

АО "Тейковское ПТС"

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Тейковское предприятие тепловых сетей» (АО "Тейковское ПТС")
Местонахождение регулируемой организации / обособленного подразделения	155040, Ивановская обл.г.Тейково, ул. Октябрьская, д.18 «А»
Сроки реализации инвестиционной программы	2025-2029 г.г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	генеральный директор Шишков Андрей Алексеевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел/факс +7(49343) 22961, e-mail: tejkovopts@mail.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент энергетики и тарифов Ивановской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	153022 г. Иваново, ул. Велижская.д.8
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. директора Департамента энергетики и тарифов Ивановской области, Бугаева С.Е.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8(4932)93-85-93
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского округа Тейково
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	155040, Ивановская область, г. Тейково, пл. Ленина, д. 4
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	И.о. главы городского округа Тейково Ивановской области, Ермолаев С.Н. (письмо от 15.05.2024 № 1062/18)
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8(49343) 4-10-53

Инвестиционная программа
АО "Гтепловское ПТС"
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2025-2029 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия						
					Тепловая сеть		Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть		Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч		
					Условный диаметр, мм	Протяженность, м	Условный диаметр, мм	Протяженность, м		Условная нагрузка, Гкал/ч	Условная нагрузка, Гкал/ч					
1.	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
Всего по группе 1																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
Всего по группе 2																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1.1. Реконструкция существующих тепловых сетей (контур "котельная №1")																
		37.26.0000000.455	сооружение	от ТК8-ТКС9, ул. Индустриальная	100	15	0,168	канал.	-	100	15	0,168	канал.	-	01.01.2026	30.12.2026
3.1.2	Реконструкция существующих тепловых сетей (тепловые сети Центр города сети отопления)	37.26.0000000.452	сооружение	от ТК45-ТК49, ул.1 Комовская	150	46	0,090	канал.	-	150	46	0,090	канал.	-	01.01.2027	30.12.2027
				от ТК49-ТКС0, ул. Комовская	150	46	0,100	канал.	-	150	46	0,100	канал.	-	01.01.2028	30.12.2028
				от ТК50-УП, ул. 1 Комовская	150	46	0,034	канал.	-	150	46	0,034	канал.	-	01.01.2029	30.12.2029
3.1.3	Реконструкция существующих сетей гтс	37.26.0000000.451	сооружение	У 44-3 Октябрьский пр.8	50	2,5	0,034	канал.	-	50	2,5	0,034	канал.	-	01.01.2029	30.12.2029
				от ТК105 - ул. Футбольная, 24	50	2,5	0,072	канал.	-	50	2,5	0,072	канал.	-	01.01.2025	30.12.2025
3.1.4	Реконструкция существующих тепловых сетей (тепловые сети (ВФД))	37.26.0000000.450	сооружение	от ТК105 - ул. Футбольная, 24	100	15,6	0,072	канал.	-	100	15,6	0,072	канал.	-	01.01.2025	30.12.2025
				от ТК60-Футбольная, 2/6	80	9,4	0,054	канал.	-	80	9,4	0,054	канал.	-	01.01.2029	30.12.2029
3.1.5	Реконструкция существующих тепловых сетей (тепловые сети ул. Шестаганская контур Шестаганский сети отопления)	37.26.0000000.453	сооружение	от ТК22-ТК23	100	15,5	0,112	канал.	-	99	15,5	0,112	канал.	-	01.01.2025	30.12.2025
				от ТК23-Шестаганская, 46	100	15,6	0,068	канал.	-	100	15,6	0,068	канал.	-	01.01.2026	30.12.2026
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 3																

Продолжение приложения 2 к постановлению Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области от 31.05.2024 № 18-ип(тс)/1
Форма № 2-ИП ТС

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год окончания реализации	Год начала реализации
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия						
					Тепловая сеть					Тепловая сеть						
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность, км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность, км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9
<p>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</p>																
Всего по группе 4																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 5																
<p>Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.</p>																
Всего по группе 6																
ИТОГО по программе																

Продолжение приложения 2 к постановлению Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области от 31.05.2024 № 18-ип(тс)/1
Форма № 2-ИП ТС

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Остаток финанси- рования
		Плановые расходы		Финансирование, в т.ч. по годам								
		Всего:	в том числе: ППР СМР	2025	2026	2027	2028	2029	2025	2026	2027	
1	2	10,100	10,2	10,3	10,4	10,5	10,6	10,7	10,8	10,9	10,10	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:		Профинансировано к 2025 году										
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей												
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей												
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей												
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения												
Всего по группе 1												
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство												
Всего по группе 2												
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих												
объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих												
объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
3.1.1.	Реконструкция существующих тепловых сетей (котлур "котельная №1")	166,923			0		166,923					
3.1.2.	Реконструкция существующих тепловых сетей (тепловые сети Центр города сети отопления)	245,8			0		245,800					
		269,44							269,440			
		93,12			0						93,120	
		41,66			0						41,660	
3.1.3.	Реконструкция существующих сетей ГВС	54,36			0	54,360						
3.1.4.	Реконструкция существующих тепловых сетей (тепловые сети (ВФД))	51,593			0	51,593						
		47,481			0						47,481	
3.1.5.	Реконструкция существующих тепловых сетей (тепловые сети ул. Шестагинская котлур Шестагинский сети отопления)	109,649			0	109,649						
		69,88			0		69,880					
		1149,906			0	0	215,602		245,800		269,440	182,261

