



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.02.2024

№ 74

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:00:000000:14934 от 22.12.2023 № ДЦ-10-09/3632:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Сооружение трубопроводного транспорта: «Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей деревень Анкудиново, Голчаново, Залесье, Зыбиха, Михалево Ивановского района и д. Пелгусово Тейковского района Ивановской области», кадастровый номер 37:00:000000:14934, местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, д. Анкудиново улицы: Лесная, Урожайная, д. Голчаново, д. Залесье, д. Зыбиха, с. Михалево, ул. Деревенская, Тейковский район, д. Пелгусово (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Чувашовой О.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения

юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области, Администрацию Большеклочковского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



С.Ю. Рощин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газоснабжения: «Сооружение трубопроводного транспорта: «Технологическая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей деревень Анкудиново, Голчаново, Залесье, Зыбиха, Михалево Ивановского района и д. Пелгусово Тейковского района Ивановской области»»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ивановская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1961 +/- 15 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-37, зона 2
2. Сведения о характеристиках точек границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	310204.76	2201838.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	310201.98	2201841.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	310197.20	2201836.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	310196.87	2201836.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	310189.67	2201830.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	310210.00	2201808.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	310197.14	2201795.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	310200.64	2201792.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	310216.98	2201808.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	310196.75	2201830.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	310200.25	2201833.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характеристиках точек границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	310199.91	2201833.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	310204.76	2201838.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	309898.18	2201802.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	309902.32	2201805.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	309899.07	2201810.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	309894.93	2201807.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	309898.18	2201802.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	308093.78	2201876.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	308090.79	2201880.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	308078.72	2201871.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	308081.71	2201867.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	308093.78	2201876.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	308062.41	2201920.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характеристиках точек границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	308059.80	2201925.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	308043.08	2201914.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	308045.68	2201910.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	308062.41	2201920.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	306254.27	2204777.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	306259.10	2204776.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	306268.05	2204809.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	306263.76	2204811.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	306263.03	2204808.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	306262.60	2204808.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	306254.27	2204777.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	306365.35	2205244.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	306365.86	2205249.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характеристиках точек границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мф), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
44	305791.60	2204781.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	305792.43	2204781.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	304752.25	2204073.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	304751.93	2204075.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	304749.95	2204075.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	304749.71	2204077.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	304748.83	2204077.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	304690.24	2204068.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
51	304675.50	2204066.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	304660.08	2204064.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	304660.13	2204064.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	304644.85	2204063.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
55	304632.37	2204060.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характеристиках точек границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мф), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
33	306355.92	2205250.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	306355.40	2205245.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	306365.35	2205244.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	306380.44	2206192.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	306380.50	2206197.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	306371.00	2206197.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	306370.94	2206192.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	306380.44	2206192.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	305792.43	2204781.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	305792.35	2204783.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	305793.02	2204785.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	305783.73	2204790.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	305781.83	2204787.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
56	304633.05	2204056.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
57	304645.33	2204059.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
58	304664.42	2204060.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
59	304664.35	2204061.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
60	304675.96	2204062.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
61	304690.76	2204064.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
62	304750.09	2204073.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	304752.25	2204073.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	299081.29	2199334.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
64	299086.28	2199335.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	299086.06	2199340.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	299078.59	2199340.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	299078.14	2199356.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
68	299007.11	2199354.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	299007.27	2199349.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	299073.28	2199351.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
71	299073.74	2199335.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
72	299081.27	2199335.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	299081.29	2199334.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	298973.59	2199365.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
74	298978.58	2199365.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
75	298977.45	2199400.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
76	298972.45	2199400.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	298973.59	2199365.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мф), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мф), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мф), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:50 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
- подземный газопровод;
- надземный газопровод;



Подпись: _____ Дата "30" ноября 2023 г.
Место для оттиска печати государственного инспектора территориального управления Росстандарта

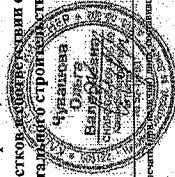
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
- подземный газопровод;
- надземный газопровод;



Подпись: _____ Дата "30" ноября 2023 г.
Место для оттиска печати государственного инспектора территориального управления Росстандарта

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
- подземный газопровод;
- наземный газопровод;



Дата "30" ноября 2023 г.

Место для отписки о состоянии дел

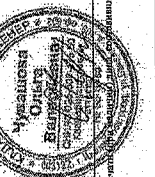
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
- подземный газопровод;
- наземный газопровод;



Дата "30" ноября 2023 г.

