



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19. 10.2023

№ 271

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:03:000000:301 от 24.08.2023 № ДЦ-10-09/2402:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: Газификация жилых домов кооператива «Комсомолец» п. Петровский Гаврилово - Посадского района, кадастровый номер 37:03:000000:301, местоположение: Ивановская область, р-н Гаврилово-Посадский, п. Петровский (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Чувашовой О.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газоснабжения: "Газификация жилых домов кооператива "Комсомолец" п. Петровский Гаврилово - Посадского района"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ивановская область, район Гаврилово-Посадский, поселок Петровский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	5244 +/- 25 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-37, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	266316.48	2173987.01	Картометрический метод	0.10	-
2	266312.88	2173987.08	Картометрический метод	0.10	-
3	266312.84	2173985.08	Картометрический метод	0.10	-
4	266312.40	2173985.08	Картометрический метод	0.10	-
5	266312.40	2173983.13	Картометрический метод	0.10	-
6	266311.83	2173951.79	Картометрический метод	0.10	-
7	266285.58	2173952.84	Картометрический метод	0.10	-
8	266277.68	2173953.08	Картометрический метод	0.10	-
9	266275.20	2173984.71	Картометрический метод	0.10	-
10	266271.22	2173984.39	Картометрический метод	0.10	-
11	266273.67	2173953.14	Картометрический метод	0.10	-
12	266256.30	2173953.25	Картометрический метод	0.10	-
13	266256.27	2173954.66	Картометрический метод	0.10	-
14	266240.79	2173955.34	Картометрический метод	0.10	-
15	266240.57	2173958.89	Картометрический метод	0.10	-
16	266244.88	2173969.66	Картометрический метод	0.10	-
17	266244.25	2173982.54	Картометрический метод	0.10	-
18	266249.99	2173982.82	Картометрический метод	0.10	-
19	266249.79	2173986.82	Картометрический метод	0.10	-
20	266244.06	2173986.54	Картометрический метод	0.10	-
21	266243.98	2173988.29	Картометрический метод	0.10	-
22	266239.57	2173988.07	Картометрический метод	0.10	-
23	266239.77	2173984.07	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
24	266240.16	2173984.09	Картометрический метод	0.10	-
25	266240.84	2173970.34	Картометрический метод	0.10	-
26	266236.53	2173959.55	Картометрический метод	0.10	-
27	266236.77	2173955.49	Картометрический метод	0.10	-
28	266232.92	2173955.63	Картометрический метод	0.10	-
29	266232.81	2173952.86	Картометрический метод	0.10	-
30	266209.53	2173953.74	Картометрический метод	0.10	-
31	266182.58	2173952.20	Картометрический метод	0.10	-
32	266180.83	2173983.68	Картометрический метод	0.10	-
33	266174.43	2173983.32	Картометрический метод	0.10	-
34	266174.65	2173979.32	Картометрический метод	0.10	-
35	266177.05	2173979.46	Картометрический метод	0.10	-
36	266178.58	2173952.04	Картометрический метод	0.10	-
37	266160.57	2173951.63	Картометрический метод	0.10	-
38	266155.37	2173951.35	Картометрический метод	0.10	-
39	266155.49	2173948.77	Картометрический метод	0.10	-
40	266126.83	2173948.48	Картометрический метод	0.10	-
41	266126.87	2173947.90	Картометрический метод	0.10	-
42	266113.50	2173947.06	Картометрический метод	0.10	-
43	266113.98	2173975.88	Картометрический метод	0.10	-
44	266117.82	2173975.81	Картометрический метод	0.10	-
45	266117.88	2173979.81	Картометрический метод	0.10	-
46	266114.06	2173979.88	Картометрический метод	0.10	-
47	266114.25	2173988.00	Картометрический метод	0.10	-
48	266113.42	2173988.01	Картометрический метод	0.10	-
49	266113.42	2173996.60	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
50	266113.42	2173999.10	Картометрический метод	0.10	-
51	266111.42	2173999.10	Картометрический метод	0.10	-
52	266108.21	2173999.10	Картометрический метод	0.10	-
53	266108.21	2174010.61	Картометрический метод	0.10	-
54	266104.02	2174010.56	Картометрический метод	0.10	-
55	266103.93	2174025.42	Картометрический метод	0.10	-
