



Комитет Ивановской области
по государственной охране объектов
культурного наследия

(наименование исполнительного органа
государственной власти Ивановской области)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«22» 09 2023 г.

Регистрационный № 25-19 00-122

КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

«22» 09 2023

г. Иваново

№ 122-0

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка улицы Песочной», вторая половина XVIII в. – начало XX в. (Ивановская область, г. Кинешма, Комсомольская ул., 1/14, 3, 5, 9, 11, 13, 2/12 (Рылеевская ул., 12/2), 6, 8, 14, 18, 20, 22, 28/18, 30, 30А)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории, режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка улицы Песочной», вторая половина XVIII в. – начало XX в. (Ивановская область, г. Кинешма, Комсомольская ул., 1/14, 3, 5, 9, 11, 13, 2/12 (Рылеевская ул., 12/2), 6, 8, 14, 18, 20, 22, 28/18, 30, 30А) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

2.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

2.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета

А.А. Макаров

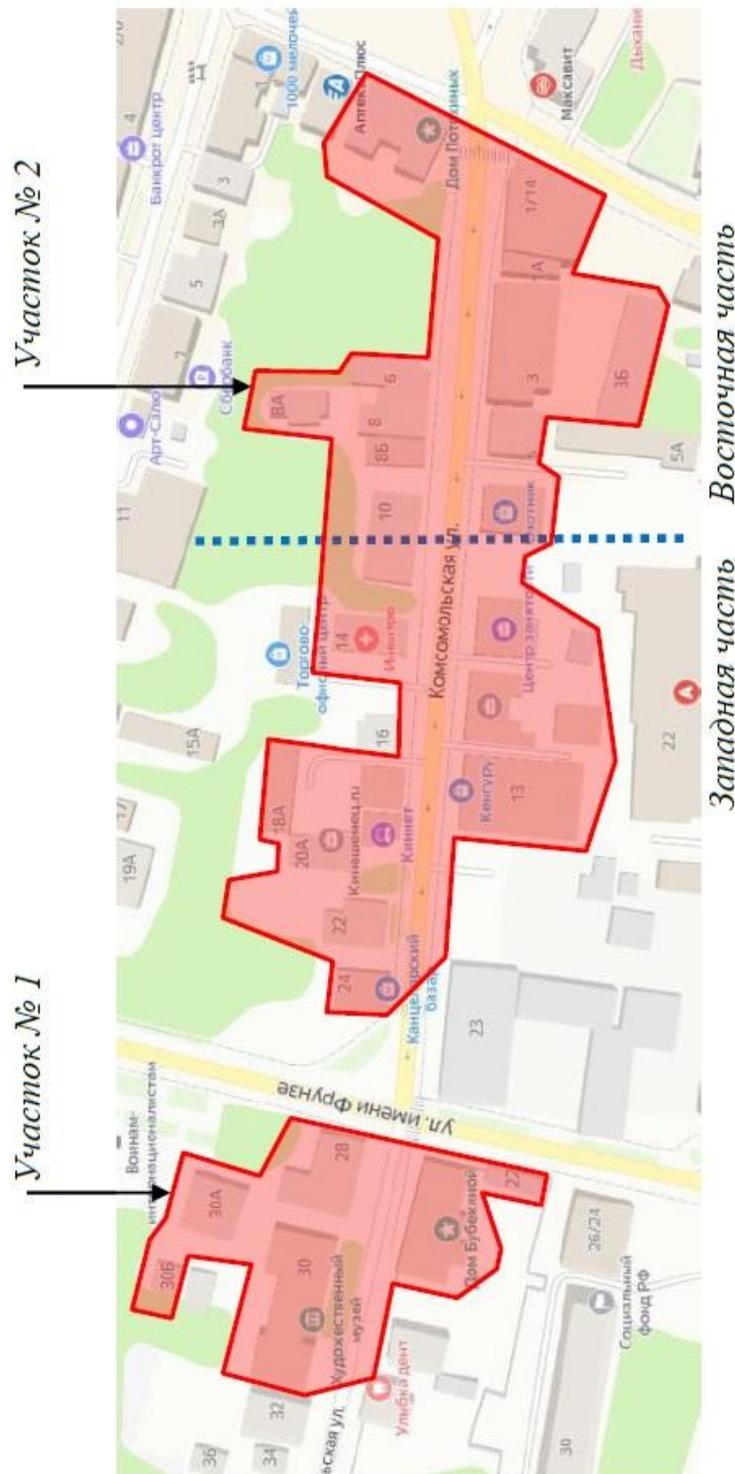


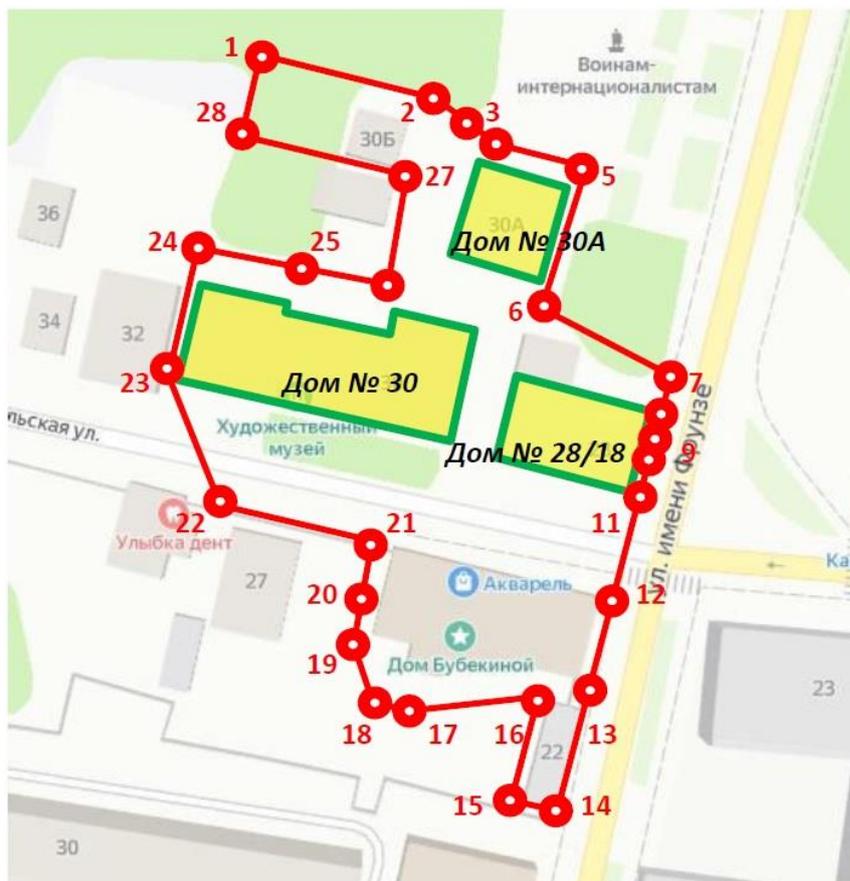
Приложение
к приказу комитета
Ивановской области
по государственной охране
объектов культурного наследия
от 22.09.2023 № 122-о