Место для отписки о состоянии дел

План границ объекта

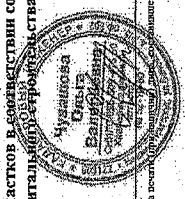


Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;

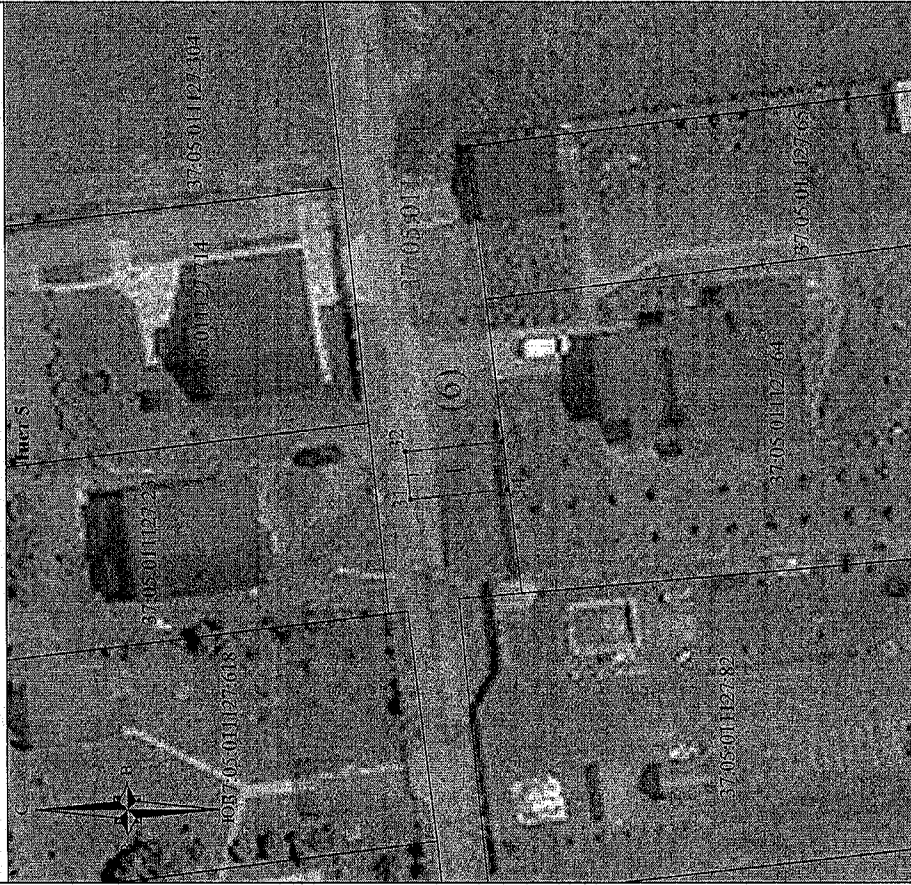
■ 27	граница зоны с особыми условиями использования территории;
(5)	обозначение характерных точек границы зоны;
37:05:01127	границы и номер кадастрового квартала;
37:05:01127:651	граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
.....	граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
.....	подземный газопровод;
.....	надземный газопровод;



Подпись _____ Дата "30" ноября 2023 г.

Место для отлова пчелы (улей) _____ Описание использования границ объекта _____

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;

■ 33	граница зоны с особыми условиями использования территории;
(6)	обозначение характерных точек границы зоны;
37:05:01127	границы и номер кадастрового квартала;
37:05:01127:64	граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
.....	граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
.....	подземный газопровод;
.....	надземный газопровод;



Подпись _____ Дата "30" ноября 2023 г.

Место для отлова пчелы (улей) _____ Описание использования границ объекта _____

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
- подземный газопровод;

• 37
(7)
37-05-011102-56
37-05-011102-55



Подпись _____ Дата "30" ноября 2023 г.
Место для отписки генерального директора государственного оператора технического регулирования границ объекта

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
- подземный газопровод;
- надземный газопровод;

• 43
(8)
37-05-011127
37-05-011127-550
37-05-011127-551



Подпись _____ Дата "30" ноября 2023 г.
Место для отписки генерального директора государственного оператора технического регулирования границ объекта