56	266103.92	2174027.32	Картометрический метод	0.10	-
57	266103.32	2174027.32	Картометрический метод	0.10	-
58	266103.31	2174029.32	Картометрический метод	0.10	-
59	266099.91	2174029.30	Картометрический метод	0.10	-
60	266100.04	2174005.52	Картометрический метод	0.10	-
61	266103.21	2174005.55	Картометрический метод	0.10	-
62	266103.21	2173994.10	Картометрический метод	0.10	-
63	266109.42	2173994.10	Картометрический метод	0.10	-
64	266109.42	2173984.07	Картометрический метод	0.10	-
65	266110.15	2173984.06	Картометрический метод	0.10	-
66	266110.01	2173977.95	Картометрический метод	0.10	-
67	266109.53	2173949.16	Картометрический метод	0.10	-
68	266102.71	2173948.95	Картометрический метод	0.10	-
69	266101.57	2173975.73	Картометрический метод	0.10	-
70	266097.57	2173975.55	Картометрический метод	0.10	-
71	266098.71	2173948.86	Картометрический метод	0.10	-
72	266068.78	2173948.42	Картометрический метод	0.10	-
73	266068.57	2173976.40	Картометрический метод	0.10	-
74	266064.57	2173976.36	Картометрический метод	0.10	-
75	266064.78	2173948.36	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
76	266047.56	2173948.10	Картометрический метод	0.10	-
77	266047.48	2173976.77	Картометрический метод	0.10	-
78	266051.32	2173976.84	Картометрический метод	0.10	-
79	266051.24	2173980.84	Картометрический метод	0.10	-
80	266043.48	2173980.69	Картометрический метод	0.10	-
81	266043.56	2173948.10	Картометрический метод	0.10	-
82	266042.26	2173948.12	Картометрический метод	0.10	-
83	266042.28	2173947.57	Картометрический метод	0.10	-
84	265997.19	2173947.03	Картометрический метод	0.10	-
85	265996.41	2173981.56	Картометрический метод	0.10	-
86	265993.42	2173981.50	Картометрический метод	0.10	-
87	265993.46	2173979.50	Картометрический метод	0.10	-
88	265992.50	2173979.45	Картометрический метод	0.10	-
89	265992.50	2173977.75	Картометрический метод	0.10	-
90	265993.24	2173946.98	Картометрический метод	0.10	-
91	265977.75	2173946.73	Картометрический метод	0.10	-
92	265978.21	2173977.67	Картометрический метод	0.10	-
93	265972.61	2173977.76	Картометрический метод	0.10	-
94	265972.55	2173973.76	Картометрический метод	0.10	-
95	265974.15	2173973.73	Картометрический метод	0.10	-
96	265973.75	2173946.68	Картометрический метод	0.10	-
97	265937.75	2173946.26	Картометрический метод	0.10	-
98	265936.30	2173977.76	Картометрический метод	0.10	-
99	265939.34	2173977.98	Картометрический метод	0.10	-
100	265939.06	2173981.96	Картометрический метод	0.10	-
101	265932.12	2173981.46	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
102	265933.72	2173946.88	Картометрический метод	0.10	-
103	265922.28	2173946.41	Картометрический метод	0.10	-
104	265922.37	2173944.53	Картометрический метод	0.10	-
105	265888.26	2173945.10	Картометрический метод	0.10	-
106	265891.48	2173978.17	Картометрический метод	0.10	-
107	265896.63	2173977.77	Картометрический метод	0.10	-
108	265896.95	2173981.75	Картометрический метод	0.10	-
109	265887.88	2173982.47	Картометрический метод	0.10	-
110	265884.25	2173945.18	Картометрический метод	0.10	-
111	265883.55	2173945.20	Картометрический метод	0.10	-
112	265883.50	2173943.20	Картометрический метод	0.10	-
113	265882.78	2173943.23	Картометрический метод	0.10	-
114	265881.82	2173910.56	Картометрический метод	0.10	-
115	265885.72	2173910.52	Картометрический метод	0.10	-
116	265885.74	2173912.52	Картометрический метод	0.10	-
117	265885.88	2173912.52	Картометрический метод	0.10	-
118	265885.94	2173914.51	Картометрический метод	0.10	-
119	265886.72	2173941.13	Картометрический метод	0.10	-
120	265926.55	2173940.45	Картометрический метод	0.10	-
121	265926.46	2173942.57	Картометрический метод	0.10	-
122	265933.00	2173942.85	Картометрический метод	0.10	-
123	265933.00	2173942.21	Картометрический метод	0.10	-
124	265935.86	2173942.24	Картометрический метод	0.10	-
125	265975.30	2173942.70	Картометрический метод	0.10	-
126	265974.83	2173911.82	Картометрический метод	0.10	-
127	265982.42	2173911.32	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