Границы

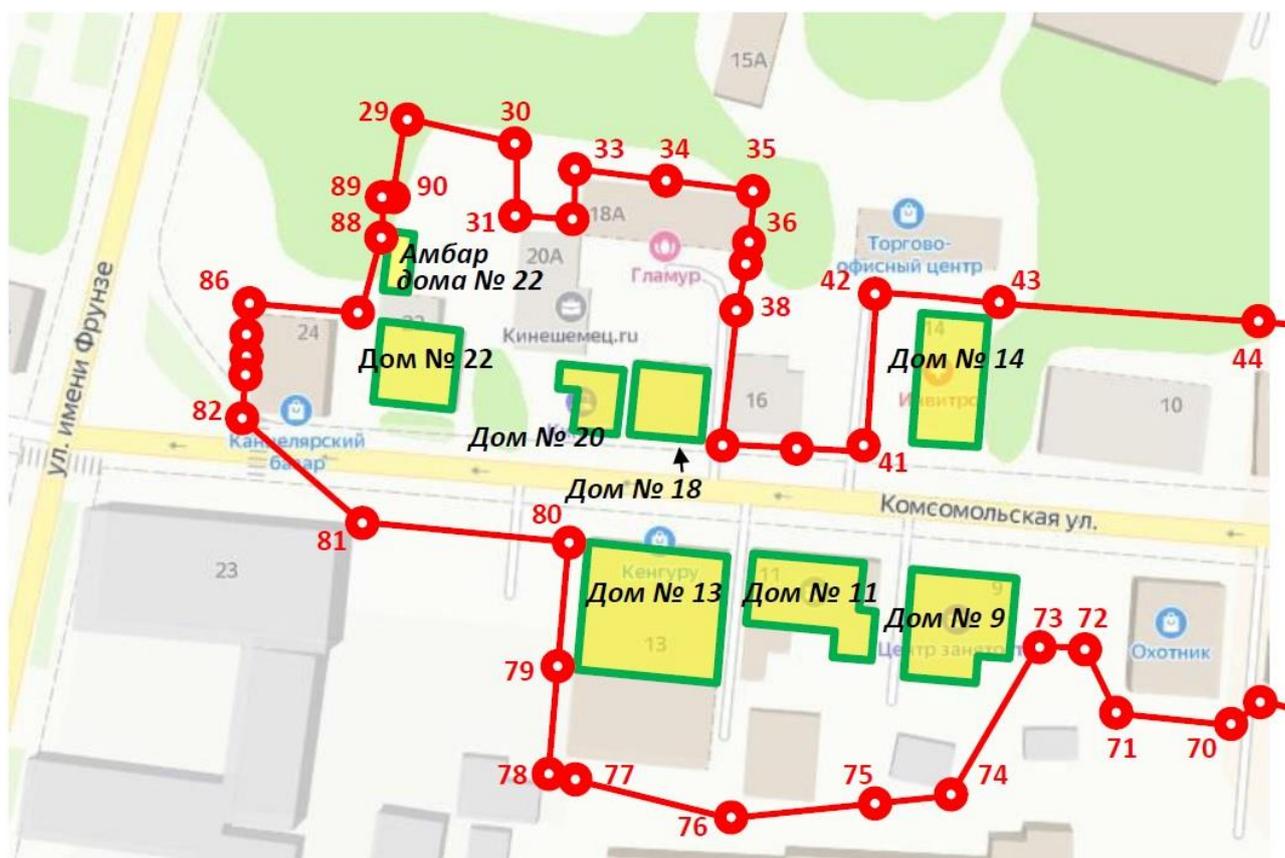
территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка улицы Песочной», вторая половина XVIII в. – начало XX в. (Ивановская область, г. Кинешма, Комсомольская ул., 1/14, 3, 5, 9, 11, 13, 2/12 (Рылеевская ул., 12/2), 6, 8, 14, 18, 20, 22, 28/18, 30, 30А)

(Масштаб 1:2000)





Участок №1.



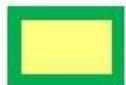
Участок №2. Западная часть границы



Участок №2. Восточная часть границы



- граница территории объекта культурного наследия



- ставящийся на охрану объект культурного наследия; абрис его объема

Координаты

характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка улицы Песочной», вторая половина XVIII в. – начало XX в. (Ивановская область, г. Кинешма, Комсомольская ул., 1/14, 3, 5, 9, 11, 13, 2/12 (Рылеевская ул., 12/2), 6, 8, 14, 18, 20, 22, 28/18, 30, 30А)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
Участок № 1		
1	354795.35	2286852.12
2	354790.74	2286873.93
3	354787.66	2286880.14
4	354785.28	2286886.18
5	354781.14	2286903.90
6	354761.12	2286898.64
7	354753.15	2286916.60
8	354745.41	2286914.84
9	354743.46	2286914.40
10	354739.14	2286913.51
11	354726.42	2286910.54
12	354709.16	2286907.34
13	354689.62	2286902.93
14	354670.81	2286898.04
15	354673.00	2286891.00
16	354691.29	2286895.87
17	354687.76	2286881.08
18	354688.83	2286877.39
19	354696.48	2286867.94
20	354704.02	2286870.35
21	354715.79	2286872.68
22	354722.60	2286844.70
23	354742.45	2286834.89
24	354768.61	2286841.36
25	354764.67	2286859.10
26	354761.70	2286873.32
27	354778.44	2286875.44
28	354782.92	2286849.64
1	354795.35	2286852.12
Участок № 2		
29	354768.64	2286975.67
30	354764.69	2286993.54

31	354752.58	2286993.50
22	354751.92	2287003.52
33	354762.10	2287004.19
34	354760.93	2287022.22
35	354760.42	2287030.13
36	354750.24	2287029.47
37	354749.28	2287029.41
38	354742.51	2287029.53
39	354717.59	2287027.46
40	354716.40	2287042.21
41	354716.30	2287052.30
42	354738.00	2287054.00
43	354738.00	2287069.00
4	354738.07	2287113.36
45	354737.99	2287119.66
46	354769.31	2287126.42
47	354767.99	2287131.50
48	354764.00	2287144.00
49	354739.00	2287143.00
50	354737.19	2287149.14
51	354708.19	2287148.88
52	354705.55	2287180.77
53	354742.00	2287198.00
54	354741.31	2287211.56
55	354738.64	2287210.29
56	354731.38	2287228.28
57	354704.18	2287215.94
58	354685.47	2287204.70
59	354660.86	2287193.10
60	354667.38	2287173.68
61	354657.65	2287171.70
62	354643.66	2287168.90
63	354640.15	2287165.28
64	354640.61	2287163.33
65	354642.07	2287157.04
66	354642.91	2287125.10
67	354666.49	2287127.91
68	354669.57	2287128.27
69	354675.18	2287108.55
70	354670.00	2287106.60
71	354670.00	2287090.00
72	354680.36	2287086.07
73	354681.10	2287075.24
74	354658.20	2287064.26
75	354658.12	2287052.19

76	354657.94	2287027.25
77	354664.02	2287003.79
78	354664.39	2287001.73
79	354680.85	2287003.22
80	354700.12	2287003.22
81	354702.97	2286963.63
82	354723.73	2286948.06
83	354739.42	2286948.65
84	354739.41	2286948.95
85	354742.27	2286949.05
86	354744.68	2286949.25
87	354742.81	2286967.80
88	354754.44	2286971.93
89	354759.40	2286972.42
90	354759.44	2286973.39
29	354768.64	2286975.67

Режимы

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка улицы Песочной», вторая половина XVIII в. – начало XX в. (Ивановская область, г. Кинешма, Комсомольская ул., 1/14, 3, 5, 9, 11, 13, 2/12 (Рылеевская ул., 12/2), 6, 8, 14, 18, 20, 22, 28/18, 30, 30А)

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- возведение объектов капитального строительства, увеличение объемных характеристик зданий постройки до 1950 г.,
- размещение рекламных конструкций и крышевых установок;
- размещение объемных элементов инженерных сетей и другого оборудования (за исключением столбов и проводов), видимых с ул. Комсомольской;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, связанных с сохранением и функционированием объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- реконструкция, строительство капитальных вышек сотовой связи;
- устройство автостоянок более чем на 5 машино-мест;
- самовольные посадки (порубки) деревьев;
- посадка и выращивание деревьев перед главными фасадами зданий;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия с использованием архитектурно-композиционных и декоративных характеристик исторических оград, столбов и калиток, с использованием строительных и отделочных материалов, применявшихся в период 1880-1950-х гг.;
- устройство тротуаров выше уровня газонов и дорог.