Продолжение приложения 2 к постановлению Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области от 31.05.2024 № 18-ип(тс)/1
Форма № 2-ИП ТС

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Остаток финанси- рования
		Плановые расходы					Финансирование, в т.ч. по годам					
		Всего:	в том числе:		10,2	10,3	10,4	2025	2026	2027	2028	
ПИР	СМР											
1	2	10,100	10,2	10,3	10,4	10,5	10,6	10,7	10,8	10,9	10,10	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения												
Всего по группе 4		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного												
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей												
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
Всего по группе 5		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.												
Всего по группе 6		-	0	0	0	215,602	236,803	245,8	269,44	182,261	0	
ИТОГО по программе		1 149,906	0	0	0	215,602	236,803	245,8	269,44	182,261	0	

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

АО "Тейковское ПТС"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущие значения	Плановые значения в т.ч. по годам реализации										
					2025		2026		2027		2028		2029		
					6	7	8	9	10						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10						
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	90	90	89,99	89,99	89,99	89,99	89,99	89,99	89,99	89,99	89,99	89,99	89,99
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	159,13	159,13	159,13	129,40	118,24	110,66	102,24						
	контур "котельная №1" ТК8-ТК9 ул.Индустриальная	Гкал в год	14,82	14,82	14,82	14,82	14,65	14,65	14,65						
	контур "Центр города" от ТК45-ТК49	Гкал в год	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	11,91	11,91						
	контур "Центр города" от ТК49-ТК50	Гкал в год	21,65	21,65	21,65	21,65	21,65	21,65	13,23						
	контур "Центр города" от ТК50-УП	Гкал в год	7,36	7,36	7,36	7,36	7,36	7,36	7,36						
	контур "Центр города" У44-3-Октябрьский пр.8	Гкал в год	6,32	6,32	6,32	6,32	6,32	6,32	6,32						
	сети гвс от ТК105 - ул. Футбольная, 24	Гкал в год	9,58	9,58	9,58	9,58	9,58	9,58	9,58						
	контур "ВФД" от ТК105 - ул. Футбольная, 24	Гкал в год	19,13	19,13	19,13	7,50	7,50	7,50	7,50						
	контур "ВФД" от ТК60-Футбольная, 2/6	Гкал в год	12,95	12,95	12,95	12,95	12,95	12,95	12,95						
	контур "Шестагинский" от ТК22-ТК23	Гкал в год	29,76	29,76	29,76	11,66	11,66	11,66	11,66						
	контур "Шестагинский" от ТК23-Шестагинская, 46	Гкал в год	18,07	18,07	18,07	18,07	7,08	7,08	7,08						
	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	куб м в год	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44						
	контур "котельная №1" ТК8-ТК9 ул.Индустриальная	куб м в год	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94						
	контур "Центр города" от ТК45-ТК49	куб м в год	20,42	20,42	20,42	20,42	20,42	20,42	20,42						
	контур "Центр города" от ТК49-ТК50	куб м в год	22,69	22,69	22,69	22,69	22,69	22,69	22,69						
	контур "Центр города" от ТК50-УП	куб м в год	7,71	7,71	7,71	7,71	7,71	7,71	7,71						
	контур "Центр города" У44-3-Октябрьский пр.8	куб м в год	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81						
	сети гвс от ТК105 - ул. Футбольная, 24	куб м в год	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97						
6	контур "ВФД" от ТК105 - ул. Футбольная, 24	куб м в год	7,26	7,26	7,26	7,26	7,26	7,26	7,26						
	контур "ВФД" от ТК60-Футбольная, 2/6	куб м в год	3,49	3,49	3,49	3,49	3,49	3,49	3,49						
	контур "Шестагинский" от ТК22-ТК23	куб м в год	11,29	11,29	11,29	11,29	11,29	11,29	11,29						
	контур "Шестагинский" от ТК23-Шестагинская, 46	куб м в год	6,86	6,86	6,86	6,86	6,86	6,86	6,86						
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду	в соответствии с законодательством РФ об охране ОС	-	-	-	-	-	-	-						

Продолжение приложения 5 к постановлению Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области от 31.05.2024 № 18-ип(тс)/1

N п/п		Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС	
			по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)					
			Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии		2025	2026	2027	2028		2029
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,5	расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		-	-	-	-	-	-	-	-	-
3,1	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-
3,2	займы организаций		-	-	-	-	-	-	-	-	-
3,3	прочие привлеченные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования		-	-	-	-	-	-	-	-	-

Форма № 5-ИП ТС