128	265982.68	2173915.32	Картометрический метод	0.10	-
129	265978.89	2173915.56	Картометрический метод	0.10	-
130	265979.27	2173942.75	Картометрический метод	0.10	-
131	265995.27	2173943.01	Картометрический метод	0.10	-
132	266046.44	2173943.61	Картометрический метод	0.10	-
133	266046.42	2173944.08	Картометрический метод	0.10	-
134	266066.83	2173944.39	Картометрический метод	0.10	-
135	266100.84	2173944.89	Картометрический метод	0.10	-
136	266109.46	2173945.11	Картометрический метод	0.10	-
137	266109.42	2173942.80	Картометрический метод	0.10	-
138	266111.64	2173942.94	Картометрический метод	0.10	-
139	266112.44	2173928.48	Картометрический метод	0.10	-
140	266116.44	2173928.70	Картометрический метод	0.10	-
141	266115.64	2173943.19	Картометрический метод	0.10	-
142	266126.30	2173943.85	Картометрический метод	0.10	-
143	266126.39	2173932.44	Картометрический метод	0.10	-
144	266128.57	2173932.42	Картометрический метод	0.10	-
145	266128.24	2173893.78	Картометрический метод	0.10	-
146	266035.17	2173890.53	Картометрический метод	0.10	-
147	266035.16	2173872.76	Картометрический метод	0.10	-
148	266033.39	2173872.76	Картометрический метод	0.10	-
149	266033.38	2173867.63	Картометрический метод	0.10	-
150	266038.38	2173867.61	Картометрический метод	0.10	-
151	266038.38	2173871.05	Картометрический метод	0.10	-
152	266039.66	2173871.05	Картометрический метод	0.10	-
153	266039.66	2173872.50	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
154	266040.16	2173872.50	Картометрический метод	0.10	-
155	266040.17	2173885.71	Картометрический метод	0.10	-
156	266132.70	2173888.93	Картометрический метод	0.10	-
157	266132.74	2173893.33	Картометрический метод	0.10	-
158	266132.24	2173893.33	Картометрический метод	0.10	-
159	266132.61	2173936.38	Картометрический метод	0.10	-
160	266130.35	2173936.40	Картометрический метод	0.10	-
161	266130.31	2173942.83	Картометрический метод	0.10	-
162	266130.94	2173942.83	Картометрический метод	0.10	-
163	266130.91	2173944.52	Картометрический метод	0.10	-
164	266158.60	2173944.80	Картометрический метод	0.10	-
165	266158.36	2173919.39	Картометрический метод	0.10	-
166	266147.96	2173919.48	Картометрический метод	0.10	-
167	266147.92	2173915.48	Картометрический метод	0.10	-
168	266158.14	2173915.39	Картометрический метод	0.10	-
169	266158.14	2173915.10	Картометрический метод	0.10	-
170	266160.86	2173915.06	Картометрический метод	0.10	-
171	266160.86	2173915.33	Картометрический метод	0.10	-
172	266162.32	2173915.26	Картометрический метод	0.10	-
173	266162.65	2173947.68	Картометрический метод	0.10	-
174	266180.77	2173948.09	Картометрический метод	0.10	-
175	266207.60	2173949.63	Картометрический метод	0.10	-
176	266208.35	2173915.15	Картометрический метод	0.10	-
177	266213.75	2173915.26	Картометрический метод	0.10	-
178	266213.67	2173919.26	Картометрический метод	0.10	-
179	266212.27	2173919.23	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
180	266211.60	2173949.66	Картометрический метод	0.10	-
181	266236.65	2173948.72	Картометрический метод	0.10	-
182	266236.76	2173951.51	Картометрический метод	0.10	-
183	266238.82	2173951.42	Картометрический метод	0.10	-
184	266252.35	2173950.82	Картометрический метод	0.10	-
185	266252.38	2173949.27	Картометрический метод	0.10	-
186	266275.79	2173949.13	Картометрический метод	0.10	-
187	266283.43	2173948.90	Картометрический метод	0.10	-
188	266282.19	2173919.93	Картометрический метод	0.10	-
189	266282.11	2173918.20	Картометрический метод	0.10	-
190	266283.11	2173918.16	Картометрический метод	0.10	-
191	266283.03	2173916.16	Картометрический метод	0.10	-
192	266286.02	2173916.04	Картометрический метод	0.10	-
193	266287.42	2173948.76	Картометрический метод	0.10	-
194	266313.72	2173947.71	Картометрический метод	0.10	-
195	266314.11	2173947.70	Картометрический метод	0.10	-
196	266315.79	2173947.70	Картометрический метод	0.10	-
197	266315.79	2173949.67	Картометрический метод	0.10	-
1	266316.48	2173987.01	Картометрический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