План границ объекта



Масштаб 1:500

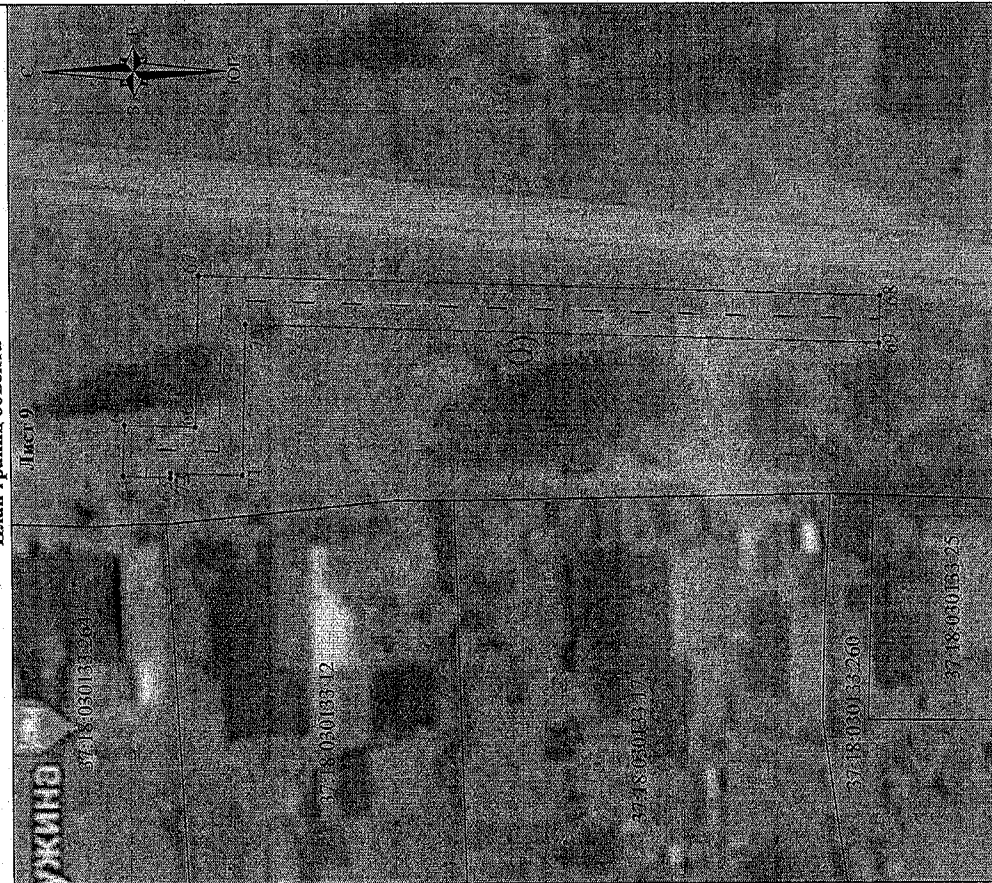
Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
- подземный газопровод;
- надземный газопровод;



Дата "30" ноября 2023 г.

План границ объекта



Масштаб 1:500

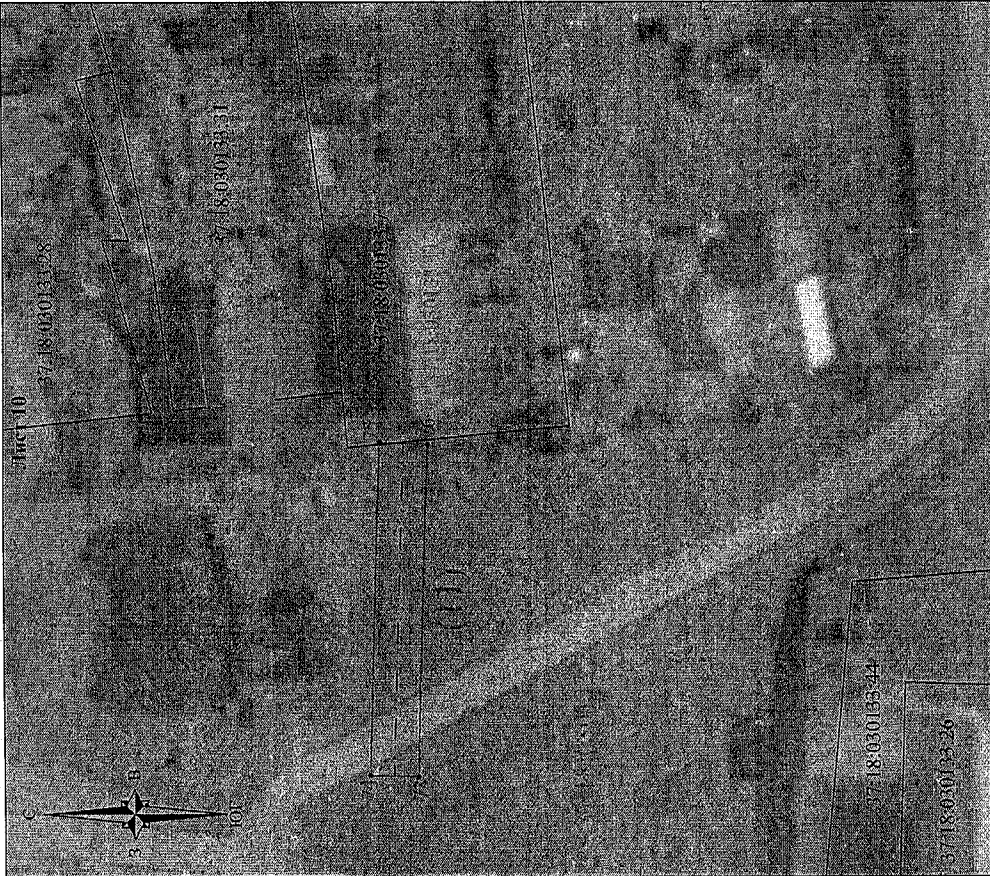
Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
- подземный газопровод;
- надземный газопровод;



Дата "30" ноября 2023 г.

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны с особыми условиями использования территории;
- обозначение характерных точек границы зоны;
- обозначение контура зоны с особыми условиями использования территории;
- границы и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- граница и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН;
- подземный газопровод;
- надземный газопровод;



Дата "30" ноября 2023 г.

Место для отрыва печати (подпись) и описания использованной граница объекта