

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 21 » 02 2023 г.

Регистрационный № 231900029



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

« 21 » 02 2023

г. Иваново

№ 29-0

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом И.П. Головина» (Ивановская область, г. Иваново, Садовая ул., 46/37) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом И.П. Головина», 1910 г. (Ивановская область, г. Иваново, Садовая ул., 46/37)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», результатами, полученными при проведении государственной историко-культурной экспертизы,

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом И.П. Головина» (Ивановская область, г. Иваново, Садовая ул., 46/37) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом И.П. Головина», 1910 г. (Ивановская область, г. Иваново, Садовая ул., 46/37) (вид – памятник).

2. Утвердить границы территории, режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом И.П. Головина», 1910 г. (Ивановская область, г. Иваново, Садовая ул., 46/37) согласно приложению к настоящему приказу.

3. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

3.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

3.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия, указанного в настоящем приказе.

Председатель комитета

А.А. Макаров



Приложение
к приказу комитета Ивановской
области по государственной охране
объектов культурного наследия
от 21.02.2023 № 29-о

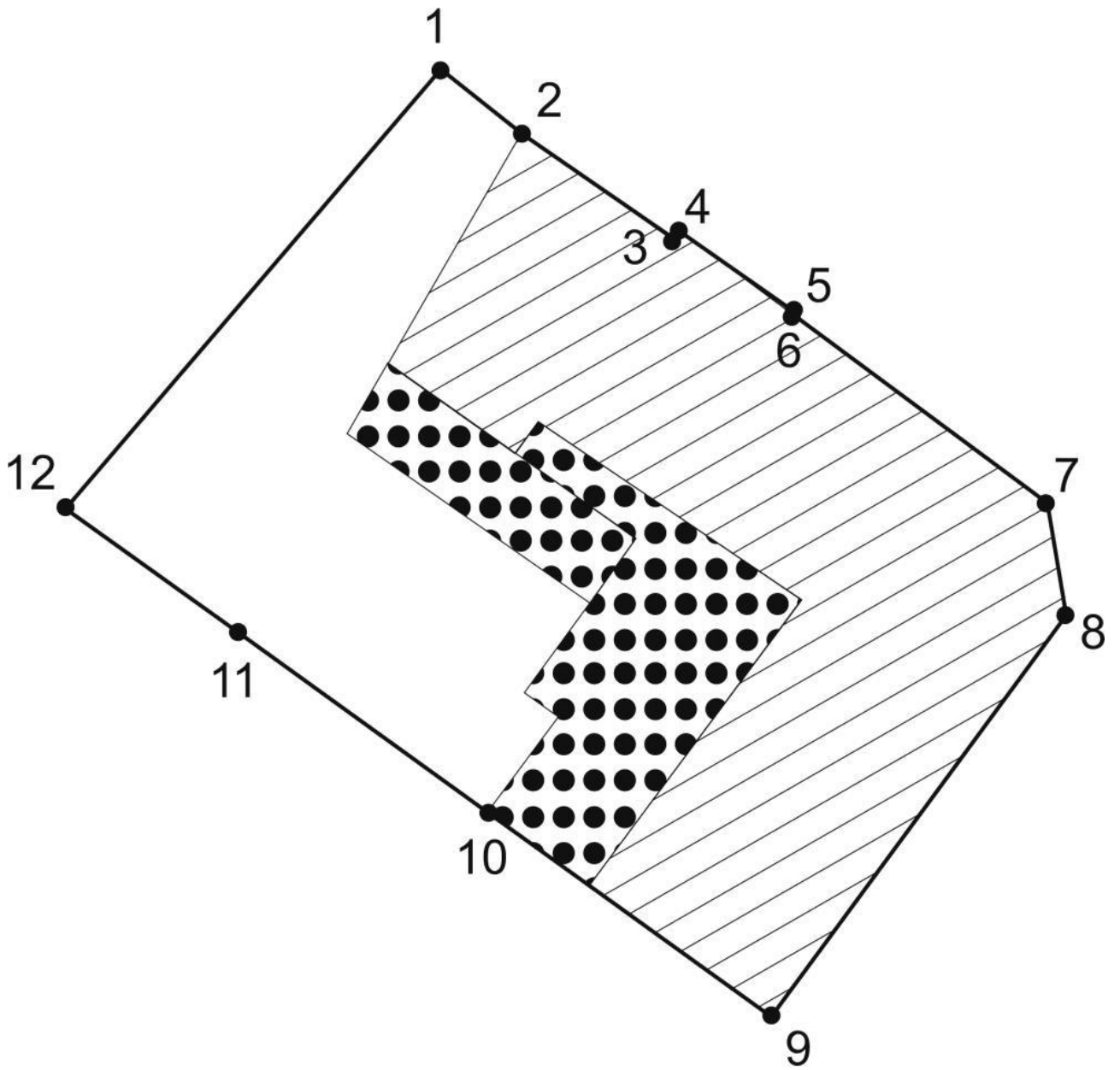
Границы
территории объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Дом И.П. Головина», 1910 г. (Ивановская область, г. Иваново,
Садовая ул., 46/37)

Масштаб 1:300

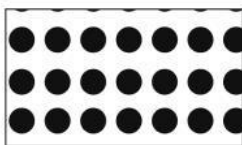


Территория объекта культурного
наследия.

Масштаб 1:150



Объект культурного наследия.



Пристройки не обладающие признаками объекта культурного наследия.



Территория объекта культурного наследия.

Координаты
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения «Дом И.П. Головина», 1910 г.
(Ивановская область, г. Иваново, Садовая ул., 46/37)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	305030.42	2216299.35
2	305027.99	2216302.74
3	305024.26	2216307.17
4	305024.87	2216307.50
5	305021.25	2216312.14
6	305021.01	2216312.52
7	305016.16	2216319.24
8	305012.93	2216319.87
9	304999.68	2216310.72
10	305005.96	2216301.65
11	305011.43	2216293.58
12	305015.29	2216288.33
1	305030.42	2216299.35

Режимы

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом И.П. Головина», 1910 г.
(Ивановская область, г. Иваново, Садовая ул., 46/37)

Запрещается:

- строительство капитальных зданий и сооружений на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, киосков, автостоянок;

- установка на объектах культурного наследия объемных элементов инженерных сетей, кондиционеров и другого оборудования, заметного с основной видовой точки (угол ул. Садовой и ул. Бубнова);

- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

- нарушение традиционно открытых пространств, облика окрестностей, характерной среды: местоположением, планировкой, типом и характером построек и насаждений, инженерным оборудованием, благоустройством;

- строительство в непосредственной близости к объекту культурного наследия зданий «агрессивных» по объемам, форме завершения, архитектурному решению, по пластике и цвету, по типу покрытия, вносящих диссонанс в ландшафт и визуальные панорамы.

Разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия:

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

- проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны);

- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

- нейтрализация дисгармоничных зданий и сооружений способом облицовки фасадов традиционными материалами нейтральной цветовой гаммы или с применением маскировочной окраски.