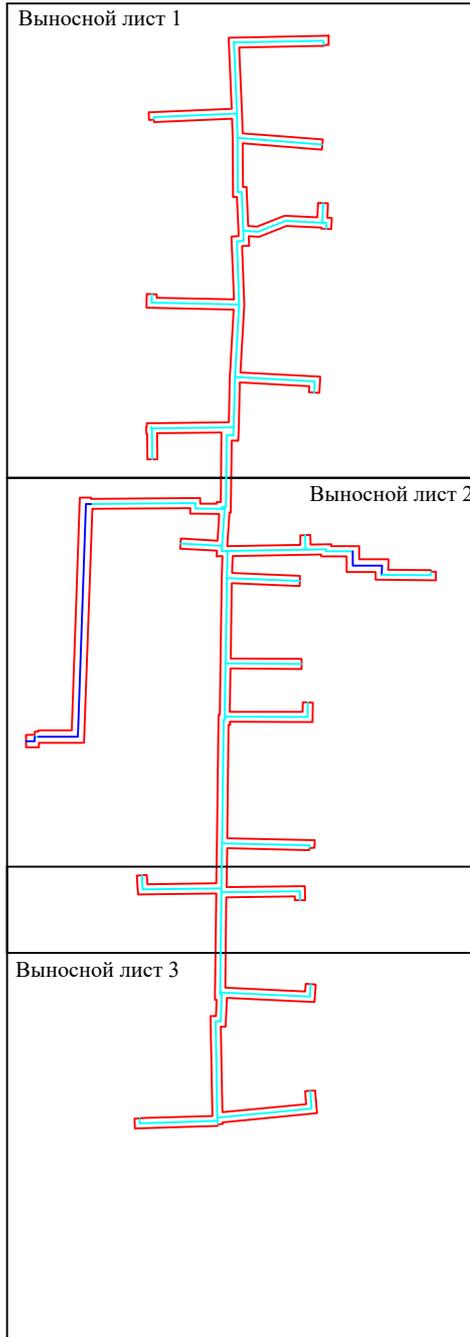
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Условные обозначения:

-  - граница зоны с особыми условиями использования территории;
-  - характерная точка границы зоны с особыми условиями использования территории;
-  - обозначение характерной точки границы зоны с особыми условиями использования территории;
-  - границы кадастрового квартала;
-  37:03:010121 - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
-  :110 - обозначение кадастрового номера земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
-  - граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН;
-  :113 - обозначение кадастрового номера объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН;
-  - ось надземного газопровода;
-  - ось подземного газопровода;
-  37:03:000000:301 - кадастровый номер газопровода.

Подпись _____

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - граница зоны с особыми условиями использования территории;
- - характерная точка границы зоны с особыми условиями использования территории;
- 1 - обозначение характерной точки границы зоны с особыми условиями использования территории;
- - границы кадастрового квартала;
- 37:03:010301 - номер кадастрового квартала;
- - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- :110 - обозначение кадастрового номера земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- - граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- :113 - обозначение кадастрового номера объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- - ось надземного газопровода;
- - ось подземного газопровода;
- 37:03:000000:301 - кадастровый номер газопровода.

Подпись



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

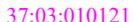
План границ объекта

Выносной лист 2



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

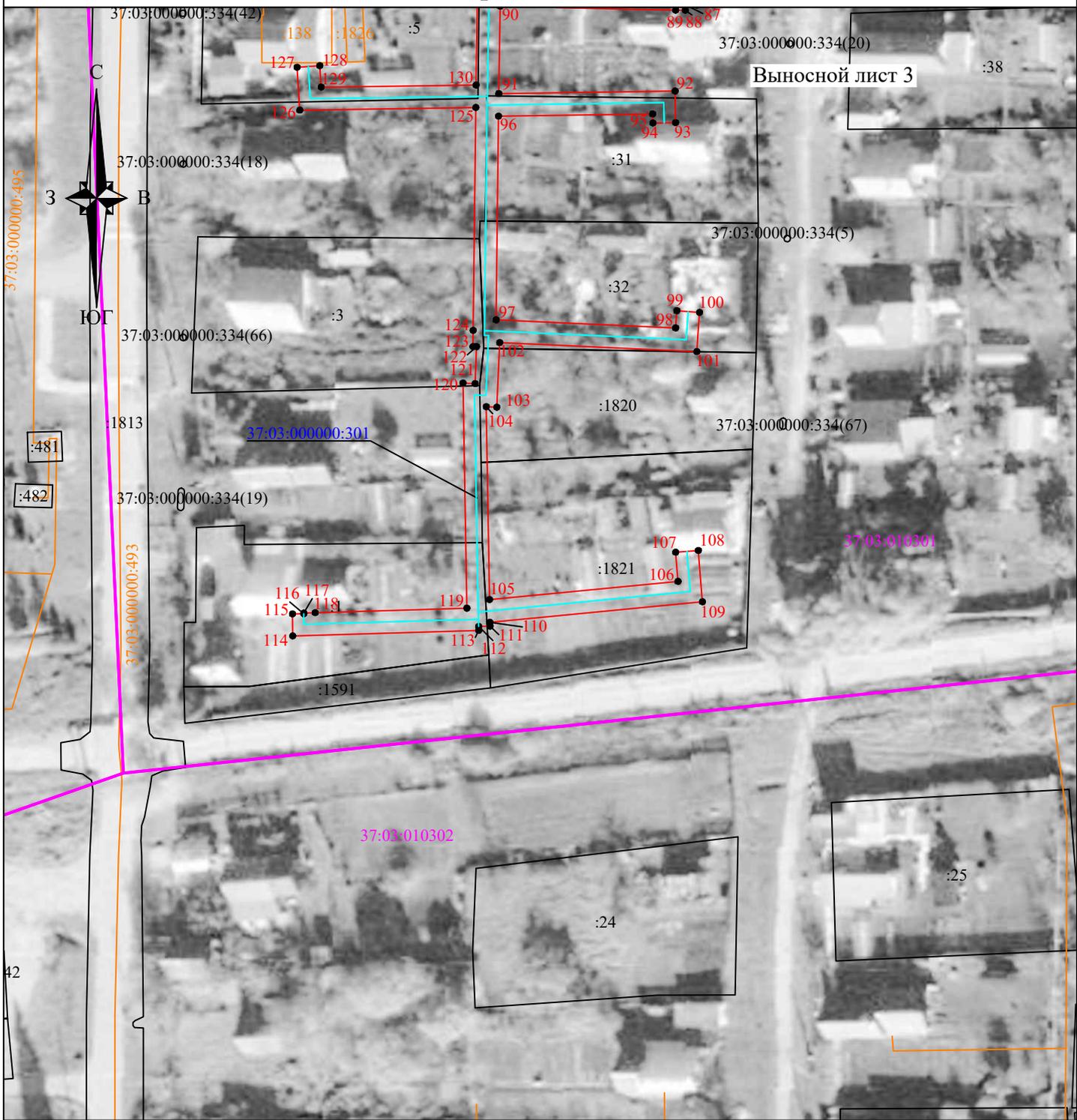
-  - граница зоны с особыми условиями использования территории;
-  - характерная точка границы зоны с особыми условиями использования территории;
-  - обозначение характерной точки границы зоны с особыми условиями использования территории;
-  - границы кадастрового квартала;
-  - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
-  - обозначение кадастрового номера земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
-  - граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН;
-  - обозначение кадастрового номера объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН;
-  - ось надземного газопровода;
-  - ось подземного газопровода;
-  - кадастровый номер газопровода.

Подпись



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - граница зоны с особыми условиями использования территории;
- - характерная точка границы зоны с особыми условиями использования территории;
- 1 - обозначение характерной точки границы зоны с особыми условиями использования территории;
- - границы кадастрового квартала;
- 37:03:010121 - номер кадастрового квартала;
- - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- :110 - обозначение кадастрового номера земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- - граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- :113 - обозначение кадастрового номера объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- - ось надземного газопровода;
- - ось подземного газопровода;
- 37:03:000000:301 - кадастровый номер газопровода.

Подпись

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта